

**Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2015 года.**

| <b>Позиция</b>                            |  | <b>Сведения</b>                |   |                                   |
|---|--|--------------------------------|---|-----------------------------------|
| <b>Фамилия, имя, отчество</b>             |  | Гончиков Баир Зоригтуевич      |   |                                   |
| <b>Номер в реестре членов РОО</b>         |  | 002482                         |   |                                   |
| <b>Дата включения в реестр членов РОО</b> |  | 29.12.2007                     |   |                                   |
| <b>Номер отчета об оценке</b>             | <b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>   | <b>Дата составления отчета</b> | <b>Объект оценки, направление квалификационного аттестата</b>   | <b>Вид определяемой стоимости</b> |
| 34/15                                     | ЗАО «Ариг УС-Маркет»<br>Россия, 670042,<br>Республика Бурятия, г.<br>Улан-Удэ, ул.<br>Калашникова, дом №10.  | 02.04.2015                     | Нежилое помещение -<br>расположено на 1 этаже и в<br>пристрое (литер А1) и 1<br>этажного кирпичного дома,<br>общая площадь 273,7 кв.м.<br>(номер на поэтажном плане 1-<br>17).  | рыночная                          |
| 35/15                                     | Шаблин Петр<br>Аюшеевич. Россия,<br>670033, Республика<br>Бурятия, г. Улан-Удэ,<br>ул. Намжилова, дом<br>№31, кв. 5.                                   | 06.04.2015                     | Нежилое помещение,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 32,9 кв.м.,<br>номера на поэтажном плане:<br>пом. XV: 15. Этаж: 1.   | рыночная                          |
| 36/15                                     | Костромитина Марина<br>Олеговна. Россия,<br>Россия, Республика<br>Бурятия, Баунтовский<br>Эвенкийский район, с.<br>Багдарин, ул. Морозова,<br>дом №17. | 08.04.2015                     | 1. Магазин, назначение:<br>нежилое. Площадь: общая<br>139,4 кв.м. Инв. №765. Литер:<br>А. Этажность: 1; 2. Земельный<br>участок. Категория земель:<br>Земли населенных пунктов -<br>Для ведения торговли.<br>Площадь: 970 кв. м.<br>Кадастровый номер<br>03:02:010114:0062. | рыночная                          |

|       |   |            |  |          |
|-------|---|------------|--|----------|
| 37/15 | Яньков Александр Анатольевич. Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, д. 98, кв. 30.                       | 08.04.2015 | Транспортное средство «NISSAN PATROL» регистрационный знак С828KY03RUS.  | рыночная |
| 38/15 | Баранов Николай Иванович Адрес: Россия, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, Ленинградский пр-кт, д. 6, кв. 87.          | 10.04.2015 | Транспортное средство CHEVROLET НИВА регистрационный знак С696KK03 RUS.  | рыночная |
| 39/15 | Модогорова Людмила Григорьевна. Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, дом 2, кв.22.             | 13.04.2015 | Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 43,6 кв.м. Этаж: 3.  | рыночная |
| 40/15 | Шалуев Солбон Анатольевич. Россия, 671131, Республика Бурятия, Район Тарбагатайский, ДНТ «Ручеек», ул. Сосновая, уч. № 147. | 14.04.2015 | 1. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 56 кв.м. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения - Для дачного строительства с правом строительства жилых домов. Площадь: 768 кв.м. | рыночная |
| 41/15 | Мархаев Бато Васильевич. Россия, 671940, Республика Бурятия, Закаменский район, у. Санага, ул. Советская, д.18.             | 14.04.2015 | Транспортное средство «TOYOTA TUNDRA» регистрационный знак У828KY03RUS.  | рыночная |
| 42/15 | Кондратьев Юрий Александрович. Россия, 670031, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. Тепличный, квартал 13, д.21А.          | 15.04.2015 | 1. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 72,2 кв.м. Этажность: 1; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для строительства индивидуального жилого дома. Площадь: 697 кв.м.                            | рыночная |

