

Берчак Сергей Иванович

Дата и место рождения - 22.01.1964, пос. Углеуральский гор. Губахи Пермской обл.

Членский билет	Номер 05П-05766
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 001058 Дата регистрации в реестре: 03.10.2007
Региональное РО	Самарское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 29.05.2025 Дата окончания членства: 29.05.2027 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 5 Дата протокола: 29.05.2025 Дата начала членства: 05.06.2023 Дата окончания членства: 05.06.2025 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 3 Дата протокола: 01.06.2023 Дата начала членства: 04.06.2021 Дата окончания членства: 04.06.2023 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 04.06.2021 Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 22.11.2018 Дата начала членства: 01.12.2017 Дата окончания членства: 30.11.2018 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 23.11.2017 Дата начала членства: 26.11.2015 Дата окончания членства: 30.11.2017 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 26.11.2015 Дата начала членства: 21.11.2013 Дата окончания членства: 26.11.2015 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 21.11.2013
Контакты	Почтовый адрес: 445037 Самарская область г. Тольятти Новый проезд 3 оф.офис 209 Контактный телефон: (8482) 78-98-32

Организация (место работы)	<p>Основное место работы Общество с ограниченной ответственностью "Консалтинговый Центр "Эксперт" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: оценщикПодробнее Количество оценщиков: 2</p> <p>Контакты организации: Телефон организации: (8482) 78-98-34 Телефон организации: (927) 268-98-34 Телефон организации: (927) 268-98-32</p> <p>Адрес организации: Почтовый: 445037 Самарская область г. Тольятти Новый проезд 3 оф.314</p> <p>Данные о государственной регистрации организации: ОГРН: 1186313010510 Дата государственной регистрации: 09.02.2018</p>
Стаж	Общий 40 Оценочный 22
Страхование деятельности	<p>Страховая организация Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-001058 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б</p> <p>Страховая организация Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-001058 Дата заключения договора страхования: 02.12.2024 Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025 Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026 Сумма (руб): 300000</p> <p>Контактная информация: Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11</p> <p>Адресная информация: Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2</p>
Квалификационный аттестат	<p>Направление: Оценка недвижимости Номер: 039537-1 Кем выдан: Федеральный ресурсный центр Дата выдачи: 24.06.2024 Действителен до: 24.06.2027</p>

Образование

Класс образования: повышение квалификации в области оценки

Учебное заведение: НОУ "Высшая школа приватизации и предпринимательства"

Документ: Свидетельство

Дата: 22.12.2006

Номер: ОД-0778Подробнее

Примечание: повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"

Класс образования: переподготовка в области оценки

Учебное заведение: Высшая школа приватизации и предпринимательства-институт

Документ: Диплом

Дата: 29.05.2004

Номер: ПП 106213

Квалификация: Оценщик

Специальность: Оценка стоимости предприятия (бизнеса)

Класс образования: высшее

Учебное заведение: Московский политехнический институт

Документ: Диплом

Дата: 30.06.1992

Номер: ФВ 178943

Квалификация: экономист

Специальность: экономика торговли

Класс образования: Подтверждение квалификации эксперта

Учебное заведение: НОУ ВПО "Международная академия оценки и консалтинга"

Документ: Квалификационный аттестат

Дата: 20.09.2013

Номер: 000025-006

Квалификация: эксперт

Примечание: эксперт

Подписанные членом СРО
экспертные заключения

Отчет за IV квартал 2015 годаИзменено 20.01.2016 №1462475
Отчет за I квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1911008
Отчет за II квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1915965
Отчет за III квартал 2016 годаИзменено 07.12.2016 №1909726
Отчет за IV квартал 2016 годаИзменено 30.11.2016 №1892413
Отчет за I квартал 2017 годаИзменено 31.01.2017 №2009585
Отчет за II квартал 2017 годаИзменено 30.04.2017 №2121718
Отчет за III квартал 2017 годаИзменено 07.11.2017 №2293353
Отчет за I квартал 2018 годаИзменено 31.03.2018 №2401097
Отчет за II квартал 2018 годаИзменено 30.04.2018 №2429490
Отчет за III квартал 2018 годаИзменено 31.08.2018 №2561521
Отчет за IV квартал 2018 годаИзменено 31.10.2018 №2700724
Отчет за I квартал 2019 годаИзменено 28.02.2019 №2927892
Отчет за II квартал 2019 годаИзменено 30.04.2019 №3042963
Отчет за III квартал 2019 годаИзменено 31.07.2019 №3160970
Отчет за IV квартал 2019 годаИзменено 31.10.2019 №3251277
Отчет за I квартал 2020 годаИзменено 31.01.2020 №3292256
Отчет за II квартал 2020 годаИзменено 30.04.2020 №3316829
Отчет за III квартал 2020 годаИзменено 31.08.2020 №3361423
Отчет за IV квартал 2020 годаИзменено 31.10.2020 №3387960
Отчет за I квартал 2021 годаИзменено 31.01.2021 №3423220
Отчет за II квартал 2021 годаИзменено 30.04.2021 №3464003
Отчет за III квартал 2021 годаИзменено 31.07.2021 №3502980
Отчет за IV квартал 2021 годаИзменено 31.10.2021 №3538970
Отчет за I квартал 2022 годаИзменено 31.01.2022 №3576963
Отчет за II квартал 2022 годаИзменено 30.04.2022 №3607997
Отчет за III квартал 2022 годаИзменено 31.07.2022 №3640758
Отчет за IV квартал 2022 годаИзменено 31.10.2022 №3677411
Отчет за I квартал 2023 годаИзменено 31.03.2023 №3723196
Отчет за II квартал 2023 годаИзменено 05.07.2023 №3757937
Отчет за III квартал 2023 годаИзменено 10.10.2023 №3783445
Отчет за IV квартал 2023 годаИзменено 20.09.2024 №3896772
Отчет за II квартал 2024 годаИзменено 20.09.2024 №3897612
Отчет за III квартал 2024 годаИзменено 10.12.2024 №3919650
Отчет за I квартал 2025 годаИзменено 28.02.2025 №3946393
Отчет за II квартал 2025 годаИзменено 31.05.2025 №3974124
Отчет за III квартал 2025 годаИзменено 15.10.2025 №4014308

Компенсационный фонд

30000 руб.

ИНН

632100002265

Сведения о проведенных проверках	№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
	1	Плановая	23.05.2016	14.06.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	13.04.2017 №1692867
	2	Внеплановая	21.05.2016	03.06.2016	жалоба 04076/416	Нарушений не выявлено	22.05.2017 №2135820
	3	Плановая	27.05.2020	27.05.2020	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	27.05.2020 №3321745
	4	Плановая	04.07.2022	25.07.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	25.07.2022 №3628908
	5	Плановая	24.06.2025	24.06.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	24.06.2025 №3975810

Сведения о поступивших жалобах	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
	1	31.05.2016	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	03.06.2016	Отсутствие нарушений	22.05.2017 №2084518