

## Цхай Ольга Сергеевна

Дата и место рождения - 20.01.1985, гор. Бекабад Респ. Узбекистан

Исключен	<b>Дата исключения:</b> 19.08.2021 <b>Основание:</b> Исключить оценщиков из членов РОО
Приостановка права осуществления оценочной деятельности	<b>Дата приостановки:</b> 17.06.2021 <b>Основание:</b> Протокол ДК РОО №149
Членский билет	Номер 02Т-09709
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	
Номер в Реестре РОО	Номер 005543 Дата регистрации в реестре: 30.03.2009
Региональное РО	Новосибирское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015
Контакты	<b>Почтовый адрес:</b> 630015 Новосибирская область г. Новосибирск пр. Дзержинского 1/3 оф.офис 1208 <b>Контактный телефон:</b> (383) 240-85-00
Организация (место работы)	<b>Основное место работы</b> Общество с ограниченной ответственностью "Эдвайзер" Должность: директор с совмещением обязанностей оценщика 1 категории Количество оценщиков: 6 <b>Контакты организации:</b> Телефон организации: (383) 240-85-00 E-mail организации: adviser33@mail.ru <b>Адрес организации:</b> Почтовый: 630015 Новосибирская область г. Новосибирск пр. Дзержинского 1/3 оф.офис 1208 <b>Данные о государственной регистрации организации:</b> ОГРН: 1105476029548 Дата государственной регистрации: 06.07.2010
Стаж	Общий 17 Оценочный 16

Страхование деятельности	<p><b>Страховая организация</b>  Акционерное общество "АльфаСтрахование"  Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006  Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-005543  Дата заключения договора страхования: 04.06.2020Подробнее  Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020  Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021  Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>  Телефон организации: (495) 788-09-99  Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru  Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b>  Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p><b>Страховая организация</b>  Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"  Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015  Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-005543  Дата заключения договора страхования: 04.06.2020  Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020  Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021  Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>  Сайт WWW организации: www.ingos.ru  Телефон организации: (495) 959-45-18  E-mail организации: ingos@ingos.ru  Факс организации: (495) 959-44-05  Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b>  Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p><b>Направление:</b> Оценка недвижимости Не действующий  <b>Номер:</b> 000417-1  <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров  <b>Дата выдачи:</b> 20.10.2017  <b>Действителен до:</b> 20.08.2021</p> <p><b>Направление:</b> Оценка движимого имущества Не действующий  <b>Номер:</b> 000903-2  <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров  <b>Дата выдачи:</b> 23.11.2017  <b>Действителен до:</b> 23.06.2021</p> <p><b>Направление:</b> Оценка бизнеса Не действующий  <b>Номер:</b> 001978-3  <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров  <b>Дата выдачи:</b> 16.01.2018  <b>Действителен до:</b> 16.08.2021</p>

Образование	<p><b>Класс образования:</b> высшее-оценочное  <b>Учебное заведение:</b> ГОУ ВПО "Новосибирский государственный университет экономики и управления - НИНХ"  <b>Документ:</b> Диплом  <b>Дата:</b> 05.06.2008  <b>Номер:</b> ВСА 0687802Подробнее  <b>Квалификация:</b> Экономист  <b>Специальность:</b> Финансы и кредит  <b>Примечание:</b> специализация "Оценка собственности"  <b>Класс образования:</b> Подтверждение квалификации эксперта  <b>Учебное заведение:</b> ФГБОУ ВПО "Национальный исследовательский Томский государственный университет"  <b>Документ:</b> Квалификационный аттестат  <b>Дата:</b> 30.09.2013  <b>Номер:</b> 000009-010  <b>Квалификация:</b> эксперт  <b>Примечание:</b> эксперт</p>
Подписанные членом СРО экспертные заключения	<p>Отчет за IV квартал 2015 годаИзменено 20.01.2016 №1463508  Отчет за I квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1914083  Отчет за II квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1915561  Отчет за III квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1909664  Отчет за IV квартал 2016 годаИзменено 30.11.2016 №1892326  Отчет за I квартал 2017 годаИзменено 31.03.2017 №2078723  Отчет за II квартал 2017 годаИзменено 30.04.2017 №2122285  Отчет за I квартал 2018 годаИзменено 31.01.2018 №2359178  Отчет за II квартал 2018 годаИзменено 30.06.2018 №2471110  Отчет за IV квартал 2018 годаИзменено 30.11.2018 №2753598  Отчет за I квартал 2019 годаИзменено 28.02.2019 №2928477  Отчет за II квартал 2019 годаИзменено 31.05.2019 №3087075  Отчет за IV квартал 2019 годаИзменено 31.10.2019 №3251283  Отчет за II квартал 2020 годаИзменено 31.05.2020 №3322707  Отчет за IV квартал 2020 годаИзменено 30.11.2020 №3398871</p>
Компенсационный фонд	30000 руб.
ИНН	422005886929

№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
1	Плановая	---	08.12.2011	---	Пройдена	20.05.2013 №589853
2	Плановая	---	29.09.2014	---	Пройдена	29.09.2014 №902785
3	Плановая	19.10.2017	16.11.2017	Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	16.11.2017 №2301357
4	Внеплановая	19.11.2018	07.12.2018	жалоба 4616/418	Нарушений не выявлено	07.12.2018 №2760717
5	Внеплановая	10.04.2019	26.04.2019	жалоба 977/419	Нарушения выявлены	26.04.2019 №3033297
6	Плановая	12.10.2020	12.10.2020	Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Не пройдена	09.08.2021 №3505501

№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
1	19.11.2018	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	07.12.2018	Отсутствие нарушений	07.12.2018 №2726295
2	09.04.2019	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	04.06.2019	Дисциплинарным комитетом принято решение о не применении меры дисциплинарного воздействия	07.06.2019 №2995044

	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
Применение дисциплинарных взысканий	1	Предписание	20.05.2021	Номер протокола: 148				21.05.2021 №3469692
	2	Приостановление права оценочной деятельности	17.06.2021	Номер протокола: 149	с 17.06.2021			18.06.2021 №3481023
	3	Рекомендация об исключении из членов СРО	22.07.2021	Номер протокола: 150				23.07.2021 №3498675