

**Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2016 года.**

<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>		
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Токарев Алексей Владимирович		
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		006917		
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		08.10.2010		
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки, направление квалификационного аттестата</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>
2016 ЖНК 3(14)	ИП Токарев А.В.	01.04.2016	Квартира 2-х комнатная, общей площадью 47,4 кв.м., в том числе жилая 32,9 кв.м., расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Энгельса, дом14, кв. 49	рыночная
2016 ЖНД 11(15)	ИП Токарев А.В.	04.04.2016	земельный участок, общей площадью 439 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 32,8 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, пер. Крестьянский, №15	рыночная
2016 ЖНД12(16)	ИП Токарев А.В.	07.04.2016	земельный участок, общей площадью 831 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А,а1», общей площадью 95,8 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, пер. Конева, 48.	рыночная

2016 ЖНД 13(17)	ИП Токарев А.В.	15.04.2016	земельный участок, общей площадью 463 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А,А2,а», общей площадью 90,3 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Звенигородская, №7.	рыночная
2016 ЖНД 14(18)	ИП Токарев А.В.	18.04.2016	земельный участок, общей площадью 552 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 65,9 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Коломийцева,11	рыночная
2016 ЖНД 15(19)	ИП Токарев А.В.	27.04.2016	земельный участок, общей площадью 3200 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 41,6 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, с. Крученая Балка, ул. Комсомольская, 35.	рыночная
2016 ЖНК 4(20)	ИП Токарев А.В.	07.06.2016	Квартира 2-х комнатная, общей площадью 50,5 кв.м., в том числе жилая 29,1 кв.м., расположена на 1 этаже 5-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Тургенева 21, кв. 2	рыночная
2016 ЖНД 16(21)	ИП Токарев А.В.	14.06.2016	земельный участок, общей площадью 591 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 66,3 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Димитрова 149 а.	рыночная

2016 ЖНД-17(22)	ИП Токарев А.В.	14.06.2016	земельный участок, общей площадью 341 кв.м. с расположенным на нем незавершенным строительством объектом площадью застройки 105,1 и степенью готовности 79 % находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. 8 Марта, 58а	рыночная
2016 ЖНД-18(23)	ИП Токарев А.В.	14.06.2016	земельный участок, общей площадью 800 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 68,5 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Песчанокопский район, с. Развильное, ул. Набережная, участок 71	рыночная
2016 ЖНД 19(24)	ИП Токарев А.В.	29.06.2016	земельный участок, общей площадью 619 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 62,9 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Димитрова, 155.	рыночная
2016 ЖНД 20(25)	ИП Токарев А.В.	22.06.2016	земельный участок, общей площадью 705,22 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 41,3 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Пролетарск, ул. Южная, №57.	рыночная
2016 ЖНД 21(26)	ИП Токарев А.В.	27.06.2016	земельный участок, общей площадью 451 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 58,1 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Сальск пер. Эюпова, 3.	рыночная

2016 СЗ - 7(8)	ИП Токарев А.В.	27.06.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 61:34:0090201:1054, площадью 3429 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, с.Сысоево - Александровское, ул. Северная, 2-а.	рыночная
2016 АЗ 8(11)	ИП Токарев А.В.	31.05.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование : земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования до изменения их функционального назначения, с устройством требуемых санитарных разрывов от установленных функциональных зон с кадастровым номером 61:57:0010908:3, площадью 95 397 кв.м, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, Ново-Егорлыкское шоссе.	рыночная
2016 АЗ 9(12)	ИП Токарев А.В.	22.04.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 61:57:0000000:11488, площадью 990 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Генерала Маркова,2-е.	рыночная

2016 АЗ 10(13)	ИП Токарев А.В.	29.04.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: скотоводство, для размещения зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, с кадастровым номером 61:34:0600002:3562, площадью 746897 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, в 300 м западнее от п. Белозерный	рыночная
2016 АЗ 11(14)	ИП Токарев А.В.	26.04.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование : земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования до изменения их функционального назначения, с устройством требуемых санитарных разрывов от установленных функциональных зон с кадастровым номером 61:57:0010955:57, площадью 417 кв.м, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Льва Толстого, 88-в.	рыночная
2016 АЗ 12(15)	ИП Токарев А.В.	28.04.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 61:57:0010130:19, площадью 986 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Горина, 15.	рыночная

