Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2017 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Холоднов Алексей Васильевич		
Номер в реестре членов РОО		005802		
Дата включения в реестр членов РОО		14.07.2009		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
02/07-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	17.07.2017	Нежилое помещение, площадью 174,2 кв.м.	Рыночная стоимость
03/07-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	13.07.2017	43/1000 доли в праве общей долевой собственности на квартиру площадью 387,9 кв. м.	Рыночная стоимость
04/07-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	13.07.2017	Нежилое помещение, площадью 812 кв. м.	Рыночная стоимость
05/07-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.07.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:0000000:2707, общей площадью 303 кв.м., разрешенное использование: «благоустройство территории». Земельный участок, кадастровый номер 58:29:0000000:2707, общей площадью 303 кв.м., разрешенное использование: «благоустройство территории».	Рыночная стоимость

06/07-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.07.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:0000000:2709, общей площадью 317 кв.м., разрешенное использование: «благоустройство территории».	Рыночная стоимость
07/07-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	21.07.2017	1. Квартира, площадью 91,2 кв. м. (½ доля в праве общей долевой собственности на квартиру)	Рыночная стоимость
08/07-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	28.07.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:2011006:83, общей площадью 30 кв. м., разрешенное использование: «благоустройство к объектам капитального	Рыночная стоимость
01/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Нежилое помещение, площадью 105,4 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 1137,0 кв. м., КН 58:29:3003001:61, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома среднеэтажного». (доля 105,4/939,1)	Рыночная стоимость
02/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Нежилое помещение, площадью 49,9 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 1137,0 кв. м., КН 58:29:3003001:61, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома среднеэтажного». (доля 49,9/939,1)	Рыночная стоимость
03/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира, площадь 60,0 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 1935,0 кв. м., КН 58:29:4005009:76, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома малоэтажного». (доля 60,0 /400,0)	Рыночная стоимость
04/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира,площадь51,2 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 1935,0 кв. м., КН 58:29:4005009:76, разрешенное использование: «Для размещенияжилого дома малоэтажного». (доля 51,2 /400,0)	Рыночная стоимость

05/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира,площадь59,6 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 1935,0 кв. м., КН 58:29:4005009:76, разрешенное использование: «Для размещенияжилого дома малоэтажного». (доля 59,6 /400,0)	Рыночная стоимость
06/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира, площадь 57,2 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 1935,0 кв. м., КН 58:29:4005009:76, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома малоэтажного». (доля 57,2 /400,0)	Рыночная стоимость
07/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Часть жилого дома, площадь 62,8 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 499,0 кв. м., КН 58:29:2009006:2260, разрешенное использование: «под жилую застройку, индивидуальную».	Рыночная стоимость
08/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Часть жилого дома,площадь98,8 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 734,0 кв. м., КН 58:29:2009006:2261, разрешенное использование: «под жилую застройку, индивидуальную».	Рыночная стоимость
09/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Земельный участок, общей площадью 550 кв. м., КН 58:29:2009006:2611, разрешенное использование: «под жилую застройку, индивидуальную».	Рыночная стоимость
10/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира,площадь72,2кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 3611,0 кв. м., КН 58:29:1005014:10, разрешенное использование: «Для размещенияжилого дома малоэтажного». (доля 72,2/966,7)	Рыночная стоимость

11/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Комната,площадь30,5 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 2398,0 кв. м., КН 58:29:1005006:92, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома малоэтажного». (доля 30,5/1491,8)	Рыночная стоимость
12/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Комната, площадь 12,0 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 2398,0 кв. м., КН 58:29:1005006:92, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома малоэтажного». (доля 12,0/1491,8)	Рыночная стоимость
13/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Комната,площадь18,3 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 2398,0 кв. м., КН 58:29:1005006:92, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома малоэтажного». (доля 18,3/1491,8)	Рыночная стоимость
14/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира 1, площадью 67 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 2473 кв.м, КН 58:29:1005006:73, разрешенное использование: «Для размещения многоквартирного малоэтажного жилого дома». (доля 67/2175,2)	Рыночная стоимость
15/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира 15, ком. 2, площадью 22,8кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 2473 кв.м, КН 58:29:1005006:73, разрешенное использование: «Для размещения многоквартирного малоэтажного жилого дома». (доля 22,8/2175,2)	Рыночная стоимость
16/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира 15, ком. 3, площадью 15,4кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 2473 кв.м, КН 58:29:1005006:73, разрешенное использование: «Для размещения многоквартирного малоэтажного жилого дома». (доля 15,4/2175,2)	Рыночная стоимость

17/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1. Квартира 15, ком. 4,5,6, площадью 15,2кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 2473 кв.м, КН 58:29:1005006:73, разрешенное использование: «Для размещения многоквартирного малоэтажного жилого дома». (доля 15,2/2175,2)	Рыночная стоимость
18/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	09.08.2017	1.Нежилое помещение в литере А, Б, площадью 524,5 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 1414 кв.м., КН 58:29:4005003:197, разрешенное использование: «Для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома» (доля 524,5 /856,2)	Рыночная стоимость
19/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	24.08.2017	1. Нежилые здания, площадью 482,8 кв. м, 314,2 кв. м, 178,0 кв. м, 74,8 кв. м, 35,6 кв. м,16,6 кв. м, 10,1 кв. м, с земельным участком площадью 13 027 кв. м.	Рыночная стоимость
20/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	24.08.2017	1. Нежилое здание площадью 574,1 кв. м. с земельным участком площадью 1642 кв. м.	Рыночная стоимость
21/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	31.08.2017	1. Квартира, площадь 85,5 кв.м. 2. Земельный участок, общей площадью 2328 кв. м., КН 58:29:1005015:58, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома малоэтажного». (доля 85,5/978,2)	Рыночная стоимость
22/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	31.08.2017	1. Квартира, площадь 47 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 2000 кв. м., КН 58:29:1005015:2579, разрешенное использование: «многоэтажные жилые дома менее 5 этажей». (доля 47/414,5)	Рыночная стоимость

23/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	31.08.2017	1. Квартира, площадь 64,7 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 2000 кв. м., КН 58:29:1005015:2579, разрешенное использование: «многоэтажные жилые дома менее 5 этажей». (доля 64,7/414,5)	Рыночная стоимость
24/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	31.08.2017	1. Нежилое помещение, площадью 105,5 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 1137,0 кв. м., КН 58:29:3003001:61, разрешенное использование: «Для размещения жилого дома среднеэтажного». (доля 105,5/939,1)	Рыночная стоимость
25/08-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	31.08.2017	1. Квартира, площадь 55,6 кв. м. 2. Земельный участок, общей площадью 1135 кв. м., КН 58:29:2013004:86, разрешенное использование: «Для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома». (доля 55,6/396,3)	Рыночная стоимость
01/09-178	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	05.09.2017	1. Нежилое здание, площадью 743,6 кв. м.	Рыночная стоимость
02/09-178	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	12.09.2017	Нежилые помещения общей площадью 447,2 кв. м	Рыночная стоимость
ЗУ 05/09-17	Управление муниципального имущества администрации города Пензы	28.09.2017	Земельный участок, кадастровый номер 58:29:2014006:1050, общей площадью 5645 кв. м., разрешенное использование: «объекты складского назначения».	Рыночная стоимость