

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2017 года.

| Позиция | | Сведения | | |
|---|--|----------------------------------|---|-----------------------------------|
| Фамилия, имя, отчество | | Новоселова Татьяна Александровна | | |
| Номер в реестре членов РОО | | 006119 | | |
| Дата включения в реестр членов РОО | | 09.11.2009 | | |
| Номер отчета об оценке | юр. лицо заключившее договор на проведение оценки | Дата составления отчета | Объект оценки, направление квалификационного аттестата | Вид определяемой стоимости |
| 4598-17И | ООО "Сибирский оценщик" | 04.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 1 172,6 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 4584-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 06.10.2017 | Объекты недвижимости (2 ед.) | рыночная |
| 4602-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 10.10.2017 | Земельный участок с кадастровым номером 54:35:021175:16 | рыночная |
| 4603-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 10.10.2017 | Земельный участок с кадастровым номером 54:35:021175:32 | рыночная |
| 4601-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 13.10.2017 | Объекты недвижимости (10 ед.) | рыночная и ликвидационная |
| 4618.1-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 23.10.2017 | Объекты недвижимости (6 ед.) | рыночная и ликвидационная |
| 4628.1-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 30.10.2017 | Объекты недвижимости (2 ед.) | рыночная и ликвидационная |
| 4628.2-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 02.11.2017 | Нежилые помещения общей площадью 129,3 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 4647-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 17.11.2017 | Нежилые помещения общей площадью 371,8 кв. м | рыночная и ликвидационная |

| | | | | |
|------------|-------------------------|------------|---|---------------------------|
| 4617-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 22.11.2017 | Объекты недвижимого (10 ед.) и движимого имущества (1 ед.) | рыночная |
| 4619-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 18.10.2017 | Земельный участок площадью 307 кв. м (кад. №54:35:062190:522) | рыночная и ликвидационная |
| 4660-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.12.2017 | Нежилые помещения общей площадью 219,9 кв. м | рыночная |
| 4650-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 30.11.2017 | Объекты недвижимости (4 ед.) | рыночная и ликвидационная |
| 4667-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 18.12.2017 | Нежилые помещения общей площадью 1 219,1 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 4669-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 15.12.2017 | Нежилые помещения общей площадью 119,2 кв. м | рыночная |
| 4630-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 29.12.2017 | Земельный участок площадью 302 кв. м (кад. №42:21:0114004:570) | рыночная |
| 4668-17-И1 | ООО "Сибирский оценщик" | 19.12.2017 | Объекты недвижимости (2 ед.) | рыночная и ликвидационная |
| 4588-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 09.10.2017 | Нежилое здание общей площадью 720,0 кв. м | рыночная |
| 4615-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 31.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 1 097,4 кв. м | рыночная |
| 4646-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 24.11.2017 | Земельный участок площадью 2 670 кв. м (кад. №54:33:020703:79) | рыночная |
| 4627-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.10.2017 | Земельный участок площадью 1 717 кв. м | рыночная |
| 4625-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 24.11.2017 | Нежилое помещение (столовая на 108 мест общей площадью 700,6 кв. м) | рыночная |
| 4639-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 28.11.2017 | Нежилое здание общей площадью 2 254,9 кв. м | рыночная |
| 4654-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 05.12.2017 | Нежилое здание общей площадью 786,6 кв. м | рыночная |

