

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2018 года.

Позиция		Сведения		
Фамилия, имя, отчество		Касьяненко Татьяна Константиновна		
Номер в реестре членов РОО		005321		
Дата включения в реестр членов РОО		26.01.2009		
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
230/121-2018	АБН-Консалт	16.07.2018	Объекты недвижимого имущества в количестве 21 единицы согласно Приложению 1.1 по адресу Республика Крым, г. Феодосия, пгт Щебетовка, ул. Македонского, д. 19	Рыночная и ликвидационная
230/199-2017 ТЗ-3	АБН-Консалт	12.07.2018	Модульные здания "АБК" и "Штаб строительства"	Рыночная
230/127-2018	АБН-Консалт	26.07.2018	6 (шесть) объектов оценки: 3-и земельных участка и 3-и нежилых помещения, расположенные по адресу: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулево, ул. Ленина, дом 10, согласно перечню в Приложении № 1.1	Рыночная и ликвидационная
230/128-2018	АБН-Консалт	26.07.2018	Имущественный комплекс ООО «ТЕРМИНАЛ-ПБ» в составе 29 объектов недвижимого имущества	Рыночная и ликвидационная

230/131-2018	АБН-Консалт	25.07.2018	1) Нежилое помещение общей площадью 590,8 кв.м., с кадастровым номером: 23:51:0102002:3212 2) Нежилое помещение общей площадью 547 кв.м., с кадастровым номером: 23:51:0102002:3211 г. Туапсе, ул Кирова, 4	Рыночная и ликвидационная
230/124-2018	АБН-Консалт	27.07.2018	1) Земельный участок, категория: земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для горно-лыжной трассы и горно-лыжной базы, общая площадь 15 000 кв.м., адрес объекта: Участок находится примерно в 500 м по направлению на север от ориентира жилого здания, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Истринский район, с/пос. Ивановское, дер. Павловское, д 161. 2) Бытовка 3) Горнолыжная база: раздевалка 2-х этажная, санузел 4) Здание контейнерного типа, ЗКТУ-2 5) Трансформаторная подстанция КТПН - 100 6) Трансформатор 100/10 ТМ (Г)	Рыночная
230/133-2018	АБН-Консалт	26.07.2018	1. Вагон № 29009883 с заводским № 0467 2. Вагон № 29009925 с заводским № 0470 3. Вагон № 29009966 с заводским № 0474 4. Вагон № 29010238 с заводским № 0478 5. Вагон № 29010246 с заводским № 0479 6. Вагон № 29010253 с заводским № 0480 7. Вагон № 29010261 с заводским № 0481 8. Вагон № 29010287 с заводским № 0483 9. Вагон № 29010329 с заводским № 0486 10. Вагон № 29009842 с заводским № 0463	Рыночная и ликвидационная

230/134-2018	АБН-Консалт	01.08.2018	<p>Суда в количестве 3 (трёх) единиц:</p> <p>1. Пойма. Рег. № 227560. Несамостоятельное наливное судно, перевозка, хранение и выдача нефтепродуктов с температурой вспышки паров ниже 60 градусов С. Год постройки: 1995 г. Порт приписки: Архангельск. 2. НБ-15. Рег. № 226533. Несамостоятельное наливное судно, перевозка, хранение и выдача нефтепродуктов с температурой вспышки паров ниже 60 градусов С. Год постройки: 1993 г. Порт приписки: Ростов-на-Дону. 3. СТГН-16. Рег. №227564. Несамостоятельное наливное судно, перевозка, хранение и выдача нефтепродуктов с температурой вспышки паров ниже 60 градусов С. Год постройки: 1995 г. Порт приписки: п. Архангельск.</p>	Рыночная
230/141-2018	АБН-Консалт	02.08.2018	<p>Аренда 1. Помещение, назначение: нежилое, площадью 461,7 кв.м., расположенное на 1 этаже, по адресу: 119048, г. Москва, ул. Десятилетия октября, д. 11. 2. Помещение, назначение: нежилое, площадью 109,0 кв.м., расположенное на 1 этаже, по адресу: 119048, г. Москва, ул. Десятилетия октября, д. 11. 3. Помещение, назначение: нежилое, площадью 268,7 кв.м., расположенное в подвальном этаже, по адресу: 119048, г. Москва, ул. Десятилетия октября, д. 11. 4. Помещение, назначение: нежилое, площадью 191,1 кв.м., расположенное на 1 этаже, по адресу: 119048, г. Москва, ул. Десятилетия октября, д. 11. 5. Помещение, назначение: нежилое, площадью 91,0 кв.м., расположенное на 1 этаже, по адресу: 119048, г. Москва, ул. Десятилетия октября, д. 11.</p>	Рыночная

