

## Мельникова Валентина Владимировна

Дата и место рождения - 27.08.1979, гор. Сочи Краснодарского края

Членский билет	Номер 02У-10537
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 006408 Дата регистрации в реестре: 10.03.2010
Региональное РО	Краснодарское региональное сообщество
Контакты	<b>Почтовый адрес:</b> 354000 Краснодарский край г. Сочи ул. Навагинская 9 оф.406 <b>Контактный телефон:</b> (905) 405-11-55
Организация (место работы)	<b>Основное место работы</b> Общество с ограниченной ответственностью "Центр независимых экспертиз" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: эксперт Количество оценщиков: 4 <b>Контакты организации:</b> Телефон организации: (905) 405-11-55 E-mail организации: zne05@mail.ru <b>Адрес организации:</b> Фактический: 354000 Краснодарский край г. Сочи ул. Навагинская 9 оф.406 <b>Данные о государственной регистрации организации:</b> ОГРН: 1042311686526 Дата государственной регистрации: 08.07.2004
Стаж	Общий 20 Оценочный 18

Страхование деятельности	<p><b>Страховая организация</b>  Акционерное общество "АльфаСтрахование"  Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006  Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006408  Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее  Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025  Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026  Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>  Телефон организации: (495) 788-09-99  Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru  Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b>  Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 316</p> <p><b>Страховая организация</b>  Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"  Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015  Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006408  Дата заключения договора страхования: 02.12.2024  Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025  Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026  Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>  Сайт WWW организации: www.ingos.ru  Телефон организации: (495) 959-45-18  E-mail организации: ingos@ingos.ru  Факс организации: (495) 959-44-05  Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b>  Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p><b>Направление:</b> Оценка недвижимости  <b>Номер:</b> 044808-1  <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр  <b>Дата выдачи:</b> 11.10.2024  <b>Действителен до:</b> 11.10.2027</p>
Образование	<p><b>Класс образования:</b> высшее  <b>Учебное заведение:</b> НОУ "Современная гуманитарная академия"  <b>Документ:</b> Диплом  <b>Дата:</b> 23.06.2005  <b>Номер:</b> ВБА 0148229Подробнее  <b>Квалификация:</b> Бакалавра юриспруденции  <b>Специальность:</b> Юриспруденция</p> <p><b>Класс образования:</b> переподготовка в области оценки  <b>Учебное заведение:</b> Ростовский государственный строительный университет  <b>Документ:</b> Диплом  <b>Дата:</b> 09.06.2007  <b>Номер:</b> ППК 068280  <b>Квалификация:</b> Оценщик  <b>Специальность:</b> Оценка стоимости предприятия (бизнеса)</p>

Подписанные членом СРО  
экспертные заключения

Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН 231901694270

№	Тип проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
1	Плановая	22.01.2016	27.01.2016	Протокол Совета РОО №114 от 05.05.2015 г.	Пройдена	07.04.2017 №1484888
2	Плановая	11.06.2019	11.06.2019	Протокол Совета РОО №157 от 11.10.2017 г.	Пройдена	11.06.2019 №2763579
3	Плановая	14.04.2022	14.04.2022	Протокол Совета РОО №16 от 15.10.2020 г.	Пройдена	14.04.2022 №3572849
4	Внеплановая	13.03.2024	13.03.2024	жалоба № 308 от 13.03.2024 г.	Нарушения выявлены	26.03.2024 №3838092
5	Плановая	08.08.2024	09.08.2024	Протокол Совета РОО №81 от 11.10.2023 года	Пройдена	09.08.2024 №3880482

Сведения о проведенных проверках

№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
1	13.03.2024	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	25.04.2024	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	26.04.2024 №3851193

Сведения о поступивших жалобах

Применение дисциплинарных взысканий	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
	1 Предписание	24.03.2022	Номер протокола: 157	14.04.2022				14.04.2022 №3598724
	2 Предупреждение	25.04.2024	Номер протокола: 181	25.04.2025				10.06.2025 №3851207