

## Лежнев Сергей Васильевич

Дата и место рождения - 27.01.1957, гор. Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края

Членский билет	Номер 11Г-01904
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 000167 Дата регистрации в реестре: 09.07.2007
Региональное РО	Челябинское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 23.11.2017 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 26.11.2015 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 21.11.2013
Контакты	<b>Почтовый адрес:</b> 454084 Челябинская область г.Челябинск ул. Каслинская 23 оф.подвал, офис 5 <b>Контактный телефон:</b> (351) 278-89-79

Организация (место работы)	<p><b>Основное место работы</b>  Общество с ограниченной ответственностью "Аванта Вест" (соответствует требованиям 135-ФЗ)  Должность: директор, эксперт-оценщикПодробнее  Количество оценщиков: 6</p> <p><b>Контакты организации:</b>  Телефон организации: (351) 278-89-79  E-mail организации: home@avantavest.ru  E-mail организации: avantavest@chel.surnet.ru</p> <p><b>Адрес организации:</b>  Почтовый: 454084 Челябинская область г.Челябинск ул. Каслинская 23  оф.подвал, офис 5</p> <p><b>Данные о государственной регистрации организации:</b>  ОГРН: 1027402334651  Дата государственной регистрации: 27.10.1997</p> <p><b>Индивидуальный предприниматель</b>  ОГРНИП: 304744731800191, выдан: ИМНС РФ по Калининскому району г. Челябинска 12.04.1996</p> <p><b>Контакты ИП:</b>  Телефон мобильный: (922) 699-82-72  E-mail: boss@avantavest.ru</p>
Стаж	Общий 42 Оценочный 28

Страхование деятельности	<p><b>Страховая организация</b>  Акционерное общество "АльфаСтрахование"  Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006  Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-000167  Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее  Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025  Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026  Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>  Телефон организации: (495) 788-09-99  Сайт WWW организации: <a href="http://www.alfastrah.ru">www.alfastrah.ru</a>  Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b>  Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p><b>Страховая организация</b>  Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"  Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015  Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-000167  Дата заключения договора страхования: 02.12.2024  Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025  Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026  Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>  Сайт WWW организации: <a href="http://www.ingos.ru">www.ingos.ru</a>  Телефон организации: (495) 959-45-18  E-mail организации: <a href="mailto:ingos@ingos.ru">ingos@ingos.ru</a>  Факс организации: (495) 959-44-05  Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b>  Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p><b>Направление:</b> Оценка недвижимости  <b>Номер:</b> 047223-1  <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр  <b>Дата выдачи:</b> 28.03.2025  <b>Действителен до:</b> 28.03.2028</p>

Образование	<p><b>Класс образования:</b> высшее</p> <p><b>Учебное заведение:</b> Международный институт экономики и права</p> <p><b>Документ:</b> Диплом</p> <p><b>Дата:</b> 05.12.2000</p> <p><b>Номер:</b> АВБ 02561111Подробнее</p> <p><b>Квалификация:</b> Бакалавр</p> <p><b>Специальность:</b> экономика</p> <p><b>Класс образования:</b> повышение квалификации в области оценки</p> <p><b>Учебное заведение:</b> МРЦПК Челябинского государственного университета</p> <p><b>Документ:</b> Свидетельство</p> <p><b>Дата:</b> 26.05.2006</p> <p><b>Номер:</b> 1461/2006</p> <p><b>Примечание:</b> повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"</p> <p><b>Класс образования:</b> переподготовка в области оценки</p> <p><b>Учебное заведение:</b> МИПК РЭА им. Г. В. Плеханова</p> <p><b>Документ:</b> Диплом</p> <p><b>Дата:</b> 29.12.2003</p> <p><b>Номер:</b> ПП 541596</p> <p><b>Квалификация:</b> Оценщик</p> <p><b>Специальность:</b> Оценка стоимости предприятия (бизнеса)</p> <p><b>Класс образования:</b> Подтверждение квалификации эксперта</p> <p><b>Учебное заведение:</b> ФГБОУ ВПО "Южно-Уральский государственный университет"</p> <p><b>Документ:</b> Квалификационный аттестат</p> <p><b>Дата:</b> 05.11.2013</p> <p><b>Номер:</b> 000003-016</p> <p><b>Квалификация:</b> эксперт</p> <p><b>Примечание:</b> эксперт</p>
	<p>Отчет за I квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1911269</p> <p>Отчет за II квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1915617</p> <p>Отчет за III квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1910065</p> <p>Отчет за IV квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1924887</p>
Подписанные членом СРО экспертные заключения	
Компенсационный фонд	30000 руб.
ИНН	744700116370

Сведения о проведенных проверках	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
	1	Плановая	15.08.2016	15.08.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	18.04.2017 №2103951
	2	Внеплановая ---		09.12.2014	жалоба 08984/414 от 29.10.2014	Нарушения выявлены	18.12.2017 №2325079
	3	Внеплановая ---		09.12.2014	жалоба 08984/414 от 29.10.2014	Нарушения выявлены	18.12.2017 №2325080
	4	Плановая	19.08.2019	18.09.2019	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	15.01.2020 №3284730
	5	Плановая	02.11.2022	02.11.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	02.11.2022 №3677781
	6	Плановая	25.08.2025	27.08.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	27.08.2025 №3999213
Сведения о поступивших жалобах	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи	
	1	29.10.2014	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	23.12.2014	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	07.08.2017 №945289	