Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2015 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Андреева Полина Александровна		
Номер в реестре членов РОО		008099		
Дата включения в реестр членов РОО		27.07.2012		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
№30-06/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	25.09.2015	земельный участок с кадастровым номером 66:41:0000000:0316 общей площадью 25 467,0 кв.м, расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Екатеринбург, по улице 9 Января, с категорией земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для строительства многофункционального комплекса с конгресс-холлом	рыночная стоимость
№59-08/15-1	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	22.09.2015	Земельный участок с кадастровым номером 66:56:0109002:20, площадью 8 862,00 кв.м, расположенный по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Фрунзе, дом 17, с категорией земель земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для эксплуатации административного здания;	рыночная стоимость

№59-08/15-2	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	18.11.2015	Земельный участок с кадастровым номером 66:56:0115001:2629, площадью 3 408 570,0 кв.м, расположенный по адресу: город Нижний Тагил, Ленинский административный район города, с категорией земель земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для эксплуатации под объект промышленности (Высокогорский железный рудник);	рыночная стоимость
№22-09/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	25.09.2015	доля в уставном капитале в размере 100% ООО«РУБИКОН-АЭРО ИНВЕСТ»: ОГРН 1146679029694 от 07.10.2014г.; ИНН: 6679058259; КПП: 667901001. Адрес местонахождения: 620076, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.20, оф. 5	Рыночная стоимость
№26-09/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	25.09.2015	доля в уставном капитале в размере 100% ООО«РУБИКОН-АЭРО ИНВЕСТ»: ОГРН 1146679029694 от 07.10.2014г.; ИНН: 6679058259; КПП: 667901001. Адрес местонахождения: 620076, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.20, оф. 5	Рыночная стоимость
№29-09/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	19.10.2015	право пользования и владения (с указанием ежемесячной и годовой арендной платы) встроенным помещением №30 общей площадью 19,1 кв.м, расположенным на третьем этаже, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д.58	Рыночная стоимость

№30-09/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	09.11.2015	земельный участок с кадастровым номером 66:12:0000000:3616 общей площадью 973 181+/-1036 кв.м, расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Каменский район, в 3,5 км на северо-восток от д. Шилова, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с разрешенным использованием – камышевское месторождение кирпичных глин.	Рыночная стоимость
№11-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	17.11.2015	земельный участок, с кадастровым номером 66:36:3001002:295, общей площадью 57000,0 кв.м, расположенного в Свердловской обл., г.Верхняя Пышма, квартал 77 Балтымского лесничества Уралмашевского лесхоза, база отдыха «Балтым»	Рыночная стоимость
№14-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	07.10.2015	трехкомнатная квартира общей площадью 89,93 кв.м (92,52 кв.м с учетом летних помещений), расположенная на 20 этаже двадцатисемиэтажного монолитного железобетонного кирпичного дома. Место нахождения (адрес) Свердловская область, г. Екатеринбург, Октябрьский район, ул. Машинная-Луганская, дом №2 по ПЗУ (II очередь строительства), кв. 127 (строительный номер)	Рыночная стоимость
№15-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	04.12.2015	земельный участок с кадастровым номером 66:01:0000000:313 общей площадью 110 312 828,0 кв.м, расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Алапаевский район с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования	Рыночная стоимость

№17-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	02.11.2015	земельный участок, расположенный в Свердловской области, в городе Екатеринбурге по ул.Тверитина, д.53 а, со следующими характеристиками: кадастровый номер 66:41:0601047:2, общая площадь 710,0 кв.м	Рыночная стоимость
№18-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	08.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 78,70 кв.м, расположенная на 5 этаже одиннадцатиэтажного кирпичного дома. Место нахождения (адрес) Свердловская обл. г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д.99, кв. 52	Рыночная стоимость
№30-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	14.10.2015	трехкомнатная квартира общей площадью 63,00 кв.м (66,00 кв.м с учетом летних помещений), расположенная на 1 этаже девятиэтажного панельного дома. РФ, Свердловская область., г. Екатеринбург, ул. Агрономическая, д.7, кв. 107	Рыночная стоимость
№32-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	26.10.2015	однокомнатная квартира Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вильгельма де Геннина, д. 41, кв. 48	Рыночная стоимость
№36-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	13.11.2015	трехкомнатная квартира общей площадью 58,00 кв.м, расположенная на 8 этаже девятиэтажного панельного дома. Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-т Успенский, д. 50Б, кв. 32	Рыночная стоимость
№37-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	19.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 58,20 кв.м, расположенная на 11 этаже тринадцатиэтажной секции многоэтажного монолит-кирпичного дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Анатолия Мехренцева, д. 38, кв. 134	Рыночная стоимость

