

Бальчус Елена Игоревна

Дата и место рождения - 23.11.1987, с. Стрехнино Ишимского р-на Тюменской обл.

Членский билет	Номер 01У-10468
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 006340 Дата регистрации в реестре: 10.02.2010
Региональное РО	Тюменское региональное сообщество
Контакты	Почтовый адрес: 628285 Тюменская область, ХМАО-Югра г. Урай мкр. 1А 76 оф.5 Контактный телефон: (952) 719-57-95

<p>Организация (место работы)</p>	<p>Частнопрактикующий оценщик зарегистрирован: МИФНС № 2 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре с 05.12.2020Подробнее</p> <p>Контакты оценщика: Телефон мобильный: (952) 719-57-95 E-mail: Valchus.ocenka@mail.ru</p> <p>Основное место работы ООО "ЦНПО МОНИТОРИНГ" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: оценщик Количество оценщиков: 1</p> <p>Контакты организации: Телефон организации: 8 (951)9744441</p> <p>Адрес организации: Почтовый: 628285 ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ Урай Пирс-2 тер. 46</p> <p>Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1198617012285 Дата государственной регистрации: 21.10.2019</p> <p>Работа по совместительству Общество с ограниченной ответственностью "Профи Эксперт" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: оценщик Количество оценщиков: 7</p> <p>Контакты организации: Телефон организации: (842) 238-91-63 Телефон организации: (951) 092-84-37</p> <p>Адрес организации: Фактический: 432008 Ульяновская область г. Ульяновск ул. Александра Невского 48</p> <p>Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1127326001395 Дата государственной регистрации: 22.06.2012</p> <p>Индивидуальный предприниматель ОРГНИП: 313860603000058, выдан: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России №2 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре 30.01.2013</p>
<p>Стаж</p>	<p>Общий 23 Оценочный 17</p>

Страхование деятельности	<p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006340 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006340 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p>Направление: Оценка движимого имущества Не действующий Номер: 033373-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 29.04.2022 Действителен до: 29.04.2025</p> <p>Направление: Оценка недвижимости Номер: 043674-1 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 30.08.2024 Действителен до: 30.08.2027</p>

Образование	Класс образования: высшее
	Учебное заведение: ГОУ ВПО "Тюменский государственный архитектурно - строительный университет"
	Документ: Диплом
	Дата: 17.06.2009
	Номер: ВСГ 3940777Подробнее
	Квалификация: Инженер
	Специальность: Экспертиза и управление недвижимостью
	Класс образования: переподготовка в области оценки
	Учебное заведение: ГОУ ВПО "Тюменский государственный университет"
	Документ: Диплом
Дата: 07.07.2009	
Номер: ПП - I 206558	
Квалификация: Оценщик	
Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	

Подписанные членом СРО
экспертные заключения

Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН 720413180237

Сведения о проведенных проверках	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
	1	Плановая	30.11.2015	02.12.2015	Протокол Совета РОО №114 от 05.05.2015 г.	Пройдена	10.04.2017 №1326180
	2	Внеплановая	26.01.2017	02.02.2017	жалоба 357/417	Нарушения выявлены	17.05.2017 №2125625
	3	Внеплановая	03.04.2017	07.04.2017	жалоба 01954/417	Нарушения выявлены	17.05.2017 №2125850
	4	Плановая	23.04.2019	23.04.2019	Протокол Совета РОО №157 от 11.10.2017 г.	Пройдена	23.04.2019 №2865015
	5	Плановая	22.04.2022	27.04.2022	Протокол Совета РОО №16 от 15.10.2020 г.	Пройдена	29.04.2022 №3590127
	6	Плановая	24.09.2024	24.09.2024	Протокол Совета РОО №81 от 11.10.2023 года	Пройдена	24.09.2024 №3898868

	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
Сведения о поступивших жалобах	1	26.01.2017	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	21.02.2017	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	29.05.2017 №2044458
	2	03.04.2017	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	18.04.2017	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	19.04.2017 №2092559

	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
Применение дисциплинарных взысканий	1 Предписание	24.03.2022	Номер протокола: 157					30.03.2022 №3598671