Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2017 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Токмолаева Людмила Ивановна		
Номер в реестре членов РОО		000277		
Дата включения в реестр членов РОО		09.07.2007		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
№001-21-17	ООО «НПП «Инженер»	30.03.2017	земельные участки с кадастровыми номерами 21:21:261601:76, 21:21:261601:77, 21:21:261601:78, 21:21:302003:323, расположенных по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Чиршкасинское сельское поселение, разрешенное использование по документу: для ведения сельскохозяйственного производства.	Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы
№002-21-17	ООО «НПП «Инженер»	16.01.2017	(земли населенных пунктов) разрешенное использование по документу: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Сарабакасинское с./пос., д. Шоркино, ул.Ворошилова, д. 31а. Кадастровый номер 21:21:220805:79.	Определение рыночной стоимости земельного участка

№003/1-21-17	ООО «НПП «Инженер»	20.02.2017	нежилые помещения №№1,1а, 20, 21, 22, 23, 24 и часть нежилого помещения №19 (по поэтажному плану) общей площадью 121,2 кв.м., расположенные во встроенно-пристроенном нежилом помещении (лит.А2) на 1-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки, д. 70.	Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы
№003/2-21-17	ООО «НПП «Инженер»	20.02.2017	за нежилое помещение № 3 (по плану), расположенное на первом этаже, площадью 12,4 кв. м по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Восточная, д. 13.	Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы
№003/3-21-17	ООО «НПП «Инженер»	20.02.2017	нежилые помещения №№1, 2, 8, 9, 10, 11, 12, 13 (по поэтажному плану) общей площадью 78,4 кв.м., расположенные в нежилом помещении на первом этаже по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Южная, д.6.	Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы
№004-21-17	ООО «НПП «Инженер»	29.03.2017	(земли населенных пунктов) разрешенное использование по документу: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Сарабакасинское с./пос., д.Сятракасы, ул.Советская, д.34. Кадастровый номер 21:21:220102:46.	Определение рыночной стоимости земельного участка
№005-21-17	ООО «НПП «Инженер»	14.02.2017	нежилое помещение №4 общей площадью 20,5 кв.м, расположенное на первом этаже нежилого одноэтажного щитового здания сельской администрации, облицованного кирпичом с кирпичной пристройкой, тесовой пристройкой, местонахождение объекта: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Янышское сельское поселение, деревня Яныши, ул. Центральная, д. №17.	Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы

№006-21-17	ООО «НПП «Инженер»	27.02.2017	объект индивидуального жилищного строительства, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 74,8 кв.м, инв. № 20931, лит. А, А1, а1, вспомогательных строений и сооружений, лит. Г1, Г2, Г3, Г4, Г5, г5, Г6, Г7, калитка, ворота, забор, забор; земельный участок, кад.номер.21:21:240401:21 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства площадью 3996 кв.м.; земельный участок, кад.номер 21:21:240401:89 категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства площадью 1039 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Ишлейское сельское поселение, д. Шайгильдино, ул. Совхозная, д. 41.	Определение рыночной стоимости
№007-21-17	ООО «НПП «Инженер»	28.02.2017	квартиры № 35, общей площадью с балконом 47,5 кв.м., расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Чернышевского, д. 17, корп.1, кв. 35.	Определение рыночной стоимости
№008-21-17	ООО «НПП «Инженер»	06.03.2017	части комнаты №5 первого этажа помещения №7 с антресолью, расположенное в цокольном этаже (лит. А1) и на первом этаже жилого четырехэтажного кирпичного дома (лит. А), площадью 6,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Чебоксары, Президентский б-р, дом 1/15.	Определение рыночной стоимости права субаренды

№009-21-17	ООО «НПП «Инженер»	30.03.2017	земли сельскохозяйственного назначения) разрешенное использование по документу: для ведения сельскохозяйственного производства, площадью 52 800 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Чиршкасинское сельское поселение. Кадастровый номер 21:21:261602:212.	Определение рыночной стоимости