

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2016 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Романова Светлана Юрьевна		
Номер в реестре членов РОО		001649		
Дата включения в реестр членов РОО		28.11.2007		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
64-16-0	ООО "АйКью Плюс - Оценка"	18.10.2016	Бетоносмесительная установка фирмы «LIEBHERR», тип Betomix 3.0 RDW с однорядными секционными бункерами для инертных материалов	Рыночная, ликвидационная
66-16-0	ООО "АйКью Плюс - Оценка"	27.10.2016	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения садоводства и огородничества, площадь 511,0 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, с/т Лесник-1, участок № 0024 (к/н участка: 72:23:0426002:97)	Рыночная
70-16-0	ООО "АйКью Плюс - Оценка"	08.11.2016	Магазин, назначение: нежилое здание, 2 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 344 кв.м., инв.№ нет, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 113, строение 5, с учетом прав на земельный участок (к/н участка: 72:23:0430003:64)	Рыночная, ликвидационная

71-16-0	ООО "АйКью Плюс - Оценка"	18.11.2016	<p>1. Нежилое строение, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 343,4 кв.м., инв.№ б/н, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, г.Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 120а, строение 1; 2. Гараж, назначение: нежилое здание, площадь 746,6 кв.м., количество этажей:1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября, д. 120а, строение 6; 3. Нежилое строение, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 419 кв.м., инв.№ б/н, лит.А2, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, г.Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 120а, строение 3; 4. Производственный цех, назначение: нежилое здание, площадь 496,1 кв.м., количество этажей:1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября, д. 120а, строение 4; 5. Котельная, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 16 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября, д. 120А, строение 1,2,3,4,6,7; 6. Котельная, назначение: нежилое здание, 1-этажный (подземных этажей-0), общая площадь 40 кв.м., инв.№нет, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября, д. 120а, строение 1,2,3,4,6,7; 7. Проходная, назначение: нежилое здание, площадь 25,1 кв.м., количество этажей:1, в том числе подземных: 0, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября, д. 120а, строение 2; 8. Газопровод, назначение: газопровод, протяженность 155 м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, улица 50 лет Октября, 120а, строение 1,2,3,4,6,7; 9. Земельный участок, категория земель:</p>	Рыночная, ликвидационная
---------	---------------------------	------------	--	--------------------------

79-16-О	ООО "АйКью Плюс - Оценка"	15.12.2016	<p>1. Ресторан и магазин, назначение: торговли и общественного питания, 2-этажный, общая площадь 440,5 кв.м. инв.№5629, лит. Стр. 2а, стр. 2б, стр. 2в, адрес объекта: Калужская область, г.Малоярославец, ул. Радищева, д.8; 2. Магазин смешанных товаров, назначение: торговли и общественного питания, 2-этажный, общая площадь 838,5 кв.м, инв.№5629, лит, стр.1, адрес объекта: Калужская область, г.Малоярославец, ул. Радищева, д.8; 3. Магазин смешанных товаров, назначение: торговли и общественного питания, 1-этажный, общая площадь 318,1 кв.м, инв.№5629, лит, стр.6, адрес объекта: Калужская область, г.Малоярославец, ул. Радищева, д.8; 4. Холодный склад, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 405 кв.м, инв.№ 5629, лит. стр 4, адрес объекта: Калужская область, г.Малоярославец, ул. Радищева, д.8; 5. Автосервис, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 366,7 кв.м., инв.№5629, лит. стр.5, адрес объекта: Калужская область, г.Малоярославец, ул. Радищева, д.8; 6. Склад с холодильной камерой, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 180,1 кв.м., инв.№ 5629, лит. стр.3, адрес объекта: Калужская область, г.Малоярославец, ул. Радищева, д.8; 7. Часть кирпичного гаража, назначение: нежилое, общая площадь 34,1 кв.м., инв.№ 4519, адрес объекта: Калужская область, г.Малоярославец, ул. Радищева, д.8; 8. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектами торговли, бытового обслуживания, автосервиса, общая площадь 6 998 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Местонахождение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Малоярославец, ул. Радищева, д.8.</p>	Рыночная
---------	---------------------------	------------	--	----------

81-16-О	ООО "АйКью Плюс - Оценка"	31.12.2016	Нежилое помещение расположенное на первом этаже (Литера А), назначение: нежилое, общая площадь 378,5 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 8,9,12-36, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Фабричная, д. 5/1	Рыночная
82-16-О; 83-16-О	ООО "АйКью Плюс - Оценка"	09.12.2016	Нежилые помещения в количестве 3 (три) единицы, расположенные по адресу: Тюменская область, городской округ город Тюмень, г. Тюмень, ул. Ленина, д. 2а	Рыночная Ликвидационная
91-16-О	ООО "АйКью Плюс - Оценка"	27.12.2016	Земельный участок, кадастровый номер 72:23:0106002:430, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства многоквартирного дома, общая площадь 1 051 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г.Тюмень, пос. Тарманы, пер. Сергеевский, квартал 7а, участок 9.	Рыночная