Абрамян Александр Андреевич

Дата и место рождения - 31.10.1980, гор. Ленинград

Исключен	**Дата исключения:** 22.08.2025 **Основание:** утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета РОО от 24.07.2025 г. (Протокол № 194) об исключении из членов в соответствии со ст. 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». (Протокол Совета РОО № 86 от 22.08.2025 г.)
Приостановка права осуществления оценочной деятельности	**Дата приостановки:** 24.07.2025 **Основание:** Протокол ДК РОО №194
Членский билет	Номер 09Р-07180
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	
Номер в Реестре РОО	Номер 001848 Дата регистрации в реестре: 13.12.2007
Региональное РО	Санкт-Петербургское региональное сообщество
Контакты	**Почтовый адрес**: 194017 Санкт - Петербург г. Санкт-Петербург пр. Тореза 74 оф.24 **Контактный телефон**: (921) 751-58-32

Организация (место работы)	**Работа по совместительству** Общество с ограниченной ответственностью "ФинЭкспертиза" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: оценщикПодробнее Количество оценщиков: 12 **Контакты организации:** Телефон организации: (495) 775-22-00 Телефон организации: (495) 775-22-01 E-mail организации: info@finexpertiza.ru **Адрес организации:** Фактический: 127473 г. Москва ул. Краснопролетарская д. 16 корп.1 оф.этаж.6, помещение I, комната 29 **Данные о государственной регистрации организации:** ОГРН: 1027739127734 Дата государственной регистрации: 29.08.2002 **Работа по совместительству** Общество с ограниченной ответственностью "Консалтинговая группа Финансы. Экология. Оценка" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: оценщик Количество оценщиков: 34 **Контакты организации:** Сайт WWW организации: https://feo.expert/ Телефон организации: (985) 306-43-43 E-mail организации: info@feo.expert.ru **Адрес организации:** Фактический: 107140 г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Красносельский ул. Верхняя Красносельская д. 2/1 корп.3 **Данные о государственной регистрации организации:** ОГРН: 1057746831559 Дата государственной регистрации: 04.05.2005
Стаж	Общий 22 Оценочный 21

Страхование деятельности	**Страховая организация** Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-001848 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000 **Контактная информация:** Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80 **Адресная информация:** Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б **Страховая организация** Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-001848 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000 **Контактная информация:** Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11 **Адресная информация:** Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2
Квалификационный аттестат	**Направление:** Оценка недвижимости Не действующий **Номер:** 033135-1 **Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр **Дата выдачи:** 25.03.2022 **Действителен до:** 25.03.2025

Образование	**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государтсвенный инженерно-экономический университет **Документ:** Свидетельство **Дата:** 23.11.2007 **Номер:** 1911Подробнее **Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность" **Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** Санкт - Петербургский государственный инженерно - экономический университет **Документ:** Свидетельство **Дата:** 18.06.2010 **Номер:** 4451 **Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность" **Класс образования:** высшее **Учебное заведение:** Санкт-Петербургский государственный политехнический университет **Документ:** Диплом **Дата:** 20.06.2002 **Номер:** ДВС 0875085 **Квалификация:** экономист-менеджер **Специальность:** экономика и управление на предприятии (операции с недвижимым имуществом) **Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** МИПК "Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет **Документ:** Свидетельство **Дата:** 20.06.2005 **Номер:** 7430/2005 **Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность" **Класс образования:** переподготовка в области оценки **Учебное заведение:** МИПК при Санкт-Петербургском государственном техническом университете **Документ:** Диплом **Дата:** 20.02.2003 **Номер:** ПП 468059 **Квалификация:** Оценщик **Специальность:** Оценка стоимости предприятия (бизнеса) **Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** ФГБОУ ВПО "Санкт - Петербургский государственный экономический университет **Документ:** Свидетельство **Дата:** 15.05.2013 **Номер:** 6748 **Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"
Подписанные членом СРО экспертные заключения	

Компенсационный фонд	30000 руб.
ИНН	780622506106

Сведения о проведенных проверках

№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
1	Плановая	17.07.2017	16.08.2017	Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	18.08.2017 №2242117
2	Плановая	20.07.2023	20.07.2023	Протокол Совета РОО №20 от 13.10.2022 года	Пройдена	20.07.2023 №3393794
3	Плановая	03.12.2020	03.12.2020	Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Пройдена	03.12.2020 №3399923

Применение дисциплинарных взысканий

№	Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
1	Предписание	27.03.2025	Номер протокола: 190					28.04.2025 №3954533
2	Приостановление права оценочной деятельности	28.05.2025	Номер протокола: 192		с 28.05.2025 по 27.08.2025			28.05.2025 №3973224
3	Приостановление права оценочной деятельности	28.05.2025	Номер протокола: 192		с 28.05.2025 по 10.07.2025			28.05.2025 №3973558
4	Рекомендация об исключении из членов СРО	24.07.2025	Номер протокола: 194		с 24.07.2025			25.07.2025 №3989313