

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2016 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Никулина Ольга Александровна		
Номер в реестре членов РОО		000532		
Дата включения в реестр членов РОО		31.07.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
122/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	01.07.2016	Жилой дом, назначение: жилое, площадь 123,0 кв.м., количество этажей: 2 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилищным строительством, площадь 339 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пушкина, д. 53	Рыночная стоимость
124/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	08.07.2016	трехкомнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 57,9 кв.м., этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Гремячинский район, Гремячинское городское поселение, г. Гремячинск, улица Молодежная, д.12, кв.12	Рыночная стоимость
125/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	11.07.2016	четырёхкомнатная квартира, общая площадь 93,7 кв.м., в том числе жилая 56,1 кв.м. в 1-этажном жилом доме из кирпича и бруса, адрес объекта: Пермский край, г. Гремячинск, ул. Бородина, д.10, кв.1	Рыночная стоимость

127/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	14.07.2016	квартира, назначение: жилое, общая площадь 42,4 кв.м., этаж 3, адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Чайковского, д.6, кв.60	Рыночная стоимость
126/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	14.07.2016	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, площадь 56,9 кв.м. количество этажей: 1, в том числе подземных: 0 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 625 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Полевая, д. 163	Рыночная стоимость
128/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	18.07.2016	3-комнатная квартира общей площадью 59,5 кв.м., в том числе жилой 45 кв.м., на 1 этаже 5-этажного панельного жилого дома (архивный №59-18/1-000-000757-001-0011), адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Федосеева, д.58, кв.11	Рыночная стоимость
132/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	18.07.2016	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 45,5 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Смышляева, д.108, кв.21	Рыночная стоимость
130/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	19.07.2016	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, площадь 25,6 кв.м. инв. №5994, Лит. А и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 571 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Быстрых, д. 21	Рыночная стоимость

131/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	21.07.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты, связанные с содержанием , строительством , ремонтом сооружений и устройств автомобильного транспорта, при условии соблюдения соответствия требований законодательства о безопасности движения, площадь 3404 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, Лысьвенский городской округ, г. Лысьва, пр. Победы, 1И (в районе бывшей АЗС)	Рыночная стоимость годового размера арендной платы
134/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	25.07.2016	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 30,8 кв.м., этаж 3, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Делегатская, д.30, кв.70	Рыночная стоимость
129/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	26.07.2016	квартира, назначение: жилое, общая площадь 61,1 кв.м., этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Орджоникидзе, д. 8, кв. 49	Рыночная стоимость
133/07-16	ИП Никулина Ольга Александровна	28.07.2016	квартира, назначение: жилое, общая площадь 71 кв.м., этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Гремячинск, улица Ленина, д.123, кв.29	Рыночная стоимость
137/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	05.08.2016	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 37,8 кв.м., этаж: 3, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 22, кв. 107	Рыночная стоимость

136/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	10.08.2016	1-этажный бревенчатый жилой дом, общей площадью 47,4 кв.м., в том числе жилой 37,6 кв.м., с пристроен (лит. А, А1, а) и служебными строениями (лит. Г, Г1, Г2) (архивный №59-18/1-000-005892-001) и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1900 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, д. Заимка, ул. Речная, д.4	Рыночная стоимость
138/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	17.08.2016	Квартира, назначение: жилое, площадь 37,1 кв.м., этаж: 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Федосеева, д.45, кв.113	Рыночная стоимость
135/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	18.08.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 841 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Быстрых, 32	Рыночная стоимость
139/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	18.08.2016	Жилой дом, назначение: объект незавершенного строительства, 2-этажный, Площадь застройки 169 кв.м., Степень готовности объекта 74%, инв. №3467, лит. А и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилищным строительством, общая площадь 524 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Макарова, д.32	Рыночная стоимость
141/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	19.08.2016	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 30,5 кв.м., этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Металлистов, д.23а, кв.115	Рыночная стоимость

140/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	22.08.2016	жилой дом, назначение: жилое, площадь 98,1 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, д. Сова, ул. Полевая, д.19	Рыночная стоимость
144/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	30.08.2016	квартира, назначение: жилое, общая площадь 59,0 кв.м, этаж 5, адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Кузьмина, д. 21, кв. 136	Рыночная стоимость
145/08-16	ИП Никулина Ольга Александровна	31.08.2016	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, площадь 30,1 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 922 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Степная, д. 37	Рыночная стоимость
143/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	02.09.2016	Металлообрабатывающее оборудование в количестве 14 единиц, расположенное по адресу: г. Лысьва, ул. Багратиона	Рыночная стоимость
147/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	09.09.2016	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 41,1 кв.м., этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Бурылова, д.5, кв.19	Рыночная стоимость
149/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	13.09.2016	Квартира, назначение: жилое, площадь 45,4 кв.м., этаж: 2, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Энгельса, д.27, кв.14	Рыночная стоимость