|       |   |            |   |          |
|-------|---|------------|---|----------|
| 43/15 | Илыгеев Виктор Михайлович. Россия, 670009, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Железнодорожный район, ул. Гарнаева, д.28, кв. 7. | 17.04.2015 | Транспортное средство «TOYOTA IPSUM» регистрационный знак T131EO03RUS.  | рыночная |
| 44/15 | Советский районный суд г. Улан-Удэ. Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, дом №16.                     | 10.04.2015 | Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 64 кв.м. Этаж: 2.   | рыночная |
| 45/15 | ООО «Сибмост». Россия, 630099, г. Новосибирск, проспект Димитрова, дом 16.  | 29.04.2015 | Транспортное средство «TOYOTA CAMRY» регистрационный знак A538EA154RUS.   | рыночная |
| 46/15 | Норбоева Альбина Эрдыниевна. Россия, 671950, Республика Бурятия, Закаменский район, г. Закаменск, ул. Коммунистическая, д.3   | 30.04.2015 | Транспортное средство «TOYOTA COROLLA FIELDER» регистрационный знак C488KA03RUS.  | рыночная |
| 47/15 | Советский районный суд г. Улан-Удэ Россия, 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, дом №16                       | 30.04.2015 | Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - под строительство индивидуальных жилых домов. Площадь: 794 кв.м. Кадастровый номер: 03:24:033004:47 | рыночная |
| 48/15 | Мархаев Бато Васильевич. Россия, 671940, Республика Бурятия, Закаменский район, у. Санага, ул. Советская, д.18                | 05.05.2015 | Транспортное средство «TOYOTA TUNDRA» регистрационный знак Y828KY03RUS.   | рыночная |
| 49/15 | Кузьмин Евгений Петрович. Россия, Республика Бурятия, Железнодорожный район, г. Улан-Удэ, ул. Боровая, д. 43 кв. 3.           | 29.04.2015 | Транспортное средство LEXUS GS 300 регистрационный знак T111KA03 RUS.   | рыночная |

|       |  |            |   |          |
|-------|--|------------|---|----------|
| 50/15 | Ванданова Туяна<br>Анатольевна.Россия,<br>Республика Бурятия, г.<br>Улан-Удэ, Военный<br>проезд 6 ул, д. 6.                    | 05.05.2015 | Транспортное средство<br>TOYOTA ALLION<br>регистрационный знак<br>K514AT125 RUS.  | рыночная |
| 51/15 | Липина Ирина<br>Павловна.Россия,<br>Республика Бурятия, г.<br>Улан-Удэ,105-й мкр, д.<br>25, кв. 59.                            | 05.05.2015 | Транспортное средство<br>TOYOTA SURF регистрационный<br>знак B492KY03RUS.   | рыночная |
| 52/15 | Балаганский Владимир<br>Анатольевич. Россия,<br>670024, Республика<br>Бурятия, г. Улан-Удэ,<br>ул. Пушкина, дом<br>№33П, кв.67 | 13.05.2015 | Квартира, назначение: жилое.<br>Площадь: общая 213,5 кв.м.<br>Этаж: подвал, 1, 2  | рыночная |
| 53/15 | Иванов Павел<br>Геннадьевич. Россия,<br>Республика Бурятия,<br>Заиграевский район, с.<br>Ташелан, ул. Новая,<br>дом №29.       | 21.05.2015 | Имущественный комплекс, в<br>составе: 1. Гараж, назначение<br>нежилое. Площадь: общая<br>1125,2 кв.м. Инвентарный<br>номер: 9. Литер: А. Этажность:<br>1.; 2. Склад запчастей,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 601,3 кв.м.<br>Инвентарный номер: 9. Литер:<br>В. Этажность: 1; 3. Столярка,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 91,3 кв.м.<br>Инвентарный номер: 9. Литер:<br>Д. Этажность: 1; 4. Проходная,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 80,1 кв.м.<br>Инвентарный номер: 9. Литер:<br>А. Этажность: 1.; 5. Земельный<br>участок. Категория земель:<br>Земли населенных пунктов -<br>для размещения<br>производственной базы.<br>Площадь: 6886 кв.м.<br>Кадастровый номер<br>03:06:320101:89. | рыночная |