| | | | | |
|------------|-------------------------|------------|--|----------|
| 4626-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 19.12.2017 | Земельный участок площадью 1 796 кв. м (кад. №54:35:041630:5) | рыночная |
| 4604-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 25.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 937,5 кв. м | рыночная |
| 4670-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 26.12.2017 | Земельный участок площадью 6 717 кв. м (кад. №54:35:041116:68) | рыночная |
| 4655.1-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 28.12.2017 | Столовая | рыночная |
| 4655.2-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 28.12.2017 | Торговый ларек | рыночная |
| 4655.3-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 28.12.2017 | Аптека №10 | рыночная |
| 4655.4-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 28.12.2017 | Пристройка к жилому дому МЖК-3 | рыночная |
| 4645.1-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 26.12.2017 | Земельный участок площадью 22 624 кв. м (кад. №42:27:0103001:201) | рыночная |
| 4645.2-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.12.2017 | Земельный участок площадью 8 068 кв. м (кад. №42:27:0103002:753) | рыночная |
| 4645.3-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.12.2017 | Земельный участок площадью 542 кв. м (кад. №42:27:0103001:244) | рыночная |
| 4640-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 28.11.2017 | Нежилое здание общей площадью 4 491,4 кв. м | рыночная |
| 4632-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 28.11.2017 | Торговый центр «Рынок» со встроенной открытой автостоянкой и ТП общей площадью 14 727,7 кв. м | рыночная |
| 4547/15-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 13.10.2017 | Право пользования и владения объектом аренды (рыночный размер месячной и годовой арендной платы за пользование и владение объектом аренды) | рыночная |

| | | | | |
|----------------|-------------------------|------------|--|--------------|
| 4547/20-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.12.2017 | Объекты недвижимости (2 ед.) | рыночная |
| 4547/17-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.11.2017 | Право пользования и владения объектом аренды (рыночный размер месячной и годовой арендной платы за пользование и владение объектом аренды) | рыночная |
| 4547/19-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 04.12.2017 | Объекты недвижимости (2 ед.) | рыночная |
| 4547/14-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 14.11.2017 | Объекты недвижимости (2 ед.) | рыночная |
| 4547/13-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 12.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 280,1 кв. м | рыночная |
| 4547/26-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 22.12.2017 | Нежилые помещения общей площадью 253,8 кв. м | рыночная |
| 1946-09/353-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 20.10.2017 | Имущественное право на объект недвижимости - нежилые помещения общей площадью 1 568,04 кв. м (доля 75494/87785) | справедливая |
| 1946-09/354-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 25.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 1 094,6 кв. м (доля 26/29) кад. №54:35:071110:502 | справедливая |
| 1946-09/355-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 3766/426703) кад. №54:35:071105:918 | справедливая |
| 1946-09/356-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 24.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 32038/235014) кад. №54:35:071105:1692 | справедливая |
| 1946-09/357-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 24.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 21593/235014) кад. №54:35:071105:1692 | справедливая |
| 1946-09/358-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 26.10.2017 | Нежилые помещения общей площадью 2 351,5 кв. м (доля 45649/128515) | справедливая |

| | | | | |
|----------------|-------------------------|------------|--|--------------|
| 1946-09/359-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 30.10.2017 | Нежилое помещение общей площадью 1 094,6 кв. м (доля 24/29) кад. №54:35:071110:502 | справедливая |
| 1946-09/360-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 02.11.2017 | Двухкомнатная квартира №92 общей площадью 61 кв. м | справедливая |
| 1946-09/361-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 02.11.2017 | Нежилое помещение общей площадью 30,0 кв. м | справедливая |
| 1946-09/362-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 10.11.2017 | Имущественное право на объект недвижимости – жилые помещения суммарной площадью 1040,84 кв. м, расположенные по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Покатная, д. 122 стр. | справедливая |
| 1946-09/363-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 10.11.2017 | Имущественное право на объект недвижимости – жилые помещения суммарной площадью 1169,39 кв. м, расположенные по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Покатная, д. 122 стр. | справедливая |
| 1946-09/364-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 10.11.2017 | Имущественное право на объект недвижимости – жилые помещения суммарной площадью 1146,62 кв. м, расположенные по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Покатная, д. 122 стр. | справедливая |
| 1946-09/365-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 07.11.2017 | Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 29/139), расположенные по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лескова 27/1 (по генплану) | справедливая |

