

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2016 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Космынина Анна Валерьевна		
Номер в реестре членов РОО		003515		
Дата включения в реестр членов РОО		06.02.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
37	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.04.2016	Эстакада, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 246 кв.м., инв. №10027, лит. Д, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Окружная, д. 6б	рыночная
38	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.04.2016	Склад, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 585,8 кв.м., инв. №10027, лит. Б, Б1, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Окружная, д. 6б.	рыночная
39	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.04.2016	Гараж, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 215,8 кв.м., инв. №10027, лит. В, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Окружная, д. 6б	рыночная

40	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.04.2016	Контора, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 60,3 кв.м., инв. №10027, лит. А, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Окружная, д. 66	рыночная
41	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	04.04.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0000000:515, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здания: административное (лит. А), склада (лит. Б), гаража (лит. В), общая площадь 12 398 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Промывочная, 1Б	рыночная
42	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	04.04.2016	Функциональное инв. №1940, этаж 1, назначение: нежилое помещение, площадь 144,4 кв.м., адрес (местоположение): г. Хабаровск, улица Краснореченская, 101А, пом. I (7-16)	рыночная
44	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	14.04.2016	Жилой дом, назначение: жилое, 3-этажный, общая площадь 548,2 кв.м., расположенный на земельном участке с кадастровым номером 27:23:04 05 45:0010, адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Чернореченская, 29	рыночная

47	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	20.04.2016	9164/10000 доли в объекте "Газопровод-отвод к ООО "Хабаровский завод строительной керамики" (площадь объекта 1127 м), расположенного по адресу: Хабаровский край, р-н Хабаровский, в районе развилки автодороги Матвеевка-Федоровка от КУ№1 существующего газопровода ГРС-3- ТЭЦ-2" до территории ООО "Хабаровский завод строительной керамики"; 9164/10000 доли в объекте "Линия по производству кирпича №2. 1,2,3 очередь строительства" (площадь объекта 7884,8м2), расположенного по адресу: Хабаровский район, в районе развилки автодороги Матвеевка- Федоровка на асфальтированный завод ДСУ-2	рыночная
48	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	25.09.2015	Гаражный бокс, назначение: нежилое, общая площадь 43,9 кв.м., этаж 1	Рыночная
49.1	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	27.04.2016	Функциональное помещение, назначение: нежилое, площадь 121,6 кв.м., этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Кирова, д.21, пом I(1-6)	рыночная
57	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	10.05.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для проведения берегоукрепительных работ, общая площадь 5088 кв.м, адрес объекта: Хабаровский край, р-н Хабаровский, с. Краснореченское, пер. Дачный, за домом 6-б. Кадастровый номер 27:17:0625001:861	Рыночная

59	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	16.05.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0011501:168, категория земель: земли населенных пунктов, назначение объекта: занимаемый объектом незавершенного строительства, с целью завершения строительства объекта «Супермаркет с развлекательным центром», общая площадь 9598 кв.м, адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, севернее пересечения ул. Вокзальной и пр. Мира.	Рыночная
60	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	17.05.2016	Квартира, назначение жилое, общая площадь 28,1 кв.м., этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Мирная, д.12, кв. 34.	Рыночная, ликвидационная
62	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	25.05.2016	Офис, назначение: нежилое, 3-этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 1 241,1 кв.м, инв. № 19106, лит. А, А1, адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д.80 лит. А, А1	Рыночная, ликвидационная
63	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	30.05.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0031705:96, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: с целью эксплуатации объекта промышленности – цеха приготовления безалкогольных напитков, общая площадь 2 987 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 10.	Рыночная

64	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	06.06.2016	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации полигона Дальневосточного испытательного машиностроительного полигона в целях обороны и безопасности для производства и уничтожения боеприпасов, общая площадь 44161131 кв.м., адрес объекта: участок находится примерно в 12 км по направлению на север от ориентира рп Эльбан, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: р-н Амурский	Рыночная
65	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	06.06.2016	Земельный участок с кадастровым номером 27:23:0041508:7, площадью 600 кв. м., адрес местоположения: Хабаровский край, г. Хабаровск, садоводческое товарищество "Мичурина", участок 259. Категория земель / разрешенное использование: земли населенных пунктов / для ведения садоводства	Рыночная

65/1	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	07.06.2016	Объект незавершенного строительства, назначение: объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 2476,4 кв.м., инв. № 28914, лит. А, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шевченко, д. 7А, лит. А. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под элемент благоустройства и незавершенный строительством объект для проведения досуга, общая площадь 4699 кв.м., адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шевченко, дом 7А, (Литер А)	Рыночная
68	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	16.06.2016	47/100 доли (площадь доли 138,4 кв.м.) в праве собственности на функциональное (встроенное) в праве собственности на функциональное (встроенное) нежилое помещение 1 (6-27) общей площадью 293,4 кв.м., по адресу: г. Хабаровск, ул. Калинина, 5	Рыночная
69	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	17.06.2016	Отчет об оценке объектов оценки: БУКСИРНЫЙ ТЕПЛОХОД «АДМИРАЛ МАКАРОВ», ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР СУДНА А-01-0065, ГОД ПОСТРОЙКИ 1954, ПРОЕКТ №Р-376, СУХОГРУЗНАЯ ПАЛУБНАЯ БАРЖА «ЯЙВА», ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР СУДНА А-01-0062, ГОД ПОСТРОЙКИ 1947, ПРОЕКТ №Г-391	рыночная
70	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	17.06.2016	Служебно-разъездное судно «БАРС», идентификационный номер судна А-01-0410, проект №1398Б, год и место постройки: 1972 г., г. Феодосия	рыночная

71	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	20.06.2016	Функциональное (встроенное) помещение, этаж 1, назначение: нежилое помещение, общая площадь 79,3 кв.м, адрес объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, проезд Локомотивный, 4, пом. I (19- 25)	рыночная
72	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	22.06.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0011301:569, категория: земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: с целью использования объектов торговли нежилых зданий: магазин литер Ж, административно-бытовой корпус литер 3, склад литер В, гараж литер Б, проходная литер Е, общая площадь 6 867 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск- на-Амуре, ул. Павловского, 19	рыночная
73	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	22.06.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:14:0010801:1, категория: земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования под магазин «Вино- Водка» и столовую на семьдесят мест с промышленным магазином с прилегающей территорией, общая площадь 2 181,88 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, Солнечный район, поселок Горный, ул. Ленина, 17	рыночная
74	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	23.06.2016	Определение величины рыночно- обоснованной арендной платы за объекты аренды: функциональное встроенное помещение , площадью 195,3кв.м. подвал (10-17,29), функциональное встроенное помещение, площадью 145,7 кв.м., 1 (1,3-8), в здании по адресу: г.Хабаровск, ул.Комсомольская, 118	рыночная

75	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	28.06.2016	1. Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0030906:6, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый цехом закладных деталей и заготовок, общая площадь 9 252,2 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесозаводская, 6. 2. Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0030906:42, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: с целью эксплуатации объектов промышленности: подкрановых путей, литер 8, подкрановых путей, литер 9, общая площадь 3 012 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесозаводская, 6.	рыночная
76	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	28.06.2016	Специализированное судно «ПАТРУЛЬНЫЙ-1», идентификационный номер судна А-01-0777, проект №Р-376У, год и место постройки: 1975 г., г. Сосновка	рыночная