|       |   |            |   |          |
|-------|---|------------|---|----------|
| 54/15 | Цагадаева Людмила Ивановна. Россия, 670042, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Тобольская, дом №153Б, кв. 3                 | 21.05.2015 | Квартира, назначение: жилое. Площадь: общая 207,5 кв.м. Этаж: 1,2,3.  | рыночная |
| 55/15 | Еськов Сергей Николаевич. Россия, 670009, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Рябиновая, дом 7А                              | 26.05.2015 | 1. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 192,6 кв.м. цокольный этаж. Инвентарный номер 03:24:03_2878р. Литер: Б.Б1. Этажность: 2+цокольный этаж; 2. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 20,6 кв.м.. Инвентарный номер 2878/р. Литер: А. Этажность: 1; 3. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для размещения жилого дома. Площадь: 821 кв.м. | рыночная |
| 56/15 | Кунгуров Андрей Николаевич Россия, 671300, Республика Бурятия, Заиграевский район, п. Онохой, ул. Пионерская, дом №9, кв. 12. | 28.05.2015 | Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов -для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 1000 кв.м. Кадастровый номер: 03:06:220211:67   | рыночная |
| 57/15 | Мухамедчин Юрий Анатольевич Россия,670047, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Столбовая, дом №60, кв. 57.                   | 01.06.2015 | Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для строительства 1-кв. жилого дома. Площадь: 1 120 кв.м. Кадастровый номер: 03:01:260133:17  | рыночная |
| 58/15 | Захаров Алексей Николаевич Россия,670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом №84, кв. 38.                   | 01.06.2015 | Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для строительства 1-кв. жилого дома. Площадь: 1 120 кв.м. Кадастровый номер: 03:01:260133:16  | рыночная |

|       |   |            |  |          |
|-------|---|------------|--|----------|
| 58/15 | Газизянов Мансур<br>Фаимович.Россия,<br>Республика Бурятия, г.<br>Улан-Удэ, ул. Жердева,<br>д. 70, кв. 25.  | 26.03.2015 | Транспортное средство :<br>TOYOTA CAMRY<br>регистрационный знак<br>С046ЕН03 RUS.   | рыночная |
| 59/15 | Федеральное Казенное<br>Учреждение<br>«Управление<br>федеральных<br>автомобильных дорог<br>«Южный Байкал»<br>Федерального<br>дорожного агентства.<br>Россия, Республика<br>Бурятия, г. Улан-Удэ,<br>ул. Советская, дом №18. | 03.06.2015 | 1. Гараж, назначение:<br>пристроенная часть здания.<br>Площадь общая 246,6 кв.м.<br>Этаж: 1; 2. Административное<br>здание, назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 180,80 кв.м.<br>Инвентарный номер 30649.<br>Литер: И. Этажность: 1; 3.<br>Склад ГСМ, назначение:<br>нежилое. Площадь: общая<br>27,30 кв.м. Инвентарный номер<br>30649. Литер: Ж. Этажность: 1;<br>4. Склад мастеров,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 32,10 кв.м.<br>Инвентарный номер 30649.<br>Литер: Ё. Этажность: 1. | рыночная |
| 60/15 | Федорова Элля<br>Павловна. Россия,<br>671950, Республика<br>Бурятия, г. Закаменск,<br>ул. Федотова, дом №5.   | 05.06.2015 | Нежилое помещение,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 107,8 кв.м.,<br>номера на поэтажном плане: 1-<br>11. Этаж: 1.   | рыночная |

|       |  |            |   |          |
|-------|--|------------|---|----------|
| 61/15 | <p>ООО «Буян».<br/> Юридический адрес:<br/> 671840, Республика<br/> Бурятия, г. Кяхта, ул.<br/> Ленина, д.33.</p>          | 04.06.2015 | <p>Имущественный комплекс, в составе: 1. Здание административно-бытового корпуса, назначение: нежилое. Площадь: общая 362 кв.м. Инвентарный номер: 29889-7. Литер: А. Этажность: 2; 2. Здание склада-холодильника – материал стен – сэндвич, имеются: подвал (литер Д1), компрессорная (литер В), железнодорожные подъездные пути (литер Х, протяженностью 1111,3 м.), назначение: нежилое. Площадь: общая 2066,9 кв.м. Инвентарный номер: 29889-7. Литер: Д. Этажность: 1; Д. Этажность: 1; 3. Производственное здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 1158,7 кв.м. Инвентарный номер: 29889-7. Литер: Б. Этажность: 1; 4. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для размещения производственной базы (холодильник, овощехранилище). Площадь: 29500 кв.м. Кадастровый номер 03:24:023806:2.</p> | рыночная |
| 62/15 | <p>ЗАО «Ариг УС-Маркет».<br/> Россия, 670042,<br/> Республика Бурятия, г.<br/> Улан-Удэ, ул.<br/> Калашникова, дом №10</p> | 05.06.2015 | <p>Нежилое помещение - расположено на 1 этаже и в пристрое (литер А1) и 1 этажного кирпичного дома, общая площадь 273,7 кв.м. (номер на поэтажном плане 1-17).</p>  | рыночная |

