Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2017 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Косов Петр Владимирович		
Номер в реестре членов РОО		004719		
Дата включения в реестр членов РОО		16.07.2008		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
03/0414-064/17	ЗАО "Гороценка"	10.04.2017	Имущественные права по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве	Рыночная, справедливая
03/0414-064/18	ЗАО "Гороценка"	12.04.2017	Недвижимое имущество, жилые помещения в количестве 125 квартир	Рыночная, справедливая
03/0414-064/19	ЗАО "Гороценка"	03.05.2017	Объекты недвижимости: два земельных участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Ленинский район, восточнее деревни Ермолино	Рыночная, справедливая
03/0414-064/20	ЗАО "Гороценка"	20.06.2017	Имущественные права по обязательствам из договора участия в долевом строительстве	Рыночная, справедливая
03/0707-011/86	ЗАО "Гороценка"	11.04.2017	Имущественные права по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома	Рыночная, справедливая

03/0707-011/87	ЗАО "Гороценка"	12.04.2017	Имущественные права по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве многоквартирных домов	Рыночная, справедливая
03/0707-011/88	ЗАО "Гороценка"	12.05.2017	Имущественные права по Договору инвестирования № 7/ИНВ/16/НУ от 10.08.2016 г. строительства объекта недвижимости (подземной автостоянки 7 очереди ЖК «Рублевское предместье»)	Рыночная, справедливая
03/0707-011/91	ЗАО "Гороценка"	09.06.2017	Имущественные права по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома	Рыночная, справедливая
03/0707-011/92	ЗАО "Гороценка"	07.06.2017	Имущественные права по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома	Рыночная, справедливая
03/0707-011/94	ЗАО "Гороценка"	27.06.2017	Имущественные права по обязательствам из договора № Рубл/46-2-5-60 участия в долевом строительстве от 14.02.2017 г.	Рыночная, справедливая
03/0815-068/52	ЗАО "Гороценка"	28.04.2017	Недвижимое имущество – квартира, назначение: жилое, общей площадью 114,4 кв. м, с выполненным ремонтом, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Гарибальди, д. 6, корп. 1, кв. 107	Рыночная, справедливая
03/0815-068/54	ЗАО "Гороценка"	15.05.2017	Жилое помещение: квартира, входящая в состав имущества Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Метроном» под управлением Акционерного общества «Управляющая компания «Анализ. Финансы. Инвестиции»	Рыночная, справедливая
03/0815-068/55	ЗАО "Гороценка"	25.05.2017	Права требования по обязательствам из Договора № 311-ДО/1014 от 01 декабря 2014 года участия в долевом строительстве многоквартирного дома	Рыночная, справедливая

03/0815-068/56	ЗАО "Гороценка"	28.06.2017	Недвижимое имущество	Рыночная, справедливая
03/0815-068/53	ЗАО "Гороценка"	15.05.2017	Два земельных участка, свободные от построек, с адресными ориентирами: г. Москва, п. Первомайское	Рыночная, справедливая
03/0815-068/57	ЗАО "Гороценка"	20.06.2017	Недвижимое имущество – пять земельных участков с жилыми домами, расположенные по адресу: г. Москва, п. Первомайское, д. Горчаково, ул. Светлая	Рыночная, справедливая
04/0417-075	ЗАО "Гороценка"	15.05.2017	Право пользования и владения недвижимым имуществом: нежилые помещения общей площадью 150,1 кв.м с указанием итоговой величины права пользования и владения недвижимым имуществом за 1 кв. м в месяц и за 1 кв. м в год, не включающее эксплуатационные и операционные расходы объекта аренды, без учета НДС	Рыночная
03/0707-011/89	ЗАО "Гороценка"	12.05.2017	Имущественные права по Договору инвестирования строительства объекта недвижимости (подземной автостоянки 8 очереди ЖК «Рублевское предместье») № 8/ИНВ/16/НУ от 31.05.2016 г.	Рыночная, справедливая
03/0707-011/90	ЗАО "Гороценка"	29.05.2017	Имущественные права по обязательствам из договоров участия в долевом строительстве многоквартирного дома	Рыночная, справедливая
03/0707-011/93	ЗАО "Гороценка"	22.06.2017	Нежилое помещение общей площадью 588,5 кв. м, этаж: подземный, № пом. X, кадастровый № 50:11:0050501:2872	Рыночная, справедливая
04/0617-099	ЗАО "Гороценка"	12.06.2017	Работы и материалы по возведению объекта недвижмости, Золоторожский вал, д. 34, стр. 1	Рыночная
04/0617-100	ЗАО "Гороценка"	12.06.2017	Работы и материалы по возведению объекта недвижмости, шоссе Энтузиастов, д. 7	Рыночная, справедливая

