Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2018 года.				
Позиция		**Сведения**		
Фамилия, имя, отчество		Якушин Олег Анатольевич		
Номер в реестре членов РОО		004192		
Дата включения в реестр членов РОО		01.04.2008		
Номер отчета об оценке	**юр. лицо заключившее договор на проведение оценки**	**Дата составления отчета**	**Объект оценки, направление квалификационного аттестата**	**Вид определяемой стоимости**
239/18-Н	ООО «Капитал и право»	16.10.2018	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемого зданием и частью склада, общая площадь 4969 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Березниковская, 145. Кадастровый номер: 59:03:0200004:172	Рыночная
269/18-Н	ООО «Капитал и право»	22.10.2018	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под промышленные предприятия, общая площадь 6639 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Добрянка, ул.Первостроителей, 4, Стройбаза Пермской ГРЭС. Кадастровый номер: 59:18:0010101:108	Рыночная

311/18-Н	ООО «Капитал и право»	22.10.2018	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V классов вредности, площадь 20 184 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, Чуртанское шоссе, 15. Кадастровый номер: 59:03:0200011:9111	Рыночная
317/18-Н	ООО «Капитал и право»	24.10.2018	Автомобильная дорога, протяженностью 4,63 км, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, территория промплощадки АО «БСЗ»	Рыночная
318/18-Н	ООО «Капитал и право»	09.10.2018	3-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, общая площадь 58,8 кв.м, этаж 5, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Юбилейная, д.133, кв.15. Кадастровый номер: 59:03:0400078:5854	Рыночная, ликвидационная

329/18-Н	ООО «Капитал и право»	31.10.2018	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания хоккейной площадки дома спорта «Титан», общая площадь 3 918 кв.м., кадастровый номер 59:03:0400068:18, (инв. №109212), в том числе улучшения земельного участка: ворота металлические, 8,6 кв.м., ворота металлические, 8,6 кв.м., ворота металлические, 8,7 кв.м., забор кирпичный, 152,52 кв.м., хоккейное поле, трибуны металлические на 800 мест, спортивный павильон, общая площадь 202,9 кв.м., кадастровый номер 59:03:0400068:0018:8318/А, (инв. №200148); гараж, общая площадь 261,3 кв.м., кадастровый номер 59:03:0400068:0018:8318/Б, (инв. №200148); канализационная сеть, чугун, протяженностью 26,8 п.м., тепловая сеть, сталь, металлопластик, протяженностью 84,6 п.м.; водопроводная сеть, сталь, протяженностью 99,1 п.м., сеть электроснабжения, протяженностью 129,25 п.м. Объекты расположены по адресу: Пермский край, г.Березники, ул.Химиков, 10а	Рыночная
329-1/18-Н	ООО «Капитал и право»	31.10.2018	Мастерские (лит.ВВ1), назначение: нежилое, общая площадь 81,4 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Химиков, д.10а	Рыночная
330/18-Н	ООО «Капитал и право»	09.10.2018	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 28,5 кв.м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Пятилетки, д.80, кв.34. Кадастровый номер: 59:03:0400107:1629	Рыночная, ликвидационная

333/18-Н	ООО «Капитал и право»	15.10.2018	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: спортивно-оздоровительные комплексы, площадь 70 848 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, в районе пересечения пр. Ленина. Кадастровый номер: 59:03:0400069:1107	Рыночная
334/18-Н	ООО «Капитал и право»	24.10.2018	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый зданием бани лит.Б на основании постановления главы местного самоуправления от 14.12.2004г. №1228, площадь 544 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Миндовского, 13. Кадастровый номер: 59:03:0400019:81	Рыночная
335/18-Н	ООО «Капитал и право»	19.10.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 45,3 кв.м, этаж 2, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Потемина, д.16, кв.105. Кадастровый номер: 59:03:0400076:2985	Рыночная, ликвидационная
341/18-Н	ООО «Капитал и право»	01.11.2018	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 30,3 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Ломоносова, д.79, кв.4. Кадастровый номер: 59:03:0400073:10232	Рыночная, ликвидационная
346/18-Н	ООО «Капитал и право»	01.11.2018	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 33,2 кв.м, этаж 5, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Мира, д.96, кв.88. Кадастровый номер: 59:03:0400078:2067	Рыночная, ликвидационная

