

## Никаноров Сергей Витальевич

Дата и место рождения - 17.03.1984, г. Москва

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Исключен                                                                                                                         | <b>Дата исключения:</b> 19.08.2021<br><b>Основание:</b> Исключить оценщиков из членов РОО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Приостановка права осуществления оценочной деятельности                                                                          | <b>Дата приостановки:</b> 17.06.2021<br><b>Основание:</b> Протокол ДК РОО №149                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Членский билет                                                                                                                   | Номер 12Ю-14801                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Номер в Реестре РОО                                                                                                              | Номер 010387<br>Дата регистрации в реестре: 07.12.2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Региональное РО                                                                                                                  | Московское региональное сообщество                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Контакты                                                                                                                         | <b>Почтовый адрес:</b> 115093 г. Москва ул. Дубининская 94<br><b>Контактный телефон:</b> (495) 786-37-73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Организация (место работы)                                                                                                       | <b>Основное место работы</b><br>Акционерный коммерческий банк "Трансстройбанк" (АО) (соответствует требованиям 135-ФЗ)<br>Должность: Главный специалист Отдела залогов, помощник оценщика<br>Количество оценщиков: 3<br><b>Контакты организации:</b><br>Телефон организации: (495) 786-37-73<br><b>Адрес организации:</b><br>Почтовый: 115093 г. Москва ул. Дубининская 94<br><b>Данные о государственной регистрации организации:</b><br>ОГРН: 1027739582089<br>Дата государственной регистрации: 20.11.2002 |
| Стаж                                                                                                                             | Общий 11 Оценочный 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Страхование деятельности                        | <p><b>Страховая организация</b><br/> Акционерное общество "АльфаСтрахование"<br/> Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006<br/> Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-010387<br/> Дата заключения договора страхования: 04.06.2020Подробнее<br/> Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020<br/> Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021<br/> Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b><br/> Телефон организации: (495) 788-09-99<br/> Сайт WWW организации: <a href="http://www.alfastrah.ru">www.alfastrah.ru</a><br/> Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b><br/> Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p><b>Страховая организация</b><br/> Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"<br/> Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015<br/> Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-010387<br/> Дата заключения договора страхования: 04.06.2020<br/> Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020<br/> Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021<br/> Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b><br/> Сайт WWW организации: <a href="http://www.ingos.ru">www.ingos.ru</a><br/> Телефон организации: (495) 959-45-18<br/> E-mail организации: <a href="mailto:ingos@ingos.ru">ingos@ingos.ru</a><br/> Факс организации: (495) 959-44-05<br/> Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b><br/> Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p> |
| Образование                                     | <p><b>Класс образования:</b> переподготовка в области оценки<br/> <b>Учебное заведение:</b> ФГБОУ ВПО "Российский экономический университет им. Г. В. Плеханова"<br/> <b>Документ:</b> Диплом<br/> <b>Дата:</b> 22.07.2014<br/> <b>Номер:</b> 180000019028Подробнее<br/> <b>Квалификация:</b> оценщик<br/> <b>Специальность:</b> Профессиональная оценка и экспертиза объектов и прав собственности<br/> <b>Класс образования:</b> высшее<br/> <b>Учебное заведение:</b> ГОУ ВПО "Московский государственный строительный университет"<br/> <b>Документ:</b> Диплом<br/> <b>Дата:</b> 27.06.2006<br/> <b>Номер:</b> ВСГ 0375925<br/> <b>Квалификация:</b> инженер<br/> <b>Специальность:</b> Промышленное и гражданское строительство</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Подписанные членом СРО<br>экспертные заключения |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Компенсационный фонд                            | 30000 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

ИНН

772163734823

|                                     | № Мера дисциплинарного воздействия | Дата принятия решения                        | Основание принятия решения | Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения | Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО | Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности | Информация о прекращении / о снятии / об отклонении | Дата и номер изменения записи |
|-------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                     |                                    |                                              |                            |                                                                             |                                                                                                                        |                                                                |                                                     |                               |
| Применение дисциплинарных взысканий | 1                                  | Предписание                                  | 04.02.2021                 | Номер протокола: 145                                                        |                                                                                                                        |                                                                |                                                     | 09.02.2021 №3427034           |
|                                     | 2                                  | Приостановление права оценочной деятельности | 18.03.2021                 | Номер протокола: 146                                                        | с 18.03.2021                                                                                                           |                                                                |                                                     | 20.03.2021 №3441490           |
|                                     | 3                                  | Предписание                                  | 20.04.2021                 | Номер протокола: 147                                                        |                                                                                                                        |                                                                |                                                     | 23.04.2021 №3459648           |
|                                     | 4                                  | Приостановление права оценочной деятельности | 20.05.2021                 | Номер протокола: 148                                                        | с 20.05.2021                                                                                                           |                                                                |                                                     | 21.05.2021 №3469601           |
|                                     | 5                                  | Предписание                                  | 20.05.2021                 | Номер протокола: 148                                                        |                                                                                                                        |                                                                |                                                     | 21.05.2021 №3469764           |
|                                     | 6                                  | Приостановление права оценочной деятельности | 17.06.2021                 | Номер протокола: 149                                                        | с 17.06.2021                                                                                                           |                                                                |                                                     | 18.06.2021 №3481071           |
|                                     | 7                                  | Рекомендация об исключении из членов СРО     | 22.07.2021                 | Номер протокола: 150                                                        |                                                                                                                        |                                                                |                                                     | 23.07.2021 №3498703           |