230/139-2018	АБН-Консалт	03.08.2018	Нежилое помещение общей площадью 193,8 кв.м., расположенное по адресу: МО, городской округ Мытищи, г. Мытищи, ул. Летная, д.21/2, пом. 001	Рыночная и ликвидационная
230/138-2018	АБН-Консалт	01.08.2018	1. Земельный участок общей площадью 6441 +/- 28 кв.м., расположенный по адресу: МО, р-н Мытищинский, те. Городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. № 17 2. Автомобильная стоянка общей площадью 5772,4 кв.м., расположенная по адресу: МО, г. Мытищи, мкр-н 17 3. Здание КПП общей площадью 52 кв.м., расположенное по адресу: МО, г. Мытищи, мкр-н 17	Рыночная и ликвидационная
230/142-2018	АБН-Консалт	14.08.2018	1. Нежилое помещение общей площадью 6 537,4 кв. м, земельный участок площадью 7159 кв. м. 2. Нежилое здание общей площадью 2260 кв. м, земельный участок площадью 4722 кв. м. 3. Нежилое помещение общей площадью 5 932,2 кв. м, земельный участок площадью 6005 кв. м. Адрес объектов: Орловская область, г. Мценск, ул. Автомагистраль	Рыночная и ликвидационная
230/143-2018	АБН-Консалт	10.08.2018	Объект оценки Лабораторный корпус стр.46 площадью 4689,4 кв.м. и соответствующий земельный участок площадью 1 737,4 кв.м, кадастровый номер 77:0002006:122 расположенные по адресу г. Москва, Рязанский проспект, д. 8А	Рыночная
230/151-2018	АБН-Консалт	17.08.2018	Нежилое помещение, площадью 1,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 102, строен. 1	Рыночная
230/146-2018	АБН-Консалт	08.08.2018	Бетоносмесительная установка (оборудование) Ritekо Classic 75MP, 2014 года изготовления.	Рыночная и ликвидационная

230/144-2018	АБН-Консалт	10.08.2018	12 ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 33 368,20 КВ.М, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗДАНИИ ТОРГОВОГО И ОФИСНОГО ЦЕНТРА ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. НИКОЛЬСКАЯ, Д. 10	Рыночная и ликвидационная
230/152-2018	АБН-Консалт	14.08.2018	Нежилое здание общей площадью 8634,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, р-н Митино, ш. Пятницкое, д.39 – Право собственности Земельный участок общей площадью 215 +/- 6 кв.м., расположенный по адресу: г. Москва, р-н Митино, ш. Пятницкое, д.вл.39/3 – На правах аренды Земельный участок общей площадью 4500 +/- 23 кв.м., расположенный по адресу ориентира: УР «МИТИНО», МКРЗ, КОРП.21-27 – На правах аренды	Рыночная и ликвидационная
230/152/1-2018	АБН-Консалт	14.08.2018	Нежилое здание общей площадью 5 548,8 кв.м., расположенное по адресу: МО, г. Химки, ул. Дружбы, строен.1А – Право собственности Земельный участок общей площадью 4000 кв.м., расположенный по адресу: МО, г. Химки, на пересечении ул. Дружбы и проспекта Мельникова – На правах аренды	Рыночная
230/145-2018	АБН-Консалт	15.08.2018	1. Нежилое здание общей площадью 1 593,1 кв. м., с кадастровым (или условным) № 77-77-12/014/2009-820, расположенное по адресу: г. Москва, пер. Большой Козихинский, д. 22, стр. 2; 2. Земельный участок общей площадью 466 кв. м., с кадастровым № 77:01:0001074:83, расположенный по адресу: г. Москва, пер. Большой Козихинский, вл. 22, стр. 2.	Рыночная и ликвидационная

230/154-2018	АБН-Консалт	16.08.2018	1) Автосалон, нежилое здание общей площадью 4155,1 кв.м., расположенное по адресу: г. Тула, ш. Новомосковское, д. 17, с кадастровым номером: 71:30:050416:834 2) Земельный участок общей площадью 5107 кв.м., расположенное по адресу: г. Тула, ш. Новомосковское, д. 17, с кадастровым номером: 71:30:050416:83	Рыночная и ликвидационная
230/137-2018	АБН-Консалт	14.08.2018	Земельный участок площадью 700 кв. м с кад. №77:01:0001020:54, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, пер. Серебрянический, вл. 11/12, стр. 2	Рыночная
230/156-2018	АБН-Консалт	20.08.2018	Нежилое помещение площадью 414,9 кв. м с кад. № 77:07:0005007:10855, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Василисы Кожиной, д. 1	Рыночная и ликвидационная

