

## Кулифеева Джулия Геннадьевна

Дата и место рождения - 28.09.1967, гор. Днепропетровск

Членский билет	Номер 08И-02937
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 000598 Дата регистрации в реестре: 07.08.2007
Региональное РО	Московское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 29.05.2025 Дата окончания членства: 29.05.2027 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 5 Дата протокола: 29.05.2025 Дата начала членства: 04.06.2021 Дата окончания членства: 04.06.2023 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 04.06.2021 Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 22.11.2018 Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 23.11.2017 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 26.11.2015 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 21.11.2013
Контакты	<b>Почтовый адрес:</b> 101000 Москва г. Москва Архангельский пер. 3 корп.1 оф.1А <b>Контактный телефон:</b> (495) 625-28-78

Организация (место работы)	<p><b>Работа по совместительству</b>  Общество с ограниченной ответственностью "Капитал-Аналитика"  (соответствует требованиям 135-ФЗ)  Должность: оценщикПодробнее  Количество оценщиков: 2  <b>Контакты организации:</b>  Телефон организации: (495) 625-11-41  <b>Адрес организации:</b>  Фактический: 101000 г. Москва пер. Архангельский д. 3, стр. 1, эт. цок., пом. I, комн. 12  <b>Данные о государственной регистрации организации:</b>  ОГРН: 1187746440430  Дата государственной регистрации: 25.04.2018</p> <p><b>Работа по совместительству</b>  Общество с ограниченной ответственностью "Де-Юре Консалт"  (соответствует требованиям 135-ФЗ)  Должность: генеральный директор с совмещением обязанностей ведущего оценщика  Количество оценщиков: 2  <b>Контакты организации:</b>  Телефон организации: (903) 755-32-10  <b>Адрес организации:</b>  Фактический: 101000 г. Москва ул. Маросейка 7/8 корп.1  <b>Данные о государственной регистрации организации:</b>  ОГРН: 1167746897614  Дата государственной регистрации: 23.09.2016</p> <p><b>Основное место работы</b>  Общество с ограниченной ответственностью "Де-Юре Реал Эстейт"  (соответствует требованиям 135-ФЗ)  Должность: заместитель генерального директора с совмещением обязанностей оценщика  Количество оценщиков: 5  <b>Контакты организации:</b>  E-mail организации: dure@mail.ru  Телефон организации: (495) 625-28-78  <b>Адрес организации:</b>  Фактический: 101000 Москва г. Москва Архангельский пер. 3 корп.1 оф.1А  <b>Данные о государственной регистрации организации:</b>  ОГРН: 1027739235820  Дата государственной регистрации: 11.05.1999</p>
Стаж	Общий 35 Оценочный 24

Страхование деятельности	<p><b>Страховая организация</b>  Акционерное общество "АльфаСтрахование"  Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006  Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-000598  Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее  Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025  Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026  Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>  Телефон организации: (495) 788-09-99  Сайт WWW организации: <a href="http://www.alfastrah.ru">www.alfastrah.ru</a>  Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p><b>Адресная информация:</b>  Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p><b>Страховая организация</b>  Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"  Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015  Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-000598  Дата заключения договора страхования: 02.12.2024  Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025  Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026  Сумма (руб): 300000</p> <p><b>Контактная информация:</b>  Сайт WWW организации: <a href="http://www.ingos.ru">www.ingos.ru</a>  Телефон организации: (495) 959-45-18  E-mail организации: <a href="mailto:ingos@ingos.ru">ingos@ingos.ru</a>  Факс организации: (495) 959-44-05  Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p><b>Адресная информация:</b>  Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p><b>Направление:</b> Оценка недвижимости  <b>Номер:</b> 047723-1  <b>Кем выдан:</b> Федеральный ресурсный центр  <b>Дата выдачи:</b> 30.05.2025  <b>Действителен до:</b> 30.05.2028</p>

