Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2016 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Космынина Анна Валерьевна		
Номер в реестре членов РОО		003515		
Дата включения в реестр членов РОО		06.02.2008		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
77-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.07.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0060510:53, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под заглубленный склад, склад №1, склад №2, склад №3, зарядную станцию, цех плотничный, береговую наладочную партию, пожарное депо, цех токарный, цех котельно-сварочный, цех слесарно-механический, общая площадь 76 100 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Насыпная, 31.	рыночная
77/И-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	01.07.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0060510:53, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под заглубленный склад, склад №1, склад №2, склад №3, зарядную станцию, цех плотничный, береговую наладочную партию, пожарное депо, цех токарный, цех котельно-сварочный, цех слесарно-механический, общая площадь 76 100 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Индустриальный, ул. Насыпная, 31.	рыночная

78-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	04.07.2016	38/100 доли (площадь доли 27,8 кв.м, в виде комнат №13,14) в прве собственности на функциональное (встроенное) нежилое помещение 1(1-20) - 1(1-26) общей площадью 1221,5 кв.м, расположенное по адресу: г.Хабаровск, ул.Тихоокеанская,128	рыночная
79-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	06.07.2016	1) Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040946:38, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание склада, общая площадь 547,1 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край город Хабаровск установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Хабаровск, пер. Гаражный, дом 22 2) Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0040946:21, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание склада (литер Н), общая площадь 591,17 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, город Хабаровск, переулок Гаражный, 22 3) Земельный участок, кадастровый номер:27:23:0040946:22, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под склад, общая площадь 2570,04 кв.м, адрес объекта: Хабаровский край, город Хабаровск, переулок Гаражный, 22 4) Земельный участок, кадастровый номер:27:23:0040946:42, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание гаража, общая площадь 1179,7 кв.м, адрес объекта: Хабаровский край, город Хабаровск установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Хабаровск, пер. Гаражный, 22	рыночная

80-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	08.07.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0011802:121, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: с целью использования объектов промышленности - нежилых зданий, в том числе: цеха столярного холодного, пилорамы; нежилого помещения блока капи-тального склада; сооружений, в том числе: подъездного пути железнодо-рожного №1, подъездного пути железнодорожного №2, общая площадь 20 005 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Комсо-мольск-на-Амуре, ул. Вокзальная, д. 32.	рыночная
82-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	18.07.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 27:23:0041426:552, общая площадь 970 кв.м., разрешенное использование: под здание магазина, местоположение: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Железнодорожный, ул. Воровского, 21.	рыночная
84-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	25.07.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0050901:81, категория: земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под топливно-раздаточный комплекс, общая площадь 2961 кв.м., адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Хабаровск, проспект 60-летия Октября, д. 1Б	рыночная

87-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	08.08.2016	1) Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0000000:835, категория земель: земли населенных пунктов, назначение объекта: Под водозабор от скважин пивоваренного завода ОАО "Пивоваренная компания "Балтика", общая площадь 45 852,60 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир завод. Почтовый адрес ориентира: край Хабаровский, г. Хабаровск, ш. Воронежское, дом 142; 2) Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0000000:554, категория земель: земли населенных пунктов, назначение объекта: Под строения пивоваренного заво-да, общая площадь 153 725,20 кв.м, местоположение: край Хабаровский, г. Хаба-ровск, ш. Воронежское, дом 142; 3) Земельный участок, кадастровый номер: 27:23:0000000:525, категория земель: земли населенных пунктов, назначение объекта: Под подъездной железнодорожный путь, общая площадь 29 000,00 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Уча-сток находится примерно в 400м от ориентира по направлению на юго-восток. Поч-товый адрес ориентира: край Хабаровский, г. Хабаровск, ш. Воронежское, дом 142	рыночная
90-ОО	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	10.08.2016	Автомобиль грузовой ЗИЛ 131 (Зав. № 20052090) гос. № В 870 ОМ 27	рыночная

93-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	25.08.2016	Право пользования (либо совокупность прав пользования и владения) объектами аренды, расположенными в здании производственного комплекса по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 65	рыночная
94-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	29.08.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:14:0010701:753, категория: земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственную базу и тупик, общая площадь 33873 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, Солнечный район, поселок Березовый, ул. Магистральная, дом 47	рыночная
96-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	09.09.2016	Жилой дом, назначение жилое, 2-этажный, общая площадь 92,2 кв. м, адрес объекта: Хабаровский край, Хабаровский р-н, с. Ракитное, ул. Грушевая, д. 4	рыночная
98-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	19.09.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0011403:60, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предназначенный для размещения объектов производственной деятельности - с целью эксплуатации объектов материально-технического снабжения: нежилого функционального помеще-ния №1001, нежилого функционального помещения №1003, нежилого функционального помещения №1004, общая площадь 7 697 кв.м., адрес (местоположение): Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ш. Северное, д. 10/4	рыночная

99-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	19.09.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0011801:81, категория: земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый объектами недвижимости - нежилым торговым зданием инв. №11664 литер А и нежилым зданием инв. №11664 литер Б, используемых в целях торговли, общая площадь 2 551,3 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, шоссе Магистральное, 20.	рыночная
100-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	19.09.2016	Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0020602:79, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: с целью использования объекта бытового обслуживания - части нежилого здания №2 литер Д, общая площадь 3 360 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Юбилейная, 20	рыночная
102-ОН	ООО "Хабаровское агентство юридической экспертизы и оценки имущества"	22.09.2016	1. Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0030801:13, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: с целью эксплуатации зданий: склад №3 инв. №8467 литер 3; склад №4 инв. №8467 литер В, склад №6 (2 секции) инв. №8467 литер Б и сооружения платформы, общая площадь 6 325 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гаражная, 93, корпус 2. 2. Земельный участок, кадастровый номер: 27:22:0030801:29, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: с целью использования объекта материально-технического снабжения - части №1 здания склада, общая площадь 1 198 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Гаражная, 93, корпус 2	рыночная