

## Бальчус Елена Игоревна

Дата и место рождения - 23.11.1987, с. Стрехнино Ишимского р-на Тюменской обл.

Членский билет	Номер 01У-10468
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 006340 Дата регистрации в реестре: 10.02.2010
Региональное РО	Тюменское региональное сообщество
Контакты	<b>Почтовый адрес:</b> 628285 Тюменская область, ХМАО-Югра г. Урай мкр. 1А 76 оф.5 <b>Контактный телефон:</b> (952) 719-57-95

<p>Организация (место работы)</p>	<p><b>Частнопрактикующий оценщик</b>  зарегистрирован: МИФНС № 2 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре с 05.12.2020Подробнее</p> <p><b>Контакты оценщика:</b>  Телефон мобильный: (952) 719-57-95  E-mail: Valchus.ocenka@mail.ru</p> <p><b>Основное место работы</b>  ООО "ЦНПО МОНИТОРИНГ" (соответствует требованиям 135-ФЗ)  Должность: оценщик  Количество оценщиков: 1</p> <p><b>Контакты организации:</b>  Телефон организации: 8 (951)9744441</p> <p><b>Адрес организации:</b>  Почтовый: 628285 ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА  АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ Урай Пирс-2 тер. 46</p> <p><b>Данные о государственной регистрации организации:</b>  ОГРН: 1198617012285  Дата государственной регистрации: 21.10.2019</p> <p><b>Работа по совместительству</b>  Общество с ограниченной ответственностью "Профи Эксперт"  (соответствует требованиям 135-ФЗ)  Должность: оценщик  Количество оценщиков: 7</p> <p><b>Контакты организации:</b>  Телефон организации: (842) 238-91-63  Телефон организации: (951) 092-84-37</p> <p><b>Адрес организации:</b>  Фактический: 432008 Ульяновская область г. Ульяновск ул. Александра Невского 48</p> <p><b>Данные о государственной регистрации организации:</b>  ОГРН: 1127326001395  Дата государственной регистрации: 22.06.2012</p> <p><b>Индивидуальный предприниматель</b>  ОРГНИП: 313860603000058, выдан: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России №2 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре 30.01.2013</p>
<p>Стаж</p>	<p>Общий 21 Оценочный 16</p>

Страхование деятельности	<p><b>Страховая организация</b> Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006340 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b> Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b> Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p><b>Страховая организация</b> Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006340 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b> Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b> Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p><b>Направление:</b> Оценка движимого имущества Не действующий <b>Номер:</b> 033373-2 <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр <b>Дата выдачи:</b> 29.04.2022 <b>Действителен до:</b> 29.04.2025</p> <p><b>Направление:</b> Оценка недвижимости <b>Номер:</b> 043674-1 <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр <b>Дата выдачи:</b> 30.08.2024 <b>Действителен до:</b> 30.08.2027</p>

Образование	<b>Класс образования:</b> высшее
	<b>Учебное заведение:</b> ГОУ ВПО "Тюменский государственный архитектурно - строительный университет"
	<b>Документ:</b> Диплом
	<b>Дата:</b> 17.06.2009
	<b>Номер:</b> ВСГ 3940777Подробнее
	<b>Квалификация:</b> Инженер
	<b>Специальность:</b> Экспертиза и управление недвижимостью
	<b>Класс образования:</b> переподготовка в области оценки
	<b>Учебное заведение:</b> ГОУ ВПО "Тюменский государственный университет"
	<b>Документ:</b> Диплом
<b>Дата:</b> 07.07.2009	
<b>Номер:</b> ПП - I 206558	
<b>Квалификация:</b> Оценщик	
<b>Специальность:</b> Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	

Подписанные членом СРО  
экспертные заключения

Компенсационный фонд                    30000 руб.

ИНН    720413180237

Сведения о проведенных проверках	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
	1	Плановая	30.11.2015	02.12.2015	Протокол Совета РОО №114 от 05.05.2015 г.	Пройдена	10.04.2017 №1326180
	2	Внеплановая	26.01.2017	02.02.2017	жалоба 357/417	Нарушения выявлены	17.05.2017 №2125625
	3	Внеплановая	03.04.2017	07.04.2017	жалоба 01954/417	Нарушения выявлены	17.05.2017 №2125850
	4	Плановая	23.04.2019	23.04.2019	Протокол Совета РОО №157 от 11.10.2017 г.	Пройдена	23.04.2019 №2865015
	5	Плановая	22.04.2022	27.04.2022	Протокол Совета РОО №16 от 15.10.2020 г.	Пройдена	29.04.2022 №3590127
	6	Плановая	24.09.2024	24.09.2024	Протокол Совета РОО №81 от 11.10.2023 года	Пройдена	24.09.2024 №3898868

	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
Сведения о поступивших жалобах	1	26.01.2017	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	21.02.2017	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	29.05.2017 №2044458
	2	03.04.2017	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	18.04.2017	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	19.04.2017 №2092559

	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
Применение дисциплинарных взысканий	1 Предписание	24.03.2022	Номер протокола: 157					30.03.2022 №3598671