

Цхай Ольга Сергеевна

Дата и место рождения - 20.01.1985, гор. Бекабад Респ. Узбекистан

Исключен	Дата исключения: 19.08.2021 Основание: Исключить оценщиков из членов РОО
Приостановка права осуществления оценочной деятельности	Дата приостановки: 17.06.2021 Основание: Протокол ДК РОО №149
Членский билет	Номер 02Т-09709
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	
Номер в Реестре РОО	Номер 005543 Дата регистрации в реестре: 30.03.2009
Региональное РО	Новосибирское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015
Контакты	Почтовый адрес: 630015 Новосибирская область г. Новосибирск пр. Дзержинского 1/3 оф.офис 1208 Контактный телефон: (383) 240-85-00
Организация (место работы)	Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "Эдвайзер" Должность: директор с совмещением обязанностей оценщика 1 категории Количество оценщиков: 6 Контакты организации: Телефон организации: (383) 240-85-00 E-mail организации: adviser33@mail.ru Адрес организации: Почтовый: 630015 Новосибирская область г. Новосибирск пр. Дзержинского 1/3 оф.офис 1208 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1105476029548 Дата государственной регистрации: 06.07.2010
Стаж	Общий 17 Оценочный 16

Страхование деятельности	<p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-005543 Дата заключения договора страхования: 04.06.2020Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-121121/20/0325R/776/00001/20-005543 Дата заключения договора страхования: 04.06.2020 Дата начала действия договора страхования: 01.07.2020 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2021 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Образование	<p>Класс образования: высшее-оценочное Учебное заведение: ГОУ ВПО "Новосибирский государственный университет экономики и управления - НИНХ" Документ: Диплом Дата: 05.06.2008 Номер: ВСА 0687802Подробнее Квалификация: Экономист Специальность: Финансы и кредит Примечание: специализация "Оценка собственности" Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта Учебное заведение: ФГБОУ ВПО "Национальный исследовательский Томский государственный университет" Документ: Квалификационный аттестат Дата: 30.09.2013 Номер: 000009-010 Квалификация: эксперт Примечание: эксперт</p>

Подписанные членом СРО
экспертные заключения

Отчет за IV квартал 2015 годаИзменено 20.01.2016 №1463508
 Отчет за I квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1914083
 Отчет за II квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1915561
 Отчет за III квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1909664
 Отчет за IV квартал 2016 годаИзменено 30.11.2016 №1892326
 Отчет за I квартал 2017 годаИзменено 31.03.2017 №2078723
 Отчет за II квартал 2017 годаИзменено 30.04.2017 №2122285
 Отчет за I квартал 2018 годаИзменено 31.01.2018 №2359178
 Отчет за II квартал 2018 годаИзменено 30.06.2018 №2471110
 Отчет за IV квартал 2018 годаИзменено 30.11.2018 №2753598
 Отчет за I квартал 2019 годаИзменено 28.02.2019 №2928477
 Отчет за II квартал 2019 годаИзменено 31.05.2019 №3087075
 Отчет за IV квартал 2019 годаИзменено 31.10.2019 №3251283
 Отчет за II квартал 2020 годаИзменено 31.05.2020 №3322707
 Отчет за IV квартал 2020 годаИзменено 30.11.2020 №3398871

Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН 422005886929

Сведения о проведенных
проверках

№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
1	Плановая	---	08.12.2011	---	Пройдена	20.05.2013 №589853
2	Плановая	---	29.09.2014	---	Пройдена	29.09.2014 №902785
3	Плановая	19.10.2017	16.11.2017	Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	16.11.2017 №2301357
4	Внеплановая	19.11.2018	07.12.2018	жалоба 4616/418	Нарушений не выявлено	07.12.2018 №2760717
5	Внеплановая	10.04.2019	26.04.2019	жалоба 977/419	Нарушения выявлены	26.04.2019 №3033297
6	Плановая	12.10.2020	12.10.2020	Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г.	Не пройдена	09.08.2021 №3505501

№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
1	19.11.2018	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	07.12.2018	Отсутствие нарушений	07.12.2018 №2726295
2	09.04.2019	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	04.06.2019	Дисциплинарным комитетом принято решение о не применении меры дисциплинарного воздействия	07.06.2019 №2995044

Сведения о поступивших жалобах

№	Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
1	Предписание	20.05.2021	Номер протокола: 148					21.05.2021 №3469692
2	Приостановление права оценочной деятельности	17.06.2021	Номер протокола: 149		с 17.06.2021			18.06.2021 №3481023
3	Рекомендация об исключении из членов СРО	22.07.2021	Номер протокола: 150					23.07.2021 №3498675

Применение дисциплинарных взысканий