

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за II квартал 2018 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Новоселова Татьяна Александровна		
Номер в реестре членов РОО		006119		
Дата включения в реестр членов РОО		09.11.2009		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
4805-18	ООО "Сибирский оценщик"	20.06.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная
4797-18	то же	21.06.2018	Нежилые помещения общей площадью 604,4 кв. м	рыночная и ликвидационная
4785-18	то же	21.05.2018	Объекты недвижимости (3 ед.)	рыночная и ликвидационная
4784-18	то же	06.06.2018	Право пользования и владения объектом аренды (рыночный размер месячной и годовой арендной платы за право пользования и владения объектом аренды)	рыночная
4772.2-18	то же	01.06.2018	Нежилые помещения общей площадью 687,8 кв. м	рыночная
4766-18	то же	10.05.2018	Нежилые помещения общей площадью 374,8 кв. м	рыночная
4763.2-18	то же	03.05.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная
4763.1-18	то же	03.05.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная

4760-18	то же	24.04.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная
4757-18-И1	то же	10.05.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная
4754-18	то же	27.04.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная
4751-18И	то же	26.04.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная
4732-18	то же	06.04.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная
940-05/38-18	то же	01.04.2018	Нежилые помещения общей площадью 3 439,1 кв. м	справедливая
1946-09/425-18	то же	08.06.2018	Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 26/139)	справедливая
1946-09/424-18	то же	08.06.2018	Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 25/139)	справедливая
1946-09/423-19	то же	08.06.2018	Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 19/139)	справедливая
1946-09/422-19	то же	08.06.2018	Имущественные права на нежилые помещения общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 20/139)	справедливая
1946-09/421-18	то же	01.06.2018	Объекты недвижимости (3 ед.)	справедливая
1946-09/420-18	то же	28.05.2018	Нежилое помещение общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 27217/426703) кад. №54:35:071105:918	справедливая

1946-09/419-18	то же	28.05.2018	Нежилое помещение общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 11899/426703) кад. №54:35:071105:918	справедливая
1946-09/418/1-18	то же	25.05.2018	Имущественные права на нежилое помещение общей площадью 1 366,84 кв. м (доля 7622/80478)	справедливая
1946-09/418-18	то же	27.05.2018	Нежилое помещение общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 20833/426703) кад. №54:35:071105:918	справедливая
1946-09/417-18	то же	24.05.2018	Нежилое помещение общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 23388/426703) кад. №54:35:071105:918	справедливая
1946-09/416-18	то же	23.05.2018	Нежилое помещение общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 32588/235014) кад. №54:35:071105:1692	справедливая
1946-09/415-18	то же	22.05.2018	Квартира общей площадью 33,0 кв. м, расположенная на 5 этаже многоэтажного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Покатная, 130/1, кад. номер 54:35:071105:1326)	справедливая
1946-09/414-18	то же	21.05.2018	Нежилые помещения общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 38488/426703) кад. №54:35:071105:918	справедливая
1946-09/413-18	то же	11.05.2018	Нежилое помещение общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 17028/235014), кад. №54:35:071105:1692	справедливая
1946-09/412-18	то же	10.05.2018	Имущественное право на объект недвижимости - жилые помещения суммарной площадью 1146,62 кв. м	справедливая

