

**Форма сведений о выполненных оценщиком отчетах за IV квартал 2019 года.**

<b>Позиция</b>		<b>Сведения</b>		
<b>Фамилия, имя, отчество</b>		Токарев Алексей Владимирович		
<b>Номер в реестре членов РОО</b>		006917		
<b>Дата включения в реестр членов РОО</b>		08.10.2010		
<b>Номер отчета об оценке</b>	<b>юр. лицо заключившее договор на проведение оценки</b>	<b>Дата составления отчета</b>	<b>Объект оценки, направление квалификационного аттестата</b>	<b>Вид определяемой стоимости</b>
2019-ЖНД-54(85)	ИП Токарев А.В.	03.10.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 601 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 80,4 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г.Сальск, ул. Дзержинского,42.	рыночная
2019-ЖНД-55(86)	ИП Токарев А.В.	07.10.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 2000 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 66,5 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, х.Быстрянский, пер.Донской,30.	рыночная

2019-ЖНД-56(89)	ИП Токарев А.В.	21.10.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 2088 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 76,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п.Крученая Балка, ул. Челнокова,21.	рыночная
2019-ЖНК-32(87)	ИП Токарев А.В.	10.10.2019	Объект недвижимого имущества:Квартира 3-комнатная, общей площадью 58,7 кв.м, расположена на 3 этаже 5-этажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская обл.,г.Сальск, ул.Ленина,104, кв.24.	рыночная
2019-ЖНК-33(88)	ИП Токарев А.В.	18.10.2019	Квартира 1-комнатная, общей площадью 27,0 кв.м, расположена на 2 этаже 3-этажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская обл.,г.Сальск, ул.Магистральная,18-д, кв.6.	рыночная
2019-ЖНК-34(93)	ИП Токарев А.В.	05.11.2019	Квартира 1-комнатная, общей площадью 21,2 кв.м, расположена на 1 этаже 2-этажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская обл.,г.Каменск-Шахтинский, ул.3я Линия,д.8, кв.23.	рыночная
2019-ЖНД-65(103)	ИП Токарев А.В.	21.11.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1438 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 62,0 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Орловский, пер. Донской, 62.	рыночная

2019-ЖНД-66(104)	ИП Токарев А.В.	23.11.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1084 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 70,1 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Орловский, пер. Почтовый,26.	рыночная
2019-ЖНК-34(93)	ИП Токарев А.В.	05.11.2019	Квартира 1-комнатная, общей площадью 21,2 кв.м, на 1 этаже 2-этажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, ул. Зя линия,, д. 8, кв.15.	рыночная
2019-ЖНД-57(90)	ИП Токарев А.В.	24.10.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 535 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 76,6 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., г. Сальск, ул. Кольцова,26.	рыночная
2019-ЖНК-36(95)	ИП Токарев А.В.	05.11.2019	Квартира 2-комнатная, общей площадью 24,8 кв.м, на 1 этаже 2-этажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, ул. Зя линия,, д. 8, кв.17.	рыночная
2019_ЖНД-59(92)	ИП Токарев А.В.	31.10.2019	земельный участок, общей площадью 1086 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 109,2 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Орловский район, п.Орловский, пер. Советский,29.	рыночная

2019-ЖНК-37(96)	ИП Токарев А.В.	05.11.2019	Квартира 1-комнатная, общей площадью 15,4 кв.м, на 2 этаже 2-этажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, ул. Зя линия,, д. 8, кв.3А.	рыночная
2019-ЖНК-38(99)	ИП Токарев А.В.	11.11.2019	Квартира 1-комнатная, общей площадью 44,5 кв.м, расположена на 7 этаже 16-этажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ростовская обл.,г.Ростов-на-Дону, ул.Города Волос,82, кв.30.	рыночная
2019-ЖНК-39(105)	ИП Токарев А.В.	26.11.2019	Квартира 3 комнатная, общей площадью 43,0 кв.м, расположена на 1 этаже 2-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Береговая,17, кв.1.	рыночная
2019-ЖНК-60(97)	ИП Токарев А.В.	06.11.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 365 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 52,7 кв.м и хозяйственными постройками, находящийся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г.Сальск, ул. Соц. труда,107.	рыночная
2019-ЖНД-61(98)	ИП Токарев А.В.	11.11.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 379 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 50,6 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Сальск, ул. Чапаева, 26	рыночная

