

Пеньков Константин Юрьевич

Дата и место рождения - 16.09.1979, гор. Анжеро-Судженск Кемеровской обл.

Членский билет	Номер 03Р-06417
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 000819 Дата регистрации в реестре: 03.09.2007
Региональное РО	Кемеровское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 05.06.2023 Дата окончания членства: 05.06.2025 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 3 Дата протокола: 01.06.2023 Дата начала членства: 04.06.2021 Дата окончания членства: 04.06.2023 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 04.06.2021 Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 22.11.2018 Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 22.11.2018 Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 23.11.2017 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 26.11.2015 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 21.11.2013
Контакты	Почтовый адрес: 650023 Кемеровская область г. Кемерово проспект Московский 2 а оф.99 Контактный телефон: (905) 065-55-59

<p>Организация (место работы)</p>	<p>Работа по совместительству Общество с ограниченной ответственностью "Брент - Эксперт" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: оценщикПодробнее Количество оценщиков: 5 Контакты организации: Телефон организации: (3842) 52-13-70 Сайт WWW организации: www.brentex.ru Факс организации: (3842) 52-13-69 E-mail организации: brent-expert@brentex.ru Адрес организации: Юридический: 650991 Кемеровская область г. Кемерово пр. Октябрьский 4 оф.401-402 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1024200679612 Дата государственной регистрации: 05.08.2002 Частнопрактикующий оценщик зарегистрирован: ИФНС по г. Кемерово с 12.08.2021 Контакты оценщика: Телефон мобильный: (905) 065-55-59 E-mail: Pencov_const@mail.ru Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "ВСЯ ОЦЕНКА" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: Оценщик 1 категории с совмещением обязанности должности директора Количество оценщиков: 2 Контакты организации: Телефон организации: (905) 065-55-59 E-mail организации: vsya_ocenka@mail.ru Сайт WWW организации: http://vsyaocenka.ru/ Адрес организации: Почтовый: 650000 Кемеровская область-Кузбасс г. Кемерово ул. Мичурина 13 оф.офис 226 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1224200012497 Дата государственной регистрации: 14.09.2022</p>
<p>Стаж</p>	<p>Общий 24 Оценочный 20</p>

Страхование деятельности

Страховая организация

Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"
Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015
Номер договора о страховании: 443-729-159526/25
Дата заключения договора страхования: 15.08.2025
Дата начала действия договора страхования: 15.09.2025
Дата окончания действия договора страхования: 14.09.2026
Сумма (руб): 100000000

Контактная информация:

Сайт WWW организации: www.ingos.ru
Телефон организации: (495) 959-45-18
E-mail организации: ingos@ingos.ru
Факс организации: (495) 959-44-05
Телефон организации: (495) 232-32-11

Адресная информация:

Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2

Страховая организация

Акционерное общество "АльфаСтрахование"
Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006
Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-000819
Дата заключения договора страхования: 02.12.2024
Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025
Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026
Сумма (руб): 300000

Контактная информация:

Телефон организации: (495) 788-09-99
Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru
Факс организации: (495) 788-19-80

Адресная информация:

Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б

Страховая организация

Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"
Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015
Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-000819
Дата заключения договора страхования: 02.12.2024
Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025
Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026
Сумма (руб): 300000

Контактная информация:

Сайт WWW организации: www.ingos.ru
Телефон организации: (495) 959-45-18
E-mail организации: ingos@ingos.ru
Факс организации: (495) 959-44-05
Телефон организации: (495) 232-32-11

Адресная информация:

Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2

Квалификационный аттестат

Направление: Оценка недвижимости
Номер: 041828-1
Кем выдан: Федеральный ресурсный центр
Дата выдачи: 18.07.2024
Действителен до: 18.07.2027
Направление: Оценка движимого имущества
Номер: 042596-2
Кем выдан: Федеральный ресурсный центр
Дата выдачи: 02.08.2024
Действителен до: 02.08.2027
Направление: Оценка бизнеса
Номер: 047016-3
Кем выдан: Федеральный ресурсный центр
Дата выдачи: 28.02.2025
Действителен до: 28.02.2028

Образование

Класс образования: переподготовка в области оценки
Учебное заведение: Московский государственный технический университет (МАМИ)
Документ: Диплом
Дата: 24.04.2006
Номер: ПП 635607Подробнее
Квалификация: Оценщик
Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса)
Класс образования: высшее
Учебное заведение: Томский государственный архитектурно-строительный институт
Документ: Диплом
Дата: 21.06.2001
Номер: ДВС 1104243
Квалификация: инженер
Специальность: автомобили и автомобильное хозяйство
Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Учебное заведение: НОУ ВПО "Международная академия оценки и консалтинга"
Документ: Квалификационный аттестат
Дата: 27.09.2013
Номер: 000049-006
Квалификация: эксперт
Примечание: эксперт

Подписанные членом СРО
экспертные заключения

Отчет за IV квартал 2015 годаИзменено 20.01.2016 №1464234
Отчет за I квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1911507
Отчет за II квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1917231
Отчет за III квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1910639
Отчет за IV квартал 2016 годаИзменено 30.11.2016 №1893333
Отчет за I квартал 2017 годаИзменено 31.01.2017 №2009743
Отчет за II квартал 2017 годаИзменено 30.04.2017 №2122385
Отчет за I квартал 2018 годаИзменено 28.02.2018 №2376624
Отчет за IV квартал 2018 годаИзменено 31.10.2018 №2701384
Отчет за I квартал 2019 годаИзменено 05.05.2023 №3737848
Отчет за II квартал 2021 годаИзменено 30.06.2021 №3488196
Отчет за I квартал 2022 годаИзменено 12.04.2023 №3729618
Отчет за II квартал 2022 годаИзменено 31.05.2022 №3614886
Отчет за III квартал 2022 годаИзменено 31.07.2022 №3641020
Отчет за IV квартал 2022 годаИзменено 31.10.2022 №3677483
Отчет за I квартал 2023 годаИзменено 15.02.2023 №3710430
Отчет за II квартал 2023 годаИзменено 05.07.2023 №3757837
Отчет за IV квартал 2023 годаИзменено 20.09.2024 №3896833
Отчет за III квартал 2024 годаИзменено 10.12.2024 №3919474
Отчет за IV квартал 2024 годаИзменено 31.10.2024 №3912347

Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН 424607671321

Сведения о проведенных проверках							
№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи	
1	Плановая	08.08.2016	08.09.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	18.04.2017 №1799711	
2	Плановая	12.08.2019	11.09.2019	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	14.01.2020 №3282371	
3	Плановая	15.08.2022	14.09.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	25.10.2022 №3673625	
4	Внеплановая	17.11.2023	07.12.2023	жалоба № 1250/423 от 17.11.2023 г.	Нарушения выявлены	07.12.2023 №3797899	
5	Внеплановая	16.01.2024	31.01.2024	жалоба № 45424 от 16.01.2024 г.	Нарушения выявлены	31.01.2024 №3815929	
6	Внеплановая	17.06.2025	30.06.2025	жалоба № 684/425 от 17.06.2025 г.	Нарушения выявлены	01.07.2025 №3979950	
7	Плановая	29.08.2025	08.09.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	08.09.2025 №3999825	
Сведения о поступивших жалобах							
№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи		
1	16.01.2024	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	29.02.2024	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	01.03.2024 №3827575		

Применение дисциплинарных взысканий	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
	1 Предупреждение	29.02.2024	Номер протокола: 179	28.02.2025				24.03.2025 №3827589