

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2016 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Крутская Ольга Викторовна		
Номер в реестре членов РОО		006681		
Дата включения в реестр членов РОО		24.06.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
O-1137	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ»	26.02.2016	Основные средства ПАО «Совтрансавто-Москва» (240 позиций)	Рыночная стоимость
O-1138	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ»	04.02.2016	Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «Совтрансавто-Москва» в составе 100%-го пакета акций	Рыночная стоимость
O-1161	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ»	15.02.2016	Рыночная стоимость права пользования 1 кв.м нежилого здания общей площадью 3747,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 8, стр. 2 (под офис), с указанием величины годовой арендной платы без учета НДС и эксплуатационных расходов и коммунальных платежей.	Рыночная стоимость

O-1162	<p>ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»</p>	15.02.2016	<p>Рыночная стоимость права пользования 1 кв. м. нежилых помещений общей площадью 1 343,3 кв. м., расположенных по адресам: 1) г. Москва, Настасьинский пер., д. 4, кор. 2: - подвал, помещение № I, комната № 13, площадью 33,5 кв. м. (под склад); - подвал, помещение № I, часть комнаты № 3, часть комнаты № 4, общей площадью 231,6 кв. м. (под предприятие общественного питания); - 1 этаж, помещение № 3, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, общей площадью 143,0 кв. м. (под предприятие общественного питания); - 2 этаж, помещение № I, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; помещение № II, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, общей площадью 779,3 кв. м. (под офис). 2) г. Москва, Настасьинский пер., д. 6, 1 этаж, помещение № II, комнаты №№ 1, 2, 3, 3а, 3б, 3в, общей площадью 155,9 кв. м. (под офис); с указанием величины годовой арендной платы без учета НДС и эксплуатационных расходов и коммунальных платежей.</p>	Рыночная стоимость
O-1163	<p>ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»</p>	20.02.2016	<p>Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0070211:160 общей площадью 8 143 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, северо-восточнее д.Горки, уч.16/1</p>	Рыночная стоимость
O-1164	<p>ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»</p>	14.03.2016	<p>Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0070211:137 общей площадью 6 000 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, северо-восточнее д.Горки, уч.16/1</p>	Рыночная стоимость
O-1165	<p>ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»</p>	11.03.2016	<p>Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0070211:205 общей площадью 11 565 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, северо-восточнее д.Горки, уч.16/1</p>	Рыночная стоимость

O-1168	<p>ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»</p>	04.03.2016	<p>Земельный участок с кадастровым номером 50:21:0070211:220 общей площадью 4 964 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, северо-восточнее д.Горки, уч.16/1</p>	Рыночная стоимость
O-1169	<p>ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»</p>	15.01.2016	<p>Автотранспортное средство Мерседес-Бенц ML500 4М, 2007-го года выпуска, VIN WDC1641721A298284, регистрационный знак O089O077</p>	Рыночная стоимость
O-1170	<p>ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»</p>	05.02.2016	<p>1) Нежилое помещение с кадастровым номером 50:45:0020538:671 общей площадью 129,0 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г.Королёв, ул.Декабристов, д.6/8, 1 этаж, пом.03; 2) Нежилое помещение с кадастровым номером 50:45:0020538:745 общей площадью 452,2 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г.Королёв, ул.Декабристов, д.6/8, 1 этаж, пом.04; 3) Нежилое помещение с кадастровым номером 50:45:0020538:673 общей площадью 126,0 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г.Королёв, ул.Декабристов, д.6/8, 1 этаж, пом.08; 4) Нежилое помещение с кадастровым номером 50:45:0020538:669 общей площадью 284,0 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г.Королёв, ул.Декабристов, д.6/8, 1 этаж, пом.010; 5) Нежилое помещение с кадастровым номером 50:45:0020538:739 общей площадью 231,2 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г.Королёв, ул.Декабристов, д.6/8, 1 этаж, пом.011;</p>	Рыночная стоимость
O-1172	<p>ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»</p>	28.01.2016	<p>Грузовой фургон 37978S/DAF FA LF45, 2013-го года выпуска, VIN X8937978SD0AB9101, регистрационный знак B808KK77</p>	Рыночная стоимость

