

Новоселова Татьяна Александровна

Дата и место рождения - 02.01.1983, р.пос. Кочнево Кочневского р-на Новосибирской обл.

| | |
|--|--|
| Исключен | Дата исключения: 11.08.2023 Основание: утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета РОО от 13.07.2023 г. (Протокол № 172) на исключение из членов РОО в соответствии со ст. 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ, а именно: непредставление ежеквартальной отчетности за 1,2,3,4 кв. 2022 г., неоплата членского взноса за 2022 г. |
| Приостановка права осуществления оценочной деятельности | Дата приостановки: 22.06.2023 Основание: Протокол ДК РОО №171 |
| Членский билет | Номер 11Т-10260 |
| Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО | |
| Номер в Реестре РОО | Номер 006119 Дата регистрации в реестре: 09.11.2009 |
| Региональное РО | Новосибирское региональное сообщество |
| Контакты | Почтовый адрес: 630099 Новосибирская область г. Новосибирск ул. Ядринцевская д. 18 оф.300 Контактный телефон: (383) 203-50-19 |
| Организация (место работы) | Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "Сибирский оценщик" Должность: Начальник отдела оценки коммерческой недвижимости с совмещением обязанностей оценщика 1 категории Количество оценщиков: 22 Контакты организации: Телефон организации: (383) 203-50-16 E-mail организации: sibocenka@bk.ru Сайт WWW организации: www.sibocenka.com Телефон организации: (383) 203-50-17 Телефон организации: (383) 203-50-18 Телефон организации: (383) 203-50-19 Адрес организации: Фактический: 630099 Новосибирская область г. Новосибирск ул. Ядринцевская д. 18 оф.300 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1025401014209 Дата государственной регистрации: 13.11.2002 |
| Стаж | Общий 20 Оценочный 16 |

| | |
|---------------------------|---|
| Страхование деятельности | <p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-006119 Дата заключения договора страхования: 19.06.2023Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-006119 Дата заключения договора страхования: 19.06.2023 Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p> |
| Квалификационный аттестат | <p>Направление: Оценка недвижимости Не действующий Номер: 021427-1 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 11.06.2021 Действителен до: 11.06.2024</p> |
| Образование | <p>Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: ГОУ ВПО "Алтайский государственный технический университет им. И. И. Ползунова" Документ: Диплом Дата: 04.04.2008 Номер: ПП-И 196182Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Новосибирский государственный архитектурно - строительный университет Документ: Диплом Дата: 25.06.2004 Номер: ВСБ 0852998 Квалификация: Специалист по недвижимости Специальность: Экспертиза и управление недвижимостью</p> |

Подписанные членом СРО
экспертные заключения

Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН 541000346835

| Сведения о проведенных проверках | № | Тип проверки | Дата начала проведения проверки | Дата окончания проверки | Основания проведения проверки | Результат проверки | Дата и номер изменения записи |
|----------------------------------|-------------|--------------|---------------------------------|---|-------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| | 1 | Плановая | --- | 08.12.2011 | --- | Пройдена | 20.05.2013 №589675 |
| 2 | Плановая | --- | 29.09.2014 | --- | Пройдена | 29.09.2014 №902980 | |
| 3 | Внеплановая | 22.08.2017 | 14.09.2017 | жалоба 6165/417 | Нарушения выявлены | 14.09.2017 №2263926 | |
| 4 | Плановая | 09.10.2017 | 03.11.2017 | Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г. | Пройдена | 03.11.2017 №2292544 | |
| 5 | Плановая | 21.10.2020 | 20.11.2020 | Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г. | Пройдена | 11.02.2021 №3427942 | |

| Сведения о поступивших жалобах | № | Дата поступления жалобы | Предмет жалобы | Дата рассмотрения | Результат рассмотрения | Дата и номер изменения записи |
|--------------------------------|---|-------------------------|--|-------------------|--|-------------------------------|
| | 1 | 22.08.2017 | Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности | 10.10.2017 | Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия | 12.10.2017 №2249243 |

| | № Мера дисциплинарного воздействия | Дата принятия решения | Основание принятия решения | Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения | Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО | Дата восстановления о права осуществления оценочной деятельности | Информация о прекращении / о снятии / об отклонении | Дата и номер изменения записи |
|---|--|--|----------------------------------|--|---|---|---|--|
| Применение дисциплинарных взысканий | 1 | Предписание | 20.04.2023 | Номер протокола: 169 | | | | 30.05.2023 №3734635 |
| | 2 | Приостановление права оценочной деятельности | 22.06.2023 | Номер протокола: 171 | с 22.06.2023 | | | 23.06.2023 №3748051 |
| | 3 | Рекомендация об исключении из членов СРО | 13.07.2023 | Номер протокола: 172 | | | | 14.08.2023 №3761446 |