

## Каратеева Наталья Александровна

Дата и место рождения - 24.08.1955, гор. Кемерово

|  |   |
|--|---|
| Членский билет   | Номер 11Ж-02792   |
| Степень членства   | Действительный член РОО   |
| Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО | Соответствует   |
| Номер в Реестре РОО  | Номер 001259<br>Дата регистрации в реестре: 24.10.2007  |
| Региональное РО  | Кемеровское региональное сообщество   |
| Контакты   | <b>Почтовый адрес:</b> 650036 Кемеровская область г. Кемерово ул. Терешковой 41 оф.офисы 611, 612<br><b>Контактный телефон:</b> (3842) 34-55-56   |
| Организация (место работы)   | <b>Основное место работы</b><br>Общество с ограниченной ответственностью "Бизнес"<br>Должность: Директор, оценщик 1 категорииПодробнее<br>Количество оценщиков: 4<br><b>Контакты организации:</b><br>Факс организации: (3842) 34-55-53<br>E-mail организации: bsn-kem@mail.ru<br>Телефон организации: (3842) 34-55-56<br><b>Адрес организации:</b><br>Почтовый: 650036 Кемеровская область г. Кемерово ул. Терешковой 41 оф.офисы 611, 612<br><b>Данные о государственной регистрации организации:</b><br>ОГРН: 1024200701139<br>Дата государственной регистрации: 26.11.2002 |
| Стаж   | Общий 47 Оценочный 26   |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Страхование деятельности  | <p><b>Страховая организация</b><br/> Акционерное общество "АльфаСтрахование"<br/> Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006<br/> Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-001259<br/> Дата заключения договора страхования: 19.06.2023Подробнее<br/> Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023<br/> Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024<br/> Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b><br/> Телефон организации: (495) 788-09-99<br/> Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru<br/> Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b><br/> Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p><b>Страховая организация</b><br/> Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"<br/> Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015<br/> Номер договора о страховании: 433-121121/23 / 0325R776/0000001/23-001259<br/> Дата заключения договора страхования: 19.06.2023<br/> Дата начала действия договора страхования: 01.07.2023<br/> Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2024<br/> Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b><br/> Сайт WWW организации: www.ingos.ru<br/> Телефон организации: (495) 959-45-18<br/> E-mail организации: ingos@ingos.ru<br/> Факс организации: (495) 959-44-05<br/> Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b><br/> Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p> |
| Квалификационный аттестат | <p><b>Направление:</b> Оценка недвижимости<br/> <b>Номер:</b> 036509-1<br/> <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр<br/> <b>Дата выдачи:</b> 07.05.2024<br/> <b>Действителен до:</b> 07.05.2027</p> <p><b>Направление:</b> Оценка движимого имущества<br/> <b>Номер:</b> 036541-2<br/> <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр<br/> <b>Дата выдачи:</b> 07.05.2024<br/> <b>Действителен до:</b> 07.05.2027</p> <p><b>Направление:</b> Оценка бизнеса<br/> <b>Номер:</b> 041914-3<br/> <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр<br/> <b>Дата выдачи:</b> 23.07.2024<br/> <b>Действителен до:</b> 23.07.2027</p>   |