04/0317-049/1	ЗАО "Гороценка"	18.04.2017	Оборудование для производства комбикормов, входящее в состав имущественного комплекса ООО «Волгоградский комбикормовый завод	Рыночная, ликвидационная
04/0417-052	ЗАО "Гороценка"	09.04.2017	Оборудование для производства преформ	Рыночная, ликвидационная
04/0417-062	ЗАО "Гороценка"	21.04.2017	Оборудование для производства рулончиков бумаги санитарно-гигиенического назначения	Рыночная, ликвидационная
04/0417-051/1	ЗАО "Гороценка"	03.05.2017	Траспортные средства и строительное оборудование	Рыночная, ликвидационная
04/0417-080/1	ЗАО "Гороценка"	23.05.2017	Оборудование, используемое при производстве металлочерепицы	Рыночная, ликвидационная
04/0617-096	ЗАО "Гороценка"	01.06.2017	Линии, предназначенные для производства строительных материалов из тонколистовой стали с покрытием	Рыночная, ликвидационная
04/0417-071	ЗАО "Гороценка"	08.06.2017	Объектом оценки является оборудование, используемое при строительно-дорожных работах.	Рыночная, ликвидационная
04/0417-072	ЗАО "Гороценка"	16.06.2017	Оборудование, предназначенное для изготовления брошюр, журналов, газет и другой полиграфической продукции большими и средними тиражами	Рыночная, ликвидационная
04/0617-104/02	ЗАО "Гороценка"	29.06.2017	Оборудование минипивоварни	Рыночная, ликвидационная
04/0317-039	ЗАО "Гороценка"	24.04.2017	Объекты недвижимости, расположенные по адресу: Москва, ул. 1-я Бухвостова, д.12/11	Рыночная, ликвидационная
04/0317-034	ЗАО "Гороценка"	03.03.2017	материалы, полученные в результате демонтажа следующих сооружений: • Строение по адресу: г. Москва, 1-й Вязовский пер., дом 1, стр.8; • Ангар инв. №00-000026; ангар инв. №00-000027 по адресу: г. Москва, 1-й Вязовский проезд, д.1.	Рыночная

04/0417-057	ЗАО "Гороценка"	02.06.2017	Нежилое помещение, назначение нежилое, общая площадь 358,6 кв. м., номера на поэтажном плане: подвал, помещение IV – комнаты с 1 по 3, 5, с 7 по 14, 14а, 14б, с 15 по 18, адрес объекта: г. Москва, ул. 16-я Парковая, д.45.	Рыночная
04/0417-058	ЗАО "Гороценка"	02.06.2017	Помещение, назначение нежилое, площадь 228,2 кв. м., номера на поэтажном плане: этаж 1, помещение VI – комнаты 1, 1а, 2, 2а, 2б, с 3 по 9, 9а, с 10 по 13, 15, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 65, корп. 1.	Рыночная
04/0317-046	ЗАО "Гороценка"	02.06.2017	Объектом оценки являются: обыкновенные именные акции Публичного акционерного общества "СУПЕР" в количестве 260 640 (Двести шестьдесят тысяч шестьсот сорок) штук, что составляет 20,0788% (от всех голосую-щих акций общества (Форма выпуска акций: бездокументарные; номинальная стоимость 1 акции 10 (десять) копеек; Номер ФСФР: 21 720 штук - 1-01-03535-А; 238 920 штук – 1-01-03535-А-001D). Место нахождения Общества – 127254 город Москва проезд Добролюбова, дом 3. ИНН 7715002802КПП 771501001, ОГРН 1027700066437, дата присвоения 08.08.02 г.	Рыночная
04/0417-074	ЗАО "Гороценка"	27.04.2017	100% пакет обыкновенных именных бездокументарных акций (гос. номер 10103431В) АО «ТРОЙКА-Д БАНК». Общество зарегистрировано по адресу: 119180, г. Москва, ул. Б. Полянка, д. 19, стр. 1. Основной государственный регистрационный номер – 1027744007246, дата присвоения 31 декабря 2002 года.	Рыночная, справедливая

