

## **Зылькова Светлана Борисовна**

Дата и место рождения - 28.09.1966, гор. Ленинск - Кузнецкий Кемеровской обл.

Членский билет	Номер 05Щ-14272
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 009870 Дата регистрации в реестре: 10.05.2016
Региональное РО	Кемеровское региональное сообщество
Контакты	<b>Почтовый адрес:</b> 652470 Кемеровская область г. Анжеро-Судженск ул. Желябова д. 3 А <b>Контактный телефон:</b> (38453) 6-02-00
Организация (место работы)	<b>Основное место работы</b> Общество с ограниченной ответственностью "Недвижимость и Оценка" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: Оценщик 2 категорииПодробнее Количество оценщиков: 3 <b>Контакты организации:</b> Сайт WWW организации: <a href="http://www.nio-as.ru">www.nio-as.ru</a> E-mail организации: chigrai@ngs.ru Телефон организации: (38453) 6-02-00 E-mail организации: nio-as@mail.ru <b>Адрес организации:</b> Фактический: 652470 Кемеровская область г. Анжеро-Судженск ул. Желябова д. 3 А <b>Данные о государственной регистрации организации:</b> ОГРН: 1024200510597 Дата государственной регистрации: 25.12.2002
Стаж	Общий 29 Оценочный 22

## Страхование деятельности

### **Страховая организация**

Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"

Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015

Номер договора о страховании: 433-729-131242/25

Дата заключения договора страхования: 30.07.2025 Подробнее

Дата начала действия договора страхования: 01.09.2025

Дата окончания действия договора страхования: 31.08.2026

Сумма (руб): 1000000

### **Контактная информация:**

Сайт WWW организации: [www.ingos.ru](http://www.ingos.ru)

Телефон организации: (495) 959-45-18

E-mail организации: [ingos@ingos.ru](mailto:ingos@ingos.ru)

Факс организации: (495) 959-44-05

Телефон организации: (495) 232-32-11

### **Адресная информация:**

Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2

### **Страховая организация**

Акционерное общество "АльфаСтрахование"

Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006

Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-009870

Дата заключения договора страхования: 02.12.2024

Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025

Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026

Сумма (руб): 300000

### **Контактная информация:**

Телефон организации: (495) 788-09-99

Сайт WWW организации: [www.alfastrah.ru](http://www.alfastrah.ru)

Факс организации: (495) 788-19-80

### **Адресная информация:**

Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 316

### **Страховая организация**

Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"

Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015

Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-009870

Дата заключения договора страхования: 02.12.2024

Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025

Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026

Сумма (руб): 300000

### **Контактная информация:**

Сайт WWW организации: [www.ingos.ru](http://www.ingos.ru)

Телефон организации: (495) 959-45-18

E-mail организации: [ingos@ingos.ru](mailto:ingos@ingos.ru)

Факс организации: (495) 959-44-05

Телефон организации: (495) 232-32-11

### **Адресная информация:**

Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2

Квалификационный аттестат	<b>Направление:</b> Оценка недвижимости <b>Номер:</b> 040026-1 <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр <b>Дата выдачи:</b> 27.06.2024 <b>Действителен до:</b> 27.06.2027																												
	<b>Направление:</b> Оценка движимого имущества <b>Номер:</b> 048299-2 <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр <b>Дата выдачи:</b> 26.09.2025 <b>Действителен до:</b> 26.09.2028																												
Образование	<b>Класс образования:</b> высшее <b>Учебное заведение:</b> Кузбасский политехнический институт <b>Документ:</b> Диплом <b>Дата:</b> 09.06.1988 <b>Номер:</b> РВ 218675Подробнее <b>Квалификация:</b> Инженер-строитель <b>Специальность:</b> Промышленное и гражданское строительство																												
	<b>Класс образования:</b> переподготовка в области оценки <b>Учебное заведение:</b> Московский международный институт эконометрики, информатики, финансов и права <b>Документ:</b> Диплом <b>Дата:</b> 26.09.2003 <b>Номер:</b> ПП 607380 <b>Квалификация:</b> Оценщик <b>Специальность:</b> Оценка стоимости предприятия (бизнеса)																												
Подписанные членом СРО экспертные заключения																													
Компенсационный фонд	30000 руб.																												
ИНН	420103489676																												
Сведения о проведенных проверках	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th><th>Тип проверки</th><th>Дата начала проведения проверки</th><th>Дата окончания проверки</th><th>Основания проведения проверки</th><th>Результат проверки</th><th>Дата и номер изменения записи</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Плановая</td><td>03.02.2025</td><td>03.02.2025</td><td>Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года</td><td>Пройдена</td><td>03.02.2025 №3346941</td></tr> <tr> <td>2</td><td>Плановая</td><td>16.12.2020</td><td>16.12.2020</td><td>Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.</td><td>Пройдена</td><td>17.12.2020 №3397721</td></tr> <tr> <td>3</td><td>Плановая</td><td>10.02.2022</td><td>10.02.2022</td><td>Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.</td><td>Пройдена</td><td>22.03.2022 №3593348</td></tr> </tbody> </table>	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи	1	Плановая	03.02.2025	03.02.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	03.02.2025 №3346941	2	Плановая	16.12.2020	16.12.2020	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	17.12.2020 №3397721	3	Плановая	10.02.2022	10.02.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	22.03.2022 №3593348
№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи																							
1	Плановая	03.02.2025	03.02.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	03.02.2025 №3346941																							
2	Плановая	16.12.2020	16.12.2020	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	17.12.2020 №3397721																							
3	Плановая	10.02.2022	10.02.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	22.03.2022 №3593348																							

№ Мера	Дата принятия	Основание	Дата исполнения	Дата и период	Дата	Информация о прекращении / о снятии / записи	Дата и номер
дисциплинарного воздействия	принятия решения	для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	права осуществления оценочной деятельности	приостановления оценочной деятельности	права осуществления оценочной деятельности	запрещения / о снятии / записи об отклонении	
взысканий				или			
				приостановления			
				деятельности			
				эксперта РОО			
<b>Применение</b>							
дисциплинарных взысканий							
1 Предписание	23.07.2020	Номер	протокола: 16.12.2020				17.12.2020
			139				№3349936
2 Приостановление права оценочной деятельности	15.09.2020	Номер	протокола:	с 15.09.2020 по 16.12.2020	16.12.2020		21.12.2020
			140				№3367814
3 Рекомендация об исключении из членов СРО	12.11.2020	Номер	протокола:			Отклонено	18.12.2020
			142			16.12.2020	№3392719
4 Рекомендация об исключении из членов СРО	15.12.2020	Номер	протокола:			Отклонено	21.12.2020
			143			16.12.2020	№3409210