Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2017 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Никулина Ольга Александровна		
Номер в реестре членов РОО		000532		
Дата включения в реестр членов РОО		31.07.2007		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
006/01-17	ИП Никулина Ольга Александровна	17.01.2017	квартира, назначение: жилое помещение, общая площадь 30,2 кв.м., этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 23а, кв. 44	Рыночная стоимость
008/01-17	ИП Никулина Ольга Александровна	18.01.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 34,0 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Чапаева, д. 20, кв. 3	Рыночная стоимость
007/01-17	ИП Никулина Ольга Александровна	20.01.2017	2-комнатная квартира общей площадью 42,6 кв.м., в том числе жилой 27,5 кв.м. на 1 этаже 4-этажного крупноблочного жилого дома (архивный №59-18/1-000-000048-001-0038), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Фестивальная, д. 16, кв. 38	Рыночная стоимость
003/01-17	ИП Никулина Ольга Александровна	22.01.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 61,0 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Делегатская, д. 32, кв. 51	Рыночная стоимость

205/12-16	ИП Никулина Ольга Александровна	20.01.2017	восстановительные работы в нежилом панельном здании с пристроем, назначение: нежилое, площадь объекта: 6984,6 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, район Челпашки, ул. Чусовская, д.8 после пожара	Рыночная стоимость
012/01-17	ИП Никулина Ольга Александровна	31.01.2017	Часть административного здания (кабинет №2), назначение: нежилое, общая площадь 20,0 кв. м., Лит. А2, этаж: мансарда, номер на поэтажном плане здания 7, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Пчелиная, д. 9	Рыночная обоснованная арендная плата в месяц с учетом расходов, связанных с эксплуатацией и содержанием помещения, коммунальных услуг, услуг связи объекта

009/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	03.02.2017	1. Кирпичное здание (хранилище №2) (Лит. А) со служебным строением (Лит. Г), назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 1845,7 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1 2. Нежилое здание с антресолями и 2-эт. основной пристрой, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1259,2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1 3. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под зданиями хранилищ №1, 2, общая площадь 5097 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д.1 4. Здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 497,4 кв.м., инв. №1672, Лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1 5. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под склад строительных материалов, общая площадь 2017 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1	Рыночная стоимость
011/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	06.02.2017	Часть 1-этажного жилого дома из железобетонных плит, состоящая из 3 комнат, общей площадью 58,7 кв.м., в том числе жилой 40,0 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки), общая площадь 800 кв.м., адрес объектов: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, д. Заимка, ул. Новая, д. 5, кв.1	Рыночная стоимость

016/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	07.02.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 54,5 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Федосеева, д. 21, кв. 31	Рыночная стоимость
014/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	08.02.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 86 кв.м., этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Ленина, д. 51, кв. 60	Рыночная стоимость
017/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	08.02.2017	четырехкомнатная квартира, общая площадь 79,3 кв.м., в том числе жилая 51,3 кв.м., с лоджией, на 5 этаже 5-этажного жилого панельного дома (арх. №59-14/3-000-001377-001-0030), адрес объекта: Пермский край, г. Гремячинск, ул. Восточная, д.12, кв.30	Рыночная стоимость
019/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	12.02.2017	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 26,3 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилым домом, общая площадь 563 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Кострова, д.140	Рыночная стоимость
020/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	12.02.2017	Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, площадь 180,8 кв.м., количество этажей: 2 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 1334 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Пчелиная д. 11	Рыночная стоимость

021/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	13.02.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 29,5 кв.м., этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Гайдара, д. 7, кв. 159	Рыночная стоимость
015/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	14.02.2017	Рыночная стоимость восстановительных работ в помещении (подвал), назначение объекта: нежилое, площадь объекта: 719,5 кв.м., номера на поэтажном плане: 1, 5-8, 10-13, 15-27, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Шмидта, д.47 после затопления	Рыночная стоимость
001/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	17.02.2017	Оборудование, количестве 5 единиц, находящееся на балансе ООО "Пластмасса", расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Металлистов, 1	Рыночная стоимость
002/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	17.02.2017	Оборудование, количестве 36 единиц, расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Металлистов, 1	Рыночная стоимость
004/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	17.02.2017	Оборудование, количестве 39 единиц, расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Металлистов, 1	Рыночная стоимость
005/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	17.02.2017	1 Автофургон 2818-0000010, ООО «СпецМобиль» (Россия), 2007 г.в., регистрационный знак Р163УТ 59RUS 2 Трактор «Беларус 320.4», РУП Бобруйский завод ТДИА (Беларусь), 2010 г.в., заводской номер машины (рамы) 31100554, по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Металлистов, 1	Рыночная стоимость

