

# **Новоселова Татьяна Александровна**

Дата и место рождения - 02.01.1983, р.пос. Кочнево Коченевского р-на  
Новосибирской обл.

Избран	<b>Дата исключения:</b> 11.08.2023 <b>Основание:</b> утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета РОО от 13.07.2023 г. (Протокол № 172) на исключение из членов РОО в соответствии со ст. 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ, а именно: непредставление ежеквартальной отчетности за 1,2,3,4 кв. 2022 г., неоплата членского взноса за 2022 г.
Приостановка права осуществления оценочной деятельности	<b>Дата приостановки:</b> 22.06.2023 <b>Основание:</b> Протокол ДК РОО №171
Членский билет	Номер 11Т-10260
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	
Номер в Реестре РОО	Номер 006119 Дата регистрации в реестре: 09.11.2009
Региональное РО	Новосибирское региональное сообщество
Контакты	<b>Почтовый адрес:</b> 630099 Новосибирская область г. Новосибирск ул. Ядринцевская д. 18 оф.300 <b>Контактный телефон:</b> (383) 203-50-19
Организация (место работы)	<b>Основное место работы</b> Общество с ограниченной ответственностью "Сибирский оценщик" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: Начальник отдела оценки коммерческой недвижимости с совмещением обязанностей оценщика 1 категории Подробнее Количество оценщиков: 22 <b>Контакты организации:</b> Телефон организации: (383) 203-50-16 E-mail организации: sibocenka@bk.ru Сайт WWW организации: www.sibocenka.com Телефон организации: (383) 203-50-17 Телефон организации: (383) 203-50-18 Телефон организации: (383) 203-50-19 <b>Адрес организации:</b> Фактический: 630099 Новосибирская область г. Новосибирск ул. Ядринцевская д. 18 оф.300 <b>Данные о государственной регистрации организации:</b> ОГРН: 1025401014209 Дата государственной регистрации: 13.11.2002

Стаж	Общий 21 Оценочный 18
Страхование деятельности	<p><b>Страховая организация:</b>            Акционерное общество "АльфаСтрахование"            Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006            Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-006119            Дата заключения договора страхования: 19.06.2023 Подробнее            Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023            Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024            Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>            Телефон организации: (495) 788-09-99            Сайт WWW организации: <a href="http://www.alfastrah.ru">www.alfastrah.ru</a>            Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b>            Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p><b>Страховая организация:</b>            Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"            Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015            Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-006119            Дата заключения договора страхования: 19.06.2023            Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023            Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024            Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>            Сайт WWW организации: <a href="http://www.ingos.ru">www.ingos.ru</a>            Телефон организации: (495) 959-45-18            E-mail организации: <a href="mailto:ingos@ingos.ru">ingos@ingos.ru</a>            Факс организации: (495) 959-44-05            Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b>            Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Образование	<p><b>Класс образования:</b> переподготовка в области оценки  <b>Учебное заведение:</b> ГОУ ВПО "Алтайский государственный технический университет им. И. И. Ползунова"</p> <p><b>Документ:</b> Диплом  <b>Дата:</b> 04.04.2008  <b>Номер:</b> ПП-1 196182 Подробнее</p> <p><b>Квалификация:</b> Оценщик  <b>Специальность:</b> Оценка стоимости предприятия (бизнеса)</p> <p><b>Класс образования:</b> высшее  <b>Учебное заведение:</b> Новосибирский государственный архитектурно - строительный университет</p> <p><b>Документ:</b> Диплом  <b>Дата:</b> 25.06.2004  <b>Номер:</b> ВСБ 0852998</p> <p><b>Квалификация:</b> Специалист по недвижимости  <b>Специальность:</b> Экспертиза и управление недвижимостью</p>
Подписанные членом СРО экспертные заключения	
Компенсационный фонд	30000 руб.

ИНН	541000346835						
Сведения о проведенных проверках	№	Тип проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основания проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
	1	Внеплановая	22.08.2017	14.09.2017	жалоба №6165/417	Нарушения выявлены	14.09.2017 №2263926
	2	Плановая	09.10.2017	03.11.2017	Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	03.11.2017 №2292544
	3	Плановая	21.10.2020	20.11.2020	Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Пройдена	11.02.2021 №3427942
Сведения о поступивших жалобах	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения жалобы	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи	
	1	22.08.2017	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	10.10.2017	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	12.10.2017 №2249243	
Применение дисциплинарных взысканий	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об оценочной деятельности	Дата и номер изменения записи
	1	Предписание	20.04.2023	протокола: 169	приостановления права осуществления оценочной деятельности	записи	30.05.2023 №3734635
	2	Приостановление права оценочной деятельности	22.06.2023	протокола: 171	с 22.06.2023	записи	23.06.2023 №3748051
	3	Рекомендация об исключении из членов СРО	13.07.2023	протокола: 172			14.08.2023 №3761446