

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2016 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Токарев Алексей Владимирович		
Номер в реестре членов РОО		006917		
Дата включения в реестр членов РОО		08.10.2010		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
2016 ЖНК 5(27)	ИП Токарев А.В.	06.07.2016	Квартира 2-х комнатная, общей площадью 44,5 кв.м., в том числе жилая 27,5 кв.м., расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, п.Манычстрой, ул. Нефтянников, дом № 5, кв. 18.	рыночная
2016 ЖНД 22(28)	ИП Токарев А.В.	06.07.2016	земельный участок, общей площадью 541 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «Г,Г1», общей площадью 68,5 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Щаденко,30	рыночная
2016 ЖНД 23(29)	ИП Токарев А.В.	11.07.2016	земельный участок, общей площадью 2808 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 50,4 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, с.Новый Егорлык, ул. Набережная, дом №58.	рыночная

2016 ЖНД 24(30)	ИП Токарев А.В.	19.07.2016	земельный участок, общей площадью 566 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 25,3 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Ленина,117	рыночная
2016 ЖНД 25(31)	ИП Токарев А.В.	27.07.2016	земельный участок, общей площадью 1057 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 125 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Егорлыкский район, ст-ца Егорлыкская, пер. Садовый, 39.	рыночная
2016 ЖНК 5(32)	ИП Токарев А.В.	27.07.2016	Квартира 2-х комнатная, общей площадью 54,2 кв.м., в том числе жилая 24 кв.м., расположена на 2 этаже 2-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Кутузова 1, литер в, квартира 11.	рыночная
2016 ЖНК 6(33)	ИП Токарев А.В.	29.07.2016	Квартира 2-х комнатная, общей площадью 48,8 кв.м., в том числе жилая 27,2 кв.м., расположена на 4 этаже 6-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Колосовцев 78, квартира 57.	рыночная
2016 ЖНК 7(34)	ИП Токарев А.В.	29.07.2016	Квартира 1-комнатная, общей площадью 30,5 кв.м., в том числе жилая 17,2 кв.м., расположена на 3 этаже 5-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Ленина 18, квартира 5.	рыночная

2016 ЖНД 26(35)	ИП Токарев А.В.	25.08.2016	земельный участок, общей площадью 330 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 66,3 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Егорлыкский район, ст-ца Егорлыкская, ул. Октябрьская, 35.	рыночная
2016 ЖНД 27(36)	ИП Токарев А.В.	26.08.2016	земельный участок, общей площадью 431 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 29,5 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Дзержинского, 32.	рыночная
2016 ЖНК 8(37)	ИП Токарев А.В.	26.08.2016	Квартира 3-х комнатная, общей площадью 61,4 кв.м., в том числе жилая 33,6 кв.м., расположена на 5 этаже 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Халтурина дом № 23, квартира 128.	рыночная
2016 ЖНД 28(38)	ИП Токарев А.В.	16.09.2016	земельный участок, общей площадью 448 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 51,8 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Герцена, 27.	рыночная
2016 ЖНК 9(39)	ИП Токарев А.В.	30.08.2016	Квартира 2-х комнатная, общей площадью 42,7 кв.м., в том числе жилая 28,5 кв.м., расположена на 3 этаже 5-этажного жилого дома, находящегося по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Островского 74, кв. 6.	рыночная

2016 ЖНД 29(40)	ИП Токарев А.В.	31.08.2016	земельный участок, общей площадью 2100 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 54,3 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, с. Крученая Балка, ул. Челнокова, 39.	рыночная
2016 ЖНК 10(41)	ИП Токарев А.В.	01.09.2016	Квартира 2-х комнатная, общей площадью 45,7 кв.м., в том числе жилая 27 кв.м., расположена на 9 этаже 9-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Кузнечная 110, квартира 178.	рыночная
2016 ЖНД 30(42)	ИП Токарев А.В.	02.09.2016	земельный участок, общей площадью 480 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 61 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Хмельницкого, 39.	рыночная
2016 ЖНК 11(43)	ИП Токарев А.В.	08.09.2016	Квартира 1-комнатная, кадастровый номер 61:34:0010005:94, общей площадью 33,0 кв.м., находящаяся на 1 этаже 3-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, п.Гигант, ул. Куйбышева, д.21, квартира 11.	рыночная
2016 ЖНД 31(44)	ИП Токарев А.В.	09.09.2016	земельный участок, общей площадью 380 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 51,7 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Курышко, участок 12	рыночная

