

## Лемешевский Александр Демьянович

Дата и место рождения - 03.07.1974, гор. Пинск Брестской обл. Республики Беларусь

|  |  |
|--|--|
| Членский билет   | Номер 06У-10835  |
| Степень членства   | Действительный член РОО  |
| Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО | Соответствует  |
| Номер в Реестре РОО  | Номер 006683<br>Дата регистрации в реестре: 24.06.2010   |
| Региональное РО  | Московское региональное сообщество   |
| Контакты   | <b>Почтовый адрес:</b> 123423 Москва Карамышевская набережная 44<br><b>Контактный телефон:</b> (495) 989-42-48   |
| Организация (место работы)   | <b>Основное место работы</b><br>Общество с ограниченной ответственностью "Цензум" (соответствует требованиям 135-ФЗ)<br>Должность: генеральный директор и оценщик по совместительству<br>Количество оценщиков: 2<br><b>Контакты организации:</b><br>Сайт WWW организации: <a href="http://www.censum.pro">www.censum.pro</a><br>Телефон организации: (495) 989-42-48<br><b>Адрес организации:</b><br>Фактический: 123423 Москва Карамышевская набережная 44<br><b>Данные о государственной регистрации организации:</b><br>ОГРН: 1107746241844<br>Дата государственной регистрации: 31.03.2010 |
| Стаж   | Общий 26 Оценочный 16  |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Страхование деятельности  | <p><b>Страховая организация</b><br/> Акционерное общество "АльфаСтрахование"<br/> Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006<br/> Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006683<br/> Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее<br/> Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025<br/> Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026<br/> Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b><br/> Телефон организации: (495) 788-09-99<br/> Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru<br/> Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b><br/> Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p><b>Страховая организация</b><br/> Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"<br/> Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015<br/> Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006683<br/> Дата заключения договора страхования: 02.12.2024<br/> Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025<br/> Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026<br/> Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b><br/> Сайт WWW организации: www.ingos.ru<br/> Телефон организации: (495) 959-45-18<br/> E-mail организации: ingos@ingos.ru<br/> Факс организации: (495) 959-44-05<br/> Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b><br/> Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p> |
| Квалификационный аттестат | <p><b>Направление:</b> Оценка недвижимости<br/> <b>Номер:</b> 042727-1<br/> <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр<br/> <b>Дата выдачи:</b> 02.08.2024<br/> <b>Действителен до:</b> 02.08.2027</p>   |

|  |   |
|--|---|
| Образование                                  | <p><b>Класс образования:</b> переподготовка в области оценки<br/> <b>Учебное заведение:</b> Институт профессиональной оценки<br/> <b>Документ:</b> Диплом<br/> <b>Дата:</b> 28.01.2010<br/> <b>Номер:</b> ПП - I 478297Подробнее<br/> <b>Квалификация:</b> Оценщик<br/> <b>Специальность:</b> Оценка стоимости предприятия (бизнеса)<br/> <b>Класс образования:</b> высшее<br/> <b>Учебное заведение:</b> Московский государственный институт международных отношений<br/> <b>Документ:</b> Диплом<br/> <b>Дата:</b> 17.06.1997<br/> <b>Номер:</b> АВС 0105335<br/> <b>Квалификация:</b> Экономист<br/> <b>Специальность:</b> Международные экономические отношения со знанием иностранного языка<br/> <b>Класс образования:</b> высшее<br/> <b>Учебное заведение:</b> Московский государственный институт международных отношений<br/> <b>Документ:</b> Диплом<br/> <b>Дата:</b> 14.06.2006<br/> <b>Номер:</b> МВА 019489<br/> <b>Квалификация:</b> Экономист по международным экономическим отношениям со знанием иностранного языка<br/> <b>Специальность:</b> Международные экономические отношения</p> |
| Подписанные членом СРО экспертные заключения |   |
| Компенсационный фонд                         | 30000 руб.  |

| № | Тип проверки | Дата начала проведения проверки | Дата окончания проверки | Основания проведения проверки              | Результат проверки | Дата и номер изменения записи |
|---|--------------|---------------------------------|-------------------------|--|--------------------|-------------------------------|
| 1 | Плановая     | 06.07.2015                      | 06.07.2015              | Протокол Совета РОО №114 от 05.05.2015 г.  | Пройдена           | 07.04.2017 №1156334           |
| 2 | Внеплановая  | 27.09.2017                      | 12.10.2017              | жалоба 6679/417                            | Нарушения выявлены | 12.10.2017 №2278090           |
| 3 | Плановая     | 28.03.2019                      | 02.04.2019              | Протокол Совета РОО №157 от 11.10.2017 г.  | Пройдена           | 02.04.2019 №2845320           |
| 4 | Внеплановая  | 18.09.2019                      | 09.10.2019              | жалоба 3032/419                            | Нарушения выявлены | 09.10.2019 №3224409           |
| 5 | Плановая     | 14.01.2022                      | 14.01.2022              | Протокол Совета РОО №16 от 15.10.2020 г.   | Пройдена           | 28.01.2022 №3576365           |
| 6 | Плановая     | 12.08.2024                      | 12.08.2024              | Протокол Совета РОО №81 от 11.10.2023 года | Пройдена           | 12.08.2024 №3887025           |

Сведения о проведенных проверках

| № | Дата поступления жалобы | Предмет жалобы   | Дата рассмотрения | Результат рассмотрения   | Дата и номер изменения записи |
|---|-------------------------|--|-------------------|--|-------------------------------|
| 1 | 27.09.2017              | Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности | 21.11.2017        | Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия | 23.11.2017 №2269987           |
| 2 | 18.09.2019              | Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности | 07.11.2019        | Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия | 12.11.2019 №3199107           |

Сведения о поступивших жалобах