

Любиева Ксения Владимировна

Дата и место рождения - 27.07.1977, гор. Нальчик

Членский билет	Номер 04Н-04251
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 004559 Дата регистрации в реестре: 17.06.2008
Региональное РО	Кабардино-Балкарское региональное сообщество
Контакты	Почтовый адрес: 360051 Кабардино-Балкарская Республика г. Нальчик ул. Пушкина 56 Контактный телефон: (988) 723-79-83
Организация (место работы)	Работа по совместительству Общество с ограниченной ответственностью "Оценка, Консалтинг, Аудит" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: оценщик Количество оценщиков: 5 Контакты организации: Телефон организации: (928) 700-10-90 Адрес организации: Фактический: 360051 Кабардино-Балкарская Республика г. Нальчик ул. Пушкина 56 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1060721004684 Дата государственной регистрации: 26.01.2006 Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "БизнесКонсалтинг" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: Оценщик 1 категории Количество оценщиков: 5 Контакты организации: Телефон организации: (988) 723-79-83 Адрес организации: Фактический: 360051 Кабардино-Балкарская Республика г. Нальчик ул. Пушкина 56 Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1080721005804 Дата государственной регистрации: 03.07.2009
Стаж	Общий 31 Оценочный 20

Страхование деятельности	<p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-004559 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-004559 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p>Направление: Оценка недвижимости Номер: 046512-1 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 09.01.2025 Действителен до: 09.01.2028</p>

Образование

Класс образования: высшее
Учебное заведение: Высшая школа приватизации и предпринимательства-институт
Документ: Диплом
Дата: 12.02.2002
Номер: ДВС 1904986Подробнее
Квалификация: юрист
Специальность: юриспруденция
Класс образования: переподготовка в области оценки
Учебное заведение: Высшая школа приватизация и предпринимательства-институт
Документ: Диплом
Дата: 20.02.2003
Номер: ПП 106368
Квалификация: оценщик
Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса)
Класс образования: ученая степень
Учебное заведение: Институт экономики РАН
Документ: Диплом
Дата: 30.05.2006
Номер: 12
Квалификация: кандидат экономических наук

Подписанные членом СРО
экспертные заключения

Компенсационный фонд 30000 руб.

ИНН 071304665187

	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
Сведения о проведенных проверках	1	Плановая	15.01.2018	15.01.2018	Протокол Совета РОО №76 от 20.10.2016г.	Пройдена	22.01.2021 №2303306
	2	Плановая	15.12.2020	14.01.2021	Проткол Совета РОО №124-р от 02.10.2019 г.	Пройдена	28.09.2022 №3663061
	3	Плановая	12.10.2023	25.12.2023	Протокол Совета РОО №20 от 13.10.2022 года	Пройдена	25.12.2023 №3756922
	4	Внеплановая	16.06.2025	01.07.2025	жалоба № 688/425 от 11.06.2025 г.	Нарушения выявлены	01.07.2025 №3979948

Сведения о поступивших
жалобах

№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
1	12.08.2020	Нарушение требований законодательства и нормативно- правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	15.09.2020	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	17.09.2020 №3364681
2	11.06.2025	Нарушение требований законодательства и нормативно- правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	24.07.2025	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	25.07.2025 №3989305

№	Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
Применение дисциплинарных взысканий	1	Предупреждение	15.09.2020	Номер протокола: 15.09.2021 140				08.10.2021 №3367587
	2	Наложение на члена РОО штрафа	15.09.2020	Номер протокола: 15.12.2020 140				16.12.2020 №3367588
	3	Предписание	19.10.2023	Номер протокола: 25.12.2023 175				25.12.2023 №3788061
	4	Приостановление права оценочной деятельности	25.07.2024	Номер протокола: 184	с 25.07.2024 по 01.10.2024			26.07.2024 №3883717
	5	Рекомендация об исключении из членов СРО	17.10.2024	Номер протокола: 186			Отклонено 15.11.2024	15.11.2024 №3906284
	6	Рекомендация об исключении из членов СРО	26.11.2024	Номер протокола: 187	с 26.11.2024 по 25.12.2024	25.12.2024	Отклонено 25.12.2024	26.12.2024 №3917271
	7	Предупреждение	24.07.2025	Номер протокола: 194				25.07.2025 №3989307
	8	Наложение на члена РОО штрафа	24.07.2025	Номер протокола: 194				12.09.2025 №3989308
	9	Предписание	19.03.2026	Номер протокола: 27.05.2026 200				27.05.2026 №4042523