352/18-Н	ООО «Капитал и право»	13.11.2018	земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый индивидуальным жилым домом с приусадебным участком, общая площадь 600 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Коммунаров, 10. Кадастровый номер: 59:03:0400030:21 2-этажный жилой дом (лит.Б), назначение: жилое, общая площадь 173,50 кв.м, с газовой котельной (лит.Г1), гаражом (лит.Г2), баней (лит.Г3), крыльцом (лит.б), забором (лит.1), воротами (лит.2,3), адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Коммунаров, д.10. Кадастровый номер: 59:03:0400030:69	Рыночная, ликвидационная
353/18-Н	ООО «Капитал и право»	20.11.2018	жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный с мансардой (подземных этажей – 0), общая площадь 94,2 кв.м, инв.№ 23715, (лит.АА1), адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Яйвинская, 2г. Кадастровый номер: 59:03:0600004:352	Рыночная
355/18-Н	ООО «Капитал и право»	16.11.2018	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, общая площадь 1457 кв.м, адрес объекта: Пермский край, Усольский район, п.Орел, ул.Пушкина, дом 54, квартира 1. Кадастровый номер: 59:37:0640202:45 3-комнатная квартира, общая площадь 45,8 кв.м, в том числе жилая 35,0 кв.м на 1 этаже 1-этажного брусчатого дома, адрес объекта: Пермский край, Усольский район, пос.Орел, ул.Пушкина, д.54, кв.1. Кадастровый номер: 59:37:0640202:62	Рыночная, ликвидационная

360/18-Н	ООО «Капитал и право»	21.11.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 50,5 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Усольский район, п.Железнодорожный, ул.35 лет Победы, д.3, кв.18. Кадастровый номер: 59:37:0670101:1196	Рыночная, ликвидационная
363/18-Н	ООО «Капитал и право»	26.11.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, общая площадь 45,1 кв.м, этаж 2, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.30 лет Победы, д.41, кв.19. Кадастровый номер: 59:03:0400087:3171	Рыночная, ликвидационная
364/18-Н	ООО «Капитал и право»	26.11.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 49,7 кв.м, этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.Березники, улица Мира, д.56, кв.56. Кадастровый номер: 59:03:0400078:4737	Рыночная, ликвидационная
366/18-Н	ООО «Капитал и право»	29.11.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 43,8 кв.м, этаж: 2, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.Березники, ул.Ломоносова, д.95, кв.45. Кадастровый номер: 59:03:04000073:7810	Рыночная, ликвидационная
367/18-Н	ООО «Капитал и право»	30.11.2018	3-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 58,8 кв.м, этаж 2, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Пятилетки, д.130, кв.6. Кадастровый номер: 59:03:0400165:520	Рыночная, ликвидационная
368/18-Н	ООО «Капитал и право»	03.12.2018	разведочно-эксплуатационная скважина №01/11, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Усольский район, с.Березовка	Рыночная

370/18-Н	ООО «Капитал и право»	04.12.2018	3-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 78 кв.м, этаж 2, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Пятилетки, д.48, кв.39. Кадастровый номер: 59:03:0400097:1251	Рыночная, ликвидационная
372/18-Н	ООО «Капитал и право»	06.12.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, общая площадь 51,4 кв..м, этаж 2, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Мира, д.116, кв.43. Кадастровый номер: 59:03:0400078:4240	Рыночная, ликвидационная
377/18-Н	ООО «Капитал и право»	04.12.2018	2-комнатная квартира, общая площадь 45,4 кв.м, в том числе жилая 31,5 кв.м на 2 этаже 5-этажного панельного дома, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Юбилейная, д.125, кв.19. Кадастровый номер: 59:03:0400076:3567	Рыночная, ликвидационная
378/18-Н	ООО «Капитал и право»	06.12.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 50,5 кв.м, этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, просп.Ленина, д.62, кв.100. Кадастровый номер: 59:03:0400019:4328	Рыночная, ликвидационная
381/18-Н	ООО «Капитал и право»	07.12.2018	1-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, общая площадь 24,7 кв.м, этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Потемина, д.13, кв.21. Кадастровый номер: 59:03:0400075:2088	Рыночная
382/18-Н	ООО «Капитал и право»	07.12.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 51,0 кв.м, этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, проспект Ленина, д.70, кв.23. Кадастровый номер: 59:03:0400001:174	Рыночная, ликвидационная

