

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2015 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Лосева Лариса Владимировна		
Номер в реестре членов РОО		001972		
Дата включения в реестр членов РОО		18.12.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
1-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	14.01.2015	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 53,9 кв.м. Этаж: 3. Кадастровый номер: 54:35:021215:57. Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Депутатская, дом 2, кв. 8	рыночная
2-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	22.01.2015	Рыночная стоимость арендной платы, в том числе одного квадратного метра за часть помещения коридора, площадь 3,3 кв.м. Номер коридора на поэтажном плане: 92	рыночная
3-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	27.01.2015	Рыночная стоимость арендной платы, в том числе одного квадратного метра за часть помещения коридора, площадь 2,0 кв.м. Номер коридора на поэтажном плане: 92	рыночная
4-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	28.01.2015	Недвижимое имущество, принадлежащее ОАО «Быструха», в количестве 13-ти единиц, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Чулымский район, с.Ужаниха	рыночная

5-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	28.01.2015	Недвижимое имущество, принадлежащее ОАО «Быструха», в количестве 31-ой единицы, расположенное по адресу Новосибирская область, Кочковский район, с. Быструха, ул. Пушкина	рыночная
6-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	28.01.2015	Недвижимое имущество ОАО «Кудряшовское», расположенное по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Криводановка	рыночная

7-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	28.01.2015	<p>1. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 19 504 000 кв. м, кадастровый номер: 54:05:023501:1146, расположенный по адресу: Новосибирская область, Доволенский район, Согорнский сельсовет. 2. Единое пользование. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 18 634 000 кв. м, кадастровый номер: 54:11:017004:0197. Адрес (местоположение): Участок находится примерно в 8000 м по направлению на северо-восток от ориентира -школа, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, район Коченевский, МО Овчинниковского сельсовета, д.Овчинниково, ул. Советская, дом 15а. 3. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 4 598 000 кв. м, кадастровый номер: 54:11:017005:0706. Адрес (местоположение): Участок находится примерно в 1500 м по направлению на юго-запад от ориентира - школа, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, район Коченевский, МО Овчинниковского сельсовета, д.Овчинниково, ул. Советская, дом 15а. 4. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 3 914 000 кв. м, кадастровый номер: 54:30:027301:1495, расположенный по адресу: Новосибирская область, Чулымский район, в границах МО Воздвиженский сельсовет.</p>	рыночная
-----	---	------------	---	----------

8-р	ОАО Кудряшовское	28.01.2015	Движимое имущество, принадлежащее ОАО «Кудряшовское», в количестве 21 единицы	рыночная
9-р	ООО «Экосер вис-Агро»,	04.02.2015	Недвижимое и движимое имущество, принадлежащее ООО «ЭКОСЕРВИС- АГРО»	рыночная
10-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	05.02.2015	Рыночная стоимость арендной платы, в том числе одного квадратного метра за часть помещения лестничной клетки, площадь 2,6 кв.м. Номер лестничной клетки на поэтажном плане: 109	рыночная
11-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	05.02.2015	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов- занимаемый промышленной площадкой. Площадь: 10 975 кв.м. Кадастровый номер: 54:35:033070:86. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание главного корпуса. Участок находится примерно в 495 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, город Новосибирск, улица Даргомыжского, 8а	рыночная
12-р	ООО "УЧЁТ"	06.02.2015	Недвижимое имущество, принадлежащее ООО «Учет», в количестве 16-ти единиц	рыночная
13-р	Москоммерцбанк	09.02.2015	Квартира, назначение: жилое, площадью 40,3 кв.м. Расположена на 6 этаже. Кадастровый номер: 54:35:021430:01:01:163. Адрес: Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Прибрежная (Железнодорожный), дом 4, квартира 223	рыночная
14-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	10.02.2015	Биологические активы ОАО "Кудряшовское"	рыночная

