

Цхай Ольга Сергеевна

Дата и место рождения - 20.01.1985, гор. Бекабад Респ. Узбекистан

Исключен	Дата исключения: 19.08.2021 Основание: Исключить оценщиков из членов РОО
Приостановка права осуществления оценочной деятельности	Дата приостановки: 17.06.2021 Основание: Протокол ДК РОО №149
Членский билет	Номер 02Т-09709
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	
Номер в Реестре РОО	Номер 005543 Дата регистрации в реестре: 30.03.2009
Региональное РО	Новосибирское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 22.11.2018 Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 23.11.2017 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 26.11.2015 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 21.11.2013
Контакты	Почтовый адрес: 630015 Новосибирская область г. Новосибирск пр. Дзержинского 1/3 оф.офис 1208 Контактный телефон: (383) 240-85-00

	<p>Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "Эдвайзер" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: директор с совмещением обязанностей оценщика 1 категории Подробнее Количество оценщиков: 6</p> <p>Контакты организации: Телефон организации: (383) 240-85-00 E-mail организации: adviser33@mail.ru</p> <p>Адрес организации: Почтовый: 630015 Новосибирская область г. Новосибирск пр. Дзержинского 1/3 оф.офис 1208</p> <p>Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1105476029548 Дата государственной регистрации: 06.07.2010</p>
Организация (место работы)	Стаж
	Общий 18 Оценочный 17
Страхование деятельности	<p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-005543 Дата заключения договора страхования: 04.06.2020 Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-005543 Дата заключения договора страхования: 04.06.2020 Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>

	<p>Класс образования: высшее-оценочное</p> <p>Учебное заведение: ГОУ ВПО "Новосибирский государственный университет экономики и управления - НИХХ"</p> <p>Документ: Диплом</p> <p>Дата: 05.06.2008</p> <p>Номер: ВСА 0687802 Подробнее</p> <p>Квалификация: Экономист</p> <p>Специальность: Финансы и кредит</p> <p>Примечание: специализация "Оценка собственности"</p> <p>Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта</p> <p>Учебное заведение: ФГБОУ ВПО "Национальный исследовательский Томский государственный университет"</p> <p>Документ: Квалификационный аттестат</p> <p>Дата: 30.09.2013</p> <p>Номер: 000009-010</p> <p>Квалификация: эксперт</p> <p>Примечание: эксперт</p>																																								
Образование	<p>Отчет за IV квартал 2015 года Изменено 20.01.2016 №1463508</p> <p>Отчет за I квартал 2016 года Изменено 07.12.2016 №1914083</p> <p>Отчет за II квартал 2016 года Изменено 07.12.2016 №1915561</p> <p>Отчет за III квартал 2016 года Изменено 07.12.2016 №1909664</p> <p>Отчет за IV квартал 2016 года Изменено 30.11.2016 №1892326</p> <p>Отчет за I квартал 2017 года Изменено 31.03.2017 №2078723</p> <p>Отчет за II квартал 2017 года Изменено 30.04.2017 №2122285</p> <p>Отчет за I квартал 2018 года Изменено 31.01.2018 №2359178</p> <p>Отчет за II квартал 2018 года Изменено 30.06.2018 №2471110</p> <p>Отчет за IV квартал 2018 года Изменено 30.11.2018 №2753598</p> <p>Отчет за I квартал 2019 года Изменено 28.02.2019 №2928477</p> <p>Отчет за II квартал 2019 года Изменено 31.05.2019 №3087075</p> <p>Отчет за IV квартал 2019 года Изменено 31.10.2019 №3251283</p> <p>Отчет за II квартал 2020 года Изменено 31.05.2020 №3322707</p> <p>Отчет за IV квартал 2020 года Изменено 30.11.2020 №3398871</p>																																								
Подписанные членом СРО экспертные заключения	<p>30000 руб.</p>																																								
Компенсационный фонд	30000 руб.																																								
ИНН	422005886929																																								
Сведения о проведенных проверках	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th><th>Тип проверки</th><th>Дата начала проверки</th><th>Дата проведения проверки</th><th>Дата окончания проверки</th><th>Основания проверки</th><th>Результат проверки</th><th>Дата и номер изменения записи</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Плановая</td><td>19.10.2017</td><td>16.11.2017</td><td></td><td>Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.</td><td>Пройдена</td><td>16.11.2017 №2301357</td></tr> <tr> <td>2</td><td>Внеплановая</td><td>19.11.2018</td><td>07.12.2018</td><td></td><td>жалоба 4616/418</td><td>Нарушений не выявлено</td><td>07.12.2018 №2760717</td></tr> <tr> <td>3</td><td>Внеплановая</td><td>10.04.2019</td><td>26.04.2019</td><td></td><td>жалоба 977/419</td><td>Нарушения выявлены</td><td>26.04.2019 №3033297</td></tr> <tr> <td>4</td><td>Плановая</td><td>12.10.2020</td><td>12.10.2020</td><td></td><td>Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.</td><td>Не пройдена</td><td>09.08.2021 №3505501</td></tr> </tbody> </table>	№	Тип проверки	Дата начала проверки	Дата проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи	1	Плановая	19.10.2017	16.11.2017		Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	16.11.2017 №2301357	2	Внеплановая	19.11.2018	07.12.2018		жалоба 4616/418	Нарушений не выявлено	07.12.2018 №2760717	3	Внеплановая	10.04.2019	26.04.2019		жалоба 977/419	Нарушения выявлены	26.04.2019 №3033297	4	Плановая	12.10.2020	12.10.2020		Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Не пройдена	09.08.2021 №3505501
№	Тип проверки	Дата начала проверки	Дата проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи																																		
1	Плановая	19.10.2017	16.11.2017		Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	16.11.2017 №2301357																																		
2	Внеплановая	19.11.2018	07.12.2018		жалоба 4616/418	Нарушений не выявлено	07.12.2018 №2760717																																		
3	Внеплановая	10.04.2019	26.04.2019		жалоба 977/419	Нарушения выявлены	26.04.2019 №3033297																																		
4	Плановая	12.10.2020	12.10.2020		Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Не пройдена	09.08.2021 №3505501																																		

№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
1	19.11.2018	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	07.12.2018	Отсутствие нарушений	07.12.2018 №2726295
2	09.04.2019	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	04.06.2019	Дисциплинарным комитетом принято решение о не применении меры дисциплинарного воздействия	07.06.2019 №2995044

№	Мера дисциплинарного принятия воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения предписания (не более 30 дней), для предписания (не более 30 дней), для	Дата и период приостановления осуществления права оценочной деятельности	Дата восстановления права оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
							прекращении измениния	
Применение дисциплинарных взысканий								
1	Предписание	20.05.2021	Номер протокола:	148			или	21.05.2021 №3469692
2	Приостановление права оценочной деятельности	17.06.2021	Номер протокола:	149	с 17.06.2021			18.06.2021 №3481023
3	Рекомендация об исключении из членов СРО	22.07.2021	Номер протокола:	150				23.07.2021 №3498675