| **Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2018 года.** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Позиция** | | **Сведения** | | |
| **Фамилия, имя, отчество** | | Колмыкова Мария Владимировна | | |
| **Номер в реестре членов РОО** | | 008317 | | |
| **Дата включения в реестр членов РОО** | | 11.01.2013 | | |
| **Номер отчета об оценке** | **юр. лицо заключившее договор на проведение оценки** | **Дата составления отчета** | **Объект оценки, направление квалификационного аттестата** | **Вид определяемой стоимости** |
| 73/ДО-17-14 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 11.07.2018 | Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества - гидротехническое сооружение пассажирский пирс и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького | Рыночная стоимость |
| 2869733/2-3 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 27.07.2018 | Определение рыночной стоимости права временного владения (пользования) нежилым помещением, площадью 203,1 кв. м, расположенным по адресу: г. Москва, Анадырский пр., д. 11 | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 73/ДО-17-19 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 03.09.2018 | Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества - причал № 18 и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, порт Темрюк | Рыночная стоимость |
| 73/ДО-17-2-1 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 03.09.2018 | Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества - часть гидротехнического сооружения берегоукрепление на участке Широкого мола до корня пассажирского пирса, общей площадью 351,4 кв.м и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, Морской Бульвар | Рыночная стоимость |
| 73/ДО-17-7/1-1 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 25.09.2018 | Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Юрия Гагарина | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 73/ДО-17-7/1-2 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 25.09.2018 | Определение рыночной стоимости объекта оценки – права собственности на объекты федерального имущества и арендная плата за их использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Юрия Гагарина | Рыночная стоимость |
| 73/ДО-17-2-1 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 03.09.2018 | Определение рыночной стоимости – права собственности на объект федерального имущества - часть гидротехнического сооружения берегоукрепление на участке Широкого мола до корня пассажирского пирса, общей площадью 351,4 кв.м и арендная плата за его использование (имущественное право пользования по договору аренды), расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, Морской Бульвар | Рыночная стоимость |
| 310518-РА | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 08.08.2018 | Определение рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций АО "Развитие активов | Рыночная стоимость |
| 109-А-ОБ-ТИ/18-1 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 30.08.2018 | Определение рыночной стоимости 1 (одной) обыкновенной именной бездокументарной акции в составе 100% пакета акций ОАО "Культура-Авто | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 109-А-ОБ-ТИ/18-2 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 30.08.2018 | Определение рыночной стоимости нежилого здания общей площадью 573,4 кв.м | Рыночная стоимость |
| 109-А-ОБ-ТИ/18-3 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 30.08.2018 | Определение рыночной стоимости права пользования и владения на условиях, определенных договором аренды, в течение одного платежного периода, равного одному году на нежилое здание общей площадью 573,4 кв. м, | Рыночная стоимость |
| 74-ОБ-ФО/18 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 05.04.2018 | Определение рыночной стоимости доли номинальной стоимостью 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) руб., составляющей 1 % уставного капитала ООО "Промбаза" | Рыночная стоимость |
| 7184/11 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 10.08.2018 | Нежилое помещение общей площадью 184,3 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Магистральная, д. 5, кадастровый номер: 50:16:0602001:3009 | Рыночная стоимость |
| 7184/13 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 30.08.2018 | Нежилое здание: пивной бар, общей площадью 187 кв.м, инв. № 73, лит. Б, Б1, Б2 с относящимся к нему земельным участком общей площадью 263 кв.м, расположенное по адресу: Московская обл., г. Краснознаменск, ул. Октябрьская, д. 6а | Справедливая стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 150-А-ОН-ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 08.08.2018 | Нежилое помещение общей площадью 712,4 кв.м, принадлежащего Комбарову Дмитрию Владимировичу, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 39-41, стр. 1, кадастровый номер: 77:01:0006042:1169 | Рыночная стоимость |
