

Лапшин Виталий Валентинович

Дата и место рождения - 07.03.1979, гор. Славянск-на-Кубани Краснодарского края

Членский билет	Номер 11P-07069
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 001541 Дата регистрации в реестре: 21.11.2007
Региональное РО	Краснодарское региональное сообщество
Контакты	Почтовый адрес: 353445 Краснодарский край г. Анапа пр. Родниковый 20 Контактный телефон: (86133) 2-06-71
Организация (место работы)	Частнопрактикующий оценщик зарегистрирован: ИФНС по городу-курорту Анапа Краснодарского края с 04.08.2020Подробнее Контакты оценщика: E-mail: valuer1541@bk.ru Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "Независимая оценка" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: директор с совмещением обязанностей оценщика Количество оценщиков: 5 Контакты организации: Телефон организации: (86133) 2-06-71 E-mail организации: valuer1541@bk.ru Адрес организации: Фактический: 353450 Краснодарский край г. Анапа ул. Краснозеленых 10А оф.24 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1082301004280 Дата государственной регистрации: 01.12.2008 Индивидуальный предприниматель ОРГНИП: 304234914800421, выдан: ИМНС России по г. Славянску-на-Кубани и Славянскому р-ну Краснодарского края 27.05.2004
Стаж	Общий 21 Оценочный 21

Страхование деятельности	<p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-001541 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 316</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-001541 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p>Направление: Оценка недвижимости Номер: 041228-1 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027</p>
Образование	<p>Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Кубанский государственный технический университет Документ: Диплом Дата: 25.08.2006 Номер: ПП 884226Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Кубанский институт международного предпринимательства и менеджмента Документ: Диплом Дата: 19.06.2002 Номер: ДВС 1324059 Квалификация: экономист Специальность: финансы и кредит</p>

Подписанные членом СРО
экспертные заключения

Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН 234903881707

	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
Сведения о проведенных проверках	1	Внеплановая	20.02.2016	16.03.2016	жалоба 01390/416	Нарушения выявлены	16.05.2017 №2135522
	2	Плановая	10.07.2017	09.08.2017	Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	10.08.2017 №2236919
	3	Внеплановая	02.12.2019	18.12.2019	жалоба 3709/419	Нарушения выявлены	18.12.2019 №3273649
	4	Плановая	16.04.2021	19.04.2021	Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Пройдена	12.07.2021 №3450635
	5	Плановая	17.10.2023	17.10.2023	Протокол Совета РОО №20 от 13.10.2022 года	Пройдена	19.01.2024 №3787248

№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
1	18.08.2011	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	26.01.2012	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	11.12.2017 №575760
2	20.02.2016	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	23.03.2016	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	16.05.2017 №1547230
3	02.12.2019	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	30.01.2020	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	03.02.2020 №3292439

Сведения о поступивших жалобах

№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
1 Предупреждение	30.01.2020	Номер протокола: 135	30.01.2021				24.03.2021 №3292758

Применение дисциплинарных взысканий