

# **Кириенко Елена Владимировна**

Дата и место рождения - 22.02.1983, гор. Ленинград

Членский билет	Номер 04С-08412
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 004237 Дата регистрации в реестре: 10.04.2008
Региональное РО	Санкт-Петербургское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 29.05.2025 Дата окончания членства: 29.05.2027 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 5 Дата протокола: 29.05.2025 Дата начала членства: 05.06.2023 Дата окончания членства: 05.06.2025 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 3 Дата протокола: 01.06.2023 Дата начала членства: 04.06.2021 Дата окончания членства: 04.06.2023 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 04.06.2021 Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 22.11.2018
Контакты	<b>Почтовый адрес:</b> 196066 Санкт-Петербург г. Санкт - Петербург Московский проспект 212 корп.А оф.3091, вход 111Н, пом. 15 <b>Контактный телефон:</b> (911) 170-64-45

**Частнопрактикующий оценщик**

зарегистрирован: МИФНС России №2 по Ленинградской области с 02.03.2021  
по 29.06.2022 Подробнее

**Контакты оценщика:**

Телефон мобильный: (911) 170-64-45

E-mail: Kirienko\_EV@spbrealty.ru

**Основное место работы**

Общество с ограниченной ответственностью "Центр оценки "Петербургская Недвижимость" (соответствует требованиям 135-ФЗ)

Должность: Директор Департамента оценки и консалтинга

Количество оценщиков: 15

**Контакты организации:**

Телефон организации: (812) 335-50-77

E-mail организации: co@spbrealty.ru

Сайт WWW организации: www.setlpn.ru

**Адрес организации:**

Фактический: 196066 г. Санкт - Петербург Московский проспект 212

корп.литер А оф.3091, вход 111Н, пом. 15

**Данные о государственной регистрации организации:**

ОГРН: 1109847028796

Дата государственной регистрации: 10.12.2010

Стаж

Общий 22 Оценочный 20

Страхование деятельности

**Страховая организация**

Страховое акционерное общество "Ресо-Гарантия"

Лицензия №С 1209 77 от 31.01.2013

Номер договора о страховании: 922/2752855728

Дата заключения договора страхования: 29.01.2025 Подробнее

Дата начала действия договора страхования: 05.02.2025

Дата окончания действия договора страхования: 04.02.2026

Сумма (руб): 3000000

**Контактная информация:**

Телефон организации: (495) 730-30-00

Факс организации: (495) 956-25-85

E-mail организации: mail@reso.ru

Сайт WWW организации: www.reso.ru

**Адресная информация:**

Почтовый: 117105 г. Москва Нагорный пр. 6

**Страховая организация**

Акционерное общество "АльфаСтрахование"

Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006

Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-004237

Дата заключения договора страхования: 02.12.2024

Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025

Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026

Сумма (руб): 300000

**Контактная информация:**

Телефон организации: (495) 788-09-99

Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru

Факс организации: (495) 788-19-80

**Адресная информация:**

Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б

**Страховая организация**

Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах"

Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015

Номер договора о страховании: 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-004237