150/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	13.09.2016	Комната площадью 16,9 кв.м. и 60/100 доли в праве собственности на общее имущество площадью 14,9 кв.м. в 2-комнатной коммунальной квартире, расположенной на 1 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома (архивный №59-18/1-000-000047-001-0096/2), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Куйбышева, д.2, кв.96	Рыночная стоимость
153/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	15.09.2016	2 комнаты, общая площадь 27,6 кв.м. с 2 кладовками, площадью 1,5 кв.м., этаж 3 (арх. №59-18/1-000-000697-001-0011/4), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Ленина, д. 30, кв. 11	Рыночная стоимость
151/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	20.09.2016	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 327,4 кв.м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Свердлова, 29	Рыночная стоимость
152/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	20.09.2016	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 327,4 кв.м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Свердлова, 29	Рыночная стоимость
155/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	21.09.2016	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, площадь 51,1 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 426 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Некрасова, д. 86, кв.2	Рыночная стоимость

154/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	23.09.2016	комната, с кладовкой, назначение: жилое, общая площадь 18,2 кв.м., этаж 3, номера на поэтажном плане 9,13, адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Ленина, д. 30, кв. 12	Рыночная стоимость
156/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	20.09.2016	4-комнатная квартира общей площадью 76,5 кв.м., в том числе жилой 50,8 кв.м. на 1 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома (архивный №59-18/1-000-001181-001-0071), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Ленина, д.48, кв.71	Рыночная стоимость
142/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	21.09.2016	Производственное здание, назначение: нежилое, площадь 171 кв.м., количество этажей 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Багратиона, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектом промышленности, общая площадь 3147 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Багратиона, д. 48 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектом промышленности, общая площадь 1402 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Багратиона, д. 42	Рыночная стоимость
159/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	28.09.2016	Жилой дом, назначение: жилое, площадь 64,0 кв.м., количество этажей: 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилищным строительством, общая площадь 671 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Бусыгина, д. 83А	Рыночная стоимость

157/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	29.09.2016	1-этажный бревенчатый жилой дом общей площадью 35,7 кв.м. в том числе жилой 23,4 кв.м., с пристроями (лит. А, а, а1) и служебными строениями (лит. Г, Г1, Г2, Г4, Г3) и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилым домом, общая площадь 625 кв.м. (арх. №59-18/1-001-004069), адрес объектов: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Ишмухаметова, д. 122.	Рыночная стоимость
160/09-16	ИП Никулина Ольга Александровна	30.09.2016	2-комнатная квартира общей площадью 40,6 кв.м., в том числе жилой 26,6 кв.м., на 3 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Ленина, д.46/2, кв.130	Рыночная стоимость
019Л/07-16	ООО "Оценка"	19.07.2016	Транспортное средство LADA, 213100 LADA 4x4, 2009 года выпуска, регистрационный знак О797ТС 59RUS	Рыночная стоимость
020Л/07-16	ООО "Оценка"	19.07.2016	Транспортное средство RENAULT DUSTER, 2013 год выпуска, регистрационный знак Е343КК 159RUS	Рыночная стоимость
021Л/07-16	ООО "Оценка"	20.07.2016	Транспортное средство ВАЗ-2121, 1990 года выпуска, регистрационный знак Х987РН 59RUS	Рыночная стоимость
022Л/07-16	ООО "Оценка"	20.07.2016	Транспортное средство LADA, 210740 LADA 2107, 2010 года выпуска, регистрационный знак Т524ЕС 59RUS	Рыночная стоимость
023Л/07-16	ООО "Оценка"	21.07.2016	Транспортное средство LADA, 111930 LADA KALINA, 2010 года выпуска, регистрационный знак Т966СТ 59RUS.	Рыночная стоимость
024Л/08-16	ООО "Оценка"	09.08.2016	Транспортное средство ГАЗ-3302, 1999 года выпуска, регистрационный знак Е189НТ 59RUS	Рыночная стоимость

025Л/08-16	ООО "Оценка"	09.08.2016	Транспортное средство ВАЗ-21011, 1978 года выпуска, регистрационный знак Т839ХВ 59RUS	Рыночная стоимость
026Л/08-16	ООО "Оценка"	10.08.2016	Транспортное средство ВАЗ-21120, 2001 года выпуска, регистрационный знак Т858СТ 59RUS	Рыночная стоимость
027Л/08-16	ООО "Оценка"	15.08.2016	Транспортное средство ИМЗ-8-103-10, 1992 год выпуска, регистрационный знак 9910 ПМП	Рыночная стоимость
028Л/08-16	ООО "Оценка"	16.08.2016	Транспортное средство ВАЗ-21074, 2005 года выпуска, регистрационный знак Р641РС 59RUS	Рыночная стоимость
026Л/08-16	ООО "Оценка"	23.08.2016	Транспортное средство ВАЗ-21063, 1988 года выпуска, регистрационный знак Ж7983ПМ	Рыночная стоимость
030Л/08-16	ООО "Оценка"	30.08.2016	Транспортное средство LADA, 217230 LADA PRIORA, 2009 год выпуска, регистрационный знак Р538УТ 59RUS	Рыночная стоимость
031Л/09-16	ООО "Оценка"	05.09.2016	Транспортное средство CHEVROLET LANOS, 2008 год выпуска, регистрационный знак Р638НВ 59RUS	Рыночная стоимость
032Л/09-16	ООО "Оценка"	23.09.2016	Транспортное средство ВАЗ-21213, 2001 года выпуска, регистрационный знак Х368РН 59RUS	Рыночная стоимость