

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2015 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Тройнина Ирина Сергеевна		
Номер в реестре членов РОО		007890		
Дата включения в реестр членов РОО		16.03.2012		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
01/15	ООО "Центральное бюро оценки"	04.02.2015	Арендная плата за помещение общей площадью 41,3 кв.м., расположенное по адресу: Курганская область, Шадринский район, село Мальцево, ул. Ленина, дом 42, второй этаж, помещение № 10	Рыночная стоимость
02/15	ООО "Центральное бюро оценки"	23.01.2015	Право аренды помещений в здании санатория, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Железноводск, п. Иноземцево, ул. Родниковая, д. 22, литер А. общей площадью 2021,7.	Рыночная стоимость
03/15	ООО "Центральное бюро оценки"	02.02.2015	7% доли в Уставном капитале ООО «Ударник», ОГРН 1086646000506, ИНН 6646014369, КПП 664601001	Рыночная стоимость

04/15	ООО "Центральное бюро оценки"	10.02.2015	<p>1. Помещения (Литер А). Назначение: нежилое. Площадь: общая 415 кв.м. Номера на поэтажном плане: помещения №№ 51-55,88-99,200. Этаж: 1 2. 3. Помещение. Назначение: нежилое. Площадь: общая 28598,7 кв.м. Этаж: Подвал № б/н, Этаж №1, Этаж №2, антресоль №2 этажа, Этаж № 3, антресоль № на отм. 13.350, антресоль № отм. 17.075, этаж № кровля. Помещение. Назначение: нежилое. Площадь: общая 3 069,6 кв.м. Этаж: 1 Адрес (местоположение): Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Большакова. Д. 90</p>	Рыночная стоимость
05/15	ООО "Центральное бюро оценки"	05.03.2015	<p>Помещения (в строении литера А), назначение: нежилое. Площадь: общая 1424,6 кв.м., номера на поэтажном плане: 1 этаж 23-63; 2 этаж 21-56. Этаж: 1,2. Адрес (местоположение): Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 61, кадастровый или условный номер: 66:41:0401006:76;</p>	Рыночная стоимость
06/15	ООО "Центральное бюро оценки"	10.03.2015	<p>Общественно-административное здание с разноуровневым встроенно-пристроенным подземным паркингом на 75 м/мест и пристроенной надземной крытой автостоянкой на 15 м/мест. Литер А, а, а1, а2, а3, а4. Назначение: нежилое здание. Площадь: общая 10560,3 кв.м. Этажность 5-8. Подземная этажность: 1. Инвентарный номер: 272\01\0001\75-00. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, кадастровый или условный номер: 66-66-01/497/2007-235</p>	Рыночная стоимость

07/15	ООО "Центральное бюро оценки"	10.03.2015	<p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 776 кв.м., Адрес: Российская Федерация, Свердловская область, Местоположение установлено относительно ориентира дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 152, кадастровый номер: 66:41:0601023:0014; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1553 кв.м., Адрес: Российская Федерация, Свердловская область, Местоположение установлено относительно ориентира дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, кадастровый номер: 66:41:0601023:0012;</p>	Рыночная стоимость
08/15	ООО "Центральное бюро оценки"	12.03.2015	<p>Здание, назначение - нежилое, 10+2 техэтажа - этажный (подземных этажей -1), общей площадью 7099,7 кв.м., инв. № 63:401:001:003539620, лит. Г,Г1, адрес: г. Саратов, ул. Первомайская, д. №42/44 Земельный участок - землевладение, категория земель: земли поселений, общей площадью 1437 кв.м., Адрес: г. Саратов, ул. Первомайская, №44, кадастровый номер: 64:48:01 03 28:0019</p>	Рыночная стоимость
09/15	ООО "Центральное бюро оценки"	12.03.2015	<p>Нежилое здание, площадь: общая 2672,6 кв.м., адрес объекта: г. Тюмень, ул. Северная, д. 32а, кадастровый номер: 72:01/01:01:353:32а:00 Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1 633 кв.м., Адрес: г. Тюмень, ул. Северная, 32а, кадастровый номер: 72:23:0218003:1889</p>	Рыночная стоимость

10/15	ООО "Центральное бюро оценки"	12.03.2015	Права требования из договора инвестирования строительства бизнес-центра «Деловой Дом на Архиерейской» с наземной и подземной автостоянками № 370 от 17.10.2013 г. на получение в собственность владельцев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Клевер недвижимость» под управлением ООО «Управляющая компания «Клевер-Профит» (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России 15 марта 2007 г. № 0769-94125630) части помещений бизнес-центра «Деловой Дом на Архиерейской» с наземной и подземной автостоянками общей площадью 8287,70 кв.м.	Рыночная стоимость
11/15	ООО "Центральное бюро оценки"	19.03.2015	1) Здание склада готовой продукции, назначение: нежилое, общей площадью 445,4 кв.м, инвентарный номер: 319. Литер: IX. Адрес: Россия, Курганская обл., г. Курган, ул. Небезина, №3, строение 29, кадастровый (или условный) номер: 319/1/IX/25/1; 2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для производственных целей, площадь 22 382 кв.м. Адрес: Россия, Курганская обл., г. Курган, ул. Небезина, 3, строение 29, кадастровый (или условный) номер 45:25:070105:101	Рыночная стоимость
12/15	ООО "Центральное бюро оценки"	19.03.2015	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для обслуживания кинотеатра, площадь 4809 кв.м. Адрес: Россия, Курганская обл., г. Курган, ул. Пролетарская, 40-а, кадастровый (или условный) номер 45:25:070404:0009	Рыночная стоимость