Дата заключения договора страхования: 02.12.2024

Дата начала действия договора страхования: 01.01.2025

Дата окончания действия договора страхования: 30.06.2026

Сумма (руб): 300000

**Контактная информация:**

Сайт WWW организации: www.ingos.ru

Телефон организации: (495) 959-45-18

E-mail организации: ingos@ingos.ru

Факс организации: (495) 959-44-05

Телефон организации: (495) 232-32-11

**Адресная информация:**

Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2

Квалификационный аттестат

**Направление:** Оценка недвижимости

**Номер:** 036534-1

**Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр

**Дата выдачи:** 07.05.2024

**Действителен до:** 07.05.2027

**Направление:** Оценка бизнеса

**Номер:** 036944-3

**Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр

**Дата выдачи:** 20.05.2024

**Действителен до:** 20.05.2027

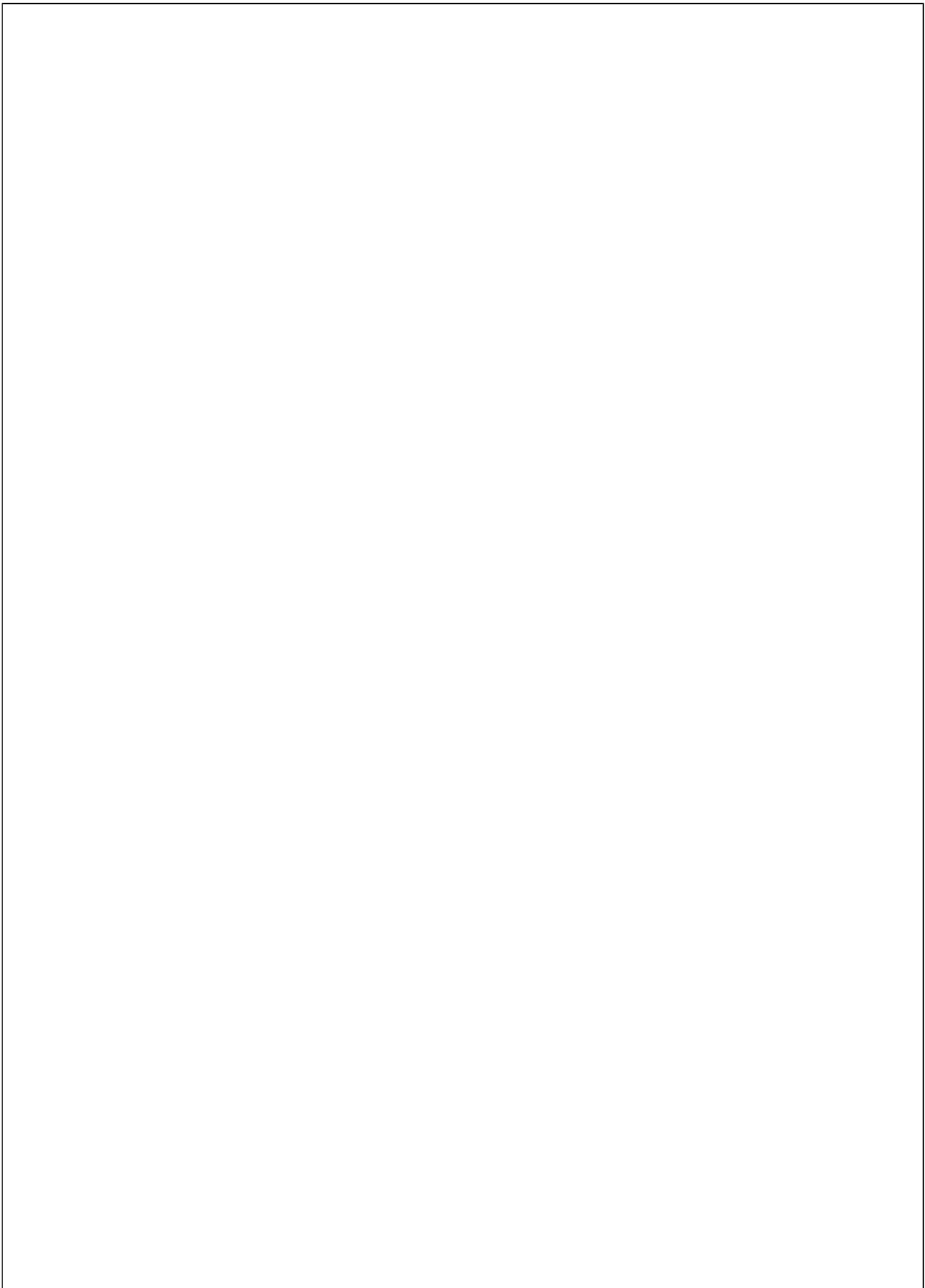
**Направление:** Оценка движимого имущества

**Номер:** 045611-2

**Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр

**Дата выдачи:** 15.11.2024

**Действителен до:** 15.11.2027



## Образование

**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки  
**Учебное заведение:** Санкт - Петербургский государственный инженерно - экономический университет  
**Документ:** Свидетельство  
**Дата:** 18.06.2010  
**Номер:** 4463Подробнее  
**Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"  
**Класс образования:** высшее  
**Учебное заведение:** ГОУ ВПО Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет  
**Документ:** Диплом  
**Дата:** 20.06.2005  
**Номер:** ВСВ 1321167  
**Квалификация:** инженер  
**Специальность:** Экспертиза и управление недвижимостью  
**Класс образования:** переподготовка в области оценки  
**Учебное заведение:** МИПК Санкт-Петербургского государственного политехнического университета  
**Документ:** Диплом  
**Дата:** 28.06.2007  
**Номер:** ПП 786509  
**Квалификация:** Оценщик  
**Специальность:** Оценка стоимости предприятия (бизнеса)  
**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки  
**Учебное заведение:** НОУ ВПО "Московский финансово-промышленный университет"Синергия"  
**Документ:** Свидетельство  
**Дата:** 31.05.2013  
**Номер:** 0227  
**Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"  
**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки  
**Учебное заведение:** ФГБОУ ВПО "Российский экономический университет им. Г. В. Плеханова"  
**Документ:** Удостоверение  
**Дата:** 09.04.2020  
**Номер:** 771802304679  
**Квалификация:** Повышение квалификации по программе "Проверка отчетов об оценки, подготовленных в целях оспаривания кадастровой стоимости"  
**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки  
**Документ:** Удостоверение  
**Дата:** 16.03.2022  
**Номер:** 772416138914  
**Квалификация:** Повышение квалификации по программе "Междунадные стандарты оценки"  
**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки  
**Учебное заведение:** НОЧУ ВО "Московский финансово - промышленный университет "Синергия"  
**Документ:** Удостоверение  
**Дата:** 02.06.2016  
**Номер:** 772400406396  
**Квалификация:** Повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"

