

| Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2014 года. |                                                   |                             |                                                                                                                                                                                                                    |                            |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Позиция                                                                 |                                                   | Сведения                    |                                                                                                                                                                                                                    |                            |
| Фамилия, имя, отчество                                                  |                                                   | Подрезов Николай Викторович |                                                                                                                                                                                                                    |                            |
| Номер в реестре членов РОО                                              |                                                   | 006592                      |                                                                                                                                                                                                                    |                            |
| Дата включения в реестр членов РОО                                      |                                                   | 18.05.2010                  |                                                                                                                                                                                                                    |                            |
| Номер отчета об оценке                                                  | юр. лицо заключившее договор на проведение оценки | Дата составления отчета     | Объект оценки, направление квалификационного аттестата                                                                                                                                                             | Вид определяемой стоимости |
| 14/3176                                                                 | ООО "Первая оценочная компания"                   | 24.10.2014                  | Нежилое помещение - офис, кафе-ресторан, общая площадь 654,9 кв.м.                                                                                                                                                 | Рыночная                   |
| 14/3191                                                                 | ООО "Первая оценочная компания"                   | 04.09.2014                  | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 61071 кв.м.                                                                         | Рыночная                   |
| 14/3207                                                                 | ООО "Первая оценочная компания"                   | 04.12.2014                  | Удельная единица массы (1 тонна) гранулированного шлака от плавки цветных металлов, находящегося на хранении (в шлакоотвале) в границах земельного участка, с кадастровым номером 74:29:0102064:10                 | Рыночная                   |
| 14/4025                                                                 | ООО "Первая оценочная компания"                   | 28.11.2014                  | Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для строительства здания социально-бытового обслуживания населения с магазином. Площадь: 967 кв.м. . Кадастровый (условный) номер: 74:36:0404048:8 | Рыночная                   |

|          |                                       |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |
|----------|---------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 14/4026  | ООО "Первая<br>оценочная<br>компания" | 25.12.2014 | <p>Земельные участки. Категория земель: земли населенных пунктов - Для строительства многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями, двух детских садов, поликлиники, объектов хранения автотранспорта, объекта оздоровительного назначения, объектов административно-бытового и транспортного обслуживания.</p> <p>Кадастровые номера:<br/>74:36:0209017:75, 74:36:0209017:73,<br/>74:36:0209017:77, 74:36:0209017:69,<br/>74:36:0209017:72, 74:36:0209017:76,<br/>74:36:0209017:74,<br/>74:36:0000000:52210, Общая площадь: 364252 кв.м. Общее количество участков - 8 ед.</p>                                                                                                                        | Рыночная |
| 180/2014 | ИП Подрезов<br>Николай<br>Викторович  | 01.12.2014 | <p>Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации помещений зрелищного и развлекательного назначения с помещениями общественного питания и бытового обслуживания. Площадь: 8 126 кв.м. Кадастровый (условный) номер: 74:36:0508013:22 Адрес (местоположение): Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Воровского, 6</p> <p>Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации помещений зрелищного и развлекательного назначения с помещениями общественного питания и бытового обслуживания. Площадь: 3 978 кв.м. Кадастровый (условный) номер: 74:36:0508013:30 Адрес (местоположение): Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Воровского, 6</p> | Рыночная |
| 182/2014 | ИП Подрезов<br>Николай<br>Викторович  | 18.11.2014 | <p>Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов - для эксплуатации временной некапитальной автостоянки. Площадь: 2511 кв.м., Кадастровый (условный) номер 74:36:0214001:109</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Рыночная |

|          |                                      |            |                                                                                                    |          |
|----------|--------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 183/2014 | ИП Подрезов<br>Николай<br>Викторович | 12.11.2014 | Нежилое здание<br>(административное), об- щей<br>площадью 862,5 кв.м. Литер: А,А1.<br>Этажность: 3 | Рыночная |
|----------|--------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|