1946-09/411-18	то же	10.05.2018	Имущественное право на объект недвижимости – жилые помещения суммарной площадью 1169,39 кв. м	справедливая
1946-09/410-18	то же	07.05.2018	Имущественные права на нежилое помещение общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 20/139)	справедливая
1946-09/409-18	то же	07.05.2018	Имущественные права на нежилое помещение общей площадью 6 470,12 кв. м (доля 29/139)	справедливая
1946-09/408-18	то же	02.05.2018	Нежилое помещение общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 34625/235014) кад. №54:35:071105:1692	справедливая
1946-09/407-18	то же	02.05.2018	Нежилое помещение общей площадью 30,0 кв. м, кад. №54:35:071110:202	справедливая
1946-09/406-18	то же	27.04.2018	Нежилые помещения общей площадью 7 500,9 кв. м (доля 3766/426703) кад. №54:35:071105:918	справедливая
1946-09/405-18	то же	25.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 18542/235014), кад. №54:35:071105:1692	справедливая
1946-09/404-18	то же	20.04.2018	Имущественное право на объект недвижимости - нежилые помещения общей площадью 1 568,04 кв. м (доля 75494/87785)	справедливая
1946-09/403-18	то же	19.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 1 094,6 кв. м (доля 17/29) кад. №54:35:071110:502	справедливая
1946-09/402-18	то же	09.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 4 347,3 кв. м (доля 28744/235014) кад. №54:35:071105:1692	справедливая

1946-09/401-18	то же	04.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 2 351,5 кв. м (доля 45649/128515) кад. №54:35:071105:472	справедливая
4755/8-18	то же	22.05.2018	Нежилые помещения общей площадью 155,7 кв. м	рыночная
4755/7-18	то же	08.05.2018	Земельный участок площадью 92,0 кв. м (кад. 54:10:010106:1326)	рыночная
4755/6-18	то же	04.05.2018	Нежилые помещения общей площадью 112,2 кв. м	рыночная
4755/5-18	то же	23.04.2018	Нежилые помещения общей площадью 132,9 кв. м	рыночная
4755/4-18	то же	25.04.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная
4755/3-18	то же	15.04.2018	Право пользования и владения объектом аренды (рыночный размер месячной и годовой арендной платы за пользование и владение объектом аренды)	рыночная
4755/2-18	то же	17.04.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная
4755/1-18	то же	16.04.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная
4755/21-18	то же	28.06.2018	Нежилые помещения общей площадью 105,0 кв. М	рыночная
4755/17-18	то же	25.06.2018	Нежилое здание площадью 451,9 кв. М	рыночная
4755/16-18	то же	14.06.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная
4755/13-18	то же	06.06.2018	Нежилые помещения общей площадью 49,7 кв. м	рыночная
4755/12-18	то же	04.06.2018	Право пользования и владения объектом аренды (рыночный размер месячной и годовой арендной платы за право пользования и владения объектом аренды)	рыночная

4755/9-18	то же	11.05.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная
4755/18-18И	то же	20.01.2018	Нежилые помещения общей площадью 79,6 кв. м	рыночная
4755/11-18	то же	31.05.2018	Земельный участок площадью 1 248 кв. М	рыночная
4771/3-18	то же	10.05.2018	Право пользования и владения объектом аренды (рыночный размер месячной и годовой арендной платы за право пользования и владения объектом аренды)	рыночная
4771/1-18	то же	27.04.2018	Право пользования и владения объектом аренды (рыночный размер месячной и годовой арендной платы за право пользования и владения объектом аренды)	рыночная
4736/4-18	то же	13.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 11,5 кв. М	рыночная
4736/2-18	то же	11.04.2018	Объекты недвижимости (4 ед.)	рыночная
4736/1-18	то же	06.06.2018	Объекты недвижимости (3 ед.)	рыночная
5563к-18	то же	28.06.2018	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира 42,70 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Немировича-Данченко, д. 159, кв. 6	рыночная и ликвидационная
5554к-18	то же	22.06.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 22,8 кв. м	рыночная и ликвидационная
5544к-18	то же	14.06.2018	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира 58,70 кв. м (67,60 кв. м с учетом летних помещений)), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Гребенщикова, д. 7, кв. 307	рыночная и ликвидационная

