# Гайфуллина Лия Радиковна

Дата и место рождения - 08.10.1981, п. Садовый Миякинского района Респ. Башкортостан

Членский билет	Номер 02Э-14568				
Степень членства	Действительный член РОО				
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует				
Номер в Реестре РОО	Номер 010165 Дата регистрации в реестре: 13.02.2017				
Региональное РО	Региональное сообщество по Республике Башкортостан				
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 05.06.2023 Дата окончания членства: 05.06.2025 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 3 Дата протокола: 01.06.2023 Дата начала членства: 04.06.2021 Дата окончания членства: 04.06.2023 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 04.06.2021 Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: Общее собрание членов РОО				
Контакты	<b>Почтовый адрес</b> : 450075 Республика Башкортостан г. Уфа ул. Р. Зорге 63/4 оф.34 <b>Контактный телефон</b> : (927) 946-67-88				

## Работа по совместительству

Общество с ограниченной ответственностью "Финэкспертоценка"

(соответствует требованиям 135-ФЗ)

Должность: оценщикПодробнее

Количество оценщиков: 2 **Адрес организации:** 

Фактический: 450075 Республика Башкортостан г. Уфа ул. Рихарда Зорге 63

корп.4 оф.34

## Данные о государственной регистрации организации:

OFPH: 1150280017733

Дата государственной регистрации: 23.03.2015

# Частнопрактикующий оценщик

зарегистрирован: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы

№ 2 по Республике Башкортостан с 15.02.2021

Контакты оценщика:

Телефон мобильный: (927) 946-67-88

E-mail: rrrr7@mail.ru

# Индивидуальный предприниматель

ОРГНИП: 310028027900176, выдан: МИФНС №39 по Республике Башкортостан

06.10.2010

#### Основное место работы

Общество с ограниченной ответственностью "Аудит - безопасность"

(соответствует требованиям 135-Ф3) Должность: Оценщик 1 категории

Количество оценщиков: 23 **Контакты организации:** 

Телефон организации: (917) 416-84-39 E-mail организации: audit@ufanet.ru Телефон организации: (917) 343-64-03 E-mail организации: audit-ab@yandex.ru Сайт WWW организации: www.ab-audit.ru

# Адрес организации:

Фактический: 450077 Республика Башкортостан г. Уфа ул. Худайбердина 24

Данные о государственной регистрации организации:

OFPH: 1020202559321

Дата государственной регистрации: 27.11.2002

Стаж

Организация (место работы)

Общий 36 Оценочный 19

## Страховая организация

Акционерное общество "АльфаСтрахование"

Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006

Номер договора о страховании: 8470R/776/50023/25

Дата заключения договора страхования: 22.09.2025Подробнее Дата начала действия договора страхования: 29.09.2025

Дата окончания действия договора страхования: 28.09.2026

Сумма (руб): 100000000 Контактная информация:

Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80

Адресная информация:

Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 316

Страховая организация

Акционерное общество "АльфаСтрахование"

Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006

Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-010165

Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026

Сумма (руб): 300000

Контактная информация:

Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru

Факс организации: (495) 788-19-80

Адресная информация:

Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 316

Страховая организация

Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"

Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015

Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-010165

Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026

Сумма (руб): 300000

Контактная информация:

Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11

Адресная информация:

Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2

Страхование деятельности

Направление: Оценка недвижимости Номер: 039321-1 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка бизнеса Номер: 039231-3 Квалификационный аттестат Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта Учебное заведение: Федеральное государственное автономное
Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка бизнеса Номер: 039231-3 Квалификационный аттестат Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027 Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценцик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсин Специальность: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка бизнеса Номер: 039231-3 Квалификационный аттестат Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027 Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 00031569 Квалификация: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка бизнеса Номер: 039231-3  Квалификационный аттестат  Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерсант Специальность: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Направление: Оценка бизнеса Номер: 039231-3 Квалификационный аттестат Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценцик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Квалификационный аттестат  Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсинт Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерсант Специальность: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Дата выдачи: 19.06.2024 Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Действителен до: 19.06.2027 Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Направление: Оценка движимого имущества Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Номер: 041280-2 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически: университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Дата выдачи: 10.07.2024 Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Действителен до: 10.07.2027  Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерсия Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Класс образования: переподготовка в области оценки Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Учебное заведение: Башкирский государственный университет Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Документ: Диплом Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Дата: 11.03.2004 Номер: ПП 492191Подробнее Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Номер: ПП 492191Подробнее  Квалификация: Оценщик  Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса)  Класс образования: высшее  Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет  Документ: Диплом  Дата: 03.06.2003  Номер: ИВС 0031569  Квалификация: Коммерсант  Специальность: Коммерция  Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Квалификация: Оценщик Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса) Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технически университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса)  Класс образования: высшее  Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технический университет  Документ: Диплом  Дата: 03.06.2003  Номер: ИВС 0031569  Квалификация: Коммерсант  Специальность: Коммерция  Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Класс образования: высшее Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технический университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Учебное заведение: Уфимский государственный авиационный технический университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
университет Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Документ: Диплом Дата: 03.06.2003 Номер: ИВС 0031569 Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Дата: 03.06.2003  Номер: ИВС 0031569  Квалификация: Коммерсант  Специальность: Коммерция  Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Квалификация: Коммерсант Специальность: Коммерция Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
Специальность: Коммерция  Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта
<b>Класс образования:</b> Подтверждение квалификации эксперта
Образование Учебное заведение: Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего профессионального образования
"Уральский федеральный университет им. первого Президента России Б.Н.
Ельцина"
Документ: Квалификационный аттестат
Дата: 12.09.2013
Номер: 000016-003
Квалификация: Эксперт
Класс образования: повышение квалификации в области оценки
Учебное заведение: Уральский Фонд содействия развитию оценочной
деятельности
Документ: Сертификат
Дата: 09.04.2015
Номер: 0045
Квалификация: Сертифицированный оценщик высшей категории по
направлению: коммерческая недвижимость
Подписанные членом СРО
экспертные заключения
Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН	0238001	199792					
	N <u>∘</u>	Тип проверки	Дата начала проведения проверки		Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
Сведения о проведенных проверках	1	Плановая	23.01.2023	20.02.2023	Протокол Совета РОО №20 от 13.10.2022 г.	Пройдена	27.02.2023 №590660
	2	Внеплановая	06.12.2018	19.12.2018	жалоба 4823/418	Нарушения выявлены	19.12.2018 №2777028
	3	Внеплановая	27.08.2019	10.09.2019	жалоба 2841/419	Нарушения выявлены	11.09.2019 №3191535
	4	Внеплановая	29.10.2019	06.11.2019	жалоба 3431/419	Нарушения выявлены	06.11.2019 №3254640
	5	Плановая	20.01.2020	19.02.2020	Протокол Совета РОО №124-Р от 02.10.2019 г.	Пройдена	19.06.2020 №3317462
	6	Внеплановая	13.01.2022	03.02.2022	жалоба №63/422 от 13.01.2022 г.	Нарушения выявлены	04.02.2022 №3579984
	7	Внеплановая	22.05.2024	05.06.2024	жалоба № 588/424 от 22.05.2024 г.	Нарушения выявлены	13.06.2024 №3867097

	N₂	Дата поступлені жалобы	• • •	Дата рассмотрени	Результат я рассмотрения	Дата и номер изменения записи	
	1	06.12.2018	области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	31.01.2019	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	04.02.2019 №2759790	1
Сведения о поступивших жалобах	пивших 2	27.08.2019	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при деятельности	01.10.2019	Дисциплинарным комитетом принято решение о не применении меры дисциплинарного воздействия	02.10.2019 №3181291	
	3	13.01.2022	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при оценочной деятельности	24.02.2022	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	28.02.2022 №3586074	
Применение дисциплинарных взысканий	№ Мера Дата дисциплинарного прин воздействия реше	ятия принятия д ения решения п б ц	редписания (не прав олее 30 дней), осущ итрафа и оцен иредупреждения деят или прио деят	становления і а і ествления ( очной (	восстановления о права пре осуществления / о оценочной об	і екращении і	⊔ Дата и номер изменения записи
	1 Предупреждение 24.02	Номер 2.2022 протокола: 2 156					28.03.2023 №3586760

156 Номер

157

24.03.2022 протокола:

30.03.2022

№3598814

2 Об отложении рассмотрения

История членства	Nº	Дата включения	Реестровый номер	Дата исключения	Основание исключения	Дата и номер изменения записи
	1	26.08.2010	006816	06.09.2013	Исключена на основании личного заявления	20.07.2017 №2220125