Сведения о проведенных проверках

| №  | Тип проверки | Дата начала проведения проверки | Дата окончания проверки | Основания проведения проверки            | Результат проверки | Дата и номер изменения записи |
|----|--------------|---------------------------------|-------------------------|--|--------------------|-------------------------------|
| 1  | Плановая     | ---                             | 02.06.2010              | ---                                      | Пройдена           | 20.05.2013 №590679            |
| 2  | Плановая     | ---                             | 22.04.2013              | ---                                      | Пройдена           | 20.05.2013 №590680            |
| 3  | Внеплановая  | ---                             | 01.11.2012              | жалоба 01189/412 от 28.02.2012           | Нарушения выявлены | 12.12.2017 №590681            |
| 4  | Внеплановая  | ---                             | 01.11.2012              | жалоба 01189/412 от 28.02.2012           | Нарушения выявлены | 12.12.2017 №590682            |
| 5  | Плановая     | 08.08.2016                      | 08.09.2016              | Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.  | Пройдена           | 18.04.2017 №1797295           |
| 6  | Внеплановая  | ---                             | 01.11.2012              | жалоба 01189/412 от 28.02.2012           | Нарушения выявлены | 12.12.2017 №2319497           |
| 7  | Внеплановая  | 16.09.2019                      | 07.10.2019              | жалоба 3006/419                          | Нарушения выявлены | 08.10.2019 №3223605           |
| 8  | Плановая     | 13.08.2019                      | 12.09.2019              | Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г. | Пройдена           | 09.01.2020 №3282306           |
| 9  | Внеплановая  | 09.11.2021                      | 25.11.2021              | жалоба № 2550/421 от 09.11.2021 г.       | Нарушения выявлены | 26.11.2021 №3547632           |
| 10 | Внеплановая  | 23.11.2021                      | 25.11.2021              | жалоба № 2664/421 от 23.11.2021 г.       | Нарушения выявлены | 26.11.2021 №3547633           |
| 11 | Внеплановая  | 05.05.2022                      | 25.05.2022              | жалоба № 720/422 от 05.05.2022 г.        | Нарушения выявлены | 25.05.2022 №3613092           |
| 12 | Плановая     | 19.08.2022                      | 16.09.2022              | Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г. | Пройдена           | 24.10.2022 №3673620           |

Сведения о поступивших  
жалобах

| № | Дата<br>поступления<br>жалобы | Предмет жалобы  | Дата<br>рассмотрения | Результат<br>рассмотрения  | Дата и<br>номер<br>изменения<br>записи |
|---|-------------------------------|---|----------------------|--|--|
| 1 | 28.02.2012                    | Нарушение<br>требований<br>законодательства<br>и нормативно-<br>правовых актов<br>Российской<br>Федерации в<br>области<br>оценочной<br>деятельности при<br>осуществлении<br>оценочной<br>деятельности | 21.11.2012           | Дисциплинарным<br>комитетом<br>принято решение<br>о применении<br>меры<br>дисциплинарного<br>воздействия | 29.06.2017<br>№575648                  |
| 2 | 16.09.2019                    | Нарушение<br>требований<br>законодательства<br>и нормативно-<br>правовых актов<br>Российской<br>Федерации в<br>области<br>оценочной<br>деятельности при<br>осуществлении<br>оценочной<br>деятельности | 07.11.2019           | Дисциплинарным<br>комитетом<br>принято решение<br>о применении<br>меры<br>дисциплинарного<br>воздействия | 12.11.2019<br>№3196662                 |
| 3 | 05.05.2022                    | Нарушение<br>требований<br>законодательства<br>и нормативно-<br>правовых актов<br>Российской<br>Федерации в<br>области<br>оценочной<br>деятельности при<br>осуществлении<br>оценочной<br>деятельности | 23.06.2022           | Дисциплинарным<br>комитетом<br>принято решение<br>о применении<br>меры<br>дисциплинарного<br>воздействия | 24.06.2022<br>№3620808                 |

| №  | Мера дисциплинарного воздействия             | Дата принятия решения | Основание принятия решения | Дата исполнения предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения | Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО | Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности | Информация о прекращении / о снятии / об отклонении | Дата и номер изменения записи |
|--|--|-----------------------|----------------------------|---|--|--|---|-------------------------------|
| <b>Применение дисциплинарных взысканий</b> |  |                       |                            |   |  |  |   |                               |
| 1  | Предупреждение                               | 16.12.2021            | Номер протокола: 154       |   |  |  |   | 17.12.2021 №3554911           |
| 2  | Предупреждение                               | 23.06.2022            | Номер протокола: 160       | 23.06.2023  |  |  |   | 27.06.2023 №3620825           |
| 3  | Приостановление права оценочной деятельности | 23.06.2022            | Номер протокола: 160       |   | с 23.06.2022 по 22.07.2022   | 22.07.2022   |   | 24.06.2022 №3620826           |