Лежнев Сергей Васильевич

Дата и место рождения - 27.01.1957, гор. Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края

Членский билет	Номер 11Г-01904
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 000167 Дата регистрации в реестре: 09.07.2007
Региональное РО	Челябинское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 23.11.2017 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 26.11.2015 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 21.11.2013
Контакты	**Почтовый адрес**: 454084 Челябинская область г.Челябинск ул. Каслинская 23 оф.подвал, офис 5 **Контактный телефон**: (351) 278-89-79

Организация (место работы)	**Основное место работы** Общество с ограниченной ответственностью "Аванта Вест" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: директор, эксперт-оценщикПодробнее Количество оценщиков: 6 **Контакты организации:** Телефон организации: (351) 278-89-79 E-mail организации: home@avantavest.ru E-mail организации: avantavest@chel.surnet.ru **Адрес организации:** Почтовый: 454084 Челябинская область г.Челябинск ул. Каслинская 23 оф.подвал, офис 5 **Данные о государственной регистрации организации:** ОГРН: 1027402334651 Дата государственной регистрации: 27.10.1997 **Индивидуальный предприниматель** ОРГНИП: 304744731800191, выдан: ИМНС РФ по Калининскому району г. Челябинска 12.04.1996 **Контакты ИП:** Телефон мобильный: (922) 699-82-72 E-mail: boss@avantavest.ru
Стаж	Общий 41 Оценочный 27

Страхование деятельности	**Страховая организация** Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-000167 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000 **Контактная информация:** Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80 **Адресная информация:** Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б **Страховая организация** Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-000167 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000 **Контактная информация:** Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11 **Адресная информация:** Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2
Квалификационный аттестат	**Направление:** Оценка недвижимости **Номер:** 047223-1 **Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр **Дата выдачи:** 28.03.2025 **Действителен до:** 28.03.2028

Образование	**Класс образования:** высшее **Учебное заведение:** Международный институт экономики и права **Документ:** Диплом **Дата:** 05.12.2000 **Номер:** АВБ 0256111Подробнее **Квалификация:** Бакалавр **Специальность:** экономика **Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** МРЦПК Челябинского государственного университета **Документ:** Свидетельство **Дата:** 26.05.2006 **Номер:** 1461/2006 **Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность" **Класс образования:** переподготовка в области оценки **Учебное заведение:** МИПК РЭА им. Г. В. Плеханова **Документ:** Диплом **Дата:** 29.12.2003 **Номер:** ПП 541596 **Квалификация:** Оценщик **Специальность:** Оценка стоимости предприятия (бизнеса) **Класс образования:** Подтверждение квалификации эксперта **Учебное заведение:** ФГБОУ ВПО "Южно-Уральский государственный университет" **Документ:** Квалификационный аттестат **Дата:** 05.11.2013 **Номер:** 000003-016 **Квалификация:** эксперт **Примечание:** эксперт
Подписанные членом СРО экспертные заключения	Отчет за I квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1911269 Отчет за II квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1915617 Отчет за III квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1910065 Отчет за IV квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1924887
Компенсационный фонд	30000 руб.
ИНН	744700116370

	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
Сведения о проведенных проверках	1	Плановая	15.08.2016	15.08.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	18.04.2017 №2103951
	2	Внеплановая	---	09.12.2014	жалоба 08984/414 от 29.10.2014	Нарушения выявлены	18.12.2017 №2325079
	3	Внеплановая	---	09.12.2014	жалоба 08984/414 от 29.10.2014	Нарушения выявлены	18.12.2017 №2325080
	4	Плановая	19.08.2019	18.09.2019	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	15.01.2020 №3284730
	5	Плановая	02.11.2022	02.11.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	02.11.2022 №3677781

	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
Сведения о поступивших жалобах	1	29.10.2014	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	23.12.2014	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	07.08.2017 №945289