023/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	26.02.2017	Жилой дом, назначение: жилое, площадь 234,6 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных: 0 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1123 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Кропачева, д. 3	Рыночная стоимость
022/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	28.02.2017	2-комнатная квартира, общей площадью 45,4 кв.м., в том числе жилой 31,1 кв.м., на 1 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома (архивный номер 59-18/1-000-000314-001-0021), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Металлистов, д. 26, кв. 21	Рыночная стоимость
025/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	28.02.2017	2-комнатная квартира, общей площадью 41,5 кв.м., в том числе жилой 27,0 кв.м., расположенная на 2 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома (арх. № 59-18/1-000-000488-001-0001), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Кирова, д. 13, кв. 1	Рыночная стоимость
026/02-17	ИП Никулина Ольга Александровна	28.02.2017	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 41,8 кв.м., этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Репина, д. 33, кв. 69	Рыночная стоимость
010/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	02.03.2017	Рыночная стоимость восстановительных работ в нежилом встроенно – пристроенном помещении, назначение: нежилое, общая площадь 314 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Ленина, д.48 после затопления	Рыночная стоимость

024/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	09.03.2017	Объект незавершенного строительства (фундамент), назначение: жилое, площадь застройки 58,32 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, д. Сова, ул. Мира, д.91	Рыночная стоимость
029/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	07.03.2017	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 31,6 кв.м., этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Энгельса, д. 33 кв. 78	Рыночная стоимость
027/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	14.03.2017	2-комнатная квартира общей площадью 49,6 кв.м., в том числе жилой 28,5 кв.м. на 5 этаже 5-этажного кирпично-панельного жилого дома (архивный №59-18/1-000-0000178-001-0043), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Шмидта, д. 8/2, кв.43	Рыночная стоимость
028/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	15.03.2017	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 61,3 кв.м., этаж 7, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, пр-кт Победы, д. 25, кв. 100	Рыночная стоимость
030/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	20.03.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 45,5 кв.м., этаж 4, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, д. 8б, кв. 30	Рыночная стоимость
033/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	21.03.2017	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 41,6 кв.м., этаж 5, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Кирова, д. 15, кв. 67	Рыночная стоимость
032/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	21.03.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 45,2 кв.м., этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Кузьмина, д. 20, кв. 30	Рыночная стоимость

036/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	21.03.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 58,5 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, д. Липовая-1, ул. Полевая, д. 3, кв. 4	Рыночная стоимость
034/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	22.03.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 44,3 кв.м., этаж 3, адрес объекта: Пермский край, г. Гремячинск, ул. Ленина, д.162, кв.7	Рыночная стоимость
031/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	22.03.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 21,8 кв.м., этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Чайковского, д. 8, кв. 60	Рыночная стоимость
035/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	22.03.2017	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 54,2 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 642 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Овражная, 1	Рыночная стоимость
037/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	27.03.2017	Жилой дом, назначение: жилой дом, количество этажей: 1, общая площадь 63,1 кв.м. и право аренды земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, площадь 1400 кв.м адрес объектов: Пермский край, г. Чусовой, мкр. «Совхозный» ул. Ольховая, 8 а	Рыночная стоимость
038/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	28.03.2017	квартира, назначение: жилое, площадь 60,1 кв.м., этаж: 3, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, улица Металлистов, д. 26, кв. 29	Рыночная стоимость

039/03-17	ИП Никулина Ольга Александровна	28.03.2017	1-комнатная квартира, общей площадью 30,3 кв.м., в том числе жилой 16,5 кв.м., расположенная на 4 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома (арх. №59-18/1-000-000709-001-0031), адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Делегатская, д. 34, кв. 31	Рыночная стоимость
018/01-17	ИП Никулина Ольга Александровна	31.01.2017	Оборудование в количестве 73 единицы, адрес объектов: Пермский край, г.Лысьва, ул. Чусовская, 8г	Рыночная стоимость
001Л/01-17	ООО "Оценка"	20.01.2017	Транспортное средство LADA 210740, 2010 года выпуска, регистрационный знак Р621ХК 59RUS	Рыночная стоимость
002Л/01-17	ООО "Оценка"	26.01.2017	Двуствольное охотничье ружье 16 калибра ИЖ-27, 1980 г.в., зав.№Л01722	Рыночная стоимость
003Л/02-17	ООО "Оценка"	17.02.2017	Транспортное средство УАЗ-469Б, 1975 года выпуска, регистрационный знак Д8915ПМ	Рыночная стоимость
004Л/03-17	ООО "Оценка"	01.03.2017	Транспортное средство TOYOTA COROLLA, 2015 года выпуска, регистрационный знак Е478ХС 159RUS	Рыночная стоимость
005Л/03-17	ООО "Оценка"	13.03.2017	Транспортное средство MITSUBISHI OUTLANDER, 2014 года выпуска, регистрационный знак Е715РМ 159RUS	Рыночная стоимость
006Л/03-17	ООО "Оценка"	29.03.2017	Транспортное средство DAEWOO NEXIA BDC, 1999 года выпуска, регистрационный знак С994ХЕ 59RUS	Рыночная стоимость
007Л/03-17	ООО "Оценка"	29.03.2017	Транспортное средство УРАЛ-43203, 1991 года выпуска, регистрационный знак Н932ХЕ 59RUS	Рыночная стоимость

008Л/03-17	ООО "Оценка"	29.03.2017	Транспортное средство LADA, 210540 LADA 2105, 2010 года выпуска, регистрационный знак Т530ЕС 59RUS	Рыночная стоимость