Кириенко Елена Владимировна

Дата и место рождения - 22.02.1983, гор. Ленинград

Членский билет	Номер 04С-08412
Степень членства	Действительный член РОО
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует
Номер в Реестре РОО	Номер 004237 Дата регистрации в реестре: 10.04.2008
Региональное РО	Санкт-Петербургское региональное сообщество
Членство в Экспертном Совете РОО	Дата начала членства: 29.05.2025 Дата окончания членства: 29.05.2027 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 5 Дата протокола: 29.05.2025 Дата начала членства: 05.06.2023 Дата окончания членства: 05.06.2025 Номер протокола: Протокол Общего собрания членов РОО № 3 Дата протокола: 01.06.2023 Дата начала членства: 04.06.2021 Дата окончания членства: 04.06.2023 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 04.06.2021 Дата начала членства: 01.12.2018 Дата окончания членства: 04.06.2021 Номер протокола: Общее собрание членов РОО Дата протокола: 22.11.2018
Контакты	**Почтовый адрес**: 196066 Санкт-Петербург г. Санкт - Петербург Московский проспект 212 корп.А оф.3091, вход 111Н, пом. 15 **Контактный телефон**: (911) 170-64-45

Организация (место работы)	**Работа по совместительству** Общество с ограниченной ответственностью "Стратегическое Прогнозирование и Моделирование" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: Руководитель отдела оценкиПодробнее Количество оценщиков: 2 **Контакты организации:** Телефон организации: (983) 329-14-60 **Адрес организации:** Фактический: 196066, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Звездное, пр-кт Московский, д. 212, корп.литера А, оф.помещ. 23-н, каб. 1010 **Данные о государственной регистрации организации:** ОГРН: 1267800049263 Дата государственной регистрации: 07.07.2026 **Частнопрактикующий оценщик** зарегистрирован: МИФНС России №2 по Ленинградской области с 02.03.2021 по 29.06.2022 **Контакты оценщика:** Телефон мобильный: (911) 170-64-45 E-mail: Kirienko_EV@spbrealty.ru **Основное место работы** Общество с ограниченной ответственностью "Центр оценки "Петербургская Недвижимость" (соответствует требованиям 135-ФЗ) Должность: Директор Департамента оценки и консалтинга Количество оценщиков: 22 **Контакты организации:** Телефон организации: (812) 335-50-77 E-mail организации: co@spbrealty.ru Сайт WWW организации: www.setlpn.ru **Адрес организации:** Фактический: 196066 г. Санкт - Петербург Московский проспект 212 корп.литер А оф.3091, вход 111Н, пом. 15 **Данные о государственной регистрации организации:** ОГРН: 1109847028796 Дата государственной регистрации: 10.12.2010
Стаж	Общий 23 Оценочный 21

Страхование деятельности	**Страховая организация** Акционерное общество "АльфаСтрахование" Лицензия №СИ 2239 77 от 13.12.2006 Номер договора о страховании: 433-262626/26/0325R/776/0000001/26-004237 Дата заключения договора страхования: 09.06.2026Подробнее Дата начала действия договора страхования: 01.07.2026 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2027 Сумма (руб): 400000 **Контактная информация:** Телефон организации: (495) 788-09-99 Сайт WWW организации: www.alfastrah.ru Факс организации: (495) 788-19-80 **Адресная информация:** Почтовый: 115162 г. Москва ул. Шаболовка 31б **Страховая организация** Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-262626/26/0325R/776/0000001/26-004237 Дата заключения договора страхования: 09.06.2026 Дата начала действия договора страхования: 01.07.2026 Дата окончания действия договора страхования: 31.12.2027 Сумма (руб): 400000 **Контактная информация:** Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11 **Адресная информация:** Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2 **Страховая организация** Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-191-129618/26 Дата заключения договора страхования: 29.04.2026 Дата начала действия договора страхования: 30.04.2026 Дата окончания действия договора страхования: 29.04.2027 Сумма (руб): 100000000 **Контактная информация:** Сайт WWW организации: www.ingos.ru Телефон организации: (495) 959-45-18 E-mail организации: ingos@ingos.ru Факс организации: (495) 959-44-05 Телефон организации: (495) 232-32-11 **Адресная информация:** Почтовый: 117997 г. Москва ул. Пятницкая 12 корп.2 **Страховая организация** Страховое публичное акционерное общество "Ингосстрах" Лицензия №СИ 0928 от 23.09.2015 Номер договора о страховании: 433-191-299662/25 Дата заключения договора страхования: 22.12.2025 Дата начала действия договора страхования: 23.12.2025 Дата окончания действия договора страхования: 22.12.2026 Сумма (руб): 30000000 **Контактная информация:**