384/18-Н	ООО «Капитал и право»	12.12.2018	квартира, назначение: жилое помещение, общая площадь 59,1 кв.м, этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Усольский район, п.Железнодорожный, ул.35 лет Победы, д.3, кв.39. Кадастровый номер: 59:37:0670101:1214	Рыночная, ликвидационная
385/18-Н	ООО «Капитал и право»	13.12.2018	2-комнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 44,7 кв.м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, улица Челюскинцев, д.37, кв.16. Кадастровый номер: 59:03:0400101:2167	Рыночная, ликвидационная
387/18-Н	ООО «Капитал и право»	18.12.2018	Здание, назначение: жилой дом, 2-этажное, площадь 113,2 кв.м, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, площадь 675 кв.м, кадастровый номер: 59:03:0400035:60, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул. Куйбышева, д.51. Кадастровый номер: 59:03:0400035:179	Рыночная, ликвидационная
388/18-Н	ООО «Капитал и право»	19.12.2018	3-комнатная квартира, общая площадь 59,5 кв.м, в том числе жилая 44,0 кв.м на 2 этаже 5-этажного панельного дома, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Мира, д.42, кв.50. Кадастровый номер: 59:03:0400087:4395	Рыночная
389/18-Н	ООО «Капитал и право»	18.12.2018	3-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, площадь 63,7 кв.м, этаж 9, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Мира, д.108, кв.105. Кадастровый номер: 59:03:0400078:5183	Рыночная, ликвидационная

392/18-Н	ООО «Капитал и право»	19.12.2018	Жилой дом, назначение: жилое, 1, мансарда – этажный (подземных этажей – подвал), общая площадь 127,2 кв.м, инв.№8059 (лит.А), с крытым двором (лит.Г1), гаражом (лит.Г2), баней (лит.Г3), предбанником (лит.Г4), овощной ямой (лит.Г5), заборами (лит.1, лит.2, лит.4, лит.5), воротами (лит.3), расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для продолжения строительства индивидуального жилого дома на основании постановления главы местного самоуправления от 13.06.2002г. №731, общая площадь 607 кв.м, кадастровый номер: 59:03:0400028:22, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Урицкого, д.14. Кадастровый номер: 59:03:0400028:1557	Рыночная, ликвидационная
395/18-Н	ООО «Капитал и право»	21.12.2018	Жилой дом, назначение: жилое, 2 – этажный, общая площадь 117,6 кв.м, инв.№1734-133, лит.А, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1222 кв.м, кадастровый номер: 59:02:0101150:492, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Александровск, ул.Халтурина, д.21. Кадастровый номер: 59:02:0101150:66	Рыночная, ликвидационная

396/18-Н	ООО «Капитал и право»	24.12.2018	Здание (жилой дом бревенчатый с постройками), этажность: 1, общая площадь 35,9 кв.м, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1063 кв.м, кадастровый номер: 59:37:0640302:0038, адрес (местоположение) объекта: Пермский край, Усольский район, пос.Орел, ул.Максима Горького, д.51. Кадастровый номер: 59:37:0640302:92	Рыночная, ликвидационная
397/18-Н	ООО «Капитал и право»	25.12.2018	квартира, назначение: жилое помещение, площадь 35,3 кв.м, этаж 9, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Юбилейная, д.145, кв.33. Кадастровый номер: 59:03:0400078:312	Рыночная, ликвидационная