230/162-2018	АБН-Консалт	17.08.2018	<p>Комплекс зданий и сооружений, расположенный на земельных участках по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский р-н, д. Новое (Новинское с/п), ул. Советская, д. 144, состоящий из: 1) Механическая мастерская, гараж общей площадью 613,8 кв.м, условный номер: 50-50-24/036/2011-292; 2) Электромастерская общей площадью 211,3 кв.м., условный номер: 50-50-24/036/2011-291; 3) Проходная общей площадью 56,3 кв.м., условный номер: 50-50-24/036/2011-290; 4) Нежилое здание (фабрикоуправление) общей площадью 10 641,4 кв.м., кадастровый номер: 50:24:19:00565:002; 5) Нежилое здание (отделочное производство) общей площадью 5 806,1 кв.м., кадастровый номер: 50:24:19:00565:001; 6) Земельный участок общей площадью 917 кв.м., кадастровый номер: 50:24:0060513:1440; 7) Земельный участок общей площадью 91 кв.м., кадастровый номер: 50:24:0060513:1441; 8) Земельный участок общей площадью 425 кв.м., кадастровый номер: 50:24:0060513:1392; 9) Земельный участок общей площадью 19 700 кв.м., кадастровый номер: 50:24:0060513:552;</p>	Рыночная и ликвидационная
230/157-2018	АБН-Консалт	23.08.2018	<p>Объекты недвижимого имущества, согласно Приложению № 1.1. к настоящему Договору № 230/157-2018 «7» августа 2018 г.</p>	Рыночная и ликвидационная
230/149-2018	АБН-Консалт	22.08.2018	<p>Нежилое помещение общей площадью 94,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Народного ополчения, д.45</p>	Рыночная

230/165-2018	АБН-Консалт	30.08.2018	1) Упаковочный комплекс короткорезанных макаронных изделий; 2) Линия короткорезанных макаронных изделий 4000 кг/ч.	Рыночная и ликвидационная
230/147-1-2018	АБН-Консалт	24.08.2018	1. Нежилое здание общей площадью 18 194,5 кв.м. расположенное на земельном участке с кадастровым номером 77:03:0006020:93 общей площадью 9 135 кв.м. адрес местонахождения объекта: г. Москва, просп. Свободный, д. 33 2. Нежилое здание общей площадью 29,2 кв.м адрес местонахождения объекта: г. Москва, просп. Свободный, д. 33, стр. 2 3. Нежилое здание общей площадью 38,7 кв.м адрес местонахождения объекта: г. Москва, просп. Свободный, д. 33, стр. 3	Рыночная и ликвидационная
230/147-2-2018	АБН-Консалт	24.08.2018	1. Земельный участок с кадастровым номером 77:03:0006020:94, общей площадью 4 692 кв.м., расположенный: г. Москва, просп. Свободный, вл. 33	Рыночная и ликвидационная
230/150-2018	АБН-Консалт	28.08.2018	1. Объект оценки: Помещения, расположенные по адресу: г. Москва, 1-я ул. Ямского поля, 19, стр.1: 1) Этаж 4, общей площадью 146,9 кв.м., состав помещений согласно экспликации: Пом. 1а, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14; 2) Этаж 1, помещения общей площадью 103 кв.м., состав помещений согласно экспликации: Пом. 14, 20; 3) Этаж 2, помещение площадью 17 кв.м., состав помещений согласно экспликации: Пом. 15а; 4) Этаж 5, помещение площадью 16,3 кв.м., состав помещений согласно экспликации: Пом. 30; Помещения, расположенные по адресу: г. Москва, 1-я ул. Ямского поля, 19, стр.2, общей площадью 63,9 кв.м., состав помещений согласно экспликации: Пом. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.	Рыночная

T3-13	АБН-Консалт	27.08.2018	Аренда: Нежилое помещение площадью 202,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, улица Ростовская набережная, д.5	Рыночная
230/168-2018	АБН-Консалт	27.08.2018	Блок складских помещений (назначение – складское). Площадь 504,2 кв.м. (кадастровый номер 14:16:010005:0003:7180). Земельный участок. Площадь 2391 кв.м. (кадастровый номер 14:37:000105:228).	Рыночная
230/171-2018	АБН-Консалт	27.08.2018	1) Нежилое помещение площадью - 152,3 кв.м., Кадастровый номер: 74:36:0407013:299, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Свободы, д. 86 пом. №12 2) Нежилое помещение площадью - 11,0 кв.м., Кадастровый номер: 74:36:0407013:298, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Свободы, д. 86 пом. №13 3) Нежилое помещение площадью - 9,5 кв.м., Кадастровый номер: 74:36:0407013:297, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Свободы, д. 86 пом. №14 4) Нежилое помещение площадью 141,3 кв.м., Кадастровый номер: 74:36:0408005:652, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Свободы, д. 98 пом. 4	Рыночная
230/163-2018	АБН-Консалт	31.08.2018	Объекты недвижимого имущества, согласно Приложения 1.1. к настоящему Договору № 230/163-2018 от «10» августа 2018 г. г. Москва, ул. Подольских Курсантов, д.20А, стр.3	Рыночная и ликвидационная

