

Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2018 года.

Позиция	Сведения			
Фамилия, имя, отчество	Муравин Александр Васильевич			
Номер в реестре членов РОО	006775			
Дата включения в реестр членов РОО	05.08.2010			
Номер отчета об оценке	юр. лицо заключившее договор на проведение оценки	Дата составления отчета	Объект оценки, направление квалификационного аттестата	Вид определяемой стоимости
03/0916-071-ДС17	АО "Гороценка"	31.10.2018	обыкновенные именные бездокументарные акции (гос. номер 10103431В) АО «ТРОЙКА-Д БАНК» в количестве 1 173 883 шт. (99,99% пакета акций) (119180, г. Москва, ул. Б.Полянка, д. 19, стр.1; ОГРН 1027744007246, ИНН 7744002959, дата государственной регистрации - 31.12.2002 г.)	Рыночная, справедливая

04/1118-153	АО "Гороценка"	07.12.2018	<p>Объектом оценки являются права (требования) Акционерного общества "Российский Сельскохозяйственный банк" к Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жемчужина», вытекающие из договоров, заключенных между АО «Россельхозбанк» и ООО «УК «Жемчужина»: • договора об открытии кредитной линии № 100344/0033 от 10.06.2010; • договора об открытии кредитной линии № 100344/0080 от 23.12.2010; • договора об открытии кредитной линии № 110344/0093 от 01.09.2011; • договора об открытии кредитной линии № 136300/0019 от 04.04.2013; • договора об открытии кредитной линии № 100344/0013 от 29.03.2010 г. а также договоров залога и поручительства к ним в объеме, обозначенном в настоящем Отчете об оценке в общей сумме 540 922 866,16 рублей, в том числе задолженность по основному долгу в размере 381 700 000 рублей, задолженность по процентам в размере 159 164 355,39 рублей, задолженность по уплате неустоек (пени, штрафов) в размере 58 510,77 рублей.</p>	Рыночная
07-0918-097	АО "Гороценка"	01.10.2018	<p>Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 75,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, кор. 1457, кв. 72.</p>	Рыночная, Ликвидационная
07/0918-098	АО "Гороценка"	05.10.2018	<p>Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 37,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, б-р Веласкеса, д. 4, кв. 336.</p>	Рыночная, Ликвидационная

07-0918-099	АО "Гороценка"	08.10.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 51,2 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, г. Люберцы, пр-кт Победы, д. 18, кв. 87.	Рыночная, Ликвидационная
07/1018-100	АО "Гороценка"	15.10.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 32,1 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, д. Лопатино, ул. Сухановская, д. 9, кв. 94.	Рыночная, Ликвидационная
07/1018-101	АО "Гороценка"	10.10.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 42,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, б-р Веласкеса, д. 3, корп. 3, кв. 3.	Рыночная, Ликвидационная
07/1018-102	АО "Гороценка"	16.10.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 65,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д. 12, корп. 1, кв. 53.	Рыночная, Ликвидационная
07/1018-105	АО "Гороценка"	23.10.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 38,3 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, б-р Веласкеса, д. 3, корп. 1, кв. 90.	Рыночная, Ликвидационная
07/1018-108	АО "Гороценка"	06.11.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 50,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, б-р Веласкеса, д. 3, корп. 3, кв. 67.	Рыночная, Ликвидационная

07/1018-110	АО "Гороценка"	08.11.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 37,5 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, б-р Веласкеса, д. 4, кв. 157.	Рыночная, Ликвидационная
07/1018-111	АО "Гороценка"	01.11.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 58,3 кв. м, расположенная по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Сколковская, д. 1Г, кв. 647.	Рыночная, Ликвидационная
04/0918-119/1	АО "Гороценка"	06.11.2018	Объектом оценки является объект недвижимости: жилая квартира общей площадью 116,5 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. 1-я Квесисская, д. 9, кв. 113.	Рыночная, Ликвидационная
04/1118-159	АО "Гороценка"	18.12.2018	Объектом оценки являются 2 (два) товарных знака «ИНТЕРСКОЛ»	Рыночная
03/0916-071-13/1	АО "Гороценка"	29.12.2018	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Гарастель» (109202, Москва, шоссе Перовское, д. 21, стр. 3, ЭТ 2, КОМН 13В; ОГРН 1097746442089, ИНН 7721667964, дата государственной регистрации – 12.08.2009 г.) в размере 100%	Рыночная, справедливая
03/0916-071-13/2	АО "Гороценка"	29.12.2018	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Алматель» (143602, Московская область, Волоколамский район, г. Волоколамск, ул. Холмогорка, д. 1; ОГРН 1095004001542, ИНН 5004022580, дата государственной регистрации – 05.10.2009 г.) в размере 100%	Рыночная, справедливая

03/0916-071-13/3	АО "Гороценка"	29.12.2018	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Цифра Один» (121357, г. Москва, ул. Верейская, дом 5Б, стр. 1, комн. 3; ОГРН 1097746044703, ИНН 7722678655, дата государственной регистрации – 30.01.2009 г.) в размере 80,5%	Рыночная, справедливая
03/0916-071-13/4	АО "Гороценка"	29.12.2018	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Технологии Домовых Сетей+» (143600, Московская область, Волоколамский район, г. Волоколамск, ул. Холмогорка, д. 3А, корп. 1; ОГРН 1045001200430, ИНН 5004016441, дата государственной регистрации – 27.01.2004 г.) в размере 100%	Рыночная, справедливая
03/0916-071-13/5	АО "Гороценка"	29.12.2018	Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Телеконика» (143103, Московская область, г. Руза, пер. Интернациональный, д.5; ОГРН 1135075000983, ИНН 5075024417, дата государственной регистрации – 23.05.2013 г.) в размере 100%	Рыночная, справедливая
03/0317-074-3	АО "Гороценка"	31.10.2018	100 % доля в Уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Форум» (119049, г. Москва, ул. Донская, д.6, стр. 1, ЭТ ПОД ПОМ 1 ОФ 1Б; ОГРН 1187746641202, ИНН 7706454351, дата государственной регистрации – 05.07.2018 г.).	Рыночная, справедливая
04/1018-140	АО "Гороценка"	23.10.2018	Доля в составе 100% Уставного капитала ООО «СтройМонтажГрупп» (ОГРН 1097746837540 от 25.12.2009 года).	Рыночная
03/0317-074/2	АО "Гороценка"	29.10.2018	Права (требования) по обязательствам, возникающим из Договора займа № Р-3/13 от 27.01.2016 г.	Рыночная, справедливая