

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2016 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Щербаков Евгений Викторович		
Номер в реестре членов РОО		008552		
Дата включения в реестр членов РОО		05.07.2013		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
2016/01	ООО "Инвест Капитал"	14.01.2016	Право аренды недвижимого имущества: встроенного (нежилого) помещения, инвентарный №01270, общей площадью 1 495,1 кв.м., расположенного по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, проспект Ленина, дом №23, помещение П1	рыночная стоимость
2016/02	ООО "Инвест Капитал"	14.10.2016	Недвижимое имущество: газораспределительные сети согласно перечню (см. таблицу 1) (21 единица)	Рыночная стоимость арендной платы в год
2016/03-01	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Право пользования сооружением (распределительным газопроводом низкого давления) в течение года, протяженностью 786 м.п., расположенным по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, ул. Академика Королева	рыночная стоимость

2016/03-02	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Право пользования сооружением (распределительным газопроводом низкого давления) в течение года, протяженностью 12 198 м.п., расположенным по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, с. Кошелиха, ул. Пролетарская, Чкалова, Школьная, Крутая Горка, Октябрьская, Заводская, Совхозная, Ленина, Гагарина, Калинина, Лесная, Дальняя	рыночная стоимость
2016/03-03	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Право пользования сооружением (газопроводными сетями) в течение года, протяженностью 82 м.п., расположенным по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, ул. Заречная, д.15	рыночная стоимость
2016/04	ООО "Инвест Капитал"	21.01.2016	Нежилое здание, инвентарный №02794, общей площадью 302,1 м2, лит. А, расположенное по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, Первомайский район, город Первомайск, улица Ленина, дом ба	рыночная стоимость
2016/05-01	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Нежилое здание, инвентарный №02077, общей площадью 494,8 м2, лит. М, расположенное по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 22, строение 1	рыночная стоимость
2016/05-02	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Неотделимые улучшения нежилого здания, созданные при проведении его капитального ремонта, согласно перечню (см. таблицу 2) и локальным сметным расчетам №1-№4 (см. приложение 2), расположенного по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, д.22, стр. 1	рыночная стоимость

2016/06-01	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Жилое помещение, представляющее собой трехкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 16, квартира 2	рыночная стоимость
2016/06-02	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Жилое помещение, представляющее собой двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 16, квартира 3	рыночная стоимость
2016/06-03	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Жилое помещение, представляющее собой двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 16, квартира 4	рыночная стоимость
2016/06-04	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Жилое помещение, представляющее собой двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 16, квартира 5	рыночная стоимость
2016/06-05	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Жилое помещение, представляющее собой трехкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 16, квартира 6	рыночная стоимость
2016/06-06	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Жилое помещение, представляющее собой двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 16, квартира 7	рыночная стоимость

2016/06-07	ООО "Инвест Капитал"	25.01.2016	Жилое помещение, представляющее собой двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 16, квартира 8	рыночная стоимость
2016/08	ООО "Инвест Капитал"	19.02.2016	Право аренды недвижимого имущества: нежилого здания автомобильных весов (30 тонн), инвентарный №02208, общей площадью 75,7 кв.м., расположенного по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Димитрова, дом №62, строение 17	рыночная стоимость
29.02.16/1	ООО "Инвест Капитал"	29.02.2016	Жилое помещение, представляющее собой однокомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Маяковского, дом 13, квартира 125	рыночная стоимость
16/03.03	ООО "Инвест Капитал"	16.03.2016	Строительные работы (услуги) в рыночных ценах по восстановлению внутренней отделки квартиры после залива(протечки), расположенной по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Саров, ул. Академика Харитона, д.1, кв.31	рыночная стоимость
16/18.03	ООО "Инвест Капитал"	25.03.2016	Строительные работы (услуги) в рыночных ценах по восстановлению кирпичной кладки боковой стены гаража после обрушения кровли смежного гаража, расположенного по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Саров, гаражный кооператив 27, блок 22, гараж 28	рыночная стоимость
2016/09-01	ООО "Инвест Капитал"	28.03.2016	Право на заключение договора аренды недвижимого имущества: встроенных (нежилых) помещений (№1, 2а, 5а, 14, 15, 16, 17)	рыночная стоимость

2016/09-02	ООО "Инвест Капитал"	28.03.2016	Право на заключение договора аренды недвижимого имущества: встроенных (нежилых) помещений (№2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26), общей площадью 64,2 кв.м., расположенных по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Шевченко, дом №27А	рыночная стоимость
2016/10	ООО "Инвест Капитал"	28.03.2016	Комплекс зданий и сооружений с земельным участком расположенный по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, Первомайский район, р.п. Сатис, улица Кирова, дом согласно перечню (см. таблицу 1)	рыночная стоимость
2016/11	ООО "Инвест Капитал"	31.03.2016	Недвижимое имущество: нежилое здание, инвентарный №02232, кадастровый номер 13:60:010024:0029:02232:А14 общей площадью 687,8м2, лит. А14, расположенное на земельном участке кадастровый номер 13:60:0010024:226, общей площадью 17019,00м2 по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, шоссе Южное, дом 12, строение 14	рыночная стоимость
2016/12	ООО "Инвест Капитал"	31.03.2016	Жилое помещение, представляющее собой двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, дом 16, квартира 7	рыночная стоимость