Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2017 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Никулина Ольга Александровна		
Номер в реестре членов РОО		000532		
Дата включения в реестр членов РОО		31.07.2007		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
042/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	05.04.2017	квартира, назначение: жилое, площадь 30,7 кв.м., этаж 5, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 44, кв. 40	Рыночная стоимость
040/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	10.04.2017	Земельный участок, общая площадь 117 кв.м, образованный из состава земель, общей площадью 45000 кв.м., с кадастровым номером 59:11:0960104:156, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для использования в сельскохозяйственном производстве, адрес объекта: Пермский край, р-н Чусовской, совхоз «Никифоровский», урочище «Брагино»	Рыночная стоимость
041/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	10.04.2017	Земельный участок, общая площадь 109 кв.м, образованный из состава земель, общей площадью 25000 кв.м., с кадастровым номером 59:11:0960101:10, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского хозяйства, адрес объекта: Пермский край, р-н Чусовской, д. Брагино	Рыночная стоимость

044/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	11.04.2017	Жилой дом, назначение: жилое, площадь 43,2 кв.м., количество этажей: 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, общая площадь 600 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Ватутина, д.102	Рыночная стоимость
043/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	12.04.2017	Жилой дом, назначение: жилой дом, количество этажей, в том числе подземных этажей 1, площадь 109,3 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилым домом, общая площадь 560 кв.м., адрес объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Кострова, д. 144	Рыночная стоимость
046/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	13.04.2017	квартира, назначение: жилое, площадь 60,7 кв.м., этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Ленина, д. 43, кв. 53	Рыночная стоимость
048/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	13.04.2017	2-комнатная квартира, общей площадью 48,8 кв.м., в том числе жилой 27,1 кв.м., расположенная на 4 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома (архивный №59-18/1-000-001176-001-0011), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Садовая, д. 34/1, кв. 11	Рыночная стоимость
047/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	14.04.2017	Квартира, назначение: жилое помещение, площадь 28,9 кв.м., этаж 5, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Металлистов, д. 26, кв. 34	Рыночная стоимость

045/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	17.04.2017	Жилой дом, назначение: жилое, площадь 111,1 кв.м., количество этажей: 2 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки), общая площадь 2000 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Репина, д.127А	Рыночная стоимость
051/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	25.04.2017	1-комнатная квартира общей площадью 30,8 кв.м., в том числе жилой 17,2 кв.м., на 1 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома (архивный №59-18/1-000-001238-001-0022), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Перовской, д. 1, кв. 22	Рыночная стоимость
052/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	25.04.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 35,0 кв.м., этаж 4, адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Ленина, д. 44, корп. 2, кв. 94	Рыночная стоимость
053/04-17	ИП Никулина Ольга Александровна	27.04.2017	Жилой дом, назначение: жилой дом, площадь 49,2 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, площадь 408 кв.м., адрес объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Быстрых, д.12а	Рыночная стоимость

050/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	17.05.2017	Жилое помещение, земельные участки и убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием: 1-этажный бревенчатый жилой дом, общей площадью 36,5 кв.м., в том числе жилой 29,8 кв.м. с пристроями (лит. А,а,а1) и служебными строениями (литеры Г, Г1, Г2), земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилым домом, общая площадь 820 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для расширения усадьбы, общая площадь 42 кв. м., адрес объектов: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Баженова, д.48	Рыночная стоимость
054/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	12.05.2017	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 32,5 кв.м., этаж: 5, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 15, кв. 70	Рыночная стоимость
055/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	16.05.2017	Часть дома, состоящего из 3 комнатной квартиры, назначение: жилое, общая площадь 98,7 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Кормовищенское с/п, пос. Кормовище, ул. Студенческая, д. 24, кв.1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 4 200 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, пос. Кормовище, ул. Студенческая, д.24, кв.1	Рыночная стоимость