04/0317-041	ЗАО "Гороценка"	05.05.2017	Объект недвижимости: одноэтажное нежилое строение (склад с рампами) общей площадью 1 326,3 кв. м, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Рысева, д.32. Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 5 045 кв. м., кадастровый номер 47:25:0109083:1, по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Рысева, д.32, входящем в состав объекта оценки.	Рыночная
04/0317-047	ЗАО "Гороценка"	26.06.2017	Привилегированные акции Закрытого акционерного общества "АНТАРИС" в количестве 815 (Восемьсот пят-надцать) штук, что составляет 100% (сто процентов) от всех привилегированных акций общества (Форма вы-пуска акций: бездокументарные; номинальная стоимость 1 акции 3 (три) рубля; Номер 2-01-13753-Н). Место нахождения Общества – 129626, г. Москва, ул. Маломосковская, д. 22. ИНН 7717026615 КПП 771701001, ОГРН 1027739319486, дата присвоения 04.10.02 г.	Рыночная
04/0317-043	ЗАО "Гороценка"	26.06.2017	Обыкновенные именные акции Открытого акционерного общества "Центрсток" в количестве 9 636 (девять тысяч шестьсот тридцать шесть) штук, что составляет 30% (тридцать процентов) от всех голосующих акций об-щества (Форма выпуска акций: бездокументарные; номинальная стоимость 1 акции 1 (Один) рубль; Номер ФСФР 73-1"П"-3650). Место нахождения Общества – 109518, г. Москва, ул. Газгольдерная 10 А, стр.18. ИНН 7722006967 КПП 772101001, ОГРН 1027700526171.	Рыночная

04/0317-045	ЗАО "Гороценка"	26.06.2017	Обыкновенные именные акции Закрытого акционерного общества "Кузьминское" в количестве 5 467 (Пять тысяч четыреста шестьдесят семь) штук, что составляет 13,9% (тринадцать целых и девять десятых процента) от всех голосующих акций общества (Форма выпуска акций: бездокументарные; номинальная стоимость 1 акции 1 (Один) рубль; Номер ФСФР 1-01-13792-Н). Место нахождения Общества – 109052, г. Москва, Рязанский проспект, д. 4А. ИНН 7721002046 КПП 772101001, ОГРН 1037739413425.	Рыночная
04/0317-044	ЗАО "Гороценка"	26.06.2017	Обыкновенные именные акции Закрытого акционерного общества "Гагаринское" (далее – «общество») в ко-личестве 49 714 (Сорок девять тысяч семьсот четырнадцать) штук, что составляет 1,81% (одна целая и восемь-десят одна сотая процента) от всех голосующих акций общества (Форма выпуска акций: бездокументарные; номинальная стоимость 1 акции 1 (Один) рубль; Номер ФСФР 1-01-08055-Н). Место нахождения Общества – 143350, г. Москва, д. Толстопальцево, ул. Советская, д. 1, стр. 4. ИНН 7729063650 КПП 772901001, ОГРН 1027700257254.	Рыночная
04/0417-080/2	ЗАО "Гороценка"	23.05.2017	Объектом оценки является недвижимое имущество предприятия ООО «КМП» в городе Тюмени.	Рыночная, ликвидационная

