

<b>Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2019 года.</b>				
<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>		
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Якушин Олег Анатольевич		
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		004192		
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		01.04.2008		
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки, направление квалификационного аттестата</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>
070/19-Н	ООО «Капитал и право»	21.10.2019	Объект оценки: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: офис, площадь 1 381 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 2, в том числе подземных 0, адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, г.о. г.Березники, г.Березники, ул.Свободы, д. 40а, кадастровый номер: 59:03:0400112:411, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
075/19-Н	ООО «Капитал и право»	21.10.2019	Объект оценки: торговый павильон «Торговые ряды», назначение: нежилое, площадь 1 473,4 кв.м, количество этажей: 2, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Челюскинцев, кадастровый номер: 59:03:0400096:1461, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная

177-2/19	ООО «Капитал и право»	03.10.2019	<p>Объект оценки: помещение, назначение: нежилое, площадь 2485,7 кв.м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1, Этаж №2, Значение отсутствует № отметка 8.100, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Строгановская, д.23, кадастровый номер: 59:03:1000001:5715, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная
192-1/19-Н	ООО «Капитал и право»	15.11.2019	<p>Объект оценки: Жилой дом одноэтажный, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 275,7 кв.м, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 619 кв.м, кадастровый номер: 59:03:0400065:39, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.о.Березниковский, г.Березники, ул.Чернышевского, д.50. Кадастровый номер: 59:03:0400065:452 Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для зоны малоэтажных жилых домов с приквартирными земельными участками, площадь 454 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.о.Березниковский, г.Березники, ул.Чернышевского, 50. Кадастровый номер: 59:03:0400065:66, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная, ликвидационная
193/19-Н	ООО «Капитал и право»	19.11.2019	<p>Объект оценки: здание, назначение: нежилое здание, общая площадь 1 392,5 кв.м, количество этажей: 4, а также подземных: 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, пл.Советская, д.5, кадастровый номер: 59:03:0400083:173, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная

194/19-Н	ООО «Капитал и право»	05.11.2019	<p>Объект оценки: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: здание конторы, площадь 3 064 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 4, в том числе подземных 1, адрес (местоположение): Пермский край, г.Березники, ул.Веры Бирюковой, д. 7, кадастровый номер: 59:03:0400071:4503, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная
218/19-Н	ООО «Капитал и право»	19.11.2019	<p>Объект оценки: здание, назначение: нежилое, общая площадь 1 453,4 кв.м, адрес объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.Березники, ул.30 лет Победы, д.40, кадастровый номер: 59:03:0400088:2658, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная
245/19-Н	ООО «Капитал и право»	08.10.2019	<p>Объект оценки: Домовладение, состоящее из 1-этажного бревенчатого дома, лит.А, общая площадь 37,1 кв.м с тамбуром лит.а, крыльцами лит.а1,а2, навесом лит.Г, хлевом лит.Г1, гаражом лит.Г2, баней лит.Г2, забором лит.1, расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания охотничьего дома, площадь 3797 кв.м, кадастровый номер: 59:37:0880101:15, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, Усольский район, д.Разим. Кадастровый номер: 59:37:0880101:44, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная

247/19-Н	ООО «Капитал и право»	17.10.2019	<p>Объект оценки: Жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 2, в том числе подземных: 0, общая площадь 113,2 кв.м, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, площадь 891 кв.м, кадастровый номер: 59:03:0400108:1173, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Пермский край, г.о.Березниковский, г.Березники, ул.Степанова, д.52б. Кадастровый номер: 59:03:0400108:1179, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная, ликвидационная
249/19-Н	ООО «Капитал и право»	07.11.2019	<p>Объект оценки: 1-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 30,6 кв.м, этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, улица Юбилейная, д.28, кв.11. Кадастровый номер: 59:03:0400073:11130, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная
250/19-Н	ООО «Капитал и право»	23.10.2019	<p>Объект оценки: 1-этажное панельно/кирпичное нежилое здание, общей площадью 199,3 кв.м, фактическое использование - склад, наименование-здание склада оборудования с ремонтными мастерскими, расположенное по адресу: Пермский край, г.Березники, ул.Загородная, 29, на земельном участке с кадастровым номером 59:03:0200003:1, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная

253/19-Н	ООО «Капитал и право»	28.10.2019	Объект оценки: 3-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, площадь 58,3 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Усольский район, п. Железнодорожный, ул.35 лет Победы, д.2, кв.3. Кадастровый номер: 59:37:0670101:2213, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
254/19-Н	ООО «Капитал и право»	07.11.2019	Объект оценки: Помещение, назначение: жилое, наименование: 3-комнатная квартира, площадь 59,9 кв.м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж №4, адрес: Пермский край, г.Березники, ул. Льва Толстого, д.33, кв.45. Кадастровый номер: 59:03:0400048:83, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
259/19-Н	ООО «Капитал и право»	12.11.2019	Объект оценки: 1/6 доля в праве собственности на 3-комнатную квартиру, назначение: жилое помещение, площадь 59,3 кв.м, этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, улица Мира, д.101, кв.80. Кадастровый номер: 59:03:0400077:4194, оценка недвижимости	Рыночная
260/19-Н	ООО «Капитал и право»	11.11.2019	Объект оценки: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 50,8 кв.м, этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Мира, д.94, кв.146. Кадастровый номер: 59:03:0400078:3317, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
261/19-Н	ООО «Капитал и право»	12.11.2019	Объект оценки: 3-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, площадь 92,4 кв.м, этаж 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, улица Пятилетки, д.114а, кв.86. Кадастровый номер: 59:03:0400142:295, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная

262/19-Н	ООО «Капитал и право»	12.11.2019	Объект оценки: 2-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, площадь 45,9 кв.м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, улица Свердлова, д.67, кв.31. Кадастровый номер: 59:03:0400050:754, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
267/19-Н	ООО «Капитал и право»	14.11.2019	Объект оценки: 1-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 30,3 кв.м, этаж 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Юбилейная, д.55, кв.57. Кадастровый номер: 59:03:0400050:2873, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная
277/19-Н	ООО «Капитал и право»	27.12.2019	Объект оценки: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: здание магазина, площадь 493,5 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 0, адрес (местоположение): Пермский край, Усольский район, г.Усолье, ул.Луначарского, д.ба, кадастровый номер: 59:37:0620203:347, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
279/19-Н	ООО «Капитал и право»	25.11.2019	1-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 30,8 кв.м, этаж 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, ул.Юбилейная, д.62, кв.49. Кадастровый номер: 59:03:0400073:8665, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная, ликвидационная

280/19-Н	ООО «Капитал и право»	10.12.2019	<p>Объект оценки №1: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: помещение, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 2605,3 кв.м, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2, Этаж № 3, Этаж № 4, № отм.+2,450, № отм.+7,350, № отм.+12,250, Этаж № 1, адрес: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Ленина/Попова, 68/17, кадастровый номер: 59:01:4410093:637</p> <p>Объект оценки №2: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: помещение, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 936,4 кв.м, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 6, адрес: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Ленина/Попова, 68/17, кадастровый номер: 59:01:4410093:642</p> <p>Объект оценки №3: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: помещение, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 837,8 кв.м, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, Этаж № 2, адрес: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Ленина/Попова, 68/17, кадастровый номер: 59:01:4410093:647</p> <p>Объект оценки №4: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: помещение, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 994,8 кв.м, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 3, адрес: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Ленина/Попова, 68/17, кадастровый номер: 59:01:4410093:648</p> <p>Объект оценки №5: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: помещение, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 846,6 кв.м, номер этажа, на котором расположено помещение,</p>	Рыночная
----------	-----------------------	------------	---	----------

282/19-Н	ООО «Капитал и право»	27.11.2019	<p>Объект оценки: 2-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 51,2 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, улица Мира, д.104, кв.38. Кадастровый номер: 59:03:0400078:2112, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная, ликвидационная
284/19-Н	ООО «Капитал и право»	03.12.2019	<p>Объект оценки: гаражный бокс, назначение: нежилое помещение, общая площадь 21,8 кв.м, адрес объекта: Пермский край, г.Березники, район Уралхиммонтажа №1, по Чуртанскому шоссе, ГСК «Ока», гаражный бокс №103. Кадастровый номер: 59:03:0200009:9522, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная
285/19-Н	ООО «Капитал и право»	02.12.2019	<p>Объект оценки: 1-комнатная квартира, назначение: жилое помещение, площадь 21,9 кв.м, этаж №3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, улица Парижской Коммуны, д.30, кв.25. Кадастровый номер: 59:03:0400051:389, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная, ликвидационная
300/19-Н	ООО «Капитал и право»	23.12.2019	<p>Объект оценки: 1-комнатная квартира, назначение: жилое, площадь 29,7 кв.м, этаж: 4, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Березники, проспект Советский, д.37, кв.46. Кадастровый номер: 59:03:0400084:416, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости</p>	Рыночная, ликвидационная

303/19- Н	ООО «Капитал и право»	27.12.2019	Объект оценки: объект капитального строительства, вид объекта недвижимости: здание, назначение: нежилое, наименование: здание магазина, площадь 356,4 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес (местоположение): Пермский край, Усольский район, г.Усолье, ул.Солеваров, д.170, кадастровый номер: 59:37:0620203:186, направление квалификационного аттестата - оценка недвижимости	Рыночная
--------------	--------------------------	------------	---	----------