O-1173	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»	15.03.2016	<p>Здания, расположенные по адресу: г.Москва, ул.Ижорская, д.7. 1. Здание административно-бытовое, стр.1, общей площадью 10 961,6 кв.м в том числе: 1.1 здание административно-бытовое, стр.1, подвал, общей площадью 1 154,1 кв.м; 1.2 здание административно-бытовое, стр.1, 1 этаж, общей площадью 3 331,5 кв.м; 1.3 здание административно-бытовое, стр.1, 2 этаж, общей площадью 2 188,6 кв.м; 1.4 здание административно-бытовое, стр.1, 3 этаж, общей площадью 2 328,8 кв.м; 1.5 здание административно-бытовое, стр.1, 4 этаж, общей площадью 1 958,6 кв.м; 2. Здание главного производственного корпуса, стр.2, общей площадью 34 291,1 кв.м, в том числе: 2.1 здание главного производственного корпуса, стр.2, подвал, общей площадью 6 290,6 кв.м; 2.2 здание главного производственного корпуса, стр.2, 1 этаж, общей площадью 6 219,9 кв.м; 2.3 здание главного производственного корпуса, стр.2, 2 этаж, общей площадью 5 034,1 кв.м; 2.4 здание главного производственного корпуса, стр.2, 3 этаж, общей площадью 4 778,1 кв.м; 2.5 здание главного производственного корпуса, стр.2, 4 этаж, общей площадью 4 823,1 кв.м; 2.6 здание главного производственного корпуса, стр.2, 5 этаж, общей площадью 4 838,4 кв.м; 2.7 здание главного производственного корпуса, стр.2, 6 этаж, общей площадью 2 306,9 кв.м; 3. Холодильный распределитель, стр.3, общей площадью 22 963,1 кв.м; 4. Блок вспомогательных цехов, стр.4, общей площадью 9 975,4 кв.м; 5. Корпус обработки осадков, стр.5, общей площадью 1 056,6 кв.м; 6. Вспом.служба произв., стр.6, общей площадью 1 029,1 кв.м; 7. Котельная, стр. 7, общей площадью 508,2 кв.м; 8. Вспом.облуж.цехов, стр.10, общей площадью 1 088,5 кв.м; 9. Здание АБК технолог.цеха, стр.11, общей площадью 547,7 кв.м; 10. Центральная проходная, стр. 12, общей площадью 399,1 кв.м; 11. Заготовительный цех, стр. 13, общей площадью 1 640,0 кв.м; 12. Склад сборно-металл., стр.24,</p>	Рыночная стоимость
--------	---	------------	--	--------------------

O-1174	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»	14.03.2016	Право временного владения и пользования Объектом аренды в течение одного платежного периода (год) без учета коммунальных и эксплуатационных расходов. Объект аренды: Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, Кутузовский пр-кт., д.3, общей площадью 854 кв. м. в том числе: - 1 этаж, помещение № III, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; помещение № IV, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 10а, общей площадью 504,6 кв. м. (помещение свободного назначения); - подвал, помещение № I, комнаты №№ 10, 12, 13, 14, 14а, 15, 16, 17, 18, 19, 20, общей площадью 349,4 кв. м. (помещение свободного назначения).	Рыночная стоимость
O-1177	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»	25.03.2016	Право временного владения и пользования Объектом аренды в течение одного платежного периода (год) без учета коммунальных и эксплуатационных расходов. Объект аренды: Нежилое помещение, общей площадью 123,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Ломоносовский проспект, д. 6, подвал, помещение № IV, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 17, 18, 19,20. - под офис	Рыночная стоимость
O-1179	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»	28.03.2016	Земельный участок с кадастровым номером 47:23:0259003:0002 общей площадью 702 400 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи дер.Большое Верево	Рыночная стоимость
O-1180	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»	30.03.2016	Нежилое помещение общей площадью 82 кв.м, расположенное по адресу: г.Москва, ул.Егерская, д.1, этаж 1, пом.III, ком.1-4,4а,5,5а,6,6а,7	Рыночная стоимость

О-1181	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»	30.03.2016	Нежилое помещение общей площадью 108,0 кв.м, расположенное по адресу: г.Москва, ул.Островитянова, д.4, этаж 1, пом.ХI, ком.1-9	Рыночная стоимость
О-1182	ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД- ИНВЕСТ- АУДИТ»	30.03.2016	Квартира общей площадью 136,5 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, Проспект Вернадского, д.92, кв.512	Рыночная стоимость