

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за I квартал 2017 года.				
Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Косов Петр Владимирович		
Номер в реестре членов РОО		004719		
Дата включения в реестр членов РОО		16.07.2008		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
03/0815-068/42	ЗАО "Гороценка"	31.01.2017	Имущественные права на недвижимое имущество -196 (Сто девяносто шесть) машино-мест (нежилые помещения) по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.25, корп.1 г.Москва, ул. Профсоюзная, д.25 А г. Москва,ул. Новочеремушкинская, д. 55, корп. 2 г. Москва, ул. Гарибальди, д.7 г. Москва,ул. Новочеремушкинская,д. 44, корп. 3 г. Москва,ул. Новочеремушкинская,д. 44, корп. 2 г. Москва, ул. Гарибальди, д.6, корп.1,	Рыночная, справедливая
03/0815-068/43	ЗАО "Гороценка"	31.01.2017	Имущественные права на недвижимое имущество: 37 (Тридцать семь) квартир адресу: г. Москва, Ленинский пр-кт, д.83, корп.1,2 г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д.44, корп.2 г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д.55, корп.2 г.Москва, ул. Профсоюзная, д.25, корп.1 г.Москва, ул.Гарибальди, д.6, корп.1	Рыночная, справедливая

03/0815-068/44	ЗАО "Гороценка"	22.12.2017	Недвижимое имущество – 12 (Двенадцать) квартир, расположенные по адресу: г. Москва, просп. Ленинский, д. 83, корп. 1, 2	Рыночная, справедливая
03/0815-068/45	ЗАО "Гороценка"	22.12.2017	Недвижимое имущество – 3 (Три) квартиры, расположенные по адресу: г. Москва, улица Панферова, д. 4	Рыночная, справедливая

03/0815-068/46	ЗАО "Гороценка"	27.02.2017	недвижимое имущество: 5 земельных участков, в том числе: Земельный участок, общей площадью 300 000 кв. м, кадастровый номер 50:26:0190109:1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для малоэтажного жилищного строительства, почтовый адрес: г. Москвы, п. Первомайское, вблизи п. Первомайское (общая долевая собственность, доля в праве 6267/10000); Земельный участок, общей площадью 3 148 кв. м, кадастровый номер 77:17:0130206:419, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для дачного строительства, почтовый адрес: г. Москвы, п. Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП «Тихий поселок»; Земельный участок, общей площадью 3 607 кв. м, кадастровый номер 77:17:0130206:420, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для дачного строительства, почтовый адрес: г. Москвы, п. Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП «Тихий поселок»; Земельный участок, общей площадью 3 042 кв. м, кадастровый номер 77:17:0130206:421, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для дачного строительства, почтовый адрес: г. Москвы, п. Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП «Тихий поселок»; Земельный участок, общей площадью 2 543 кв. м, кадастровый номер 50:21:0130206:706, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для дачного строительства, почтовый адрес: г. Москвы, п. Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП «Тихий поселок», уч.№3/13а.	Рыночная, справедливая
----------------	--------------------	------------	---	------------------------

03/0815-068/47	ЗАО "Гороценка"	13.03.2017	недвижимое имущества- 23 (двадцать три) квартиры, в строящемся Жилом микрорайоне «Лесной квартал» по адресу: Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Луневское, деревня Черная Грязь	Рыночная, справедливая
03/1109-037/1	ЗАО "Гороценка"	14.02.2017	Квартира трехкомнатная, назначение: жилое. Площадь: общая 65,60 кв. м. Этаж: 1. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, д.22, кв. 81. Кадастровый (или условный) номер: 66-66-02/029/2006-314	Рыночная, справедливая
04/0316-021	ЗАО "Гороценка"	17.03.2017	Производственное здание (с АБК), назначение: нежилое здание, 2-этажное, общая площадь 6 478,8 кв.м., кадастровый номер 76:22:010701:255, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Углич., Камышевское шоссе, д. 10д; Здание станции технического обслуживания, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общая площадь 340,2 кв.м., инв.№004231, лит. Ф, кадастровый номер 76:22:010101:160, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Углич., Камышевское шоссе, д. 10д;Склад, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общая площадь 363,9 кв.м., инв.№004231, лит. У, кадастровый номер 76:22:010101:238, расположенное по адресу: Ярославская область, г. Углич., Камышевское шоссе, д. 10д;Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для промышленного производства, общая площадь 11 607 кв.м., кадастровый номер 76:22:010701:102, адрес объекта: Ярославская область, г. Углич., Камышевское шоссе, д. 10д.	Рыночная, ликвидационная