04/0517-086	ЗАО "Гороценка"	29.05.2017	Здание – производственное нежилое, назначение: нежилое здание, 2-этажный, общая площадь 34 365,1 кв. м, инв. № 160:052-9581, лит. В, кадастровый (условный) номер 50-50-16/083/2010-216; -Здание контрольно-пропускного пункта, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 42,8 кв. м, инв. № 160:052-9581, лит. Д, кадастровый (условный) номер 50-50-16/024/2012-121; -Очистные сооружения ливневого стока, назначение: нежилое, площадью застройки 293,9 кв. м, инв. № 160:052-9581, лит. Ж, кадастровый (условный) номер 50-50-16/024/2012-122; -Пожарный резервуар, назначение: нежилое, общая площадь 342,5 кв. м, инв. № 160:052-9581, лит. К1, К, кадастровый (условный) номер 50-50-16/024/2012-123; -Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений промышленности (производство чулочно-носочных изделий), общая площадь 59865 кв. м., кадастровый номер 50:16:0602003:637.	Рыночная, ликвидационная
04/0617-103	ЗАО "Гороценка"	21.06.2017	100% доля ООО «АЛМА ГРУПП». Общество зарегистрировано по адресу: 123317, Москва, наб. Пресненская, д.6, стр.2, основной государственный регистрационный номер – 1157746780190, дата присвоения 24.08.2015 года.	Рыночная
03/0916-071/2	ЗАО "Гороценка"	30.06.2017	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Компания 2КОМ» (117342, г. Москва, ул. Бутлерова, д.17Б; ОГРН 1025006037352, ИНН 5046042235, дата государственной регистрации – 04.12.2002 г.) в размере 100% номинальной стоимостью 11 000 рублей.	Рыночная, справедливая

03/0916-071/1	ЗАО "Гороценка"	01.07.2017	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Сетел» (109029, г. Москва, Автомобильный проезд, д.10 стр.25; ОГРН 1027700371181, ИНН 7736222460, дата государственной регистрации – 29.10.2002 г.) в размере 100% номинальной стоимостью 16 001 500 рублей.	Рыночная, справедливая
04/0317-049/2	ЗАО "Гороценка"	17.04.2017	Недвижимое имущество, входящее в состав имущественного комплекса ООО «Волгоградский комбикормовый завод, расположенное по адресу: Россия, Волгоградская область, город Михайловка, улица им. Крупской, 2А	Рыночная, ликвидационная
04/1216-1-163/7	ЗАО "Гороценка"	20.04.2017	100% доля ООО «Гарастель». Общество зарегистрировано по адресу: 109202, г. Москва, шоссе Перовское, д. 21 стр. 3. Основной государственный регистрационный номер – 1097746442089, дата присвоения 12.08.2009.	Рыночная, справедливая
04/1216-1-163/8	ЗАО "Гороценка"	20.04.2017	100% доля Общество с ограниченной ответственностью «Дароста». Общество зарегистрировано по адресу: 143602, Московская обл., Волоколамский район, г. Волоколамск, ул. Холмогорка, д. 1. Основной государственный регистрационный номер – 1095004001542, дата присвоения 05 октября 2009 года.	Рыночная, справедливая
04/1216-1-163/4	ЗАО "Гороценка"	20.04.2017	100% доля Общество с ограниченной ответственностью «Дароста». Общество зарегистрировано по адресу: 143602, Московская обл., Волоколамский район, г. Волоколамск, ул. Холмогорка, д. 1. Основной государственный регистрационный номер – 1095004001542, дата присвоения 05 октября 2009 года.	Рыночная, справедливая

04/1216-1-163/6	ЗАО "Гороценка"	20.04.2017	100% доля ООО "Технологии Домовых Сетей+". Общество зарегистрировано по адресу: 143600, Московская обл., Волоколамский район, г. Волоколамск, ул. Садовая, д. 20 кв. 45. Основной государственный регистрационный номер – 1045001200430, дата присвоения 27.01.2004 года.	Рыночная, справедливая
04/1216-1-163/5	ЗАО "Гороценка"	20.04.2017	100% доля ООО «Телеконика». Общество зарегистрировано по адресу: 143103, Московская обл., Рузский район, г. Руза, пер. Интернациональный, д. 5. ОГРН 1135075000983, дата присвоения 23 мая 2013 года.	Рыночная, справедливая
04/1216-3-163/1	ЗАО "Гороценка"	20.04.2017	100% доля ООО «Цифра Один». Общество зарегистрировано по адресу: 111020, Москва, Юрьевский пер., д. 11,оф. 44, Основной государственный регистрационный номер – 1097746044703, дата присвоения 30 января 2009 года	Рыночная, справедливая