## Юшкова Юлия Валерьевна

Дата и место рождения - 28.04.1975, гор. Железногорск-Илимский Иркутской обл.

| Исключен   | Дата исключения: 22.08.2025 Основание: утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета РОО от 24.07.2025 г. (Протокол № 194) об исключении из членов в соответствии со ст. 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». (Протокол Совета РОО № 86 от 22.08.2025 г.) |  |  |  |  |  |
|--|---|--|--|--|--|--|
| Приостановка права осуществления оценочной деятельности  | Дата приостановки: 24.07.2025<br>Основание: Протокол ДК РОО №194  |  |  |  |  |  |
| Членский билет   | Номер 09Р-06853   |  |  |  |  |  |
| Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО |   |  |  |  |  |  |
| Номер в Реестре РОО  | Номер 001039<br>Дата регистрации в реестре: 25.09.2007  |  |  |  |  |  |
| Региональное РО  | Якутское региональное сообщество  |  |  |  |  |  |
| Контакты   | <b>Почтовый адрес</b> : 678960 Республика Саха (Якутия) г. Нерюнгри пр. Ленина д. 2 оф.31<br><b>Контактный телефон</b> : (41147) 3-02-60  |  |  |  |  |  |

Работа по совместительству Общество с ограниченной ответственностью "ЭКСПЕРТНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР "АПРАЙЗЕР ГРУПП" (ГРУППА ОЦЕНЩИКОВ)" (соответствует требованиям 135-Ф3) Должность: Оценщик 1 категорииПодробнее Количество оценщиков: 2 Контакты организации: Телефон организации: (423) 276-24-24 E-mail организации: info@appraiser-group.ru Сайт WWW организации: www.appraiser-group.ru Адрес организации: Фактический: 690002 Приморский край г. Владивосток Океанский проспект д. 88а оф.504 Данные о государственной регистрации организации: OFPH: 1212500025605 Организация (место работы) Дата государственной регистрации: 25.10.2021 Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "Экспертиза, оценка собственности" (соответствует требованиям 135-Ф3) Должность: директор Количество оценщиков: 4 Контакты организации: Телефон организации: (41147) 3-02-60 E-mail организации: Juli2829@mail.ru

Адрес организации:

Фактический: 678960 Республика Саха (Якутия) г. Нерюнгри пр. Ленина д. 2

оф.31

Данные о государственной регистрации организации:

ОГРН: 1041401723164

Дата государственной регистрации: 06.07.2004

Стаж Общий 26 Оценочный 21

Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-001039 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000 Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80 Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 316 Страховая организация Страхование деятельности Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-001039 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000 Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11 Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2 Направление: Оценка недвижимости Не действующий Номер: 033072-1 Квалификационный аттестат Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 15.03.2022 **Действителен до:** 15.03.2025 Класс образования: высшее Учебное заведение: Иркутский государственный технический университет Документ: Диплом Дата: 24.02.1998 Номер: АВС 0180944Подробнее Квалификация: инженер-системотехник со знанием английского языка Специальность: автоматизированные системы обработки информации и управления Образование Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Учебно-методический центр "Байкальский государственный университет экономики и права" Документ: Диплом Дата: 16.06.2005 Номер: ПП 493529 Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса)

| Подписанные членом СРО экспертные заключения |              |                              |   |            |  |  |  |  |
|--|--------------|------------------------------|---|------------|--|--|--|--|
| Компенсационный фонд                         | 30000 py     | б.                           |   |            |  |  |  |  |
| инн  | 143402550311 |                              |   |            |  |  |  |  |
|  | N <u>∘</u>   | проверки                     | Дата начала<br>проведения<br>проверки   |            | Основания<br>проведения<br>проверки                  | Результат<br>я проверки  | Дата и<br>номер<br>изменения<br>записи |  |
|  | 1            | Плановая                     | 19.09.2016  | 18.10.2016 | Протокол<br>Совета РОС<br>№03 от<br>11.12.2015       | Пройдена   | 19.04.2017<br>№1825580                 |  |
| Сведения о проведенных<br>проверках          | 2            | Плановая                     | 23.09.2019  | 22.10.2019 | Протокол<br>Совета РОС<br>№60 от<br>05.10.2018<br>г. | )<br>Пройдена  | 26.02.2020<br>№3293353                 |  |
|  | 3            | Плановая                     | 16.12.2022  | 20.01.2023 | Протокол<br>Совета РОС<br>№78 от<br>12.10.2021<br>г. | )<br>Пройдена  | 20.01.2023<br>№3689078                 |  |
|  | 4            | Внеплановая                  | 24.05.2023  | 05.06.2023 | жалоба №<br>584/423 от<br>24.05.2023<br>г.           | Нарушения<br>выявлены  | 05.06.2023<br>№3742487                 |  |
|  | N <u>∘</u>   | Дата<br>поступлени<br>жалобы | Предмет >   |            |  | езультат<br>ассмотрения  | Дата и<br>номер<br>изменения<br>записи |  |
| Сведения о поступивших<br>жалобах            | 1            | 24.05.2023                   | требовани законодат и нормати правовых Российско Федераци области оценочной деятельно осуществи |            |  | Дисциплинарны<br>комитетом<br>принято решени<br>06.2023 о применении<br>меры<br>дисциплинарно<br>воздействия |  |  |

| дисциг |   |   | дисциплинарного                                    | принятия   | принятия                   | Дата исполнения<br>для<br>предписания (не<br>более 30 дней),<br>штрафа и<br>предупреждения | приостановления права осуществления оценочной | Дата<br>восстановления<br>права<br>осуществления<br>оценочной<br>деятельности | прекращении | номер                 |
|--------|---|---|--|------------|----------------------------|--|---|---|-------------|-----------------------|
|        |   | 1 | Приостановление<br>права оценочной<br>деятельности | 18.11.2021 | Номер<br>протокола:<br>153 |  | с 18.11.2021 по<br>24.03.2022                 | 24.03.2022  |             | 30.03.202<br>№3545114 |
|        | Применение<br>дисциплинарных<br>взысканий | 2 | Предписание  | 15.12.2022 | Номер<br>протокола:<br>165 | 20.01.2023   |   |   |             | 20.01.202<br>№3690340 |
|        |   | 3 | Предупреждение                                     | 22.06.2023 | Номер<br>протокола:<br>171 | 22.06.2024   |   |   |             | 24.06.202<br>№3748036 |
|        |   | 4 | Предписание  | 22.06.2023 | Номер<br>протокола:<br>171 | 12.07.2023   |   |   |             | 11.09.202<br>№3748037 |
|        |   | 5 | Приостановление<br>права оценочной<br>деятельности | 28.05.2025 | Номер<br>протокола:<br>192 |  | с 28.05.2025 по<br>10.07.2025                 |   |             | 28.05.202<br>№3973550 |
|        |   | 6 | Рекомендация об<br>исключении из<br>членов СРО     | 24.07.2025 | Номер<br>протокола:<br>194 |  | c 24.07.2025                                  |   |             | 25.07.202<br>№3989693 |
| - 1    |   |   |  |            |                            |  |   |   |             |                       |