Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2016 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Исаев Михаил Георгиевич		
Номер в реестре членов РОО		000600		
Дата включения в реестр членов РОО		07.08.2007		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
04/0116-010	ЗАО "Гороценка"	29.02.2016	имущественный комплекс нефтебазы	Рыночная и ликвидационная
04/0216-013	ЗАО "Гороценка"	20.02.2016	Нежилое здание общей площадью 14 021,7 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 2 354 кв. м с кадастровым номером 77:01:0002006:16.	Рыночная
04/0216-014	ЗАО "Гороценка"	04.03.2016	Объекты движимого и недвижимого имущества, расположенные по адресу: Московская область, г. Рошаль, ул. Косякова, д. 18	Рыночная, ликвидационная
04/1215-158	ЗАО "Гороценка"	14.03.2016	Имущественный комплекс (2 ОСЗ) общей площадью 6211,80 кв. м	Рыночная
07-0116-001	ЗАО "Гороценка"	19.01.2016	Жилая квартира общей площадью 42,5 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д. 18, корп. 2, кв. 467	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
04-1115-136	ЗАО "Гороценка"	15.11.2015	Право пользования объектами недвижимого имущества на условиях аренды, выраженное в виде годовой арендной платы.	Рыночная

07-0116-004	ЗАО "Гороценка"	04.02.2016	Жилая квартира общей площадью 39,2 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 27, корп. 3, кв. 19	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
04-0116-001	ЗАО "Гороценка"	22.01.2016	Жилая квартира общей площадью 37,0 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Авангардная, д.6, кв. 449	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
04-0116-003	ЗАО "Гороценка"	28.01.2016	Жилая квартира общей площадью 32,7 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, с.п. Кутузовское, д. Брехово, мкрн. «Митино дальнее», д. 5, кв. 91	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0216-008	ЗАО "Гороценка"	12.02.2016	Жилая квартира общей площадью 37,1 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Истринский район, с. Павловская Слобода, ул. Луначарского, д. 9, кв. 70	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0116-007	ЗАО "Гороценка"	10.02.2016	Жилая квартира общей площадью 26,8 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Солнечногорский муниципальный район, с.п. Кутузовское, д. Брехово, мкрн. «Митино дальнее», д. 7, кв. 94	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0216-011	ЗАО "Гороценка"	18.02.2016	Жилая квартира общей площадью 41,6 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, с/пос. Отрадненское, д. Путилково, ул. Сходненская, д. 33, кв. 2	Рыночная
07-0216-012	ЗАО "Гороценка"	21.02.2016	Жилая квартира общей площадью 59,3 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Авангардная, д. 8, кв. 592	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая

07-0216-014	ЗАО "Гороценка"	18.02.2016	Жилая квартира общей площадью 41,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Коминтерна, д.4, кв. 41	Рыночная
07-0216-016	ЗАО "Гороценка"	26.02.2016	Жилая квартира общей площадью 72,1 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Отрадненское, поселок Отрадное, ул. Лесная, дом 17, кв. 33	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0216-018	ЗАО "Гороценка"	04.03.2016	Жилая квартира общей площадью 76,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д. 12, корп. 1, кв. 43	Рыночная
07-0316-020	ЗАО "Гороценка"	03.03.2016	Жилая квартира общей площадью 42,0 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, просп. Лихачевский, д. 76, корп. 1, кв. 259	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0316-023	ЗАО "Гороценка"	11.03.2016	Жилая квартира общей площадью 50,5 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Мартеновская, д. 3, кв. 2	Рыночная
07-0316-024	ЗАО "Гороценка"	09.03.2016	Жилая квартира общей площадью 62,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Алабяна, д. 5, кв. 145	Рыночная, ликвидационная
07-0316-026	ЗАО "Гороценка"	15.03.2016	Жилая квартира общей площадью 80,0 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Большая Филёвская, д. 16, кв. 77	Рыночная
07-0316-029	ЗАО "Гороценка"	17.03.2016	Жилая квартира общей площадью 60,2 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 6, кв. 26	Рыночная
07-0316-030	ЗАО "Гороценка"	14.03.2016	Жилая квартира общей площадью 97,1 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Кутузовская, д. 9, кв. 177	Рыночная

07-0316-032	ЗАО "Гороценка"	22.03.2016	Жилая квартира общей площадью 60,3 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой, д. 58, кв. 317	Рыночная
07-0316-034	ЗАО "Гороценка"	30.03.2016	Жилая квартира общей площадью 34,3 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Панфилова, д. 4, кв. 469	Рыночная, ликвидационная
07-0316-036	ЗАО "Гороценка"	21.03.2016	Жилая квартира общей площадью 44,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Народного Ополчения, д. 10, корп. 2, кв. 10	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0316-037	ЗАО "Гороценка"	23.03.2016	Жилая квартира общей площадью 51,9 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Райниса Яна бульвар, д. 29, кв. 209	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0316-040	ЗАО "Гороценка"	28.03.2016	Жилая квартира общей площадью 49,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 66, кв. 132	Рыночная
07-0316-035	ЗАО "Гороценка"	31.03.2016	Жилая квартира общей площадью 37,5 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, п. Воскресенское, Чечёрский пр., д. 126, кв. 188	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая

03/0815-068/6	ЗАО "Гороценка"	15.01.2016	Права требования по обязательствам из Договора № 311-ДО/1014 от 01 декабря 2014 года участия в долевом строительстве многоквартирного дома, заключенного в соответствии с Федеральным Законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» N 214-ФЗ от 30.12.2004 г. на жилые помещения (квартиры) в строящемся жилом комплексе с подземной автостоянкой и социальной инфраструктурой по адресу: Москва, ЮАО, район Даниловский, улица Серпуховской Вал, вл. 19, 21.	Рыночная, справедливая
03/0815-068/7	ЗАО "Гороценка"	15.01.2016	Права требования по обязательствам из Договора № 367М-ДО/1114 от «01» декабря 2014 г. участия в долевом строительстве многоквартирного дома, заключенного в соответствии с Федеральным Законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» N 214-ФЗ от 30.12.2004 г. на нежилые помещения (машино-места) в строящемся жилом комплексе с подземной автостоянкой и социальной инфраструктурой по адресу: Москва, ЮАО, район Даниловский, улица Серпуховской Вал, вл. 19, 21.	Рыночная, справедливая

03/0815-068/8	ЗАО "Гороценка"	17.02.2016	Недвижимое имущество – 37 (Тридцать семь) квартир, «Управляющая компания «Анализ. Финансы. Инвестиции», расположенные по адресу: г. Москва, Ленинский пр-кт, д.83, корп.1, г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д.44, корп.2, г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д.55, корп.2, г.Москва, ул. Профсоюзная, д.25, корп.1, г.Москва, ул.Гарибальди, д.6, корп.1	Рыночная, справедливая
03/0815-068/9	ЗАО "Гороценка"	12.02.2016	Недвижимое имущество – 229 (Двести двадцать девять) машино-мест (нежилые помещения), расположенные по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.25, корп.1, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 44, корп. 2, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 44, корп. 3, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 55, корп. 2, г. Москва, ул. Гарибальди, д. 6, корп.1, г. Москва, ул.. Гарибальди, д. 7, г.Москва, ул. Профсоюзная, д.25 А	Рыночная, справедливая
03/0815-068/10	ЗАО "Гороценка"	17.02.2016	Права требования на жилые помещения (квартиры) в строящемся многоквартирном доме, расположенные по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Кольцевая, дом 3	Рыночная, справедливая
03/0815-068/11	ЗАО "Гороценка"	16.03.2016	Недвижимое имущество: 5 земельных участков, с адресными ориентирами: г. Москвы, п. Первомайское, вблизи п. Первомайское , г. Москвы, п. Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП «Тихий поселок»	Рыночная, справедливая
03/0815-068/12	ЗАО "Гороценка"	17.03.2016	Недвижимое имущество: 2 земельных участка с адресными ориентирами: город Москва, поселение Первомайское, город Москва, поселение Первомайское, вблизи д. Горчаково,	Рыночная, справедливая

03/0815-068/13	ЗАО "Гороценка"	14.03.2016	Недвижимое имущество – 25 (Двадцать пять) квартир, расположенные по адресу: г. Москва, Ленинский пр-кт, д.83, корп.1, г. Москва, Ленинский пр-кт, д.83, корп.2	Рыночная, справедливая
03/0707-011/68	ЗАО "Гороценка"	17.02.2016	Имущественные права по Договорам участия в долевом строительстве VIII очереди жилой застройки, составе: жилых домов корпуса № 46, № 47 с помещениями временного проживания в количестве 23 (двадцать три) единиц, на 1-х этажах (мини-гостиницы), подземной автостоянкой на 99 машиномест, с кладовыми и внутриплощадочными инженерными сетями по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи д. Глухово.	Рыночная, справедливая
04/0116-007	ЗАО "Гороценка"	12.02.2016	Право пользования нежилым помещением (место для установки банкомата) общей площадью 1 кв.м, с указанием итоговой величины 1 кв.м в год без учета операционных и эксплуатационных расходов, с учетом НДС, адрес: г. Москва, улица Щукинская, д.6, корп. 1	Рыночная
04/0216-014/1	ЗАО "Гороценка"	04.03.2016	Объекты недвижимости, расположенная по адресу: Московская область, г. Рошаль, ул. Косякова, дом 18	Рыночная
04/0316-028	ЗАО "Гороценка"	25.03.2016	Право пользования объектом недвижимости за 1 кв. м в год, за объект в целом в год, за объект в целом в месяц, не включающее НДС, операционные и эксплуатационные расходы.Недвижимое имущество: нежилые помещения общей площадью 407,8 кв.м, адрес: г. Москва, Нахимовский проспект, д.32	Рыночная