230/161-2018	АБН-Консалт	31.08.2018	1. Нежилое здание общей площадью 4863,4 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Волжский бульвар, квартал 113А, корп.1 2. Земельный участок общей площадью 4016 +/- 22 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Волжский бульвар, квартал 113А, корп.1	Рыночная и ликвидационная
ТЗ-9	АБН-Консалт	30.08.2018	Асфальтоукладчик VOGELE S 1603-1 Государственный регистрационный знак 6145ам77.	Рыночная
ДС-23	АБН-Консалт	07.09.2018	3 автомобиля	Рыночная
230/164-2018	АБН-Консалт	14.09.2018	Объекты движимого имущества, в количестве 67 позиции, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, проспект им. В. И. Ленина, д. 76, согласно Приложению № 1.1.	Рыночная
230/185-2018	АБН-Консалт	12.09.2018	Нежилое здание кафе, площадью 446 кв.м. с кад. № 50:56:0010203:26 расположенное по адресу: МО, г. Климовск, ул. Школьная, д. 3 Земельный участок, площадью 1411кв.м. с кад. № 50:56:0020103:13 расположенный по адресу: МО, г. Климовск, ул. Школьная, д. 3	Рыночная и ликвидационная
230/199-2017 ТЗ-5	АБН-Консалт	13.09.2018	Тойота Камри 2017 г.в.	Рыночная
230/158-2018	АБН-Консалт	18.09.2018	Объекты недвижимого имущества согласно Приложению №2 (База отдыха по адресу МО, Рузский район, вблизи д. Матвейцево)	Рыночная
230/179-2018	АБН-Консалт	13.09.2018	1. Нежилой фонд в количестве 44 машино-мест, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Б. Переяславская, д. 52, стр. 1 2. Нежилой фонд в количестве 2 машино-мест, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Троицкая, д. 8	Рыночная

230/175-2018	АБН-Консалт	21.09.2018	<p>Комплекс работ по демонтажу с учетом затрат на вывоз и утилизацию временной улично-дорожной сети с временными стоянками для автотранспорта на объекте: «Поставка, монтаж, демонтаж строений сооружений временного назначения и (или) вспомогательного использования (в том числе монтаж временной улично-дорожной сети с временными стоянками для автотранспорта) для подготовки и проведения спортивных соревнований на стадионе «Спартак» в г. Москва, Волоколамское ш, вл. 67 и на территории, прилегающей к стадиону», согласно Приложению 1.1.</p>	Рыночная
230/176-2018	АБН-Консалт	21.09.2018	<p>Возвратные материалы, потенциально годные к дальнейшему хозяйственному обороту, от демонтажа временной улично-дорожной сети с временными стоянками для автотранспорта на объекте: «Поставка, монтаж, демонтаж строений сооружений временного назначения и (или) вспомогательного использования (в том числе монтаж временной улично-дорожной сети с временными стоянками для автотранспорта) для подготовки и проведения спортивных соревнований на стадионе «Спартак» в г. Москва, Волоколамское ш, вл. 67 и на территории, прилегающей к стадиону», согласно Приложению 1.1.</p>	Рыночная

230/180-2018	АБН-Консалт	21.09.2018	"Комплекс объектов недвижимого имущества в количестве 7 единиц, совокупной площадью 517 кв. м расположенный на земельном участке(ах) площадью 5495 кв. м, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, просп. Победы, 80 а в соответствии с Приложением 1.1.	"
ТЗ-10	АБН-Консалт	20.09.2018	Каток дорожный, гос. №3919 ВХ77 НАММ АГ	Рыночная
230/181-2018	АБН-Консалт	26.09.2018	Объекты движимого и недвижимого имущества в количестве 54 (пятьдесят четыре) единиц, в соответствии с Приложением № 1.1. Договора № 230/181-2018 возмездного оказания услуг по оценке от «31» августа 2018 г.	Рыночная
230/191-2018	АБН-Консалт	21.09.2018	Автоматизированная газовая котельная, назначение: нежилое, 1-эт, общей площадью 738,3 кв. м, расположенная по адресу: Московская обл., г. Балашиха, Западная коммунальная зона, 18-й км. Автодороги М-7 «Волга» с учетом внешних сетей без учета прав на землю;	Рыночная и ликвидационная
230/195-2018	АБН-Консалт	25.09.2018	Нежилое помещение общей площадью 77,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Коптевская улица, д.32 (кад.№ 77:09:0003011:6855)	Рыночная