04/0317-032	ЗАО "Гороценка"	24.03.2017	Здание, назначение: нежилое, общая площадь 16 059,7 кв. м; расположенное на земельном участке, площадью 15 465 кв. м, кадастровый номер 77:04:0001011:74, адрес (местонахождение) объекта: г. Москва, ул. Волочаевская, вл. 5, корп. 1, корп. 2.	Рыночная
04/1216-163/3	ЗАО "Гороценка"	23.01.2017	100% доля ООО «Компания 2КОМ». Общество зарегистрировано по адресу: 117342 , г. Москва, ул. Бутлерова, д.17Б, Основной государственный регистрационный номер – 1025006037352, дата присвоения 04.12.2002 года	Рыночная, справедливая
04/1216-163/2	ЗАО "Гороценка"	23.01.2017	100% доля ООО «Сетел». Общество зарегистрировано по адресу: 109029 , г. Москва, Автомобильный проезд, д.4, стр.1,Основной государственный регистрационный номер – 1027700371181, дата присвоения 29.10.2002 года	Рыночная, справедливая
04/1216-163/1	ЗАО "Гороценка"	23.01.2017	100% доля ООО «Цифра Один». Общество зарегистрировано по адресу: 111020, Москва, Юрьевский пер., д. 11,оф. 44, Основной государственный регистрационный номер – 1097746044703, дата присвоения 30 января 2009 года	Рыночная, справедливая
04/1216-2-163/3	ЗАО "Гороценка"	17.03.2017	100% доля ООО «Компания 2КОМ». Общество зарегистрировано по адресу: 117342 , г. Москва, ул. Бутлерова, д.17Б, Основной государственный регистрационный номер – 1025006037352, дата присвоения 04.12.2002 года	Рыночная, справедливая
04/1216-2-163/2	ЗАО "Гороценка"	17.03.2017	100% доля ООО «Сетел». Общество зарегистрировано по адресу: 109029 , г. Москва, Автомобильный проезд, д.4, стр.1,Основной государственный регистрационный номер – 1027700371181, дата присвоения 29.10.2002 года	Рыночная, справедливая

04/1216-2-163/1	ЗАО "Гороценка"	17.03.2017	100% доля ООО «Цифра Один». Общество зарегистрировано по адресу: 111020, Москва, Юрьевский пер., д. 11, оф. 44, Основной государственный регистрационный номер – 1097746044703, дата присвоения 30 января 2009 года	Рыночная, справедливая
04/0117-002	ЗАО "Гороценка"	18.01.2017	Оборудование птицефабрики Россия, Нижегородская область, с. Линда, ул. Северная, д. 39 Россия, Нижегородская область, Семеновский район, п. Демьяновка	Рыночная, ликвидационная
04/0217-017	ЗАО "Гороценка"	10.03.2017	Право собственности на жилое здание с земельным участком под зданием. Местонахождение: Тверская область, Удомельский р-н, Рядское сельское поселение, «Городок монтажников» здание № 10	Рыночная
04/0217-018	ЗАО "Гороценка"	10.03.2017	Право собственности на жилое здание с земельным участком под зданием. Местонахождение: Тверская область, Удомельский р-н, Рядское сельское поселение, «Городок монтажников» здание № 11	Рыночная
07-0216-017	ЗАО "Гороценка"	20.02.2017	Жилая квартира общей площадью 46,5 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, д. 25, кв. 147	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0217-005	ЗАО "Гороценка"	22.02.2017	Жилая квартира общей площадью 59,5 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Митинская, д. 28, корп. 4, кв. 505	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0217-008	ЗАО "Гороценка"	06.03.2017	Жилая квартира общей площадью 64,4 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Расковой, д. 30, кв. 4	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0317-011/1	ЗАО "Гороценка"	23.03.2017	Жилая квартира общей площадью 76,0 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, п. Внуковское, ул. Корнея Чуковского, д. 5, кв. 157	Рыночная, ликвидационная

07-0317-011	ЗАО "Гороценка"	16.03.2017	Жилая квартира общей площадью 75,8 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, п. Внуковское, ул. Самуила Маршака, д. 24, кв. 93	Рыночная, ликвидационная
07-0317-012	ЗАО "Гороценка"	20.03.2017	Жилая квартира общей площадью 130,2 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, городское поселение Красногорск, г. Красногорск, Красногорский бульвар, д. 14, кв. 360	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0317-015	ЗАО "Гороценка"	30.03.2017	Жилая квартира общей площадью 79,6 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, б-р Перервинский, д. 27, корп. 2, кв. 145	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0317-017	ЗАО "Гороценка"	04.04.2017	Жилая квартира общей площадью 64,5 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Красного Маяка, д. 7, корп. 1, кв. 79	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
07-0417-018	ЗАО "Гороценка"	07.04.2017	Жилая квартира общей площадью 67,8 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Северная, д. 5, корп. 3, кв. 153.	Рыночная, ликвидационная
07-0417-019	ЗАО "Гороценка"	14.04.2017	Жилая квартира общей площадью 44,4 кв.м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Новоостанкинская 3-я, д. 21, кв. 38	Рыночная, ликвидационная
07-0417-022	ЗАО "Гороценка"	14.04.2017	Жилая квартира общей площадью 60,3 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Юности, д.5, кв. 137	Рыночная, ликвидационная, прогнозируемая
04/0217-013	ЗАО "Гороценка"	06.03.2017	Права требования на 533 жилые квартиры в строящемся доме	Рыночная, ликвидационная
04/0217-010/1	ЗАО "Гороценка"	16.02.2017	Инвестиционные права (права соинвестора)	Рыночная, ликвидационная

04/0217-010/2	ЗАО "Гороценка"	15.02.2017	право аренды земельных участков площадью 6 491 кв. м и ориентировочной площадью 526 кв.м	Рыночная, ликвидационная
04/0217-020	ЗАО "Гороценка"	30.03.2017	Объекты недвижимости (нежилые здания) общей площадью 13 598,1 кв. м, расположенные на земельном участке общей площадью 13 080 кв. м, кадастровый номер 77:01:0003023:43	Рыночная, ликвидационная
04/0217-024	ЗАО "Гороценка"	27.03.2017	Нежилые здания площадью 25 125,0 кв.м и нежилое здание площадью 65,3 кв.м с расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Мушинская дорога, дом 24	Рыночная, ликвидационная