Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2016 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Холоднов Алексей Васильевич		
Номер в реестре членов РОО		005802		
Дата включения в реестр членов РОО		14.07.2009		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
79/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	28.10.2016	Рыночная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления МКП «Теплоснабжение»	Рыночная стоимость
80/16	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 61 г. Пензы.	13.10.2016	Нежилое помещение (танцевальный зал), площадью 70,2 кв.м.	Рыночная стоимость
81/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 17,5 кв.м.	Рыночная стоимость
82/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 68,2 кв.м. и 38,9 кв.м.	Рыночная стоимость
83/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 34,2кв.м.	Рыночная стоимость

84/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 102,5кв.м.	Рыночная стоимость
85/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 15,4кв.м.	Рыночная стоимость
86/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 52,3кв.м.	Рыночная стоимость
87/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 54,9кв.м.	Рыночная стоимость
88/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 108,9кв.м.	Рыночная стоимость
89/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 20,9кв.м.	Рыночная стоимость
90/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 22,0кв.м.	Рыночная стоимость
91/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 523 кв.м.	Рыночная стоимость

92/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 32,1 кв.м.	Рыночная стоимость
93/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 275,4 кв.м.	Рыночная стоимость
94/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 9,3 кв.м.	Рыночная стоимость
95/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Право пользования частью крыши, площадью 4,0 кв.м., для размещения приемо-передающего устройства.	Рыночная стоимость
96/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Право пользования частью крыши, площадью 4,0 кв.м., для размещения приемо-передающего устройства.	Рыночная стоимость
97/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 296,5 кв.м.	Рыночная стоимость
98/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 103,8кв.м.	Рыночная стоимость
99/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 73,7кв.м.	Рыночная стоимость

100/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 50,1 кв.м.	Рыночная стоимость
101/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение (гараж), площадью 110,6 кв.м. и 95,0 кв.м.	Рыночная стоимость
102/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 167,3 кв.м.	Рыночная стоимость
103/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 431,8 кв.м.	Рыночная стоимость
104/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 73,6 кв.м.	Рыночная стоимость
105/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 79,7 кв.м.	Рыночная стоимость
106/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 40,8 кв.м. и 205,2 кв.м.	Рыночная стоимость
107/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 202,4 кв.м.	Рыночная стоимость

108/16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	27.10.2016	Нежилое помещение, площадью 66,1 кв.м.	Рыночная стоимость
109/16	ООО «СВСК»	21.11.2016	Начальная школа на 200 мест с блоком дошкольного образовательного учреждения на 150 мест, общей площадью 5823,6 кв.м.	Рыночная стоимость
01/10-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.10.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1006001:3841, общей площадью 1961 кв.м., разрешенное использование: «производственные предприятия IV-V класса вредности».	Рыночная стоимость
02/10-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.10.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:2009003:1052, общей площадью 2530 кв.м., разрешенное использование: «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».	Рыночная стоимость
03/10-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.10.2016	Нежилое помещение общей площадью 117,9 кв. м	Рыночная стоимость
01/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	23.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:0000000:2707, общей площадью 303 кв.м., разрешенное использование: «благоустройство территории».	Рыночная стоимость

02/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	23.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:0000000:2709, общей площадью 317 кв.м., разрешенное использование: «благоустройство территории».	Рыночная стоимость
03/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	23.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:2005013:338, общей площадью 189 кв.м., разрешенное использование: «Для благоустройства территории, прилегающей к индивидуальному жилому дому».	Рыночная стоимость
04/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	23.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:4003002:11543, общей площадью 330 кв.м., разрешенное использование: «обслуживание автотранспорта».	Рыночная стоимость
05/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	23.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:3008004:2065, общей площадью 28312 кв.м., разрешенное использование: «производственные предприятия V класса вредности».	Рыночная стоимость
06/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	23.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:3004003:26, общей площадью 857 кв.м., разрешенное использование: «объекты складского назначения».	Рыночная стоимость

07/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	23.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:4003002:11644, общей площадью1927 кв.м., разрешенное использование: «Паркинги в том числе многоэтажные».	Рыночная стоимость
08/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	23.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:4003002:10279, общей площадью 4070 кв.м., разрешенное использование: «многоквартирные жилые дома выше 5 этажей».	Рыночная стоимость
09/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	16.12.2016	1.Нежилое помещение в литере А1, площадью 26,4 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 673 кв.м., КН 58:29:4005017:1558, разрешенное использование: «размещение жилого дома». (доля 26,4/1449)	Рыночная стоимость
10/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	16.12.2016	1. Квартира, состоящая из трех жилых комнат, площадью 60,4 кв.м.	Рыночная стоимость
11/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	16.12.2016	Квартира, состоящая из четырех жилых комнат, общей площадью 68,9 кв.м.	Рыночная стоимость
12/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	16.12.2016	Квартира, состоящая из одной жилой комнаты, общей площадью 20,7 кв.м.	Рыночная стоимость
13/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	16.12.2016	Квартира, состоящая из трех жилых комнат, общей площадью 67,3 кв.м.	Рыночная стоимость

14/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое помещение площадью 38,6 кв. м	Рыночная стоимость
15/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое помещение площадью 96,4 кв. м	Рыночная стоимость
16/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое помещение площадью 73,8 кв. м	Рыночная стоимость
17/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое помещение площадью 174,2 кв. м	Рыночная стоимость
18/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое помещение площадью 395,4 кв. м	Рыночная стоимость
19/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое помещение площадью 150,9 кв. м	Рыночная стоимость
20/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое помещение площадью 70 кв. м	Рыночная стоимость
21/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое помещение площадью 162,4 кв. м	Рыночная стоимость

22/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	½ доли в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 91,2 кв. м	Рыночная стоимость
23/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Нежилое здание площадью 462,4 кв. м с земельным участком площадью 484 кв. м	Рыночная стоимость
24/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1537, общей площадью 5 206 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей».	Рыночная стоимость
25/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1539, общей площадью 11 061 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость
26/12-16	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	26.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:1008004:1542, общей площадью 28 003 кв.м., разрешенное использование: «для строительства многоквартирного жилого дома выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями».	Рыночная стоимость