Образование

**Класс образования:** переподготовка в области оценки  
**Учебное заведение:** ИПК "Финансовая академия при Правительстве РФ"  
**Документ:** Диплом  
**Дата:** 22.11.2002  
**Номер:** ПП 315208Подробнее  
**Квалификация:** Оценщик  
**Специальность:** Оценка стоимости предприятия (бизнеса)  
**Класс образования:** высшее  
**Учебное заведение:** Московский ордена Октябрьской Революции и ордена Трудового Красного Знамени институт стали и сплавов  
**Документ:** Диплом  
**Дата:** 26.06.1991  
**Номер:** РВ 398127  
**Квалификация:** инженер-металлург  
**Специальность:** металлургия цветных металлов  
**Класс образования:** высшее  
**Учебное заведение:** НОУ "Институт профессиональной оценки"  
**Документ:** Диплом  
**Дата:** 18.03.2010  
**Номер:** ВСГ 4672843  
**Квалификация:** Экономист  
**Специальность:** Финансы и кредит  
**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки  
**Учебное заведение:** НОУ "Институт профессиональной оценки"  
**Документ:** Свидетельство  
**Дата:** 28.12.2009  
**Номер:** 1163/2009  
**Примечание:** Повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"  
**Класс образования:** переподготовка в области оценки  
**Учебное заведение:** Институт профессиональной оценки  
**Документ:** Диплом  
**Дата:** 22.11.2002  
**Номер:** ПП 323137  
**Квалификация:** Оценщик  
**Специальность:** Оценка стоимости предприятия (бизнеса)  
**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки  
**Учебное заведение:** НОУ "Институт профессиональной оценки"  
**Документ:** Свидетельство  
**Дата:** 27.12.2005  
**Номер:** 0169/2005  
**Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"  
**Класс образования:** Подтверждение квалификации эксперта  
**Учебное заведение:** НОУ ВПО "Международная академия оценки и консалтинга"  
**Документ:** Квалификационный аттестат  
**Дата:** 23.10.2013  
**Номер:** 000075-006  
**Квалификация:** эксперт  
**Примечание:** эксперт

Подписанные членом СРО экспертные заключения	Отчет за IV квартал 2015 годаИзменено 20.01.2016 №1462507
	Отчет за I квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1911338
	Отчет за II квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1915529
	Отчет за III квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1909779
	Отчет за IV квартал 2016 годаИзменено 30.11.2016 №1892460
	Отчет за I квартал 2017 годаИзменено 31.01.2017 №2009325
	Отчет за II квартал 2017 годаИзменено 30.04.2017 №2121921
	Отчет за IV квартал 2018 годаИзменено 31.12.2018 №2837691
	Отчет за I квартал 2019 годаИзменено 31.03.2019 №2981679
	Отчет за IV квартал 2019 годаИзменено 31.12.2019 №3281238
	Отчет за I квартал 2020 годаИзменено 31.01.2020 №3292290
	Отчет за II квартал 2020 годаИзменено 30.04.2020 №3316822
	Отчет за III квартал 2020 годаИзменено 31.07.2020 №3351474
	Отчет за IV квартал 2020 годаИзменено 31.10.2020 №3388072
	Отчет за I квартал 2021 годаИзменено 31.01.2021 №3423218
	Отчет за II квартал 2021 годаИзменено 30.04.2021 №3464093
	Отчет за III квартал 2021 годаИзменено 31.07.2021 №3502958
	Отчет за IV квартал 2021 годаИзменено 31.10.2021 №3538964
	Отчет за III квартал 2022 годаИзменено 31.07.2022 №3640729
	Отчет за IV квартал 2022 годаИзменено 30.11.2022 №3686204
	Отчет за I квартал 2023 годаИзменено 15.02.2023 №3710342
	Отчет за II квартал 2023 годаИзменено 05.07.2023 №3757556
	Отчет за II квартал 2025 годаИзменено 30.06.2025 №3979407
	Отчет за III квартал 2025 годаИзменено 15.10.2025 №4013763
	Отчет за IV квартал 2025 годаИзменено 31.10.2025 №4018686
	Отчет за I квартал 2026 годаИзменено 31.01.2026 №4034591
Компенсационный фонд	30000 руб.
ИНН	503608311224

Сведения о проведенных  
проверках

№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
1	Плановая	04.04.2016	18.04.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	12.04.2017 №1600998
2	Внеплановая	10.03.2017	04.04.2017	жалоба 01566/417	Нарушений не выявлено	17.05.2017 №2125800
3	Плановая	29.07.2019	28.08.2019	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	09.12.2019 №3270220
4	Внеплановая	07.07.2021	09.07.2021	жалоба № 1704/421 от 07.07.2021 г.	Нарушения выявлены	23.07.2021 №3498758
5	Плановая	28.06.2022	12.07.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	12.07.2022 №3628987
6	Плановая	24.04.2025	25.04.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	25.04.2025 №3961813

Сведения о поступивших жалобах	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
	1	10.03.2017	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	04.04.2017	Отсутствие нарушений	17.04.2017 №2101267
	2	07.07.2021	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	22.07.2021	Дисциплинарным комитетом принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия	23.07.2021 №3498630

Применение дисциплинарных взысканий	№ Мера дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия решения	Дата исполнения для предписания (не более 30 дней), штрафа и предупреждения	Дата и период приостановления права осуществления оценочной деятельности или приостановления деятельности эксперта РОО	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности	Информация о прекращении / о снятии / об отклонении	Дата и номер изменения записи
	1	Предупреждение	22.07.2021	Номер протокола: 150				23.07.2021 №3498741
	2	Приостановление права оценочной деятельности	27.01.2022	Номер протокола: 155	с 27.01.2022 по 29.03.2022	29.03.2022		21.09.2022 №3576482