№39-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	19.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 48,30 кв.м, расположенная на 2 этаже девятиэтажного панельного дома Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, д. 91, кв. 140	Рыночная стоимость
№40-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	19.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 50,50 кв.м, расположенная на 1 этаже десятиэтажной секции многоэтажного газозолобетонного с утеплителем облицованного кирпичом домаю Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 26, кв. 76	Рыночная стоимость
№42-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	21.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 57,40 кв.м (58,80 кв.м с учетом летних помещений), расположенная на 4 этаже восемнадцатиэтажной секции многоэтажного монолитного дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, д. 60 / ул. Рябинина, д. 31, кв. 234	Рыночная стоимость
№45-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	20.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 47,00 кв.м, расположенная на 8 этаже девятиэтажного панельного дома. РФ, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Агрономическая, д.7, кв. 164	Рыночная стоимость
№46-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	21.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 43,30 кв.м (44,00 кв.м с учетом летних помещений), расположенная на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 181, кв. 12	Рыночная стоимость

№49-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	23.10.2015	однокомнатная квартира общей площадью 51,20 кв.м, расположенная на 22 этаже двадцатисемиэтажного монолитного железобетонного газоблочного с утеплителем дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д. 231, кв. 347	Рыночная стоимость
№50-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	26.10.2015	однокомнатная квартира общей площадью 61,50 кв.м, расположенная на 12 этаже пятнадцатиэтажной секции многоэтажного монолитного дома. Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Александра Козицына, д. 8, кв. 156	Рыночная стоимость
№51-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	26.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 78,50 кв.м, расположенная на 22 этаже двадцатисемиэтажного монолитного железобетонного газоблочного с утеплителем дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д. 231, кв. 655	Рыночная стоимость
№54-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	27.10.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 57,40 кв.м, расположенная на 1 этаже десятиэтажной секции многоэтажного монолитного дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Космонавтов, д. 32, кв. 124	Рыночная стоимость
№55-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	29.10.2015	однокомнатная квартира общей площадью 33,60 кв.м, расположенная на 4 этаже девятиэтажного панельного дома. Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, мкр. Новый д. 26. кв. 19	Рыночная стоимость
№62-10/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	29.10.2015	однокомнатная квартира общей площадью 36,20 кв.м (36,80 кв.м с учетом летних помещений), расположенная на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 62, корп. 3, кв. 23	Рыночная стоимость

№06-11/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	05.11.2015	четырехкомнатная квартира общей площадью 148,10 кв.м, расположенная на 12 этаже семнадцатиэтажного монолитного дома. Свердловская область. г. Екатеринбург, ул. Ясная, д. 20д, кв. 70	Рыночная стоимость
№16-11/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	16.11.2015	объект недвижимости, в виде нежилого здания, общей площадью 460,1 кв.м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:0401039:34, общей площадью 1 007,0 кв.м по адресу: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Гоголя, 42 / ул. Карла Маркса, 10	Рыночная стоимость
№26-11/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	20.11.2015	1. Нежилое здание, общей площадью 1 431,1 кв.м, этажность 1, расположенное на земельном участке, общей площадью 16 374,0 кв.м, с кадастровым номером 66:33:0101010:1158, категория земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – под объект промышленности (производственная база), расположенные по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул.Свободы, д.42 Г. 2 Нежилое здание, общей площадью 1 037,8 кв.м, этажность 2, расположенное на земельном участке, общей площадью 10 126,0 кв.м, с кадастровым номером 66:33:0101010:1175, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - под объект промышленности (производственная база), расположенные по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул.Свободы, д.42 Д.	Рыночная стоимость
№36-11/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	24.12.2015	право пользования нежилым встроенным помещением, общей площадью 950,0 кв.м, расположенного на втором этаже по адресу: Челябинская область, г.Миасс, ул. 8 Июля, д.39а, пом. 11	Рыночная стоимость