2016 ЖНД 32(45)	ИП Токарев А.В.	21.09.2016	земельный участок, общей площадью 436 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 87,6 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Герцена, 97.	рыночная
2016 ЖНК 12(46)	ИП Токарев А.В.	21.09.2016	Квартира двухкомнатная, общей площадью 42,4 кв.м., в том числе жилая 28 кв.м., расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Ленина 42, квартира 74.	рыночная
2016 ЖНД 33(47)	ИП Токарев А.В.	23.09.2016	земельный участок, общей площадью 507 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 54,2 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, пер. Коммунистический, 6	рыночная
2016 ЖНД 34(48)	ИП Токарев А.В.	27.09.2016	земельный участок, общей площадью 949 кв.м. с расположенным на нем жилым домом литер «А», общей площадью 56,1 кв.м и хозпостройками, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Свободы, 201-а	рыночная
2016 АЗ 19(22)	ИП Токарев А.В.	01.07.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для животноводства, сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных, с кадастровым номером 61:34:0600011:1580, площадью 941000 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, 1 км. на юго-запад от с. Бараники.	рыночная

2016 АЗ 20(23)	ИП Токарев А.В.	01.07.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для животноводства, сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных, с кадастровым номером 61:34:0600011:1579, площадью 357000 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, 800 на юг от с. Бараники.	рыночная
2016 АЗ 21(24)	ИП Токарев А.В.	01.07.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для животноводства, сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных, с кадастровым номером 61:34:0600011:1581, площадью 654200 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, 0,5 км на северо-восток от с. Бараники.	рыночная
2016 АЗ 22(25)	ИП Токарев А.В.	08.07.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: скотоводство, для сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных, с кадастровым номером 61:34:0600014:1357, площадью 108400 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, в кадастровом квартале 61:34:0600014, с условным центром в х. Маяк, отделение 2, поле 7о.	рыночная
2016 АЗ 23(26)	ИП Токарев А.В.	08.07.2016	земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: скотоводство, для сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных	рыночная

2016 СЗ 24(27)	ИП Токарев А.В.	08.07.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, с кадастровым номером 61:34:0160101:1297, площадью 1061 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, х.Маяк, ул. Бедрика, 8.	рыночная
2016 СЗ 25(28)	ИП Токарев А.В.	08.07.2016	земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для выпаса сельскохозяйственных животных, общей площадью 472000,0 кв.м. с кадастровым номером 61:34:0600003:1117, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, в кадастровом квартале 61:34:0600003 с условным центром в п. Супрун, отделение №1, поле 3-4 г.	рыночная
2016 АЗ 26(29)	ИП Токарев А.В.	29.07.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства , с кадастровым номером 61:34:0600003:1097, площадью 3700 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, северо - восточнее 1100 м, п. Супрун	рыночная
2016 АЗ 27(30)	ИП Токарев А.В.	11.08.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для животноводства, сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных, с кадастровым номером 61:34:0600007:1860, площадью 22400 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, с. Крученая Балка, в 150 м восточнее пер. Рабочий.	рыночная

2016 АЗ 28(31)	ИП Токарев А.В.	17.08.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для сельхозпроизводства (для сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных), с кадастровым номером 61:34:0600014:1352, площадью 280000 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, в кадастровом квартале 61:34:0600014, с условным центром в х. Маяк, отделение 1, поле 1г.	рыночная
2016 АЗ 29(32)	ИП Токарев А.В.	17.08.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, для размещения зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции, с кадастровым номером 61:34:0150201:423, площадью 4000 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, п.Прогресс, ул. Бригадная,3-а.	рыночная
2016 АЗ 30(33)	ИП Токарев А.В.	31.08.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 61:34:0600011:62, площадью 290800 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, в кадастровом квартале 61:34:0600011 с условным центром в с. Бараники, отделение 2, поле III , участок 3.	рыночная

2016 АЗ 31(34)	ИП Токарев А.В.	31.08.2016	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 61:34:0600011:1578, площадью 61076 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, в кадастровом квартале 61:34:0600011 с условным центром в с. Бараники, отделение 2, поле III , участок 3.	рыночная
2016 СЗ 32(35)	ИП Токарев А.В.	08.09.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 61:57:0011055:30, площадью 878 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Черемушки,1.	рыночная
2016 АЗ 33(36)	ИП Токарев А.В.	12.09.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок с кадастровым номером 61:34:0010017:494, площадью 194 кв.м, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул.Красная,22-б.	рыночная
2016 СЗ 34(37)	ИП Токарев А.В.	30.09.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: приусадебный земельный участок для личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 61:34:0010127:602, площадью 1024 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, п.Гигант, ул. Дачная, 27-а.	рыночная

2016 РГС 4(5)	ИП Токарев А.В.	29.07.2016	Объект теплоснабжения в составе двух котлов наружного размещения КВС-100 и КВС-40 с дутьевыми горелками и коммуникациями, расположенного по адресу: г.Сальск ул. Прямая, 112-а.	рыночная
------------------	-----------------	------------	---	----------