|       |   |            |  |          |
|-------|---|------------|--|----------|
| 63/15 | <p>Антонов Борис Владимирович. Россия 670045, Республика Г. Улан-Удэ, ул. Тобольская, дом № 57, кв. 38.</p> | 19.06.2015 | <p>Имущественный комплекс, в составе: 1. Здание инвентарного склада, назначение: нежилое. Площадь: общая 413,2 кв.м. Инвентарный номер: 6172-25. Литер: П. Этажность: 1; 2. Здание склада продовольственных товаров, назначение: нежилое. Площадь: общая 401,1 кв.м. Инвентарный номер: 6172-25. Литер: В. Этажность: 1; 3. Здание овощехранилища № 7, назначение: нежилое. Площадь: общая 373 кв.м. Инвентарный номер: 6172-25. Литер: Д. Этажность: 1; 4. Здание лукохранилища № 2. назначение: нежилое. Площадь: общая 363,4 кв.м. Инвентарный номер: 6172-25. Литер: Л. Этажность: 1; 5. Здание овощехранилища № 6, назначение: нежилое. Площадь: общая 889,9 кв.м. Инвентарный номер: 6172-25. Литер: К. Этажность: 1; 6. Здание овощехранилища № 9, назначение: нежилое. Площадь: общая 1616,1 кв.м. Инвентарный номер: 6172-25. Литер: М. Этажность: 1. Подземная этажность: 1; 7. Здание квасильного пункта, назначение: нежилое. Площадь: общая 664,7 кв.м. Инвентарный номер: 6172-25. Литер: Т,Т1,Т2,Т3. Этажность: 1; 8. Здание проходной, назначение: нежилое. Площадь: общая 8,1 кв.м. Инвентарный номер: 6172-25. Литер: Б. Этажность: 1; 9. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Занимаемый базой снабжения. Площадь: 26082кв.м. Кадастровый номер 03:24:023204:64.</p> | рыночная |
|-------|---|------------|--|----------|

|       |   |            |  |          |
|-------|---|------------|--|----------|
| 64/15 | <p>Цыденов Валерий Сергеевич. Россия, 671610, Республика Бурятия, с. Баргузин, ул. Дзержинского, дом.22, кв.13. Цыденов Валерий Сергеевич. Россия, 671610, Республика Бурятия, с. Баргузин, ул. Дзержинского, дом.22, кв.13. Цыденов Валерий Сергеевич. Россия, 671610, Республика Бурятия, с. Баргузин, ул. Дзержинского, дом.22, кв.13.</p> | 04.06.2015 | <p>1. Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 59,00 кв.м. Инвентарный номер: 3399. Литер: А. Этажность: 1;<br/>2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 3586.00 кв.м.</p>  | рыночная |
| 65/15 | <p>Бурлакова Ольга Александровна. Россия, 671247, Республика Бурятия, Кабанский район, пгт. Селенгинск, ул. мкр-н Солнечный, дом №32, кв. 28.</p>   | 25.06.2015 | <p>1. Здание (нежилое здание), назначение: нежилое. Площадь: общая 869 кв.м. Инвентарный номер: 7190-24. Литер: А. Этажность: 2. Подземная этажность: 0; 2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для иных целей. Площадь: 969 кв.м. Кадастровый номер 03:09:240144:215.</p> | рыночная |
| 66/15 | <p>ОАО «Промгражданстрой». Россия, 670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом 31.</p>   | 25.06.2015 | <p>Нежилое помещение, назначение: нежилое . Площадь 461,0 кв.м. Этаж: 4.</p>   | рыночная |
| 67/15 | <p>ОАО «Промгражданстрой». Россия, 670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 140А, дом 24.</p>  | 25.06.2015 | <p>1. Нежилое помещение, назначение: нежилое . Площадь 12.9 кв.м. Этаж: подвал б/н. 2. Нежилое помещение, назначение: нежилое . Площадь 24,4 кв.м. Этаж: подвал б/н. 3. Нежилое помещение, назначение: нежилое . Площадь 34,5 кв.м. Этаж: подвал б/н.</p>  | рыночная |

|       |   |            |   |          |
|-------|---|------------|---|----------|
| 67/15 | Солнцев Игорь<br>Вадимович.Россия,<br>Республика Бурятия, г.<br>Улан-Удэ, Строителей<br>пр-кт, д. 54, кв. 94. | 22.06.2015 | SUV T11 VORTEX TINGO<br>регистрационный знак<br>У418КК03 RUS. | рыночная |
|-------|---|------------|---|----------|