№62-11/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	03.12.2015	нежилое помещение (литер А), общей площадью 235,9 кв.м, номера на поэтажном плане: 1 этаж – помещения №№ 29, 31, 32; 2 этаж-помещения №№92-95, 97-99, 121-128, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Луганская, д.2	Рыночная стоимость
№7-12/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	02.12.2015	трехкомнатная квартира общей площадью 57,50 кв.м, расположенная на 3 этаже девятиэтажной секции многоэтажного панельного дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 41, кв. 164	Рыночная стоимость
№15-12/15-1	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	11.12.2015	двухкомнатная квартира общей площадью 58,5кв.м., расположенная в Свердловской области, г. Екатеринбург, ул. Серафимы Дерябиной, д. 37, кв. 156	Рыночная стоимость
№15-12/15-2	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	11.12.2015	трехкомнатная квартира общей площадью 96,7кв.м., расположенная в Свердловской области, г. Екатеринбург, ул. Фролова, д. 31, кв. 209	Рыночная стоимость
№15-12/15-3	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	11.12.2015	трехкомнатная квартира общей площадью 76,8кв.м., расположенная по адресу Свердловская область, г.Березовский, ул. Гагарина, д. 19, кв. 151	Рыночная стоимость
№15-12/15-4	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	21.12.2015	жилой дом, общей площадью 318,4 кв.м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:56:0111005:37, общей площадью 778,0 кв.м по адресу: Свердловская область, г.Нижний Тагил, ул. Фотеевская, д 40.	Рыночная стоимость
№16-12/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	04.12.2015	однокомнатная квартира общей площадью 35,30 кв.м, расположенная на 1 этаже трехэтажного панельного дома	Рыночная стоимость

№18-12/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	16.12.2015	земельный участок, расположенный в Свердловской области, Сысертском районе, д.Ключи, ул. Малахитовая, 18, со следующими характеристиками: кадастровый номер 66:25:1901002:18, площадь 1000,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование –для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. земельный участок, расположенного в Свердловской области, Сысертском районе, д.Ключи, ул. Малахитовая, 18, со следующими характеристиками: кадастровый номер 66:25:1901002:19, площадь 460,0 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование –для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.	Рыночная стоимость
№22-12/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	22.12.2015	земельный участок, расположенный в Свердловской области, г.Екатеринбург, ул. Новгородцевой, дом 7 А, кадастровый номер 66:41:0705001:84, общая площадь 10 796,0 кв.м.	Рыночная стоимость
№30-12/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	15.12.2015	земельный участок, расположенный в Свердловской области г.Екатеринбург, ул.Ильича, 71ж, кадастровый номер 66:41:0106035:56, общая площадь 951,0 кв.м	Рыночная стоимость
№41-12/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	22.12.2015	помещение (литер А) общей площадью 1453,0 кв.м, кадастровый номер: 66:41:0601022:1367, номера на поэтажном плане: 3 этаж - помещения №№1, 3, 7-9, 14, 16-52, расположенные в Свердловской области, г.Екатеринбург, ул.Красноармейская, д.10	Рыночная стоимость

№70-12/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	22.12.2015	шестикомнатная квартира общей площадью 205,60 кв.м, расположенная на 4 этаже десятиэтажной секции многоэтажного газозолобетонного дома. Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 47, кв. 32	Рыночная стоимость
№81-12/15	ООО "Уральское бюро экспертизы и оценки"	24.12.2015	однокомнатная квартира общей площадью 35,30 кв.м, расположенная на 1 этаже трехэтажного панельного дома. Свердловская область, Сысертский район, п. Большой Исток, ул. Октябрьская, д. 44, кв. 2	Рыночная стоимость