2016 АЗ 13(16)	ИП Токарев А.В.	11.05.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 61:57:0000000:11447, площадью 997 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Генерала Герасименко,4.	рыночная
2016 АЗ 14(17)	ИП Токарев А.В.	19.05.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, здравоохранения с кадастровым номером 61:57:0010905:94, площадью 1654, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Промышленная,4-б.	рыночная
2016 АЗ 15(18)	ИП Токарев А.В.	19.05.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок с кадастровым номером 61:57:0010857:317, площадью 36 кв.м, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул.Автозаводская, 3-б.	рыночная
2016 СЗ 16(19)	ИП Токарев А.В.	20.06.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения домов индивидуальной жилой застройки и участков для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 61:34:0090101:4164, площадью 2497 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, с.Крученая Балка, ул. Молодежная, 14-б.	рыночная

2016- СЗ-17(20)	ИП Токарев А.В.	23.06.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: приусадебный земельный участок для личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 61:34:0010105:96, площадью 1107 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, п.Гигант, ул. Гигантовская, 88.	рыночная
2016 АЗ 18(21)	ИП Токарев А.В.	28.06.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии с кадастровым номером 61:57:0010438:170, площадью 684,0 расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Свободы, 304-п.	рыночная
2016 АН 2(3)	ИП Токарев А.В.	06.04.2016	Встроенного нежилого помещение, литер А, № 49, 50, 51, общей площадью 40,3 кв.м. в здании поликлинического отделения для взрослых МБУЗ «Центральная районная больница» Сальского района, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Павлова, 2 а, кабинеты 113, 115, 117.	рыночная
2016 АН 3(4)	ИП Токарев А.В.	06.04.2016	часть нежилых помещений МБУЗ «Центральная районная больница» Сальского района общей площадью 119,24 кв.м находящегося на первом этаже стоматологической поликлиники в здании пятиэтажного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Кузнечная, 112.	рыночная

2016-АН-4(5)	ИП Токарев А.В.	06.04.2016	Объект недвижимого имущества в составе: нежилого помещения, общей площадью 21,77 находящегося на первом этаже в здании акушерского лечебного корпуса, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Павлова, 2, литер М.	рыночная
2016 АН-5(6)	ИП Токарев А.В.	06.04.2016	2 кв.м встроенного нежилого помещения - вестибюля, находящегося на первом этаже здания поликлинического отделения для взрослых МБУЗ «Центральная районная больница» Сальского района, литер А, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Павлова, 2 а.	рыночная
2016-НН-2(7)	ИП Токарев А.В.	06.04.2016	нежилое здание (магазин), общей площадью 137,3 кв.м , с кадастровым номером 61:40:0010122:276, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:40:0010122:2, категория земель: Земли населенных пунктов - эксплуатация магазина, площадью 175 кв.м, находящееся по адресу: Ростовская область, Целинский район, п. Целина, ул. 3-я линия, дом 99.	рыночная
2016 НН-3(8)	ИП Токарев А.В.	21.06.2016	нежилое здание (магазин), общей площадью 156 кв.м , с кадастровым номером 61:40:0010122:245, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 61:40:0010122:9, категория земель: Земли населенных пунктов - для торговых целей, площадью 171 кв.м, находящееся по адресу: Ростовская область, Целинский район, п. Целина, ул. Калинина, 18/9	рыночная

2016 РЛЭП 3(4)	ИП Токарев А.В.	06.06.2016	Сооружения электроэнергии, назначение: сооружение электроэнергии. Протяженность: 9650 м, находящиеся по адресу: Ростовская область, Сальский район, СНТ № 2 х. «Бровки»	рыночная
-------------------	-----------------	------------	--	----------