056/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	17.05.2017	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 31,4 кв.м. и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилым домом, общая площадь 689 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Пермский край, г. Лысьва, ул. Тургенева, д.16/ул. Толстого, д.31	Рыночная стоимость
057/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	19.05.2017	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 43,5 кв.м., этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 15, кв. 92	Рыночная стоимость
058/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	19.05.2017	2-комнатная квартира общей площадью 46,7 кв.м., в том числе жилой 30,0 кв.м. на 5 этаже 5-этажного крупноблочного жилого дома (архивный №59-18/1-000-000275-001-0046), адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, улица Металлистов, д. 21, кв. 46	Рыночная стоимость
059/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	19.05.2017	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 45,6 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Делегатская, д. 34, кв. 54	Рыночная стоимость
060/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	19.05.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 47,7 кв.м., этаж 3, адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Перовской, д. 21, кв. 72	Рыночная стоимость
061/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	25.05.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,1 кв.м., этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Белинского, д. 27, кв. 25	Рыночная стоимость

065/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	25.05.2017	2-комнатная квартира, общей площадью 46,5 кв.м., в том числе жилой 29,1 кв.м. на 1 этаже 2-этажного шлакоблочного жилого дома, адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Жданова, д. 19, кв. 1	Рыночная стоимость
062/05-17	ИП Никулина Ольга Александровна	30.05.2017	квартира, назначение: жилое, общая площадь 44,5 кв.м., этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, просп. Победы, д. 23, кв. 154	Рыночная стоимость
064/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	01.06.2017	Квартира, назначение: жилое, площадь 29,7 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Федосеева, д. 3, кв. 3	Рыночная стоимость
067/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	02.06.2017	Квартира, назначение: жилое, площадь 27 кв.м., этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Кутузова, д. 5, кв. 6	Рыночная стоимость
071/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	05.06.2017	Телескопический погрузчик AUSA T204H, Ausa Center S.L. (Испания), 2013 г.в., регистрационный знак ЕВ8124 59RUS Бетоносмеситель с самозагрузкой CARMIX ONE, Metalgalant S.P.A. (Италия), 2012 г.в., регистрационный знак ЕМ 5412 59RUS Погрузчик-экскаватор CATERPILLAR 428F, Caterpillar Inc (USA), 2014 г.в., регистрационный знак ЕА 6249 59RUS Экскаватор гусеничный HYUNDAI R35Z-9, Hyundai Heavy Industries CO.LTD (Корея), 2014 г.в., регистрационный знак ЕА 6202 59RUS	Рыночная стоимость

070/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	06.06.2017	Жилой дом, назначение: жилое, площадь 41,7 кв.м., количество этажей: 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 654 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Лесная, д.71	Рыночная стоимость
072/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	07.06.2017	квартира, назначение: жилое, площадь 45 кв.м., этаж: 3, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Оборина, д. 2, кв. 73	Рыночная стоимость
049/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	07.06.2017	Индивидуальный жилой дом, назначение: жилой дом, площадь 54,4 кв.м., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь 464 кв.м., адрес объектов: Пермский край, Лысьвенский городской округ, г. Лысьва, ул. Восточная, д.75	Рыночная стоимость
063/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	08.06.2017	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 41 кв.м., инв. №5073, лит. А и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, площадь 510 кв.м., адрес объектов: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Речная, д.119з	Рыночная стоимость

075/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	08.06.2017	Жилой дом, назначение: жилое, площадь 55,8 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных: 0 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, общая площадь 776 кв.м., адрес (местонахождение) объектов: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Восточная, д.2ж	Рыночная стоимость
076/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	08.06.2017	4-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 82,5 кв.м., этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира, д. 35, кв. 4	Рыночная стоимость
074/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	09.06.2017	2-комнатная квартира, общей площадью 47,7 кв.м., в том числе жилой 27,9 кв.м. на 7 этаже 9-этажного крупноблочного жилого дома (архивный №59-18/1-000-004464-001-0054), адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Чапаева, д. 13, кв. 54	Рыночная стоимость
077/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	22.06.2017	2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 46,9 кв.м., этаж 1 (арх. №59-14/3-000-000867-001-0012), адрес объекта: Пермский край, г. Гремячинск, ул. Ленина, д.154, кв.12	Рыночная стоимость
078/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	22.06.2017	квартира, назначение: жилое, площадь 47,4 кв.м., этаж: 3, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Озерная, д. 13, кв. 101	Рыночная стоимость

