Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2017 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Щербаков Евгений Викторович		
Номер в реестре членов РОО		008552		
Дата включения в реестр членов РОО		05.07.2013		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
№2017/01	ООО "Инвест Капитал"	12.01.2017	Неотделимые улучшения нежилого здания, созданные при проведении его капитального ремонта, согласно локальному сметному расчету №69/2015 и расположенные по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Гагарина, д.22, стр. 2	рыночная стоимость
№2017/02	ООО "Инвест Капитал"	27.01.2017	Строительные работы (услуги), товары в рыночных ценах, необходимые для восстановления внутренней отделки и замещения имущества магазина «Домовой» согласно перечню (см. таблицу 2), пострадавшего в результате залития (затопления) (затопления) технического подполья и расположенного по адресу: РФ, Нижегородская область, г. Саров, улица Герцена, д.9, помещение П2	рыночная стоимость

№2017/03-01	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Зернова, в районе дома 2а	рыночная стоимость
№2017/03-02	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Зернова, в районе дома 33	рыночная стоимость
№2017/03-03	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Курчатова, в районе дома 25	рыночная стоимость
№2017/03-04	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Маяковского, в районе дома 38	рыночная стоимость

№2017/03-05	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Маяковского, в районе индивидуального жилого дома 56	рыночная стоимость
№2017/03-06	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Энтузиастов, при въезде в ТИЗ-1	рыночная стоимость
№2017/03-07	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Московская, в районе дома 37	рыночная стоимость
№2017/03-08	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Московская, в районе дома 11	рыночная стоимость

№2017/03-09	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток улицы Московской и улицы Курчатова, в районе дома 22/1 по улице Московской	рыночная стоимость
№2017/03-10	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток улицы Московской и улицы Курчатова, в районе дома 7 по улице Курчатова	рыночная стоимость
№2017/03-11	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Курчатова, напротив дома 4, корпус 1	рыночная стоимость
№2017/03-12	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Московская, между домами 5 и 5/1	рыночная стоимость

№2017/03-13	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Московская, между домами 6 и 8	рыночная стоимость
№2017/03-14	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Московская, в районе дома 3, строение 3	рыночная стоимость
№2017/03-15	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Московская, в районе дома 2	рыночная стоимость
№2017/03-16	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток улицы Зернова и улицы Семашко, в районе поликлиники №1	рыночная стоимость

№2017/03-17	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Зернова, в районе «Больничного городка»	рыночная стоимость
№2017/03-18	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток улицы Зернова и улицы Семашко, напротив поликлиники №1	рыночная стоимость
№2017/03-19	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, проспект Музрукова, в районе главного входа в парк Культуры и отдыха им.Зернова	рыночная стоимость
№2017/03-20	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток проспекта Музрукова и улицы Давиденко, на территории парка Культуры и отдыха им.Зернова	рыночная стоимость

№2017/03-21	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток проспекта Музрукова и улицы Советской, в районе дома 33 по проспекту Музрукова	рыночная стоимость
№2017/03-22	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Академика Харитона, в районе дома 23	рыночная стоимость
№2017/03-23	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Академика Харитона, в районе дома 21	рыночная стоимость
№2017/03-24	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток проспекта Ленина и улицы Академика Харитона	рыночная стоимость

№2017/03-25	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Силкина, в районе ГРС	рыночная стоимость
№2017/03-26	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Силкина, в районе городского водозабора	рыночная стоимость
№2017/03-27	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток улицы Силкина и улицы Чапаева, в районе дома 42 по улице Силкина	рыночная стоимость
№2017/03-28	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Силкина напротив дома 12А	рыночная стоимость

№2017/03-29	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Силкина, в районе дома 8	рыночная стоимость
№2017/03-30	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Железнодорожная, напротив дома 10	рыночная стоимость
№2017/03-31	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, дорога Варламовская, в районе дома 3	рыночная стоимость
№2017/03-32	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, Южное шоссе, в районе дома 12, строение 17А	рыночная стоимость

№2017/03-33	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Солнечная, в районе дома 10	рыночная стоимость
№2017/03-34	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Зернова, в районе квартала 5, микрорайона 22, напротив дома 6	рыночная стоимость
№2017/03-35	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Зернова, в районе дома 37	рыночная стоимость
№2017/03-36	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток улицы Московской и улицы Березовой, со стороны лесного массива	рыночная стоимость

№2017/03-37	ООО "Инвест Капитал"	20.01.2017	Начальный размер платы за пользование городским рекламным местом в год (начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), расположенным по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, перекресток улицы Академика Харитона и проспекта Октябрьский, на территории сквера	рыночная стоимость
№2017/04	ООО "Инвест Капитал"	27.01.2017	Право на заключение договора аренды недвижимого имущества: встроенного (нежилого) помещения (№48), общей площадью 85,0 кв.м., расположенного по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Музрукова, дом 26	рыночная стоимость
№2017/05-01	ООО "Инвест Капитал"	01.02.2017	земельный участок (земли населенных пунктов) площадью 957+/-11м2, кадастровый номер 52:56:0600001:3629, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, улица Гагарина, 9	рыночная стоимость
№2017/05-02	ООО "Инвест Капитал"	01.02.2017	земельный участок (земли населенных пунктов) площадью 1200+/-12м2, кадастровый номер 52:56:0600001:4882, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Первомайск, улица Гагарина, 19а	рыночная стоимость
№2017/06	ООО "Инвест Капитал"	16.02.2017	Нежилое помещение, общей площадью 20,1м2, расположенное по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Шверника, дом 30, помещение П4	рыночная стоимость

№2017/07	ООО "Инвест Капитал"	24.02.2017	Здание автостанции (нежилое), инв. №3631, общей площадью 124,8 м2, лит.А, расположенное по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, Первомайский район, город Первомайск, улица Ленина, дом 10б	рыночная стоимость
№2017/08	ООО "Инвест Капитал"	25.02.2017	Здание магазина «Звездный» (нежилое), 1-этажное, кад.№13:60:0010012:168, общей площадью 867,1 м2, лит. А, А1, расположенное по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, улица Некрасова, дом 7	рыночная стоимость
№2017/09-01	ООО "Инвест Капитал"	04.03.2017	Сеть наружного холодного водоснабжения (1 очередь) согласно перечню (см. таблицу 1)	рыночная стоимость арендной платы в год
№2017/09-02	ООО "Инвест Капитал"	04.03.2017	Сети хозяйственно-бытовой канализации (3 инвентарных единицы) согласно перечню (см. таблицу 1)	рыночная стоимость арендной платы в год
№2017/11	ООО "Инвест Капитал"	09.03.2017	земельный участок (земли населенных пунктов) площадью 738+/-9м2, кадастровый номер 52:56:0600001:1294, расположенный по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, г. Первомайск, улица Пушкина, дом 2	рыночная стоимость
№2017/12	ООО "Инвест Капитал"	17.03.2017	Внутриквартальные сети газоснабжения низкого давления (1 очередь) согласно перечню	рыночная стоимость арендной платы в год