| 159-А-ОН-ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 17.08.2018 | Нежилые помещения общей площадью 6 038,6 кв.м (помещения с кад. №№ 62:29:0060032:347 и 62:29:0060032:346), с относящимся земельным участком площадью 2 787,0 кв.м (кад. № 62:29:0060032:374), расположенные по адресу: Рязанская область, г. Рязань, проезд Заводской, д. 1 | Рыночная стоимость |
| 172-А-ОН-ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 24.09.2018 | Нежилое здание общей площадью 146,1 кв.м (кадастровый № 77:02:0014003:1018) с относящимся земельным участком 214,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 35, стр. 598 | Рыночная стоимость |
| 173-А-ОН-ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 24.09.2018 | Нежилое здание общей площадью 288,1 кв.м (кадастровый № 77:02:0014003:1019) с относящимся земельным участком 350,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 35, стр. 599" | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 174-А-ОН-ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 24.09.2018 | Нежилое здание общей площадью 906,4 кв.м (кадастровый № 77:02:0014003:1020) с относящимся земельным участком 807,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 35, стр. 600 | Рыночная стоимость |
| 202 -А-ОН -ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 28.09.2018 | Права пользования и владения на условиях, определенных договором аренды, в течение одного платежного периода, равного одному году нежилым зданием, общей площадью 642,8 кв.м (кадастровый номер: 77:02:0018011:6179), расположенным по адресу: г. Москва, просп. Мира, д. 119, стр. 548 | Рыночная стоимость |
| 11788466-18 (0680-18/РП) | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 26.09.2018 | Нежилое помещение по адресу: г. Москва, просп. Мира, Ввц, д.__, стр. 352, общей площадью 337,8 кв.м. и кадастровым номером 77:02:0018007:3884 | Рыночная стоимость |
| 2868151/1-5 | ООО "ЭсАрДжи–Консалтинг" | 19.09.2018 | нежилого здания общей площадью 3 343,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 4, корп. 1, кадастровый номер: 77:05:0001002:1183 | Рыночная стоимость |
| 2869733/2-9 | ООО "ЭсАрДжи–Консалтинг" | 28.08.2018 | права временного владения (пользования) объектами имущества, расположенными по адресу: г. Москва, 1-ый Силикатный пр., д. 8, стр. 3" | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2869733/2-4 | ООО "ЭсАрДжи–Консалтинг" | 12.09.2018 | права временного владения (пользования) объектом имущества общей площадью 77,9 кв.м, расположенным по адресу: г. Москва, перегон ст. Пресня - ст. Серебряный Бор" | Рыночная стоимость |
| 124/06-19 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 27.09.2018 | Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: г. Москва, просп. 60-Летия Октября, д. 10А | Справедливая стоимость |
| 97/ДО-18 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 10.08.2018 | Право собственности на объекты федерального имущества | Рыночная стоимость |
| 2869759/4-5 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 15.08.2018 | объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Тульская обл., г. Ефремов, ул. Островского, д. | Рыночная стоимость |
| 2869759/4-7 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 06.08.2018 | Комплекс недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Привокзальная, д. 15 | Рыночная стоимость |
| 2869759/4-4 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 20.08.2018 | земельный участок, общей площадью 52 869 кв. м, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Кашира, г. Кашира, ул. Путейская, д. 20" | Рыночная стоимость |
| 2869759/4-6И | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 06.08.2018 | объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Привокзальная, д. 66а | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2869733/11 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 02.07.2018 | здание санитарно-бытового корпуса площадью 118,4 кв.м, расположенного по адресу: г. Москва, Окружной пр., 3с10 | Рыночная стоимость |
| 2869733/2-4 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 12.09.2018 | право временного владения (пользования) объектом имущества общей площадью 77,9 кв.м, расположенным по адресу: г. Москва, перегон ст. Пресня - ст. Серебряный Бор" | Рыночная стоимость |
| 2869733/3-2 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 30.08.2018 | право временного владения (пользования) 3 комн. квартирой в многоквартирном доме площадью 95,4 кв.м, расположенной по адресу: г. Брянск, ул. Белорусская, д.48,кв. 78" | Рыночная стоимость |