| | | | | |
|----------------|-------------------------|------------|--|--------------|
| 1946-09/366-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.11.2017 | Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 20/139), расположенные по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лескова, д. 27/1 (по генплану) | справедливая |
| 1946-09/367-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.11.2017 | Имущественные права нежилые помещения общей площадью 1 366,84 кв. м (доля 13350/80478), расположенные по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лескова, д. 28/2 (по генплану) | справедливая |
| 1946-09/368-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 10.11.2017 | Нежилое помещение общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 34625/235014) кад. №54:35:071105:1692 | справедливая |
| 1946-09/369-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 22.11.2017 | Квартиры (8 ед.), расположенные со 2 по 5 этажи многоэтажного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Покатная, 130/1 | справедливая |
| 1946-09/370-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.11.2017 | Нежилые помещения общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 41500/426703) кад. №54:35:071105:918 | справедливая |
| 1946-09/371-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.11.2017 | Нежилые помещения общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 23388/426703) кад. №54:35:071105:918 | справедливая |
| 1946-09/372-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 01.12.2017 | Объекты недвижимости (3 ед.) | справедливая |
| 1946-09/373-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 05.12.2017 | Нежилые помещения общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 27217/426703) кад. №54:35:071105:918 | справедливая |

| | | | | |
|----------------|-------------------------|------------|--|--------------|
| 1946-09/374-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 05.12.2017 | Нежилые помещения общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 20833/426703) кад. №54:35:071105:918 | справедливая |
| 1946-09/375-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 05.12.2017 | Нежилые помещения общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 11899/426703) кад. №54:35:071105:918 | справедливая |
| 1946-09/376-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.12.2017 | Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 26/139), расположенные по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лескова 27/1 (по генплану) | справедливая |
| 1946-09/377-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.12.2017 | Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 20/139), расположенные по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лескова 27/1 (по генплану) | справедливая |
| 1946-09/378-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.12.2017 | Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 19/139), расположенные по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лескова 27/1 (по генплану) | справедливая |
| 1946-09/379-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.12.2017 | Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 25/139), расположенные по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Лескова 27/1 (по генплану) | справедливая |
| 1946-09/380-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 14.12.2017 | Нежилое помещение общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 30308/235014) кад. №54:35:071105:1692 | справедливая |

| | | | | |
|----------------|-------------------------|------------|---|---------------------------|
| 1946-09/381-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 18.12.2017 | Квартира (пентхаус) общей площадью 231,5 кв. м | справедливая |
| 5210к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 16.10.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 61,9 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5212к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 22.11.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 44,7 кв. м | рыночная |
| 5216к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 09.10.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 22,8 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5220к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 12.10.2017 | Трехкомнатная квартира общей площадью 71,9 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5230к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 20.10.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 39,44 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5239к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 26.10.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 37,5 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5242к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.10.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 40,7 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5249к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 01.11.2017 | Комната общей площадью 18,2 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5250к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 02.11.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 36,7 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5252к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 03.11.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 35,4 кв. м | рыночная |
| 5255к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 07.11.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 59,9 кв. м | рыночная |
| 5257к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 03.11.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 59,9 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5261к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.11.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 42,2 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5262к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 13.11.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 23,1 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5265к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 14.11.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 46,3 кв. м | рыночная |

| | | | | |
|------------|-------------------------|------------|--|---------------------------|
| 5278к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 20.11.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 54,3 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5285к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 23.11.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 29,7 кв. м | рыночная |
| 5288к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 27.11.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 25,8 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5289к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 28.11.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 30,0 кв. м | рыночная |
| 5295к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 01.12.2017 | Трехкомнатная квартира общей площадью 60,2 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5303к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 12.12.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 35,9 кв. м | рыночная |
| 5304к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 08.12.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 46,2 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5306к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 12.12.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 39,6 кв. м | рыночная и ликвидационная |
| 5909к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 13.12.2017 | Трехкомнатная квартира общей площадью 60,3 кв. м | рыночная |
| 5310.1к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 15.12.2017 | Трехкомнатная квартира общей площадью 80,4 кв. м | рыночная |
| 5310.2к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 15.12.2017 | Двухкомнатная квартира общей площадью 59,2 кв. м | рыночная |
| 5330к-17 | ООО "Сибирский оценщик" | 29.12.2017 | Однокомнатная квартира общей площадью 44,0 кв. м | рыночная и ликвидационная |