# Кулешова Ирина Николаевна

Дата и место рождения - 14.08.1979, село Верх-Каргат Каргатского района Новосибирской области

| | |
|---|---|
| Членский билет | Номер 03Т-09736 |
| Степень членства | Действительный член РОО |
| Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО | Соответствует |
| Номер в Реестре РОО | Номер 005564<br>Дата регистрации в реестре: 07.04.2009 |
| Региональное РО | Новосибирское региональное сообщество |
| Контакты | **Почтовый адрес**: 630136 Новосибирская область г. Новосибирск ул. Петропавловская 2 оф.153<br>**Контактный телефон**: (983) 315-55-75 |
| Организация (место работы) | **Частнопрактикующий оценщик**<br>зарегистрирован: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 20 по Новосибирской области с 26.04.2022Подробнее<br>**Контакты оценщика:**<br>Телефон мобильный:  (983) 315-55-75<br>E-mail:  9833155575@mail.ru<br>**Основное место работы**<br>Общество с ограниченной ответственностью "Русский фонд недвижимости" (соответствует требованиям 135-ФЗ)<br>Должность: оценщик<br>Количество оценщиков: 5<br>**Контакты организации:**<br>Телефон организации: (383) 314-07-07<br>E-mail организации: rfn-nsk@mail.ru<br>Сайт WWW организации: www.rfn-nsk.ru<br>**Адрес организации:**<br>Фактический: 630073 Новосибирская область г. Новосибирск ул. Ватутина 29 оф.407<br>**Данные о государственной регистрации организации:**<br>ОГРН: 1025401501674<br>Дата государственной регистрации: 18.12.2002 |
| Стаж | Общий 27 Оценочный 26 |

| | |
|---|---|
| Страхование деятельности | **Страховая организация**<br>Акционерное общество "Группа страховых компаний "ЮГОРИЯ"<br>Лицензия №С 3211 86 от 28.02.2006<br>Номер договора о страховании: 13/25-122-000001<br>Дата заключения договора страхования: 27.03.2025Подробнее<br>Дата начала действия договора страхования: 27.03.2025<br>Дата окончания действия договора страхования: 26.03.2026<br>Сумма (руб): 5000000<br>**Контактная информация:**<br>Факс организации: (3467) 357-224<br>Телефон организации: (3467) 357-222<br>Сайт WWW организации: www.ugsk.ru<br>**Адресная информация:**<br>Фактический: 628012 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра г. Ханты-Мансийск ул. Комсомольская 61<br>**Страховая организация**<br>Акционерное общество "АльфаСтрахование"<br>Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006<br>Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-005564<br>Дата заключения договора страхования: 02.12.2024<br>Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025<br>Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026<br>Сумма (руб): 300000<br>**Контактная информация:**<br>Телефон организации: (495) 788-09-99<br>Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru<br>Факс организации: (495) 788-19-80<br>**Адресная информация:**<br>Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б<br>**Страховая организация**<br>Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"<br>Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015<br>Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-005564<br>Дата заключения договора страхования: 02.12.2024<br>Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025<br>Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026<br>Сумма (руб): 300000<br>**Контактная информация:**<br>Сайт WWW организации: www.ingos.ru<br>Телефон организации: (495) 959-45-18<br>E-mail организации: ingos@ingos.ru<br>Факс организации: (495) 959-44-05<br>Телефон организации: (495) 232-32-11<br>**Адресная информация:**<br>Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2 |
| Квалификационный аттестат | **Направление:** Оценка недвижимости<br>**Номер:** 043032-1<br>**Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр<br>**Дата выдачи:** 09.08.2024<br>**Действителен до:** 09.08.2027 |

| | |
|---|---|
| Образование | **Класс образования:** переподготовка в области оценки<br>**Учебное заведение:** Сибирский государственный университет путей сообщения<br>**Документ:** Диплом<br>**Дата:** 04.05.2005<br>**Номер:** ПП 548368Подробнее<br>**Квалификация:** Оценщик<br>**Специальность:** Оценка стоимости предприятия (бизнеса)<br>**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки<br>**Учебное заведение:** НОУ ВПО "Сибирская академия финансов и банковского дела"<br>**Документ:** Свидетельство<br>**Дата:** 27.02.2009<br>**Номер:** 1955 ДО<br>**Примечание:** Повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"<br>**Класс образования:** высшее<br>**Учебное заведение:** Новосибирский государственный архитектурно - строительный университет<br>**Документ:** Диплом<br>**Дата:** 25.06.2001<br>**Номер:** ДВС 0554528<br>**Квалификация:** Инженер-строитель-технолог<br>**Специальность:** Производство строительных материалов, изделий и конструкций |
| Подписанные членом СРО экспертные заключения | |
| Компенсационный фонд | 30000 руб. |
| ИНН | 540132580910 |

Сведения о проведенных проверках

| № | Тип проверки | Дата начала проведения проверки | Дата окончания проверки | Основания проведения проверки | Результат проверки | Дата и номер изменения записи |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Внеплановая | --- | 16.01.2012 | жалоба 7085/411 от 11.08.2011 | Нарушения выявлены | 11.12.2017 №590725 |
| 2 | Плановая | 27.11.2017 | 20.12.2017 | Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г. | Пройдена | 07.02.2018 №2292250 |
| 3 | Плановая | 15.01.2021 | 09.02.2021 | Протокол Совета РОО №127 от 24.10.2019 г. | Пройдена | 15.02.2021 №3427239 |
| 4 | Плановая | 27.12.2023 | 27.12.2023 | Протокол Совета РОО №20 от 13.10.2022 года | Пройдена | 27.12.2023 №3804010 |

| | № | Дата поступления жалобы | Предмет жалобы | Дата рассмотрения | Результат рассмотрения | Дата и номер изменения записи |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Сведения о поступивших жалобах | 1 | 11.08.2011 | Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности | 21.02.2012 | Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия | 25.08.2017 №577500 |

| | № | Мера дисциплинарного воздействия | Дата принятия решения | Основание принятия решения | Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения | Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО | Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности | Информация о прекращении / о снятии / об отклонении | Дата и номер изменения записи |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Применение дисциплинарных взысканий | 1 | Предписание | 24.03.2022 | Номер протокола: 157 | 26.04.2022 | | | | 27.04.2022 №3598351 |