15-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	10.02.2015	Биологические активы ОАО племзавод "Заволжское"	рыночная
16-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	16.02.2015	Недвижимое имущество, принадлежащее ООО «ОптимаТорг», в количестве 14-ти единиц	рыночная
17-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	19.02.2015	Движимое имущество, принадлежащее ООО «СТОУН», в количестве 366-ти единиц	рыночная
18-р	КПКГ "ПАРТНЕР"	03.03.2015	<p>Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов- для строительства производственной базы. Площадь: 3683 кв.м. Кадастровый номер: 54:10:010102:28. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира производственная база, расположенная в границах участка, адрес ориентира: Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, улица Революционный Проспект, дом 93а., с находящимся на нем зданием деревообрабатывающего цеха, назначение: нежилое. Площадь: общая 412 кв.м. Инвентарный номер: 5771. Литер: А. Этажность: 2. Кадастровый номер: 54:10:010102:436. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская обл., Колыванский район, раб. пос. Колывань, ул. Революционный Проспект, дом 93а./1</p>	рыночная
19-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	06.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО «Компания Холидей»	рыночная
20-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	06.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО "Компания Холидей"	рыночная
21-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	10.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО "Компания Холидей"	рыночная

22-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	10.03.2015	1. Комбайн РСМ-10Б Дон - 1500Б (2007г.в.) Инв.№ 000000083; 2. Комбайн РСМ-10Б Дон - 1500Б (2007г.в.) Инв.№ 000000231.	рыночная
23-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	10.03.2015	1. Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER D-4D, идентификационный номер (VIN) JTEBZ29J100085920, год изготовления 2005, государственный реги-страционный знак X123УР 54; 2. Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER 105, идентификационный номер (VIN) JTFСВ09J003014154, год изготовления 2003, государственный реги-страционный знак P123BP 54.	рыночная
24-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	11.03.2015	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для размещения домов индивидуальной жилой застройки. Площадь: 3225 кв. м. Кадастровый номер: 54:19:010101:1566. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, дп Кудряшовский, улица Береговая	рыночная
25-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	16.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО "Компания Холидей"	рыночная
26-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	16.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО «Компания Холидей», ООО «Омские гастрономы»	рыночная
27-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	17.03.2015	Недвижимое и движимое имущество, принадлежащее ООО «ЭКОСЕРВИС-АГРО»	рыночная
29-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	20.03.2015	Линия производства мороженого MARKLINE-750, 1996 г.в.	рыночная
30-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	20.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО «КОРА-ТК», ООО «Кронверк», ООО «Компания Холидей»	рыночная

31-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	23.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО "Компания Холидей"	рыночная
32-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	23.03.2015	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, переулок Ядринцевский подъем, дом 1	рыночная
33-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	24.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО "Компания Холидей"	рыночная
33/1	ООО "Центр финансового консалтинга"	25.03.2015	Недвижимое имущество, принадлежащее Анатольевой Л.В., в количестве 7-ми единиц	рыночная
34-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	26.03.2015	Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 34,6 кв.м. Этаж: 1. Кадастровый номер: 54:35:041090:3490. Адрес: город Новосибирск, Калининский район, улица Красных Зорь, д.1, кв.147.	рыночная
35-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	27.03.2015	Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 342,9 кв.м, номера на поэтажном плане: 3-6, 8, 9, 34-38. Этаж: технический. Условный номер: 54-54-01/278/2012-077. Адрес: Новосибирская область, город Новосибирск, улица Фрунзе, дом 88	рыночная
36-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	27.03.2015	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, улица Сибиряков-Гвардейцев, дом 56/1	рыночная
37-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	30.03.2015	Объекты недвижимости, находящиеся на балансе ООО "КОРА-ТК", ООО "Компания Холидей"	рыночная

38-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	30.03.2015	Здание (гараж), назначение: нежилое, площадью 6 283,6 кв.м. Литер:А,А1,А2,А3.Этажность:3. Подземная этажность:1. Адрес (местоположение):Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, улица Ядринцевская, д.54, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 54:35:101375:11.	рыночная
39-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	30.03.2015	Недвижимое имущество, в количестве 6-ти единиц, расположенное в Коченевском районе Новосибирской области	рыночная
40-р	ООО "Центр финансового консалтинга"	30.03.2015	Недвижимое имущество, в количестве 6-ти единиц, расположенное в Коченевском районе Новосибирской области	рыночная