081/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	26.06.2017	Жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный с мансардой, общая площадь 84,8 кв.м., инв. №02:09:00022212:01:0129, лит. А, а1 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальным жилым домом, общая площадь 582 кв.м. (арх. №59-18/1-001-002061), адрес объектов: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Балахнина, д.129	Рыночная стоимость
079/06-17	ИП Никулина Ольга Александровна	27.06.2017	Квартира, назначение: жилое, общая площадь 30,9 кв.м., этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Смышляева, д. 104, кв. 64	Рыночная стоимость
010Л/04-17	ООО "Оценка"	18.04.2017	Транспортное средство CHEVROLET NIVA, 212300, 2008 года выпуска, регистрационный знак Х344РН 59RUS	Рыночная стоимость
011Л/04-17	ООО "Оценка"	27.04.2017	Транспортное средство LADA, 219020 LADA GRANTA, 2012 года выпуска, регистрационный знак В005УА 159RUS	Рыночная стоимость
012Л/05-17	ООО "Оценка"	22.05.2017	Транспортное средство ВАЗ-21144 LADA SAMARA, 2007 года выпуска, регистрационный знак У016НУ 59RUS	Рыночная стоимость
014Л/05-17	ООО "Оценка"	29.05.2017	ружье охотничье гладкоствольное ИЖ-58МА, 12 калибр, №А-41721, 1978 г.в.; ружье охотничье гладкоствольное ИЖ-18М, 20 калибр, №8938386, 1989 г.в.	Рыночная стоимость
013Л/05-17	ООО "Оценка"	30.05.2017	Транспортное средство ВАЗ-11183 LADA KALINA, 2007 года выпуска, регистрационный знак У830СК 59RUS	Рыночная стоимость

009Л/06-17	ООО "Оценка"	16.06.2017	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 235,8 кв.м., этаж цокольный, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Первомайская, д. 41 Часть шлакоблочного административного здания, назначение: нежилое, 2-этажное, номера на поэтажном плане: 1-эт. с 1 по 20, 2-эт. с 1 по 30, общая площадь 728,1 кв.м., инв.№ 627, лит. А (архивный № 59-18/1-000-001466-003-1001), адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, д. 22 Гараж, назначение: нежилое, жилищно-бытового (вспомогательного) назначения, общая площадь 20,4 кв.м., инв.№4293 (арх.№59-18/1-000-003797-006-1010), адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, пос. Орджоникидзе, у ЖКО ТГЗ, 6 ряд, 10 место Гараж, назначение: нежилое, жилищно-бытового (вспомогательного) назначения, общая площадь 19,5 кв.м., инв.№4294 (арх.№59-18/1-000-003797-006-1009), адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, пос. Орджоникидзе, у ЖКО ТГЗ, 6 ряд, 9 место Гараж, назначение: нежилое, жилищно-бытового (вспомогательного) назначения, общая площадь 20,7 кв.м., инв.№4295 (арх.№59-18/1-000-003797-006-1008), адрес объекта: Пермский край, Лысьвенский район, Лысьвенское г/п, г. Лысьва, пос. Орджоникидзе, у ЖКО ТГЗ, 6 ряд, 8 место Домик для спортсменов, назначение: нежилое здание, площадь 88,5 кв.м., количество этаже, в т.ч. подземных: 1, адрес: Пермский край, г. Лысьва, Горнолыжный комплекс	Рыночная стоимость
015Л/06-17	ООО "Оценка"	28.06.2017	Транспортное средство MITSUBISHI OUTLANDER 3.0, 2008 года выпуска, регистрационный знак Х145ХО 59RUS	Рыночная стоимость

016Л/06-17	ООО "Оценка"	28.06.2017	Транспортное средство SUZUKI SX4, 2014 года выпуска, регистрационный знак Е941РК 159RUS	Рыночная стоимость