2019-ЖНД-62(100)	ИП Токарев А.В.	12.11.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 2353 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 117,5 кв.м, находящихся по адресу: Сальский район, п. Широкие Нивы ул. Школьная, 23	рыночная
2019-ЖНД-63(101)	ИП Токарев А.В.	13.11.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 945 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 72,1 кв.м, находящиеся по адресу: п. Орловский, ул. Южная, д. 159.	рыночная
2019-ЖНД-64(102)	ИП Токарев А.В.	14.11.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 502 кв.м с расположенным на нем жилым домом общей площадью 84,2 кв.м. расположенный по адресу: г. Сальск, ул. Севастопольская, 79	рыночная
2019-СЗ-36(127)	ИП Токарев А.В.	28.11.2019	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для сельхоз производства (пашня), общей площадью 977,25 га, находящийся по адресу: Ростовская область, с условным центром в с. Ивановка, с. Сандата, х. Маяк	рыночная
2019-ЖНД-67(106)	ИП Токарев А.В.	26.11.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 421 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 70,2 кв.м, находящихся по адресу: Сальский район, г. Ростов-на-Дону ул. Живописная, 41/44д	рыночная

2019-ЖНК-40(106)	ИП Токарев А.В.	29.11.2019	Квартира, общей площадью 45,9 кв.м, расположена на 2 этаже 4-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сочи, Хостинский район, ул. Метелева,8, пом.24-26.	рыночная
2019-ЖНД-68(107)	ИП Токарев А.В.	01.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 906 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 48,5 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Орловский, ул. Пролетарская, 7.	рыночная
2019-ЖНД-69(109)	ИП Токарев А.В.	13.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 341 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 67,5 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Прямая, 106.	рыночная
2019-ЖНД-70(109)	ИП Токарев А.В.	10.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 1400 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 78,8 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., с. Родионо-Несветаевское, ул. Мостовая, 18.	рыночная
2019-ЖНД-71(110)	ИП Токарев А.В.	11.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 896 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 64 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, п. Гигант, ул. Социалистическая, 15.	рыночная

2019-ЖНД-72(111)	ИП Токарев А.В.	11.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 351 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 64,9 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Ватутина, 46а.	рыночная
2019-ЖНД-73(112)	ИП Токарев А.В.	10.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 356 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 176,3 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Буденного, 42.	рыночная
2019-ЖНК-41(114)	ИП Токарев А.В.	18.12.2019	Квартира 3 комнатная, общей площадью 64,4 кв.м, расположена на 2 этаже 3-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, пер. Западный, 74, кв.6.	рыночная
2019-ЖНК-42(115)	ИП Токарев А.В.	19.12.2019	Квартира 1 комнатная, общей площадью 31,8 кв.м, расположена на 4 этаже 5-этажного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Сальск, ул. Привокзальная, 4а, кв.9.	рыночная
2019-СЗ-37(128)	ИП Токарев А.В.	10.12.2019	Земельные участки в кол-ве 66 штук, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для с/х производства, общей площадью 978,5 га, находящийся по адресу: Яшалтинский район, Республика Колмыкия	рыночная

2019-СЗ-38(129)	ИП Токарев А.В.	13.12.2019	Земельный участок, категория земель: для ИЖС, площадью 1108 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, п. Гигант, ул. Дачная,4	рыночная
2019-СЗ-39(130)	ИП Токарев А.В.	20.12.2019	Земельный участок, категория земель: для ИЖС, площадью 311 кв.м, находящийся по адресу: Ростовская область, Сальский район, г. Сальск, ул. Волгоградская,6	рыночная
2019-ЖНД-74(113)	ИП Токарев А.В.	25.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 456 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 84,0 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, пер. Газетный, 6.	рыночная
2019-ЖНД-75(116)	ИП Токарев А.В.	20.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 685 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 129,8 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., Сальский район, г. Сальск, ул. Одесская, 134а.	рыночная
2019-ЖНД-76(117)	ИП Токарев А.В.	24.12.2019	Объекты недвижимого имущества в составе: земельный участок, общей площадью 523 кв.м, с расположенным на нем жилым домом общей площадью 100,2 кв.м, находящиеся по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ДНТ Труд, ул. 14 Линия, 1271	рыночная