

Цхай Ольга Сергеевна

Дата и место рождения - 20.01.1985, гор. Бекабад Респ. Узбекистан

Исключен	Дата исключения: 19.08.2021 Основание: Исключить оценщиков из членов РОО
Приостановка права осуществления оценочной деятельности	Дата приостановки: 17.06.2021 Основание: Протокол ДК РОО №149
Членский билет	Номер 02Т-09709
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	
Номер в Реестре РОО	Номер 005543 Дата регистрации в реестре: 30.03.2009
Региональное РО	Новосибирское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 22.11.2018 Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 23.11.2017 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 26.11.2015 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 21.11.2013
Контакты	Почтовый адрес: 630015 Новосибирская область г. Новосибирск пр. Дзержинского 1/3 оф.офис 1208 Контактный телефон: (383) 240-85-00

Организация (место работы)	<p>Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "Эдвайзер" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: директор с совмещением обязанностей оценщика 1 категорииПодробнее Количество оценщиков: 6</p> <p>Контакты организации: Телефон организации: (383) 240-85-00 E-mail организации: adviser33@mail.ru</p> <p>Адрес организации: Почтовый: 630015 Новосибирская область г. Новосибирск пр. Дзержинского 1/3 оф.офис 1208</p> <p>Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1105476029548 Дата государственной регистрации: 06.07.2010</p>
Стаж	Общий 18 Оценочный 17
Страхование деятельности	<p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-005543 Дата заключения договора страхования: 04.06.2020Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 316</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-005543 Дата заключения договора страхования: 04.06.2020 Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>

Образование	Класс образования: высшее-оценочное Учебное заведение: ГОУ ВПО "Новосибирский государственный университет экономики и управления - НИНХ" Документ: Диплом Дата: 05.06.2008 Номер: ВСА 0687802Подробнее Квалификация: Экономист Специальность: Финансы и кредит Примечание: специализация "Оценка собственности" Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта Учебное заведение: ФГБОУ ВПО "Национальный исследовательский Томский государственный университет" Документ: Квалификационный аттестат Дата: 30.09.2013 Номер: 000009-010 Квалификация: эксперт Примечание: эксперт																																			
Подписанные членом СРО экспертные заключения	Отчет за IV квартал 2015 годаИзменено 20.01.2016 №1463508 Отчет за I квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1914083 Отчет за II квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1915561 Отчет за III квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1909664 Отчет за IV квартал 2016 годаИзменено 30.11.2016 №1892326 Отчет за I квартал 2017 годаИзменено 31.03.2017 №2078723 Отчет за II квартал 2017 годаИзменено 30.04.2017 №2122285 Отчет за I квартал 2018 годаИзменено 31.01.2018 №2359178 Отчет за II квартал 2018 годаИзменено 30.06.2018 №2471110 Отчет за IV квартал 2018 годаИзменено 30.11.2018 №2753598 Отчет за I квартал 2019 годаИзменено 28.02.2019 №2928477 Отчет за II квартал 2019 годаИзменено 31.05.2019 №3087075 Отчет за IV квартал 2019 годаИзменено 31.10.2019 №3251283 Отчет за II квартал 2020 годаИзменено 31.05.2020 №3322707 Отчет за IV квартал 2020 годаИзменено 30.11.2020 №3398871																																			
Компенсационный фонд	30000 руб.																																			
ИНН	422005886929																																			
Сведения о проведенных проверках	<table><tr><th>№</th><th>Тип проверки</th><th>Дата начала проведения проверки</th><th>Дата окончания проверки</th><th>Основания проведения проверки</th><th>Результат проверки</th><th>Дата и номер изменения записи</th></tr><tr><td>1</td><td>Плановая</td><td>19.10.2017</td><td>16.11.2017</td><td>Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.</td><td>Пройдена</td><td>16.11.2017 №2301357</td></tr><tr><td>2</td><td>Внеплановая</td><td>19.11.2018</td><td>07.12.2018</td><td>жалоба 4616/418</td><td>Нарушений не выявлено</td><td>07.12.2018 №2760717</td></tr><tr><td>3</td><td>Внеплановая</td><td>10.04.2019</td><td>26.04.2019</td><td>жалоба 977/419</td><td>Нарушения выявлены</td><td>26.04.2019 №3033297</td></tr><tr><td>4</td><td>Плановая</td><td>12.10.2020</td><td>12.10.2020</td><td>Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.</td><td>Не пройдена</td><td>09.08.2021 №3505501</td></tr></table>	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи	1	Плановая	19.10.2017	16.11.2017	Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	16.11.2017 №2301357	2	Внеплановая	19.11.2018	07.12.2018	жалоба 4616/418	Нарушений не выявлено	07.12.2018 №2760717	3	Внеплановая	10.04.2019	26.04.2019	жалоба 977/419	Нарушения выявлены	26.04.2019 №3033297	4	Плановая	12.10.2020	12.10.2020	Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Не пройдена	09.08.2021 №3505501
№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи																														
1	Плановая	19.10.2017	16.11.2017	Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	16.11.2017 №2301357																														
2	Внеплановая	19.11.2018	07.12.2018	жалоба 4616/418	Нарушений не выявлено	07.12.2018 №2760717																														
3	Внеплановая	10.04.2019	26.04.2019	жалоба 977/419	Нарушения выявлены	26.04.2019 №3033297																														
4	Плановая	12.10.2020	12.10.2020	Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Не пройдена	09.08.2021 №3505501																														

	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
Сведения о поступивших жалобах	1	19.11.2018	Нарушение требований законодательства и нормативно- правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	07.12.2018	Отсутствие нарушений	07.12.2018 №2726295
	2	09.04.2019	Нарушение требований законодательства и нормативно- правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	04.06.2019	Дисциплинарным комитетом принято решение о не применении меры дисциплинарного воздействия	07.06.2019 №2995044

	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / отклонении	Дата и номер изменения записи
Применение дисциплинарных взысканий	1 Предписание	20.05.2021	Номер протокола: 148					21.05.2021 №3469692
	2 Приостановление права оценочной деятельности	17.06.2021	Номер протокола: 149		с 17.06.2021			18.06.2021 №3481023
	3 Рекомендация об исключении из членов СРО	22.07.2021	Номер протокола: 150					23.07.2021 №3498675