5542к-18	то же	13.06.2018	Недвижимое имущество (двухкомнатная квартира 57,80 кв. м (61,00 кв. м с учетом летних помещений)), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Побылицына, д. 3, кв. 42	рыночная и ликвидационная
5471к-18	то же	23.04.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 37,8 кв. м	рыночная и ликвидационная
5532к-18	то же	06.06.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 48,0 кв. м	рыночная
5530к-18	то же	04.06.2018	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира 19,70 кв. м), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Лесное шоссе, д. 21, кв. 2	рыночная и ликвидационная
1946-09/426-17	то же	18.06.2018	Квартира (пентхаус) общей площадью 231,5 кв. м	справедливая
5528к-18	то же	06.06.2018	Двухкомнатная квартира общей площадью 42,6 кв. м	рыночная и ликвидационная
5519к-18	то же	14.06.2018	Объекты недвижимости (3 ед.)	рыночная
5518к-18	то же	30.05.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 39,9 кв. м	рыночная и ликвидационная
5471к-18	то же	23.04.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 37,8 кв. м	рыночная и ликвидационная
5470к-18	то же	11.04.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 38,5 кв. м	рыночная и ликвидационная
5514к-18	то же	18.05.2018	Двухкомнатная квартира общей площадью 44,8 кв. м	рыночная
5471к-18	то же	23.04.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 37,8 кв. м	рыночная
5508к-18	то же	16.05.2018	Объекты недвижимости (2 ед.)	рыночная и ликвидационная

5505к-18	то же	25.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 995,4 кв. м (доля 1/26) усл. №54-54-01/348/2011-581 (Свидетельство о государственной регистрации права серии 54 АД №954896 от 15.02.2013г., рег. запись: 54-54-01/001/2013-295)	рыночная
5504к-18	то же	25.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 995,4 кв. м (доля 1/26) усл. №54-54-01/348/2011-581 (Свидетельство о государственной регистрации права серии 54 АД №954895 от 15.02.2013г., рег. запись: 54-54-01/001/2013-294)	рыночная
5500к-18	то же	10.05.2018	Трехкомнатная квартира общей площадью 78,3 кв. м	рыночная
5471к-18	то же	23.04.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 37,8 кв. м	рыночная
5493к-18	то же	25.04.2018	Нежилое помещение общей площадью 995,4 кв. м (доля 1/26) усл. №54-54-01/348/2011-581 (Свидетельство о государственной регистрации права серии 54 АД №954897 от 15.02.2013г., рег. запись: 54-54-01/001/2013-296)	рыночная
5471к-18	то же	23.04.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 37,8 кв. м	рыночная
5480к-18	то же	23.04.2018	Четырехкомнатная квартира общей площадью 229,7 кв. М	рыночная и ликвидационная
5482к-18	то же	18.04.2018	Недвижимое имущество (трехкомнатная квартира общей площадью 74,50 кв. м (87,20 кв. м с учетом летних помещений)), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Вилюйская, д. 3, кв. 160	рыночная и ликвидационная

5480к-17	то же	17.04.2018	Трехкомнатная квартира общей площадью 93,9 кв. М	рыночная и ликвидационная
5471к-18	то же	23.04.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 37,8 кв. М	рыночная
5470к-18	то же	11.04.2018	Однокомнатная квартира общей площадью 38,5 кв. М	рыночная и ликвидационная
5468к-18	то же	20.04.2018	Двухкомнатная квартира общей площадью 45,6 кв. М	рыночная
5465к-18	то же	16.04.2018	Двухкомнатная квартира общей площадью 55,9 кв. М	рыночная
5456к-18	то же	11.04.2018	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 37,50 кв. м (42,20 кв. м с учетом летних помещений)), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Марии Ульяновой, д. 18, кв. 7	рыночная и ликвидационная
5455к-18	то же	13.04.2018	Двухкомнатная квартира общей площадью 56,5 кв. М	рыночная
5451к-18	то же	05.04.2018	Недвижимое имущество (однокомнатная квартира общей площадью 21,00 кв. м (26,30 кв. м с учетом летних помещений)), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Бориса Богаткова, д. 260/1, кв. 198	рыночная и ликвидационная