Подписанные членом СРО экспертные заключения	Отчет за III квартал 2023 года Изменено 20.09.2024 №3896489 Отчет за IV квартал 2023 года Изменено 20.09.2024 №3897001 Отчет за II квартал 2025 года Изменено 31.05.2025 №3974107 Отчет за III квартал 2025 года Изменено 15.10.2025 №4014105																																																										
Компенсационный фонд	30000 руб.																																																										
ИНН	781135081302																																																										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th><th>Тип проверки</th><th>Дата начала проверки</th><th>Дата окончания проверки</th><th>Основания проведения проверки</th><th>Результат проверки</th><th>Дата и номер записи</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Внеплановая ---</td><td></td><td>26.11.2012</td><td>жалоба 5407/412 от 13.09.2012</td><td>Нарушения выявлены</td><td>12.12.2017 №592086</td></tr> <tr> <td>2</td><td>Плановая</td><td>06.06.2016</td><td>28.06.2016</td><td>Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.</td><td>Пройдена</td><td>14.04.2017 №1717509</td></tr> <tr> <td>3</td><td>Внеплановая</td><td>20.11.2018</td><td>05.02.2019</td><td>предписание Росреестра по жалобе 3875/418</td><td>Нарушений не выявлено</td><td>05.02.2019 №2881983</td></tr> <tr> <td>Сведения о проведенных проверках</td><td></td></tr> <tr> <td>4</td><td>Плановая</td><td>29.04.2019</td><td>29.04.2019</td><td>Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.</td><td>Пройдена</td><td>13.07.2020 №3133145</td></tr> <tr> <td>5</td><td>Плановая</td><td>18.04.2022</td><td>18.05.2022</td><td>Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.</td><td>Пройдена</td><td>13.09.2022 №3623648</td></tr> <tr> <td>6</td><td>Внеплановая</td><td>27.07.2023</td><td>02.08.2023</td><td>жалоба № 834/423 от 25.07.2023 г.</td><td>Нарушения выявлены</td><td>02.08.2023 №3767423</td></tr> <tr> <td>7</td><td>Плановая</td><td>23.05.2025</td><td>23.05.2025</td><td>Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года</td><td>Пройдена</td><td>23.05.2025 №3971524</td></tr> </tbody> </table>	№	Тип проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер записи	1	Внеплановая ---		26.11.2012	жалоба 5407/412 от 13.09.2012	Нарушения выявлены	12.12.2017 №592086	2	Плановая	06.06.2016	28.06.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	14.04.2017 №1717509	3	Внеплановая	20.11.2018	05.02.2019	предписание Росреестра по жалобе 3875/418	Нарушений не выявлено	05.02.2019 №2881983	Сведения о проведенных проверках		4	Плановая	29.04.2019	29.04.2019	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	13.07.2020 №3133145	5	Плановая	18.04.2022	18.05.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	13.09.2022 №3623648	6	Внеплановая	27.07.2023	02.08.2023	жалоба № 834/423 от 25.07.2023 г.	Нарушения выявлены	02.08.2023 №3767423	7	Плановая	23.05.2025	23.05.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	23.05.2025 №3971524
№	Тип проверки	Дата начала проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер записи																																																					
1	Внеплановая ---		26.11.2012	жалоба 5407/412 от 13.09.2012	Нарушения выявлены	12.12.2017 №592086																																																					
2	Плановая	06.06.2016	28.06.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	14.04.2017 №1717509																																																					
3	Внеплановая	20.11.2018	05.02.2019	предписание Росреестра по жалобе 3875/418	Нарушений не выявлено	05.02.2019 №2881983																																																					
Сведения о проведенных проверках																																																											
4	Плановая	29.04.2019	29.04.2019	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	13.07.2020 №3133145																																																					
5	Плановая	18.04.2022	18.05.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	13.09.2022 №3623648																																																					
6	Внеплановая	27.07.2023	02.08.2023	жалоба № 834/423 от 25.07.2023 г.	Нарушения выявлены	02.08.2023 №3767423																																																					
7	Плановая	23.05.2025	23.05.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	23.05.2025 №3971524																																																					

№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
1	13.09.2012	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	18.12.2012	Отсутствие нарушений	29.06.2017 №576886
2	11.09.2018	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	17.09.2018	Отсутствие нарушений	24.09.2018 №2579140

**Сведения о поступивших жалобах**