

Белов Иван Валерьевич

Дата и место рождения - 14.08.1987, гор. Пикалево Бокситогорского р-на Ленинградской обл.

Членский билет	Номер 07Ф-11617
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 007483 Дата регистрации в реестре: 22.07.2011
Региональное РО	Санкт-Петербургское региональное сообщество
Контакты	Почтовый адрес: 125009 г. Москва Леонтьевский пер. д. 21/1 корп.1 оф.2 этаж, ком. 201 Контактный телефон: (916) 494-32-58

<p>Организация (место работы)</p>	<p>Работа по совместительству Общество с ограниченной ответственностью "Иола" Должность: Оценщик 1 категорииПодробнее Количество оценщиков: 6 Контакты организации: E-mail организации: Info@iola.spb.ru E-mail организации: www.iola.spb.ru Телефон организации: (812) 671-02-78 Адрес организации: Фактический: 191186 г. Санкт - Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Дворцовый округ пер. Шведский д. 2, литера В, помещ. 9-Н, части №1-12 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1027801537444 Дата государственной регистрации: 08.10.2002 Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "Объективная оценка" Должность: Начальник отдела оценки Количество оценщиков: 9 Контакты организации: E-mail организации: msk@iola.pro Сайт WWW организации: www.iola.pro Телефон организации: (495) 640-03-35 Телефон организации: (916) 494-32-58 Адрес организации: Фактический: 125009 г. Москва Леонтьевский пер. д. 21/1 корп.1 оф.2 этаж, ком. 201 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1135024006413 Дата государственной регистрации: 27.09.2013</p>
<p>Стаж</p>	<p>Общий 17 Оценочный 14</p>

Страхование деятельности	<p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-007483 Дата заключения договора страхования: 19.06.2023Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 316</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-007483 Дата заключения договора страхования: 19.06.2023 Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p>Направление: Оценка недвижимости Номер: 041612-1 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 18.07.2024 Действителен до: 18.07.2027</p>
Образование	<p>Класс образования: высшее Учебное заведение: ГОУ ВПО "Санкт - Петербургский государственный архитектурно - строительный университет" Документ: Диплом Дата: 22.06.2009 Номер: ВСА 0935103Подробнее Квалификация: Инженер Специальность: Экспертиза и управление недвижимостью Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: ГОУ ВПО "Санкт - Петербургский государственный инженерно - экономический университет" Документ: Диплом Дата: 01.07.2010 Номер: ПП-I 567051 Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса)</p>

Подписанные членом СРО
экспертные заключения

Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН 471577881163

№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
1	Плановая	---	11.10.2013	---	Пройдена	11.10.2013 №729571
2	Плановая	10.10.2016	27.10.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	19.04.2017 №1842847
3	Внеплановая	20.05.2019	05.06.2019	жалоба 1548/419	Нарушения выявлены	07.06.2019 №3093153
4	Внеплановая	07.11.2019	18.11.2019	жалоба 3500/419	Нарушений не выявлено	19.11.2019 №3263009
5	Внеплановая	14.11.2019	26.11.2019	жалоба 3575/419	Нарушения выявлены	27.11.2019 №3267501
6	Внеплановая	14.11.2019	26.11.2019	жалоба 3576/419	Нарушений не выявлено	27.11.2019 №3267502
7	Внеплановая	14.11.2019	26.11.2019	жалоба 3577/419	Нарушения выявлены	27.11.2019 №3267503
8	Внеплановая	14.11.2019	26.11.2019	жалоба 3578/419	Нарушения выявлены	27.11.2019 №3267504
9	Внеплановая	18.11.2019	26.11.2019	жалоба 3586/419	Нарушений не выявлено	27.11.2019 №3267505
10	Внеплановая	18.11.2019	26.11.2019	жалоба 3594/419	Нарушения выявлены	27.11.2019 №3267506
11	Внеплановая	19.11.2019	26.11.2019	жалоба 3610/419	Нарушения выявлены	27.11.2019 №3267507
12	Плановая	07.10.2019	06.11.2019	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	19.03.2020 №3297384
13	Внеплановая	12.05.2020	18.05.2020	жалоба 785/420	Нарушений не выявлено	10.06.2020 №3324620
14	Внеплановая	26.10.2020	29.10.2020	жалоба 2109/420	Нарушений не выявлено	30.10.2020 №3387912
15	Плановая	07.12.2022	08.12.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	08.12.2022 №3688423
16	Внеплановая	24.01.2023	01.02.2023	жалоба № 81/423 от 24.01.2023 г.	Нарушения выявлены	01.02.2023 №3704473
17	Внеплановая	25.01.2023	01.02.2023	жалоба № 97/423 от 25.01.2023 г.	Нарушения выявлены	02.02.2023 №3704643

Сведения о проведенных проверках

№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
1	20.05.2019	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	16.07.2019	Дисциплинарным комитетом принято решение о не применении меры дисциплинарного воздействия	17.07.2019 №3057534
2	18.11.2019	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	17.12.2019	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	20.12.2019 №3273535
3	24.01.2023	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	28.02.2023	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	02.03.2023 №3715221

Сведения о поступивших жалобах

№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
1 Предупреждение	28.02.2023	Номер протокола: 167	28.02.2024				28.02.2024 №3715259

Применение дисциплинарных взысканий