| 2869733/3-1 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 28.08.2018 | право временного владения (пользования) 2 ком. квартирой в многоквартирном жилом доме площадью 67,9 кв.м, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Картукова, д. 1,кв. 143" | Рыночная стоимость |
| 2869733/3-3 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 22.08.2018 | право временного владения (пользования) 3-х комн. квартирой в 2-х квартирном жилом доме площадью 84,0 кв.м, расположенной по адресу: Брянская обл., Унеча, ул. Иванова, д. 6А, кв. 2" | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2869733/5 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 30.08.2018 | право временного владения (пользования) комнатой в общежитии площадью 17,1 кв.м, расположенной по адресу: Московская область, Каширский район, г. Ожерелье, ул. Ленина, д .6, комн. 32 | Рыночная стоимость |
| 2869707/1-1 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 24.08.2018 | земельный участок общей площадью 3 179 кв. м (кадастровый № 77:01:0003031:33) по адресу: г. Москва, ул. Краснопрудная, влад. 20 | Рыночная стоимость |
| 2869707/1-2 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 15.08.2018 | земельный участок общей площадью 3 848 кв. м (кадастровый № 77:01:0003031:29) по адресу: г. Москва, ул. Краснопрудная, влад. 18с1 | Рыночная стоимость |
| 2869707/1-5 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 28.08.2018 | земельноыйо участок общей площадью 636 кв. м (кадастровый № 77:07:0006001:54) по адресу: г. Москва, ул. Братьев Фонченко, вл. 18А" | Рыночная стоимость |
| 2868151/1-2 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 28.08.2018 | нежилое здание общей площадью 16 425 кв. м (кадастровый № 77:01:0003031:1937) по адресу: г. Москва, ул. Краснопрудная, д. 20 | Рыночная стоимость |
| 2868151/1-1 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 15.08.2018 | нежилое здание общей площадью 22 721,30 кв. м (кадастровый № 77:01:0003031:1936) по адресу: г. Москва, ул. Краснопрудная, д. 18с1 | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2868151/1-5 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 19.09.2018 | нежилое здание общей площадью 3 343,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 4, корп. 1, кадастровый номер: 77:05:0001002:1183 | Рыночная стоимость |
| 101-А-ОН-ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 15.08.2018 | нежилое помещение, общей площадью 337,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, просп. Мира, д. 119, стр. 352 (кадастровый номер 77:02:0018007:3884) | Рыночная стоимость |
| 119-А-ОН-ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 06.07.2018 | нежилые здания общей площадью 6 401,8 кв.м с относящимся к ним земельным участком общей площадью 6 719 кв.м (кад. № 77:01:0001019:6), расположенных по адресу: г. Москва, пер. Тессинский, д. 5, стр. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 | Рыночная стоимость |
| 179-ОН-ФО/18 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 08.08.2018 | помещения общей площадью 14 240,3 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, стр. 3 и относящийся к ним земельный участок общей площадью 4 489 кв. м категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации помещений под административные цели, кадастровый № 77:01:0006036:1715, с адресным ориентиром: г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, стр. 3 | Рыночная стоимость |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 161-А-ОН-ТИ/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 24.08.2018 | нежилое здание общей площадью 1212,4 кв. м (кад. № 77:04:0004009:1043) с относящимся к нему земельным участком общей площадью 2 465 кв. м (кад. № 77:04:0004009:5430), расположенное по адресу: г. Москва, пр. 40 Лет Октября, д. 7, стр. 1 | Рыночная стоимость |
| 193-ОН-ФО/18 | ООО "ЭсАрДжи-Консалтинг" | 12.09.2018 | нежилое здание медицинского назначения, площадью 11 385, 8 кв.м, кадастровый № 77:01:0004020:1041, расположенное по адресу: г. Москва, Грузинский пер., д. 3А, с относящимся к нему земельным участком общей площадью 3 252 кв.м, кадастровый № 77:01:0004020:1009, расположенным по адресу: г. Москва, Грузинский пер., вл. 3А | Рыночная и ликвидационная стоимость |
| 124-А-ОН-ФО/18 | ООО "ЭсАрДжи-Оценка активов" | 24.07.2018 | право пользования и владения на условиях, определенных договором аренды, в течение одного платежного периода, равного одному году помещениями общей площадью 113 кв.м, расположенными в здании по адресу: г. Москва, ул. Москворечье, д. 16, стр. 9 | Рыночная стоимость |