Квалификационный аттестат	**Направление:** Оценка недвижимости **Номер:** 036534-1 **Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр **Дата выдачи:** 07.05.2024 **Действителен до:** 07.05.2027 **Направление:** Оценка бизнеса **Номер:** 036944-3 **Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр **Дата выдачи:** 20.05.2024 **Действителен до:** 20.05.2027 **Направление:** Оценка движимого имущества **Номер:** 045611-2 **Кем выдан:** Федеральный ресурсный центр **Дата выдачи:** 15.11.2024 **Действителен до:** 15.11.2027

Образование	**Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** Санкт - Петербургский государственный инженерно - экономический университет **Документ:** Свидетельство **Дата:** 18.06.2010 **Номер:** 4463Подробнее **Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность" **Класс образования:** высшее **Учебное заведение:** ГОУ ВПО Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет **Документ:** Диплом **Дата:** 20.06.2005 **Номер:** ВСВ 1321167 **Квалификация:** инженер **Специальность:** Экспертиза и управление недвижимостью **Класс образования:** переподготовка в области оценки **Учебное заведение:** МИПК Санкт-Петербургского государственного политехнического университета **Документ:** Диплом **Дата:** 28.06.2007 **Номер:** ПП 786509 **Квалификация:** Оценщик **Специальность:** Оценка стоимости предприятия (бизнеса) **Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** НОУ ВПО "Московский финансово-промышленный университет"Синергия" **Документ:** Свидетельство **Дата:** 31.05.2013 **Номер:** 0227 **Примечание:** повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность" **Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** ФГБОУ ВПО "Российский экономический университет им. Г. В. Плеханова" **Документ:** Удостоверение **Дата:** 09.04.2020 **Номер:** 771802304679 **Квалификация:** Повышение квалификации по программе "Проверка отчетов об оценки, подготовленных в целях оспаривания кадастровой стоимости" **Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Документ:** Удостоверение **Дата:** 16.03.2022 **Номер:** 772416138914 **Квалификация:** Повышение квалификации по программе "Междунадные стандарты оценки" **Класс образования:** повышение квалификации в области оценки **Учебное заведение:** НОЧУ ВО "Московский финансово - промышленный университет "Синергия" **Документ:** Удостоверение **Дата:** 02.06.2016 **Номер:** 772400406396 **Квалификация:** Повышение квалификации по программе "Оценочная деятельность"

Подписанные членом СРО экспертные заключения	Отчет за III квартал 2023 годаИзменено 20.09.2024 №3896489 Отчет за IV квартал 2023 годаИзменено 20.09.2024 №3897001 Отчет за II квартал 2025 годаИзменено 31.05.2025 №3974107 Отчет за III квартал 2025 годаИзменено 15.10.2025 №4014105 Отчет за I квартал 2026 годаИзменено 03.08.2026 №4071748 Отчет за III квартал 2026 годаИзменено 31.07.2026 №4070912
Компенсационный фонд	30000 руб.
ИНН	781145408660

Сведения о проведенных проверках

№	Тип проверки	Дата начала проведения проверки	Дата окончания проверки	Основания проведения проверки	Результат проверки	Дата и номер изменения записи
1	Внеплановая	---	26.11.2012	жалоба 5407/412 от 13.09.2012	Нарушения выявлены	12.12.2017 №592086
2	Плановая	06.06.2016	28.06.2016	Протокол Совета РОО №03 от 11.12.2015г.	Пройдена	14.04.2017 №1717509
3	Внеплановая	20.11.2018	05.02.2019	предписание Росреестра по жалобе 3875/418	Нарушений не выявлено	05.02.2019 №2881983
4	Плановая	29.04.2019	29.04.2019	Протокол Совета РОО №60 от 05.10.2018 г.	Пройдена	13.07.2020 №3133145
5	Плановая	18.04.2022	18.05.2022	Протокол Совета РОО №78 от 12.10.2021 г.	Пройдена	13.09.2022 №3623648
6	Внеплановая	27.07.2023	02.08.2023	жалоба № 834/423 от 25.07.2023 г.	Нарушения выявлены	02.08.2023 №3767423
7	Плановая	23.05.2025	23.05.2025	Протокол Совета РОО №29 от 16.10.2024 года	Пройдена	23.05.2025 №3971524

	№	Дата поступления жалобы	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения	Дата и номер изменения записи
Сведения о поступивших жалобах	1	13.09.2012	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	18.12.2012	Отсутствие нарушений	29.06.2017 №576886
	2	11.09.2018	Нарушение требований законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности	17.09.2018	Отсутствие нарушений	24.09.2018 №2579140